

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Петровская Анна Владимировна

Должность: Директор

Дата подписания: 18.01.2025 12:22:38

Уникальный идентификатор документа:

798bda6555fbd0e88277681632710bd17a9070c31fdc1b6a6ac5a1f10c8c5199



МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования

«Российский экономический университет имени Г. В. Плеханова»
Краснодарский филиал РЭУ им. Г. В. Плеханова



УТВЕРЖДЕНО

на заседании Совета филиала,
протокол № 9 от «31» января 20
Председатель Совета Краснодар
филиала РЭУ им. Г.В. Плеханов
Петр А.В. Петро

**ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКИ**

«Судебная землеустроительная экспертиза»

Краснодар 2023

Актуализация программы: протокол №1 от 30.08.2024 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОГРАММЫ	
1.1. Цель реализации программы.....	3
1.2. Характеристика нового вида профессиональной деятельности, новой квалификации.....	3
1.3. Планируемые результаты обучения.....	4
1.4. Категория слушателей.....	5
1.5. Трудоемкость обучения.....	5
1.6. Форма обучения.....	6
2. СОДЕРЖАНИЕ ПРОГРАММЫ	
2.1. Учебный план.....	6
2.2. Календарный учебный график.....	8
2.3. Рабочие программы дисциплин.....	8
1.....	8
2.....	24
3.....	45
3. ОЦЕНКА КАЧЕСТВА ОСВОЕНИЯ ПРОГРАММЫ.....	49
4. СОСТАВИТЕЛИ ПРОГРАММЫ.....	54
5. ПРИЛОЖЕНИЕ.....	56-57

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОГРАММЫ

1.1.Цель реализации программы

Целью реализации дополнительной профессиональной программы профессиональной переподготовки «Судебная землеустроительная экспертиза» является профессиональная переподготовка специалистов с высшим или средним профессиональным образованием для осуществления ими нового вида профессиональной деятельности и формирование у них необходимых профессиональных компетенций для осуществления деятельности в сфере судебной землеустроительной экспертизы.

1.2.Характеристика нового вида профессиональной деятельности, новой квалификации

Выпускник дополнительной профессиональной программы профессиональной переподготовки «Судебная землеустроительная экспертиза» производит судебные землеустроительные экспертизы, а также исследования по заданиям правоохранительных и других государственных органов. Выявляет на основе анализа материалов экспертной практики и иных форм деятельности судебно-экспертных учреждений условия, способствующие совершению преступлений, и разрабатывает предложения, направленные на их устранение.

Область профессиональной деятельности выпускников, освоивших программу, включает судебно-экспертную деятельность по обеспечению судопроизводства, предупреждения, раскрытия и расследования правонарушений путем использования специальных знаний для обнаружения, фиксации, изъятия и исследования материальных носителей информации, необходимой для установления фактических данных.

Объектами профессиональной деятельности выпускников, освоивших программу, являются свойства и признаки материальных носителей розыскной и доказательственной информации.

Виды профессиональной деятельности, к которым готовятся выпускники, освоившие программу:

- экспертная;
- информационная.

Сферой профессиональной деятельности выпускников являются:

- научно-исследовательские организации;
- правоохранительные органы;
- независимые экспертные организации;
- учреждения высшего и среднего специального образования.

Виды и задачи профессиональной деятельности: в соответствии с полученной специализацией выпускник может быть подготовлен к следующим видам профессиональной деятельности:

- производство землеустроительных экспертиз;
- производство исследований по заданиям правоохранительных органов и других субъектов правоприменительной деятельности;
- участие в качестве специалиста в гражданском и арбитражном судопроизводстве и производстве по делам об административных правонарушениях.

Согласно статьи 16 Федерального закона от 31.05.2001 № 73-ФЗ "О государственной судебно-экспертной деятельности в Российской Федерации" эксперт обязан:

- принять к производству порученную ему руководителем соответствующего государственного судебно-экспертного учреждения судебную экспертизу;
- провести полное исследование представленных ему объектов и материалов дела, дать обоснованное и объективное заключение по поставленным перед ним вопросам;
- составить мотивированное письменное сообщение о невозможности дать заключение и направить данное сообщение в орган или лицу, которые назначили судебную экспертизу, если поставленные вопросы выходят за пределы специальных знаний эксперта, объекты исследований и материалы дела непригодны или недостаточны для проведения исследований и дачи заключения и эксперту отказано в их дополнении, современный уровень развития науки не позволяет ответить на поставленные вопросы;
- не разглашать сведения, которые стали ему известны в связи с производством судебной экспертизы, в том числе сведения, которые могут ограничить конституционные права граждан, а также сведения, составляющие государственную, коммерческую или иную охраняемую законом тайну;
- обеспечить сохранность представленных объектов исследований и материалов дела.

Эксперт также исполняет обязанности, предусмотренные соответствующим процессуальным законодательством.

В трудовые функции эксперта-землеустроителя входит исследование земельного участка, которое проводится в соответствии с задачами землеустроительной экспертизы. При проведении землеустроительной экспертизы исследуется земельный участок, а также правоустанавливающие документы на земельный участок.

При рассмотрении в суде споров, связанных с защитой вещных прав физических и юридических лиц на земельные участки, очень часто приходится проводить землеустроительную экспертизу. Судебная землеустроительная экспертиза назначается в случаях, когда возникает потребность в специальных знаниях в области землеустройства, кадастра и геодезии. Экспертиза может проводиться не только в государственном судебно-экспертном учреждении, а также в негосударственной экспертной организации, лицами, обладающими специальными знаниями, но не являющимися работниками экспертного учреждения (организации).

При выборе эксперта или экспертного учреждения необходимо чтобы эксперт отвечал следующим условиям:

- наличие допуска (лицензии) к проведению соответствующих работ;
- наличие образования (землеустроительную экспертизу могут проводить эксперты, имеющие экспертную специальность «27.1 Исследование объектов землеустройства, в том числе с определением их границ на местности»);
- наличие соответствующей материально-технической базы или условий для проведения экспертизы.

Подготовка специалистов ведется в соответствии с Федеральным закон от 31.05.2001 № 73-ФЗ "О государственной судебно-экспертной деятельности в Российской Федерации"; Приказом РФЦСЭ при Минюсте РФ от 18.04.2018 № 86/1-1 «О Перечне специальностей высшего профильного образования в Системе добровольной сертификации методического обеспечения судебной экспертизы»; Приказом Министерства образования и науки РФ от 28 октября 2016 г. № 1342 "Об утверждении федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по специальности 40.05.03 Судебная экспертиза (уровень специалиста)"

По результатам прохождения профессиональной переподготовки выпускники получают диплом о профессиональной переподготовке, удостоверяющий их право осуществлять профессиональную деятельность в сфере - землеустроительная экспертиза.

1.3. Планируемые результаты обучения

Выпускник должен обладать профессиональными компетенциями, соответствующими виду(ам) деятельности (обязательные результаты):

в области экспертной деятельности:

способность использовать знания теоретических, методических, процессуальных и организационных основ судебной экспертизы, криминалистики при производстве судебных экспертиз и исследований (ПК-1);

способность применять методики судебных экспертных исследований в профессиональной деятельности (ПК-2);

способность использовать естественнонаучные методы при исследовании вещественных доказательств (ПК-3);

способность применять технические средства при обнаружении, фиксации и исследовании материальных объектов - вещественных доказательств в процессе производства судебных экспертиз (ПК-4);

способность применять познания в области уголовного права и уголовного процесса (ПК-5);

способность участвовать в качестве специалиста в следственных и других процессуальных действиях, а также в непроцессуальных действиях (ПК-7);

в области информационной деятельности:

способность соблюдать в профессиональной деятельности требования правовых актов в области защиты государственной тайны и информационной безопасности, обеспечивать соблюдение режима секретности (ПК-9);

Выпускник, освоивший программу, должен обладать следующими общепрофессиональными компетенциями:

способностью применять естественнонаучные и математические методы при решении профессиональных задач, использовать средства измерения (ОПК-2);

Выпускник, освоивший программу, должен обладать следующими профессионально-специализированными компетенциями:

способность использовать методы составления проектов и схем землеустройства, установления границ землепользований; работать с землеустроительной документацией (ПСК-1);

способность применять знания классификации и типологии объектов при решении профессиональных задач (ПСК-2);

способность использовать знания о государственном кадастровом учете и государственной регистрации прав на недвижимое имущество объектов при решении профессиональных задач (ПСК-3);

способность самостоятельно выполнять комплекс инженерно-геодезических работ, необходимых при проведении судебных землеустроительных экспертиз (ПСК-4).

Выпускник должен обладать общими (общекультурными) компетенциями (ОК)

способность работать с различными информационными ресурсами и технологиями, применять основные методы, способы и средства получения, хранения, поиска, систематизации, обработки и передачи информации (ОК-12).

1.4. Категория слушателей

В соответствии с п.3 ст. 76 Федерального закона Российской Федерации от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» к освоению дополнительных профессиональных программ допускаются:

- 1) лица, имеющие среднее профессиональное и (или) высшее образование;
- 2) лица, получающие среднее профессиональное и (или) высшее образование.

1.5. Трудоемкость обучения

Трудоемкость освоения слушателями дополнительной профессиональной программы профессиональной переподготовки «Судебная землеустроительная экспертиза» составляет 280 часов и включает все виды дистанционной работы слушателя, а также время, отводимое на контроль качества освоения дополнительной профессиональной программы, в том числе: дистанционные занятия – 50 часов; самостоятельная работа слушателей – 230 часов; промежуточная и итоговая аттестация. Итоговая аттестация – итоговый междисциплинарный экзамен.

1.6. Форма обучения

Форма обучения – заочная с применением дистанционных образовательных технологий.

2. СОДЕРЖАНИЕ ПРОГРАММЫ

2.1. Учебные планы

№ п/п	Наименование разделов и дисциплин	Общая трудоемкость, ч	В том числе				Формы контроля	
			Дистанционные занятия, ч			СРС, в т.ч. КСР, ч		
			Всего	в том числе				
				Лекции	Практические (семинарские) занятия			
1.	Основы судебной экспертизы	86	8	8	-	78	-	Экзамен (Д)
1.1.	Теоретические, процессуальные и организационные основы судебной экспертизы	24	2	2	-	22	-	
1.2.	Основы криминалистики	24	2	2	-	22	-	
1.3.	Информационные технологии в судебной экспертизе	24	2	2	-	22	-	
1.4.	Математические методы в судебной экспертизе	14	2	2	-	12	-	
2.	Судебная землеустроительная экспертиза	172	22	12	10	150		Экзамен (Д), курсовая работа
2.1.	Основы землеустройства	40	4	2	2	36	-	
2.2.	Типология объектов недвижимости	24	4	2	2	20	-	
2.3.	Государственный кадастровый учет и государственная регистрация прав на недвижимое имущество	40	4	2	2	36	-	

2.4.	Геодезическое обеспечение судебной землеустроительной экспертизы	24	4	2	2	20	-	
2.5.	Судебная землеустроительная экспертиза и виды работ, выполняемых при ее проведении	44	6	4	2	38	-	
3.	Практика экспертного исследования	18	16	-	16	2	-	Зачет (Д)
3.1.	Практика экспертного исследования и составления заключения эксперта	18	16	-	16	2	-	
	ВСЕГО	276	46	20	26	230		
	Итоговая аттестация	4	4	-	4	-		Итоговый междисциплинарный экзамен (Д)
	Всего часов по программе	280	50	20	30	230		

2.2. Календарные учебные графики (Приложения)

2.3. Рабочие программы дисциплин

1. Рабочая программа дисциплины «Основы судебной экспертизы»

Тема 1.1. Теоретические, процессуальные и организационные основы судебной экспертизы

Понятие судебной экспертизы, её предмет, задачи и объекты. Признаки судебной экспертизы: специальный правовой регламент; проведение исследования, основанного на использовании специальных знаний в различных областях; заключение – как источник доказательств. Сущность судебной экспертизы. Содержание предмета судебной экспертизы с научной и практической позиции. Понятие объекта экспертизы. Материальный характер объекта судебной экспертизы как носителя информации. Состояние объекта экспертизы. Основы правовой регламентации судебно-экспертной деятельности. Федеральный закон от 31 мая 2001 г. № 73-ФЗ «О государственной судебно-экспертной деятельности в Российской Федерации». Экспертные задачи и их классификация. Понятие экспертной задачи. Характеристика задач, решаемых судебными экспертами, принципы деления на группы. Критерии классификации экспертных задач. Виды экспертных задач. Идентификационные задачи, порядок их решения. Диагностические задачи, виды и порядок их решения. Изучение оснований для классификации задач, формулировка целей и условий. Определение и отличительные особенности экспертных систем, классификация задач экспертных систем. Методы судебной экспертизы и их классификация. Формирование методов экспертизы и их основание. Классификация методов судебных экспертиз. Вид экспертизы. Судебная экспертиза в гражданском процессе. Судебная экспертиза в арбитражном процессе. Судебная экспертиза в административном процессе. Место экспертизы в сфере государственного управления. Судебная экспертиза в уголовном процессе. Статус эксперта, его права и обязанности. Процессуальный статус и компетенции эксперта. Обязанности и ответственность судебного эксперта. Независимость судебного эксперта. Права судебного эксперта. Профессиональные и квалификационные требования, предъявляемые к судебному эксперту. Подготовка судебных экспертов и повышение их квалификации. Система добровольной сертификации.

Назначение и производство экспертизы. Постановление на производство судебной экспертизы. Основания для назначения обязательной экспертизы. Род и вид экспертизы.

Стадии судебно-экспертного исследования. Компетенции эксперта. Производство экспертизы в экспертном учреждении и вне его. Порядок проведения судебной экспертизы в государственном судебно-экспертном учреждении. Материалы на экспертизу, способ их доставки. Права обвиняемого при назначении и производстве экспертизы. Объекты экспертизы. Особое постановление при необходимости получения образцов для сравнительных исследований. Форма и содержание заключения эксперта. Участие эксперта в судебном разбирательстве. Правовой статус эксперта. Формы участия эксперта в ходе производства по делу. Назначение и проведение судебной экспертизы в стадии предварительного расследования. Процессуальный порядок производства экспертизы в судебной стадии. Заключение эксперта. Общие положения заключения эксперта. Структура и содержание заключения эксперта.

Тема 1.2. Основы криминалистики

Понятие криминалистики. Законы развития и принципы криминалистики. Система криминалистики. Задачи криминалистики. Методы криминалистики. Место криминалистики в системе научного знания. История развития криминалистики. Понятие криминалистической идентификации. Научные основы криминалистической идентификации. Субъекты и объекты криминалистической идентификации. Стадии идентификационного исследования объектов. Виды и формы криминалистической идентификации. Установление групповой принадлежности. Понятие и сущность криминалистической диагностики. Вещества и материалы как носители криминалистически значимой информации. Понятие и сущность криминалистической профилактики и прогнозирования преступлений. Понятие криминалистической техники. Техническо-криминалистические средства и методы собирания следов преступления. Криминалистическое исследование следов (трасология). Криминалистическое исследование документов. Криминалистическая тактика. Криминалистическая методика расследования.

Тема 1.3. Информационные технологии в судебной экспертизе

Информационные технологии в судебной экспертизе. Проблемы компьютеризации судебной экспертизы. История и современное состояние проблемы. Программы выполнения вспомогательных расчетов по известным формулам и алгоритмам. Проблемы компьютеризации судебной экспертизы. Информационные системы, доступ к информации о важнейших факторах. Внутренний контроль. Функциональная структура информационной системы предприятия и финансовой подсистемы. Характеристика средств безопасности в информационной системе. Достоинства, недостатки и перспективы развития ИС предприятия. Основные направления компьютеризации судебной экспертизы и автоматизированные комплексы, используемые для их реализации.

Основные направления и значимость информационных технологий в судебной экспертизе. Компьютеризация в судебно-экспертной деятельности. Три основных пути непосредственного применения ПК в судебной экспертизе. Значимость информационных технологий, используемых в судебной экспертизе. Судебная экспертиза как область практической деятельности. Графические методы анализа и представления криминалистической информации. Метод графических идентификационных алгоритмов. Графические методы анализа и представления криминалистической информации. Метод графических идентификационных алгоритмов. Использование комплекса методов при решении криминалистических задач. Координатно-графический метод исследования почерка.

Основы информатизации судебно-экспертной деятельности. Понятие, состав и классификация информационных систем. Использование универсальных аппаратных средств и универсального программного обеспечения в судебно-экспертной деятельности. Базы данных и автоматизированные информационно-поисковые системы в судебно-экспертной деятельности. Автоматизация судебно-экспертного исследования. Автоматизированное рабочее место эксперта. Компетенция и компетентность

эксперта в условиях компьютеризации судебно-экспертной деятельности. Влияние компьютерных технологий на развитие новых направлений судебно-экспертных исследований. Процессуальное регулирование использования компьютерных технологий в судебно-экспертной деятельности. Значение компьютеризации судебно-экспертной деятельности для развития теории и практики судебной экспертизы.

Тема 1.4. Математические методы в судебной экспертизе

Общие принципы количественного выражения признаков объектов экспертного исследования. Информативность признаков и определение частоты их встречаемости и идентификационной значимости. Математический аппарат, используемый для автоматизации счетных операций. Анализ экспертной практики. Аналитическая математическая модель влияния УП на информативные параметры ЭМИ. Анализ вычислительной сложности известных методов выявления скрытых периодичностей и выбор наиболее эффективного метода по селективности, точности, оперативности и возможностям для формализации его в виде быстродействующего алгоритма компенсации УП. Алгоритм компенсации УП, в котором с целью снижения вычислительных затрат используется БПУ. Оперативность функционирования РТК. Процедура получения прогноза помеховой ситуации на сигнальный участок. Оценка точности определения параметров УП. Оценка качества компенсации УП с использованием прогноза помеховой ситуации на сигнальный участок. Алгоритм для выявления ПО, компенсации УП и по выбору ЭВМ для РТК.

Виды самостоятельной работы слушателей (СРС)

№ п/п	Вид СРС	Содержание	Форма	Трудоемкость, час
1.	Изучение нормативных материалов и литературы Выполнение самостоятельной работы № 1 Решение задач	Тема 1.1. Теоретические, процессуальные и организационные основы судебной экспертизы Понятие судебной экспертизы, ее предмет, задачи и объекты. Задачи судебной экспертизы. Объекты судебной экспертизы. Методология судебной экспертизы. Методы судебно-экспертного исследования. Судебно-экспертные методики. Экспертные ошибки. Судебный эксперт, его процессуальный статус и компетенция. Понятие эксперта и судебного эксперта согласно норм УПК РФ. Структура личности эксперта. Экспертные задачи: понятие и классификация. Субъекты судебно-экспертной деятельности. Объект судебной экспертизы. Процессуальный статус судебного эксперта и его компетенция. Права и обязанности судебного эксперта, согласно уголовно процессуальным нормам. Обязанности и ответственность судебного эксперта. Независимость судебного эксперта. Права судебного эксперта. Подготовка судебных	устная письменная	22

		экспертной деятельности. Базы данных и автоматизированные информационно-поисковые системы в судебно-экспертной деятельности. Автоматизация судебно-экспертного исследования. Автоматизированное рабочее место эксперта. Компетенция и компетентность эксперта в условиях компьютеризации судебно-экспертной деятельности. Влияние компьютерных технологий на развитие новых направлений судебно-экспертных исследований. Процессуальное регулирование использования компьютерных технологий в судебно-экспертной деятельности. Значение компьютеризации судебно-экспертной деятельности для развития теории и практики судебной экспертизы.		
4.	Изучение литературы	Тема 1.4 Математические методы в судебной экспертизе Математизация в экспертной деятельности. Количественная обработка эмпирических материалов и статистические операции с ними. Создание математических моделей процессов и явлений. Построение математических теорий судебной экспертизы Геометрические методы в решении прикладных задач. Аналитические методы в решении прикладных задач. Математическое моделирование.	устная	12
	Всего СРС			78

Самостоятельная работа № 1

Вариант № 1

1. Теоретические основы судебной экспертизы: специальные знания и формы их использования в судопроизводстве; понятие судебной экспертизы, ее предмет, задачи, объекты; принципы судебно-экспертных исследований; основные направления и тенденции развития науки судебной экспертизы.

2. Задание.

Службой информационной безопасности крупной коммерческой компании был обнаружен факт проникновения в локальную сеть. Программа слежения за процессами, происходящими в сети, зафиксировала копирование информации, содержащей персональные данных работников и сведения, относящиеся к коммерческой тайне. Кроме того, обнаружили неизвестную программу, позволяющую следить за изменениями информации на жестких дисках компьютеров, блокировать и открывать доступ к тем или иным данным, изменять и уничтожать последние.

По заявлению руководителя организации было возбуждено уголовное дело по ч. 2 ст. 272 и ч. 1 ст. 273 УК РФ. Службой безопасности был установлен и представлен список лиц, которые могли осуществить подобные действия с наибольшей вероятностью.

Получив необходимые материалы, следователь принял решение назначить программно-техническую экспертизу, экспертизу данных и программного обеспечения, а также комплексную компьютерно-техническую и автороведческую экспертизу.

Каковы возможности, виды и разновидности указанного класса судебных экспертиз?

Приведите примерный перечень вопросов эксперту.

Составьте постановления о назначении указанных экспертиз.

Вариант № 2

1. Правовые основы судебно-экспертной деятельности в России: система правовых актов РФ, регламентирующих вопросы, связанные с организацией и осуществлением судебно-экспертной деятельностью; юридический анализ Федерального закона РФ «О государственной судебно-экспертной деятельности в Российской Федерации»; правовое положение судебного эксперта в соответствии с процессуальными кодексами РФ; регламентация судебно-экспертной деятельности подзаконными актами РФ.

2. Задание.

Гражданин КНР был задержан при пересечении российской границы. При нем было обнаружено неизвестное вещество, происхождение которого он объяснить не смог. В его подсигаре были найдены остатки другого вещества, по запаху напоминающие диацетилморфин. По показаниям оперативных работников непосредственно перед задержанием гражданин КНР, заметив слежку доставал подсигар и сделал вид, что у него закончились сигареты и он сбрасывает в реку остатки табака. Для установления количества активных компонентов наркотического, психотропного, сильнодействующего или ядовитого характера, была назначена экспертиза. С целью идентификации остатков другого вещества также была назначена экспертиза.

Что представляет собой судебная экспертиза материалов веществ и изделий, какие ее разновидности существуют?

В чем состоят особенности судебной экспертизы наркотических, психотропных, сильнодействующих и психотропных веществ?

Приведите примерный перечень вопросов эксперту.

Составьте постановления о назначении судебных экспертиз указанных в задании объектов.

Вариант № 3

1. Административно-правовая организация судебно-экспертной деятельности в Российской Федерации: система судебно-экспертных учреждений России; судебно-экспертные учреждения Министерства юстиции РФ; судебно-экспертные учреждения Министерства здравоохранения и социального развития РФ; судебно-экспертные учреждения Министерства внутренних дел РФ; виды экспертиз, выполняемых Минюстом РФ, Минобороны, ФТС, МВД России.

2. Задание.

На территории нескольких граничащих между собой муниципальных районов было обнаружено резкое увеличение заболевания людей гепатитом «А». В связи с чем, прокуратурой была проведена проверка, которая показала, что в результате нарушения правил эксплуатации оборудования на одной из канализационных насосных станций, расположенной во втором поясе зоны санитарной охраны артезианской скважины, произошел поверхностный спуск канализационных стоков. По причине негерметичности артезианской скважины в нее проникли канализационные стоки, что привело к заражению

водоносных с потребители продукции (пиво и алкогольные коктейли) которых и оказались заболевшими (более 500 человек).

В отношении ответственных должностных лиц МУП были возбуждены уголовные дела по ч. 2 ст. 250 УК РФ. В процессе расследования назначалась экспертиза воды из артезианской скважины и пива, а также техническая экспертиза оборудования на водоканале.

Что представляет собой судебная экспертиза алкогольных напитков?

Рассмотрите возможности технических экспертиз по делам о преступных нарушениях правил охраны окружающей среды?

Приведите примерный перечень вопросов эксперту по указанным направлениям исследования, составьте постановления о назначении указанных в задании объектов судебных экспертиз.

Вариант № 4

1. Методология судебно-экспертной деятельности, экспертные ошибки: понятие методологии судебной экспертизы; разрушающие и не разрушающие методы судебно-экспертного исследования; судебно-экспертные методики; экспертные ошибки.

2. Задание

В ходе расследования уголовного дела, возбужденного по п. «б» ч. 2 ст. 171 УК РФ в отношении исполнительного директора ООО «Сервис Торг Компания» была произведена выемка в его офисе. Следствие получило новое доказательство - записную книжку директора, в которой в письменном виде излагались данные о покупателях контрафактных DVD-дисков. С целью установления, является ли обвиняемый исполнителем записей, у него были отобраны образцы почерка. Полученные материалы необходимо направить в судебно-экспертное учреждение.

Дайте понятие судебной почерковедческой экспертизы, охарактеризуйте ее возможности. Каковы особенности подготовки и оформления материалов для проведения почерковедческой экспертизы?

Приведите примерный перечень вопросов эксперту.

Составьте постановление о назначении почерковедческой экспертизы, основываясь на обозначенных в задании обстоятельствах уголовного дела.

Вариант № 5

1. Классификация судебных экспертиз: научные подходы к классификации судебных экспертиз на роды, классы, виды; криминалистические судебные экспертизы; биологические, зоологические и ботанические экспертизы; судебно-технические экспертизы; судебная экспертиза материалов, веществ, пищевых продуктов, напитков; судебная экспертиза наркотических и психотропных, сильнодействующих и ядовитых веществ; иные виды экспертных исследований.

2. Задание

По обращению начальника ГОВД органами прокуратуры была произведена проверка, в результате которой было установлено, что представители неизвестной организации, по всей видимости - экстремистской направленности, расклеивают по городу плакаты с информацией и распространяют среди населения брошюры, оправдывающей недавно осуществленный по мотивам национальной розни террористический акт, а также явно выражающей неполноценность одной национальности и превосходство другой. По данному факту было возбуждено уголовное дело по п. «в» ч. 2 ст. 282 УК РФ. По поручению прокурора были произведены соответствующие следственные действия и оперативно розыскные мероприятия. В результате был выяснен круг подозреваемых лиц,

среди которых числились: Бардеро – журналист одной из республиканских газет; Козлов – доцент кафедры философии и культурологии государственного университета; Борланд – писатель-искусствовед. Полученные образцы авторских текстов и индифицируемые экземпляры необходимо направить в экспертное учреждение для установления авторства. Дайте понятие судебной автороведческой экспертизы, охарактеризуйте ее возможности. Каковы объекты и материалы, необходимые для производства данного вида судебной экспертизы?

Приведите примерный перечень вопросов эксперту.

Составьте постановление о назначении автороведческой экспертизы, основываясь на обозначенных в задании обстоятельствах уголовного дела.

Вариант № 6

1. Криминалистические судебные экспертизы: система криминалистических судебных экспертиз; почерковедческая, автороведческая и лингвистическая экспертизы; фоноскопические экспертные исследования; судебнотехническая экспертиза документов; судебно-фототехническая и портретная судебные экспертизы.

2. Задание

В дежурную часть РОВД поступило сообщение об обнаружении на территории лесопарка трупа женщины со следами многочисленных колоторезанных травм и ушибов. Выехавшей на место происшествия следственно-оперативной группой в ходе осмотра был обнаружен под одеждой на уровне нахождения сердца неизвестный объект ботанического происхождения, напоминающий элемент ветки пальмового дерева. Для установления семейства, рода и вида обнаруженного объекта требуется произвести судебно-ботаническую экспертизу. Что представляет собой судебно-ботаническая экспертиза и каковы ее возможности?

Приведите примерный перечень вопросов эксперту.

Составьте постановление о назначении судебно-ботанической экспертизы, основываясь на обозначенных в задании обстоятельствах уголовного дела.

Вариант № 7

1. Биологические, ботанические и зоологические судебные экспертизы: особенности судебно-экспертного исследования объектов биологического, зоологического и ботанического происхождения; биологические экспертизы; зоологические экспертизы; ботанические экспертизы; почвоведческая экспертиза.

2. Задание

В рамках уголовного дела, возбужденного по ч. 4 ст. 188 УК РФ, и с разрешения суда, следственная оперативная группа произвела прослушивание и запись переговоров между представителями криминальной группировки и двумя оперативными сотрудниками территориального подразделения Федеральной таможенной службы. В связи с тем, что запись разговора была произведена в условиях повышенных шумовых эффектов и содержит высказывания нескольких лиц, следует произвести фоноскопическую экспертизу.

Что представляет собой фоноскопическая экспертиза и каковы ее возможности?

Приведите примерный перечень вопросов эксперту.

Составьте постановление о назначении фоноскопической экспертизы, основываясь на обозначенных в задании обстоятельствах уголовного дела.

Задачи для самостоятельного решения

Задача 1.

Две фирмы заключили договор о совместном строительстве дома, приложением к которому была таблица, где указывалось, как будут распределены квартиры в

построенном доме. Впоследствии при распределении квартир между двумя фирмами, у одной из фирм возникли претензии к другой, якобы из-за того, что контрагентами были внесены изменения в таблицу. Спор рассматривался арбитражным судом.

Какую экспертизу следует назначить? Какие объекты направить и какие вопросы поставить перед экспертом?

Задача 2.

На месте происшествия была обнаружена дорожка следов обуви и изъят гипсовый слепок с одного из следов. Какую экспертизу следует назначить, какие вопросы поставить перед экспертом?

Задача 3.

При совершении наезда на пешехода на месте происшествия остались осколки фарного рассеивателя. Водитель с места происшествия скрылся. На какую экспертизу следует направить осколки фарного рассеивателя?

Какие вопросы можно выяснить по данным осколкам?

Задача 4.

В 20__ году в одной из коммерческих структур г. Москвы был записан на пленку голос вымогателя. Можно ли по данной записи решить какие-либо вопросы о личности звонившего? Какое исследование нужно провести? Сформулируйте вопросы, которые следует поставить перед экспертом.

Задача 5.

В подвале дома была изнасилована и избита девушка. По данному делу в качестве подозреваемых были задержаны гр. А. и гр.Б. На какую экспертизу следует направить одежду изнасилованной девушки? Какие образцы должны быть получены у подозреваемых? Какое исследование нужно провести в отношении потерпевшей?

Самостоятельная работа №2

Тема: «Криминалистическая идентификация и диагностика»

Задание 1. Напишите определения следующих понятий:

1.1. Идентификация – это _____

1.2. Идентифицируемый объект – это _____

1.3. Идентифицирующий объект – это _____

1.4. Криминалистическая диагностика – это _____

Задание 2. Укажите, на какие категории делятся диагностические исследования в криминалистике:

2.1. _____

2.2. _____

2.3. _____

Тема: «Общие положения криминалистической техники»

Задание 1. Напишите определение следующих понятий:

1.1. Криминалистическая техника – это _____

1.2. Следственный чемодан – это _____

Задание 2. Перечислите отрасли криминалистической техники:

2.1. _____

2.2. _____

2.3. _____

2.4. _____

2.5. _____

2.6. _____

2.7. _____

2.8. _____

2.9. _____

2.10. _____

Задание 3. Укажите, в чем именно выражается специфика использования криминалистической техники при расследовании преступлений:

3.1. _____

3.2. _____

3.3. _____

Задание 4. Изложите задачи, решаемые посредством применения технико-криминалистических методов и средств:

4.1. _____

4.2. _____

4.3. _____

4.4. _____

Тема: «Криминалистическое исследование документов»

Задание 1. Напишите определения следующих понятий:

1.1. Криминалистическое исследование документов – это _____

1.2. Документ – это _____

1.3. Подложный документ – это _____

1.4. Поддельный документ – это _____

1.5. Почерк – это _____

Задание 2. Перечислите общие и частные признаки почерка:

2.1. Общие признаки:

2.1.1. _____

2.1.2. _____

2.1.3. _____

2.1.4. _____

2.1.5. _____

2.2. Частные признаки:

2.2.1. _____

2.2.2. _____

2.2.3. _____

2.2.4. _____

2.2.5. _____

Задание 3. Изучите записи, сделанные Вами при выполнении самостоятельной работы, и охарактеризуйте свой почерк посредством описания его общих и частных признаков: _____

Формы промежуточной аттестации- экзамен

Вопросы для подготовки к экзамену

1. Основные вопросы правового регулирования судебной экспертизы.
2. Объекты судебной экспертизы.
3. Права и обязанности судебного эксперта.
4. Заключение судебной экспертизы.
5. Классификация судебных экспертиз.
6. Характеристика судебных экспертиз по классам, родам и видам.
7. Судебно-экспертные учреждения России.
8. Правовые основы обеспечения информатизации судебно-экспертной деятельности.
9. Сущность и содержание информационного обеспечения судебной экспертизы.
10. Стадии экспертного исследования, дайте характеристику каждой стадии.

- 11.Классификация объектов судебной экспертизы.
- 12.Порядок производства судебной экспертизы.
- 13.Права и обязанности руководителя СЭУ.
- 14.Специальные знания Вашей специальности.
- 15.Предупреждение судебного эксперта об ответственности и действиях.
- 16.Экспертная задача: понятие, классификация задач по различным основаниям.
- 17.Требования, предъявляемые процессуальными кодексами к исследовательской части заключения эксперта.
- 18.Ходатайства, которые может заявить судебный эксперт.
- 19.Основания для отвода (самоотвода) эксперта, когда должен быть заявлен отвод (самоотвод).
- 20.Случаи назначения судебной экспертизы в гражданском, арбитражном процессах.
- 21.Профессиональные полномочия органа (лица) назначившего экспертизу.
- 22.Права и обязанности судебного эксперта.
- 23.Порядок производства экспертизы вне экспертного учреждения.
- 24.Материалы, которые вправе запрашивать эксперт у лица (органа), назначившего экспертизу.
- 25.Комиссионная экспертиза, понятие, кто ее проводит, как оформляются результаты.
- 26.Комплексная экспертиза, кем и как она производится, кто формулирует общий вывод.
- 27.Порядок назначения экспертизы в гражданском, арбитражном и уголовном процессах.
- 28.Дополнительная экспертиза.
- 29.Основания назначения повторной экспертизы, кто может быть экспертом при ее производстве.
- 30.Особенности участия эксперта в производстве комиссионных, комплексных, повторных экспертиз.
- 31.Понятие информационных технологий. Применение информационных технологий в строительно-технической экспертизе.
32. Различные подходы к определению понятия «информация».
33. Свойства и виды информации.
- 34.Что такое информационные ресурсы?
35. Понятие информационного общества.
36. Основные признаки и тенденции развития.
37. Информационные технологии в судебной экспертизе.
38. Проблемы компьютеризации судебной экспертизы
39. История и современное состояние проблемы.
40. Программы выполнения вспомогательных расчетов по известным формулам и алгоритмам.
41. Проблемы компьютеризации судебной экспертизы.
42. Информационные системы, доступ к информации о важнейших факторах.
43. Основные направления и значимость информационных технологий в судебной экспертизе.
44. Компьютеризация в судебно-экспертной деятельности.
45. Три основных пути непосредственного применения ПК в судебной экспертизе.
46. Графические методы анализа и представления криминалистической информации.
47. Метод графических идентификационных алгоритмов
48. Графические методы анализа и представления криминалистической информации.
49. Математические методы, используемые для решения задач судебной экспертизы
50. Информативность признаков и определение частоты их встречаемости и идентификационной значимости

Тест для проведения экзамена по дисциплине

1. Судебная экспертиза – это:

- *процессуальное действие, состоящее из проведения исследований и дачи заключений экспертом, разрешение которых требует специальных знаний;*
- исследование, проводимое экспертом в порядке, предусмотренном процессуальным законодательством;
- особый вид процессуального использования специальных знаний;
- исследование, требующее использования специальных знаний.

2. Государственная судебно-экспертная деятельность заключается:

- в организации судебной экспертизы;
- производстве судебной экспертизы;
- *в организации и производстве судебной экспертизы;*
- все ответы верны;
- верными являются ответы «а» и «г».

3. С учетом особенностей отдельных видов судопроизводства судебная экспертиза регулируется:

- УПК РФ;
- ГПК РФ;
- АПК РФ;
- *все ответы верны;*

4. Что является правовой основой государственной судебно-экспертной деятельности?

- ФЗ «О государственной судебно-экспертной деятельности в Российской Федерации»;
- УПК РФ, ГПК РФ, АПК РФ, КоАП РФ;
- нормативные акты, издаваемые в РФ по вопросам ГСЭД;
- Конституция РФ и федеральный закон о ГСЭД;
- *все ответы верны.*

5. Укажите, где определены правовые основы, принципы организации и основные направления государственной судебно-экспертной деятельности:

- УПК РФ и УК РФ;
- ГПК РФ и ГК РФ;
- АПК РФ и ФЗ «О государственной судебно-экспертной деятельности в Российской Федерации»;
- *ФЗ «О государственной судебно-экспертной деятельности в Российской Федерации»;*
- все ответы верны.

6. Правовую основу и принципы организации судебно-экспертной деятельности в РФ определяет:

- процессуальное законодательство (ГПК, АПК и УПК РФ);
- *Федеральный закон «О государственной судебно-экспертной деятельности в РФ»;*
- Профессиональный Кодекс судебного эксперта;
- нормативные акты федеральных органов исполнительной власти, регулирующих организацию и производство судебных экспертиз.

7. Основными принципами государственной судебно-экспертной деятельности являются:

- законность, объективность, независимость в деятельности эксперта;
- соблюдения прав и свобод человека и гражданина;
- объективность и всесторонность исследования;
- полнота исследования с использованием современных достижений науки и техники;
- *все ответы верны.*

8. Задачей государственной судебно-экспертной деятельности является:

- собирание доказательств по конкретному делу;
- применение судебными экспертами специальных знаний по конкретному делу;

- оказание содействия судам, судьям, органам дознания, лицам, производящим дознание, следователям в установлении обстоятельств, подлежащих доказыванию по конкретному делу;

- все ответы верны;
- нет верного ответа.

9. К специальным методам криминалистики относят:

- *физические, химические, физико-химические, биологические, психологические, социологические;*
- наблюдение, описание, сравнение, эксперимент, моделирование;
- измерение, вычисление, геометрическое построение, кибернетическое моделирование.

10. К принципам допустимости использования методов и средств в судебно-экспертном исследовании относятся:

- *законность, этичность, научность, точность, надежность, воспроизводимость, эффективность, безопасность;*
- гласность и профессионализм;
- возможность повторения экспертизы;
- экспертная чистота и сравнимость результата с образцом.

11. При проведении экспертизы важно:

- соблюдение законности, даже если не достигнут результат;
- получить результат любым путем;
- ради получения результата допустимы отклонения от норм права, если это не влечет нарушения основных прав и свобод человека и гражданина;
- *нарушение законности не допускается;*
- все ответы верны.

12. К методам судебной экспертизы относится:

- *анализ;*
- способ;
- технология;
- доминанта.

13. В уголовном процессе должна быть назначена экспертиза, если:

- такое желание изъявили родственники потерпевшего;
- произведен допрос эксперта;
- *необходимо установить степень тяжести телесных повреждений;*
- было назначено менее 2-х экспертиз при расследовании данного дела.

14. Основаниями для судебной экспертизы являются:

- определение суда;
- постановление судьи;
- постановление органов, проводящих дознание;
- *все ответы верны.*

15. Если результаты первоначальной экспертизы противоречат другим доказательствам, имеющимся в уголовном деле, следует назначить:

- комиссионную экспертизу;
- дополнительную экспертизу;
- комплексную экспертизу;
- *повторную экспертизу.*

16. В случаях недостаточной ясности или неполноты заключения эксперта назначается:

- повторная экспертиза;
- комплексная экспертиза;
- *дополнительная экспертиза;*
- комиссионная экспертиза.

17. Повторная экспертиза назначается:

- у органа дознания появились сомнения в обоснованности заключения эксперта;
- экспертиза проведена не в установленные сроки;
- все ответы верны

18. Дополнительная экспертиза проводится в случаях:

- недостаточной ясности заключения;
- недостаточной полноты ранее данного заключения;
- все ответы верны

19. В случае наличия сомнений в правильности или обоснованности экспертного заключения назначается:

- дополнительная экспертиза;
- повторная экспертиза;
- комплексная экспертиза;
- комиссионная экспертиза.

20. Комиссионная экспертиза – это:

- экспертиза, проводимая двумя и более экспертами одной специальности;
- экспертиза, проводимая двумя и более экспертами разных специальностей;
- экспертиза, проводимая двумя и более экспертами одной или разных специальностей;

21. На решение определенной экспертной задачи направлена:

- типовая экспертная методика;
- видовая экспертная методика;
- методика идентификации;
- конкретная (частная) экспертная методика.

22. Экспертные задачи делятся на:

- идентификационные, вероятные и диагностические;
- идентификационные, прогностические и категоричные;
- идентификационные, диагностические и классификационные;
- диагностические, категоричные и неопределенные.

23. Отраслями криминалистической техники являются:

- исследование фото-, видео - и звукозаписей, исследование орудий преступления, исследование компьютерной информации;
- следствие, габитоскопия, криминалистическая регистрация;
- исследование фото-, видео - и звукозаписей, следствие, исследование орудий преступления, исследование документов, исследование компьютерной информации, габитоскопия, криминалистическая регистрация.

24. По степени значимости объекты экспертизы подразделяются:

- существенные и несущественные;
- диагностические и диагностируемые;
- диагностические и идентификационные;
- важные и особо важные.

25. Экспериментальными образцами являются такие, которые:

- отобраны в заданных условиях и получены в связи с подготовкой материалов на судебную экспертизу;
- образовались до начала производства по делу;
- возникли после возбуждения уголовного дела;
- представлены сторонами в качестве доказательства по делу.

Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

1. Конституция Российской Федерации// <http://www.constitution.ru/> ;

2. Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации — Федеральный закон от

- 14.11.2002 № 138-ФЗ. http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_39570/
3. Уголовно-процессуальный кодекс Российской Федерации — Федеральный закон от 18.12.2001 № 174-ФЗ. http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34481/
4. Федеральный закон от 31.05.2002 № 63-ФЗ «Об адвокатской деятельности и адвокатуре в Российской Федерации». http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_36945/
5. Федеральный закон от 31.05.2001 № 73-ФЗ «О государственной судебно-экспертной деятельности в Российской Федерации». <https://base.garant.ru/12123142/>
6. Приказ Министерства юстиции Российской Федерации от 20.12.2002 № 347 «Об утверждении Инструкции по организации производства судебно-бухгалтерских экспертиз в государственных судебно-экспертных учреждениях Министерства юстиции Российской Федерации». <http://docs.cntd.ru/document/901836974>
7. Приказ Министерства внутренних дел Российской Федерации от 29.06.2005 № 511 «Вопросы организации производства судебных экспертиз в экспертно-криминалистических подразделениях органов внутренних дел Российской Федерации». http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_55315/
8. Приказ Министерства внутренних дел Российской Федерации от 11.01.2009 № 7 «Об утверждении Наставления по организации экспертно-криминалистической деятельности в системе МВД России». <http://docs.cntd.ru/document/902159638>
9. Приказ Министерства внутренних дел Российской Федерации от 09.01.2013 № 2 «Вопросы определения уровня профессиональной подготовки экспертов в системе МВД России». <https://base.garant.ru/70368458/>
10. Майлис, Н. П. Введение в судебную экспертизу: учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по специальности «Юриспруденция» / Н. П. Майлис. — 2-е изд. — Москва: ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 159 с. — ISBN 978-5-238-02117-1. — Текст: электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART: [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/142691.html> — Режим доступа: для авторизир. пользователей
11. Матюшкина, А. В. Практикум по дисциплине «Судебная экспертиза»: учебное пособие / А. В. Матюшкина. — 2-е изд. — Саранск: Средне-Волжский институт (филиал) ВГУЮ (РПА Минюста России), 2023. — 67 с. — ISBN 978-5-6050658-0-7. — Текст: электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART: [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/132971.html> — Режим доступа: для авторизир. пользователей. - DOI: <https://doi.org/10.23682/132971>
12. Справочник по судебным экспертизам для следователей: практическое пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / Д. В. Алехин, А. М. Багмет, Н. Н. Ильин [и др.]; под редакцией А. И. Бастрыкина. — Москва: ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 231 с. — ISBN 978-5-238-02976-4. — Текст: электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART: [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/141613.html> — Режим доступа: для авторизир. пользователей
13. Кузнецов, А. А. Организация производства судебных экспертиз: задачник / А. А. Кузнецов, А. Б. Соколов, С. Е. Тимошенко. — Омск: Сибирский юридический университет, 2022. — 84 с. — ISBN 978-5-98065-206-7. — Текст: электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART: [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/129351.html> — Режим доступа: для авторизир. пользователей
14. Судебная экспертиза как важнейший элемент расследования, раскрытия и предупреждения преступлений: учебное пособие / М. А. Желудков, Д. О. Зоткина, О. П. Копылова, С. В. Медведева. — Тамбов: Тамбовский государственный технический университет, ЭБС АСВ, 2022. — 80 с. — ISBN 978-5-8265-2442-8. — Текст: электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART: [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/133329.html> — Режим доступа: для авторизир. пользователей
15. Майлис, Н. П. Теория и практика судебной экспертизы в доказывании. Спецкурс: учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки

030900.68 «Юриспруденция» / Н. П. Майлис. — 2-е изд. — Москва: ЮНИТИ-ДАНА, 2019. — 255 с. — ISBN 978-5-238-03155-2. — Текст: электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART: [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/123364.html> — Режим доступа: для авторизир. пользователей

Перечень применяемых компьютерных программ

Цифровой образовательный ресурс IPRbooks <https://www.iprbookshop.ru/>
Интернет-версия «КонсультантПлюс»

Материально-техническое обеспечение дисциплины

Обучение слушателей с использованием ДОТ осуществляется на базе системы дистанционного обучения Moodle (система Open Source, свободно распространяемая), системы проведения видеоконференций Яндекс. Телемост, (Jitsi meet).

2. Рабочая программа дисциплины «Судебная землеустроительная экспертиза»

Тема 2.1. Основы землеустройства

Сущность, цель и задачи землеустройства. Содержание и основные принципы землеустройства. Виды, формы и порядок проведения землеустройства.

Межхозяйственное землеустройство. Составные части проекта межхозяйственного землеустройства. Понятие межевание. Внутрихозяйственное землеустройство. Составные части и элементы проекта внутрихозяйственного землеустройства сельскохозяйственных предприятий и крестьянских хозяйств. Задачи, решаемые каждым видом землеустройства по организации использования и охраны земель.

Виды, формы и принцип землеустроительного проектирования.

Свойства земли, природные, экономические и социальные условия, учитываемые при землеустройстве. Топографическая основа при проектировании землеустройства.

Точность измерения геометрических элементов земельных участков на плане и карте.

Общее понятие о системе землеустройства. Схемы и проекты. Проект землеустройства.

Рабочие проект. Землеустроительный процесс: состав и очередность действий, содержание. Проектная документация: состав, содержание текстовой и графической части, оформление. Осуществление проекта землеустройства и авторский надзор. Землеустроительное обслуживание. Землеустроительные органы России. Функции землеустроительных органов. Землеустроительная служба. Современное состояние научного обеспечения землеустройства и основные направления.

Задачи и содержание территориального землеустройства.

Землепользование и землевладение сельскохозяйственного и несельскохозяйственного назначения. Процесс и основы проведения межхозяйственного землеустройства.

Подготовительные работы. Составление, рассмотрение и утверждение проекта. Перенесение проекта в натуру. Оформление и выдача документов.

Сущность, значение и роль межевания объектов землеустройства.

Содержание и методы межевания земель. Установление и упорядочение границ административно-территориальных и иных образований. Размещение и установление границ территорий с особым правовым режимом.

Основы землеустройства в населенных пунктах. Состав земель населенных пунктов и их назначение. Природно-экономическая характеристика объекта проектирования.

Установление и изменение границ городских (поселковых) администраций. Организация рационального использования городских земель. Инвентаризация земель сельских поселений. Установление и изменение границ сельских поселений.

Развитие и принципы организации землевладений и землепользований сельскохозяйственных предприятий (организаций). Разработка проекта образования

землевладений и землепользований сельскохозяйственных предприятий(организаций). Особенности межхозяйственного землеустройства. Предоставление гражданам земель для ведения сельскохозяйственного производства. Землеустроительные работы, связанные с образованием крестьянских (фермерских) хозяйств.

Тема 2.2. Типология объектов недвижимости

Общая классификация объектов недвижимости. Общие сведения об объектах недвижимости. Признаки и свойства объектов недвижимости. Понятие отдельных видов объектов недвижимости. Классификация объектов недвижимости.

Классификация жилых объектов недвижимости. Классификация жилых объектов недвижимости и особенности их использования. Основания классификации жилых объектов недвижимости и их использования.

Классификация коммерческих объектов недвижимости. Классификация коммерческих объектов недвижимости и особенности их использования. Предприятие как объект прав. Единый недвижимый комплекс. Классификация промышленных зданий и сооружений. Классификация промышленных объектов недвижимости и особенности их использования. Земельный участок как объект недвижимости. Классификация земельных участков и виды разрешенного использования земли. Земельный участок как объект права. Искусственный земельный участок. Лесной участок.

Тема 2.3. Государственный кадастровый учет и государственная регистрация прав на недвижимое имущество

Правовая основа государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав. Перечень государственных услуг Росреестра. Создание единой системы государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав. Орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав. Единый государственный реестр недвижимости. Состав и правила ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Кадастр недвижимости. Реестр прав на недвижимость. Реестр границ. Реестровые дела. Кадастровые карты. Книги учета документов. Внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

Государственный кадастровый учет недвижимого имущества и государственная регистрация прав на недвижимое имущество. Основания государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав. Лица, по заявлению которых осуществляются государственный кадастровый учет и государственная регистрация прав. Сроки и дата осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав. Государственная пошлина за осуществление государственной регистрации прав. Представление заявления об осуществлении государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и прилагаемых к нему документов. Обязанность органов государственной власти, органов местного самоуправления и иных уполномоченных лиц представлять заявление и прилагаемые к нему документы для осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав. Правила информационного взаимодействия кадастрового инженера с органом регистрации прав. Требования к документам, представляемым для осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав.

Особенности осуществления государственного кадастрового учета отдельных видов недвижимого имущества и государственной регистрации отдельных видов прав на недвижимое имущество.

Особенности осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на созданные здание, сооружение, а также на объект незавершенного строительства.

Особенности осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав при образовании объекта недвижимости.

Особенности государственной регистрации права общей собственности на недвижимое имущество.

Особенности осуществления государственного кадастрового учета при уточнении границ земельных участков.

Особенности осуществления государственного кадастрового учета части объекта недвижимости и государственной регистрации обременений объекта недвижимости.

Особенности осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав в отношении искусственно созданного земельного участка.

Особенности осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав в отношении единого недвижимого комплекса и предприятия как имущественного комплекса.

Особенности государственной регистрации прав на земельную долю, земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения.

Особенности осуществления государственной регистрации договора участия в долевом строительстве, договора об уступке прав требований по договору участия в долевом строительстве и прав участника долевого строительства на объект долевого строительства.

Особенности осуществления государственной регистрации права собственности гражданина на земельный участок, предоставленный для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства.

Тема 2.4. Геодезическое обеспечение судебной землеустроительной экспертизы

Роль инженерно-геодезических работ в проведении судебных экспертиз, назначаемых при решении споров по земельным участкам. Деление судебных землеустроительных экспертиз для подготовки экспертного заключения в зависимости от содержания инженерно-геодезических работ. Характеристика двух видов судебных землеустроительных экспертиз: определение местоположения границ земельного участка; определение размеров, конфигурации и площади земельного участка.

Взаимодействие специалиста, выполняющего инженерно-геодезические работы в рамках экспертного исследования земельного участка (земельных участков), с органами Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр). Государственная геодезическая сеть (государственная сеть сгущения ГГС/ГСС) - геодезическая основа проведения инженерно-геодезических работ с целью определения местоположения земельного участка.

Комплекс инженерно-геодезических работ при проведении судебных экспертиз, назначенных при решении споров по земельным участкам. Основание проведения судебной землеустроительной экспертизы. Подготовительные работы. Проект производства инженерно-геодезических работ. Требуемая точность определения координат характерных точек земельных участков при проведении судебных экспертиз. Выбор метода определения координат характерных точек земельных участков при проведении судебных экспертиз. Предрасчет точности.

Методика проведения геодезических измерений и обработка полученных данных. Анализ полученных данных. Составление экспертного заключения. Основные положения геодезии. Геодезические системы координат. Определение координат и углов ориентирования объектов на местности и топографических картах. Геодезические измерения на местности при производстве топогеодезических съемок. Государственные геодезические сети и сети специального назначения, в том числе опорные межевые сети (ОМС). Геодезические измерения и их виды. Техника линейных, угловых

(горизонтальных и вертикальных углов) и высотных (прямых и через превышения) измерений. Геодезические измерения координат (координатные измерения).

Топографические карты, планы и чертежи. Масштабы. Условные знаки. Понятие о системе плоских зональных прямоугольных координат. Координатная сетка на топографических картах. Современные геодезические приборы. Устройство теодолитов, тахеометров, нивелиров и других приборов. Методика и приемы работы с приборами в поле.

Обработка результатов геодезических измерений. Критерии оценки точности результатов измерений. Нивелирование. Сущность и способы геометрического нивелирования. Производство работ и точность тригонометрического нивелирования. Сущность барометрического нивелирования. Область применения. Формулы для вычисления превышений. Теодолитная и тахеометрическая съемки. Организация, производство работ и контроль измерений, привязка ходов к пунктам государственной геодезической сети. Камеральная обработка результатов полевых измерений. Полевые и камеральные работы при производстве теодолитной и тахеометрической съемок. Контроль. Составление планов. Геодезические работы при межевании земельных участков. Межевой план. Определение координат межевых знаков геодезическими методами. Определение площади объекта землеустройства. Составление карты (плана) объекта землеустройства. Межевание земельных участков с использованием спутниковых систем.

Организация и экономика инженерно-геодезических работ при проведении судебных экспертиз, назначаемых при решении споров по земельным участкам. Организация работ. Расчет стоимости работ. Калькуляция расходов на проведение землеустроительной судебной экспертизы земельных участков

Тема 2.5. Судебная землеустроительная экспертиза и виды работ, выполняемых при ее проведении

Цель судебной землеустроительной экспертизы. Необходимость проведения землеустроительной экспертизы. Проблемы, которые решает судебная землеустроительная экспертиза.

Виды работ, выполняемых при проведении судебной землеустроительной экспертизы

Определение фактического местоположения границ и площади исследуемого земельного участка и установление их соответствия данным ГКН или правоустанавливающим (землеотводным) документам. Разработка вариантов раздела/выдела из общей долевой собственности на земельный участок или определение порядка пользования в случае отсутствия возможности раздела/выдела.

Разработка вариантов сервитута (права ограниченного пользования земельным участком). Определение причины наложения границ земельных участков на кадастровой карте при их постановке на ГКУ. Выявление кадастровой ошибки и разработка вариантов приведения границ исследуемого земельного участка в соответствие с его правоустанавливающими документами. Экспертиза землеустроительной документации. Анализ и выявление соответствия/несоответствия исследуемых документов действующими на момент их составления нормативным документам в области землеустройства.

Выявление нарушений действующих норм, методик и правил застройки земельных участков. Определение возможности возведения на исследуемом земельном участке строительного объекта с приведенными параметрами. Рецензирование экспертных заключений, выполненных сторонними экспертными учреждениями, на предмет их достоверности, научной, методической и логической обоснованности. Экспертиза по выносу границ земельных участков в натуру. Установление факта наложения границ.

Экспертиза раздела земельного участка. Подготовка рецензии на заключение эксперта по землеустроительной экспертизе.

Перечень практических (семинарских) занятий

№ п/п	Наименование практических (семинарских) занятий	Трудоем- кость, час
1.	Тема 2.1. Основы землеустройства Теоретические основы землеустроительного проектирования. Технологическая схема проектов землеустройства. Предмет, методы и принципы землеустроительного проектирования. Стадии проектирования и классификация проектов. Основы технологии и организации проектирования. Оформление и выдача землеустроительных документов. Основные положения территориального землеустройства. Способы определения площадей земельных участков и их точность. Корректировка площадей земельных участков. Межевание объектов землеустройства. Определение границ объекта землеустройства на местности и их согласование. Закрепление на местности местоположения границ объекта землеустройства межевыми знаками и определение их координат или составление иного описания местоположения границ объекта землеустройства. Изготовление карты (плана) объекта землеустройства. Земельно-хозяйственное устройство населенных пунктов. Содержание и обоснование проекта земельно-хозяйственного устройства населенных пунктов. Особенности организации территории сельскохозяйственных предприятий. Разработка проекта образования землевладения и землепользования крестьянского хозяйства.	2
2.	Тема 2.2. Типология объектов недвижимости Земельный участок как объект недвижимости. Понятие земельный участок. Образование земельных участков. Преобразования существующих земельных участков путем их раздела, объединения, перераспределения или выдела из них нового земельного участка. Образования нового земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Земельный контроль.	2
3.	Тема 2.3. Государственный кадастровый учет и государственная регистрация прав на недвижимое имущество Кадастр недвижимости. Реестр прав на недвижимость. Реестр границ. Реестровые дела. Кадастровые карты. Книги учета документов. Внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости. Порядок исправления ошибок, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости. Требования к межевому плану. Требования к акту обследования. Требования к техническому плану. Требования к карте-плану территории. Основания для возврата заявления и документов, представленных для осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав, без рассмотрения. Основания и сроки приостановления осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав по решению	2

	государственного регистратора прав. Отказ в осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав. Удостоверение осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав. Особенности осуществления государственной регистрации при переходе прав на заложенное недвижимое имущество в результате обращения взыскания на него. Особенности осуществления государственной регистрации аренды недвижимого имущества, найма жилого помещения, безвозмездного пользования (ссуды) объектом культурного наследия. Особенности осуществления государственной регистрации сервитута. Особенности осуществления государственной регистрации ипотеки. Особенности осуществления государственной регистрации прав при доверительном управлении и опеке, связанных с недвижимым имуществом. Особенности осуществления государственной регистрации права собственности на земельный участок при разграничении государственной собственности на землю. Особенности осуществления государственной регистрации прекращения права собственности на земельный участок или земельную долю вследствие отказа от права собственности.	
4.	Тема 2.4. Геодезическое обеспечение судебной землеустроительной экспертизы Комплекс инженерно-геодезических работ при проведении судебных экспертиз, назначенных при решении споров по земельным участкам Подготовительные работы. Проект производства инженерно-геодезических работ. Выбор метода определения координат характерных точек земельных участков при проведении судебных экспертиз. Методика проведения геодезических измерений и обработка полученных данных. Анализ полученных данных. Составление экспертного заключения. Геодезические работы при межевании земельных участков. Определение координат межевых знаков геодезическими методами. Определение площади объекта землеустройства. Составление карты (плана) объекта землеустройства. Межевание земельных участков с использованием спутниковых систем. Тема 3. Организация и экономика инженерно-геодезических работ при проведении судебных экспертиз, назначаемых при решении споров по земельным участкам Калькуляция расходов на проведение землеустроительной судебной экспертизы земельных участков (на конкретном примере из практики).	2
5.	Тема 2.5. Судебная землеустроительная экспертиза и виды работ, выполняемых при ее проведении Виды работ, выполняемых при проведении судебной землеустроительной экспертизы. Определение фактического местоположения границ и площади исследуемого земельного участка и установление их соответствия данным ГКН или правоустанавливающим (землеотводным) документам. Разработка вариантов раздела/выдела из общей долевой собственности на земельный участок или определение порядка пользования в случае отсутствия возможности раздела/выдела.	2

	Разработка вариантов сервитута (права ограниченного пользования земельным участком) Определение причины наложения границ земельных участков на кадастровой карте при их постановке на ГКУ. Выявление кадастровой ошибки и разработка вариантов приведения границ исследуемого земельного участка в соответствие с его правоустанавливающими документами. Экспертиза землеустроительной документации. Анализ и выявление соответствия/несоответствия исследуемых документов действующими на момент их составления нормативным документам в области землеустройства. Выявление нарушений действующих норм, методик и правил застройки земельных участков. Определение возможности возведения на исследуемом земельном участке строительного объекта с приведенными параметрами. Рецензирование экспертных заключений, выполненных сторонними экспертными учреждениями, на предмет их достоверности, научной, методической и логической обоснованности. Экспертиза по выносу границ земельных участков в натуру. Установление факта наложения границ. Экспертиза раздела земельного участка. Подготовка рецензии на заключение эксперта по землеустроительной экспертизе.	
	Всего практических (семинарских) занятий	10

Виды самостоятельной работы слушателей (СРС)

№ п/п	Вид СРС	Содержание	Форма	Трудоемкость, час
1.	Изучение литературы	Тема 2.1. Основы землеустройства Сущность, цель и задачи землеустройства. Содержание и основные принципы землеустройства. Виды, формы и порядок проведения землеустройства. Межхозяйственное землеустройство. Внутрихозяйственное землеустройство. Межхозяйственное землеустройство. Составные части проекта межхозяйственного землеустройства. Понятие межевание. Внутрихозяйственное землеустройство. Составные части и элементы проекта внутрихозяйственного землеустройства сельскохозяйственных предприятий и крестьянских хозяйств. Задачи, решаемые каждым видом землеустройства по организации использования и охраны земель. Виды, формы и принцип землеустроительного проектирования.	устная	36

		Свойства земли, природные, экономические и социальные условия, учитываемые при землеустройстве. Топографическая основа при проектировании землеустройства. Точность измерения геометрических элементов земельных участков на плане и карте. Общее понятие о системе землеустройства. Схемы и проекты. Проект землеустройства. Рабочие проект. Землеустроительный процесс: состав и очередность действий, содержание. Проектная документация: состав, содержание текстовой и графической части, оформление. Осуществление проекта землеустройства и авторский надзор. Землеустроительное обслуживание. Землеустроительные органы России. Функции землеустроительных органов. Землеустроительная служба. Современное состояние научного обеспечения землеустройства и основные направления. Правовые основы землеустройства. Планирование и определение перспектив рационального использования земель и их охраны. Задачи и содержание территориального землеустройства. Землепользование и землевладение сельскохозяйственного и несельскохозяйственного назначения. Процесс и основы проведения межхозяйственного землеустройства. Подготовительные работы. Составление, рассмотрение и утверждение проекта. Перенесение проекта в натуру. Оформление и выдача документов. Сущность, значение и роль межевания объектов землеустройства. Содержание работ при межевании объектов землеустройства. Ограничение и обременение в использовании земельных участков и их учёт при межхозяйственном землеустройстве. Содержание и методы межевания земель. Установление и упорядочение границ административно-территориальных и иных образований.		
--	--	--	--	--

		Размещение и установление границ территорий с особым правовым режимом. Характеристика населения и расселения. Виды разрешенного использования земли населенных пунктов, участков, расположенных в селах, городах и других муниципальных образованиях. Основы землеустройства в населенных пунктах. Состав земель населенных пунктов и их назначение. Природно-экономическая характеристика объекта проектирования. Установление и изменение границ городских (поселковых) администраций. Организация рационального использования городских земель. Инвентаризация земель сельских поселений. Установление и изменение границ сельских поселений. Образование землепользований несельскохозяйственных объектов. Образование землепользований и организация территории коллективных садов, огородов и дачных хозяйств. Развитие и принципы организации землевладений и землепользований сельскохозяйственных предприятий (организаций). Разработка проекта образования землевладений и землепользований сельскохозяйственных предприятий (организаций). Особенности межхозяйственного землеустройства. Предоставление гражданам земель для ведения сельскохозяйственного производства. Землеустроительные работы, связанные с образованием крестьянских (фермерских) хозяйств.		
2.	Изучение литературы	Тема 2.2. Типология объектов недвижимости Общие сведения об объектах недвижимости. Признаки и свойства объектов недвижимости. Понятие отдельных видов объектов недвижимости. Классификация объектов недвижимости. Права собственности на объекты недвижимости. Субъекты права собственности на объекты недвижимости.	устная	20

		Объекты незавершенного строительства. Классификация жилых объектов недвижимости и особенности их использования. Основания классификации жилых объектов недвижимости и их использования. Жилое помещение. Наемный дом. Многоквартирный дом. Блокированные жилые дома. Машино- место. Классификация коммерческих объектов недвижимости и особенности их использования. Предприятие как объект прав. Единый недвижимый комплекс. Объекты торговли. Гостиничные и развлекательные объекты недвижимости. Офисная недвижимость. Гаражи, стоянки, автопаркинги. Системы классификации гостиниц. Классификация промышленных объектов недвижимости и особенности их использования. Производственные здания и сооружения. Энергетические здания и сооружения. Здания транспортно-складского хозяйства. Вспомогательные здания и помещения. Классификация земельных участков и виды разрешенного использования земли. Земельный участок как объект права. Искусственный земельный участок. Лесной участок. Делимый и неделимый земельный участок. Паспорт земельного участка. Оборот земельных участков. Изъятие земельного участка.		
3.	Изучение литературы Выполнение курсовой работы	Тема 2.3. Государственный кадастровый учет и государственная регистрация прав на недвижимое имущество Комплекс инженерно-геодезических работ при проведении судебных экспертиз, назначенных при решении споров по земельным участкам. Подготовительные работы. Проект производства инженерно-геодезических работ. Выбор метода определения координат характерных точек земельных участков при проведении судебных экспертиз. Методика проведения геодезических измерений и обработка	устная письменная	36

		полученных данных. Анализ полученных данных. Составление экспертного заключения. Геодезические работы при межевании земельных участков. Определение координат межевых знаков геодезическими методами. Определение площади объекта землеустройства. Составление карты (плана) объекта землеустройства. Межевание земельных участков с использованием спутниковых систем. Организация и экономика инженерно-геодезических работ при проведении судебных экспертиз, назначаемых при решении споров по земельным участкам. Калькуляция расходов на проведение землеустроительной судебной экспертизы земельных участков (на конкретном примере из практики).		
4.	Изучение литературы Выполнение курсовой работы	Тема 2.4. Геодезическое обеспечение судебной землеустроительной экспертизы Определение фактического местоположения границ и площади исследуемого земельного участка и установление их соответствия данным ГКН или правоустанавливающим (землеотводным) документам. Разработка вариантов раздела/выдела из общей долевой собственности на земельный участок или определение порядка пользования в случае отсутствия возможности раздела/выдела. Разработка вариантов сервитута (права ограниченного пользования земельным участком) Определение причины наложения границ земельных участков на кадастровой карте при их постановке на ГКУ. Выявление кадастровой ошибки и разработка вариантов приведения границ исследуемого земельного участка в соответствие с его правоустанавливающими документами. Экспертиза землеустроительной документации. Анализ и выявление соответствия/несоответствия исследуемых документов действующими на момент их	устная письменная	20

		составления нормативным документам в области землеустройства. Выявление нарушений действующих норм, методик и правил застройки земельных участков. Определение возможности возведения на исследуемом земельном участке строительного объекта с приведенными параметрами. Рецензирование экспертных заключений, выполненных сторонними экспертными учреждениями, на предмет их достоверности, научной, методической и логической обоснованности. Экспертиза по выносу границ земельных участков в натуру. Установление факта наложения границ. Экспертиза раздела земельного участка. Подготовка рецензии на заключение эксперта по землеустроительной экспертизе.		
5.	Изучение литературы Выполнение курсовой работы	Тема 2.5. Судебная землеустроительная экспертиза и виды работ, выполняемых при ее проведении Виды работ, выполняемых при проведении судебной землеустроительной экспертизы. Определение фактического местоположения границ и площади исследуемого земельного участка и установление их соответствия данным ГКН или правоустанавливающим (землеотводным) документам. Разработка вариантов раздела/выдела из общей долевой собственности на земельный участок или определение порядка пользования в случае отсутствия возможности раздела/выдела. Разработка вариантов сервитута (права ограниченного пользования земельным участком) Определение причины наложения границ земельных участков на кадастровой карте при их постановке на ГКУ. Выявление кадастровой ошибки и разработка вариантов приведения границ исследуемого земельного участка в соответствие с его правоустанавливающими документами.	устная письменная	38

		Экспертиза землеустроительной документации. Анализ и выявление соответствия/несоответствия исследуемых документов действующими на момент их составления нормативным документам в области землеустройства. Выявление нарушений действующих норм, методик и правил застройки земельных участков. Определение возможности возведения на исследуемом земельном участке строительного объекта с приведенными параметрами. Рецензирование экспертных заключений, выполненных сторонними экспертными учреждениями, на предмет их достоверности, научной, методической и логической обоснованности. Экспертиза по выносу границ земельных участков в натуру. Установление факта наложения границ. Экспертиза раздела земельного участка. Подготовка рецензии на заключение эксперта по землеустроительной экспертизе.		
	Всего СРС			150

Темы курсовых работ

1. Определение фактического местоположения границ и площади исследуемого земельного участка и установление их соответствия данным ГКН или правоустанавливающим (землеотводным) документам.
2. Разработка вариантов раздела/выдела из общей долевой собственности на земельный участок или определение порядка пользования в случае отсутствия возможности раздела/выдела.
3. Разработка вариантов сервитута (права ограниченного пользования земельным участком).
4. Определение причины наложения границ земельных участков на кадастровой карте при их постановке на ГКУ. Выявление кадастровой ошибки и разработка вариантов приведения границ исследуемого земельного участка в соответствие с его правоустанавливающими документами.
5. Экспертиза землеустроительной документации. Анализ и выявление соответствия/несоответствия исследуемых документов действующими на момент их составления нормативным документам в области землеустройства.
6. Выявление нарушений действующих норм, методик и правил застройки земельных участков.
7. Определение возможности возведения на исследуемом земельном участке строительного объекта с приведенными параметрами.

8. Рецензирование экспертных заключений, выполненных сторонними экспертными учреждениями, на предмет их достоверности, научной, методической и логической обоснованности.
9. Экспертиза по выносу границ земельных участков в натуру. Установление факта наложения границ.
10. Экспертиза раздела земельного участка.
11. Подготовка рецензии на заключение эксперта по землеустроительной экспертизе.

Формы промежуточной аттестации- экзамен

Перечень вопросов для подготовки к экзамену

1. Понятие землеустройства.
2. Виды проектов землеустройства.
3. Рациональное использование земель.
4. Понятие и сущность внутрихозяйственного землеустройства.
5. Задачи внутрихозяйственного землеустройства.
6. Составные части проекта внутрихозяйственного землеустройства.
7. Трансформация земельных угодий.
8. Понятие и классификация угодий.
9. Понятие севооборота и системы севооборотов.
10. Типы севооборотов.
11. Основные элементы устройства территории севооборотов.
12. Порядок размещения защитных лесных полос в условиях равнинной местности.
13. Основные требования к проектированию водорегулирующих лесных полос.
14. Основные требования к размещению полевых дорог.
15. Основные требования к размещению полей.
16. Понятие о территориальном землеустройстве.
17. Основные причины, вызывающие необходимость проведения территориального землеустройства. Объекты территориального землеустройства.
18. Содержание территориального землеустройства и его разновидности.
19. Случаи образования новых землевладений с.-х. предприятий. Требования к земельным массивам, выделяемым для организации с.-х. предприятий.
20. Формирование земельных фондов специального назначения.
21. Формирование фонда перераспределения земель.
22. Невостребованные земельные доли. Порядок их выделения на местности.
23. Понятие и виды недостатков землевладений и землепользований.
24. Устранение недостатков землевладения и землепользования.
25. Требования, предъявляемые при образовании землепользований не с.-х. назначения.
26. Понятие «эрозия почв».
27. Виды эрозии почв и формы ее проявления.
28. Противозерозионные мероприятия.
29. Рабочий проект.
30. Классификация рабочих проектов.
31. Понятие недвижимости.
32. Недвижимые вещи в соответствии с ГК РФ.
33. Понятия движимых и недвижимых вещей.
34. Классификация объектов недвижимости по функциональному назначению.
35. Классификация объектов недвижимости по происхождению.
36. Классификация объектов недвижимости по готовности к эксплуатации.
37. Специализированная и неспециализированная недвижимость.

38. Три категории объектов недвижимости.
39. Стадии жизненного цикла объекта недвижимости.
40. Жизненный цикл объектов недвижимости.
41. Срок жизни, время жизни и возраст объекта недвижимости.
42. Основные признаки группировки зданий.
43. Основные категории жилых зданий.
44. Общественные здания и сооружения.
45. Признаки классификации сооружений.
46. Функциональное назначение сооружений.
47. Коммерческие объекты недвижимости
48. Классификация промышленных зданий и сооружений по назначению.
49. Земельный участок как объект недвижимости.
50. Делимый и неделимый земельный участок.
51. Искусственный земельный участок.
52. Лесной участок.
- 53.оборот земельных участков.
54. Право собственности на недвижимость.
55. Объект и субъект собственности на недвижимость.
56. Основные элементы собственности на земельный участок.
57. Виды вещных прав на земельный участок.
58. Частный и публичный сервитуты.
59. Виды и формы собственности на недвижимость.
60. Делимые и неделимые объекты недвижимости.
61. Государственный кадастр недвижимости и государственная регистрация прав на недвижимое имущество: понятие.
62. Единый государственный реестр недвижимости, его составные части.
63. Правовая основа государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав.
64. Орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.
65. Объект недвижимости: понятие.
66. Кадастровое деление. Требования к кадастровому номеру объекта недвижимости.
67. Геодезическая и картографическая основы Единого государственного реестра недвижимости.
68. Принципы ведения государственный кадастр недвижимости и государственная регистрация прав.
69. Основные сведения кадастра недвижимости.
70. Дополнительные сведения кадастра недвижимости.
71. Реестр прав на недвижимость.
72. Основные сведения реестра прав на недвижимость.
73. Дополнительные сведения реестра прав на недвижимость.
74. Реестр границ. Сведения реестра границ.
75. Кадастровые карты, их виды.
76. Цели ведения ЕГРН.
77. Основания государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав.
78. Лица, по заявлению которых осуществляются государственный кадастровый учет и государственная регистрация прав.
79. Случаи, в которых проводится одновременно государственный кадастровый учет и государственная регистрация прав.

80. Случаи, в которых проводится государственный кадастровый учет без проведения государственной регистрации прав.
81. Сроки и дата осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав.
82. Правила информационного взаимодействия органов государственной власти и иных уполномоченных лиц с органом регистрации прав.
83. Правила информационного взаимодействия кадастрового инженера с органом регистрации прав.
84. Требования к документам, представляемым для осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав.
85. Требования к межевому плану.
86. Требования к акту обследования.
87. Требования к техническому плану.
88. Основания для возврата заявления и документов, представленных для осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав, без рассмотрения.
89. Основания приостановления осуществления государственного кадастрового учета по решению государственного регистратора прав.
90. Составные государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав.
91. Основания отказа осуществления государственного кадастрового учета.
92. Прекращение осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав.
93. Документы, направляемые в орган государственной регистрации в порядке межведомственного информационного взаимодействия.
94. Правила внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений, поступивших в порядке межведомственного информационного взаимодействия.
95. Правила внесения в Единый государственный реестр недвижимости записей о наличии возражения в отношении зарегистрированного права на объект недвижимости.
96. Правила внесения в Единый государственный реестр недвижимости записей о невозможности государственной регистрации права без личного участия правообладателя.
97. Правила внесения в Единый государственный реестр недвижимости отдельных записей о правообладателе, а также отдельных дополнительных сведений об объекте недвижимости.
98. Роль инженерно-геодезических работ в проведении судебных экспертиз, назначаемых при решении споров по земельным участкам
99. Деление судебных землеустроительных экспертиз для подготовки экспертного заключения в зависимости от содержания инженерно-геодезических работ.
100. Характеристика вида судебной землеустроительной экспертизы: определение местоположения границ земельного участка.
101. Характеристика вида судебной землеустроительной экспертизы: определение размеров, конфигурации и площади земельного участка.
102. Взаимодействие специалиста, выполняющего инженерно-геодезические работы в рамках экспертного исследования земельного участка (земельных участков), с органами Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр).
103. Государственная геодезическая сеть (государственная сеть сгущения ГГС/ГСС) - геодезическая основа проведения инженерно-геодезических работ с целью определения местоположения земельного участка.

104. Комплекс инженерно-геодезических работ при проведении судебных экспертиз, назначенных при решении споров по земельным участкам.
105. Основание проведения судебной землеустроительной экспертизы. Подготовительные работы.
106. Проект производства инженерно-геодезических работ.
107. Требуемая точность определения координат характерных точек земельных участков при проведении судебных экспертиз.
108. Выбор метода определения координат характерных точек земельных участков при проведении судебных экспертиз. Преподсчет точности.
109. Методика проведения геодезических измерений, и обработка полученных данных.
110. Анализ полученных данных. Составление экспертного заключения.
111. Основные положения геодезии.
112. Геодезические системы координат.
113. Определение координат и углов ориентирования объектов на местности и топографических картах.
114. Геодезические измерения на местности при производстве топогеодезических съемок.
115. Государственные геодезические сети и сети специального назначения, в том числе опорные межевые сети (ОМС).
116. Геодезические измерения и их виды.
117. Техника линейных, угловых (горизонтальных и вертикальных углов) и высотных (прямых и через превышения) измерений.
118. Определение фактического местоположения границ и площади исследуемого земельного участка и установление их соответствия данным ГКН или правоустанавливающим (землеотводным) документам.
119. Разработка вариантов раздела/выдела из общей долевой собственности на земельный участок или определение порядка пользования в случае отсутствия возможности раздела/выдела.
120. Разработка вариантов сервитута (права ограниченного пользования земельным участком).

Тест

1. Участниками земельных отношений являются:

- граждане, юридические лица, Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования
- граждане, юридические лица, Российская Федерация, субъекты Российской Федерации
- граждане Российской Федерации, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования

2. Объектами земельных отношений являются:

земля как природный объект и природный ресурс

земельные участки

- части земельных участков

- все перечисленное

3. Категория земель, специально не предусмотренная в составе земель - это земли:

запаса

поселений

приграничных районов

лесного фонда

сельскохозяйственного назначения

4. Земельный фонд в соответствии с действующим земельным законодательством разделен на ... категорий:

Варианты ответа:

- 7
- 10
- 5

5. Обладатель сервитута – это лицо:

- *имеющее право ограниченного пользования чужим земельным участком*
- являющееся собственником земельного участка
- владеющее и пользующееся земельным участком на праве безвозмездного срочного пользования
- владеющее и пользующееся земельным участком на праве пожизненного наследуемого владения

6. Формы платы за использование земли:

- кадастровая стоимость земельного участка
- рыночная стоимость земли
- нормативная стоимость земли
- *земельный налог*

7. Документ, отображающий в графической и текстовой формах местоположение, размер, границы объекта землеустройства и иные его характеристики:

- *карта (план)*
- проект
- атлас
- дело

8. Землеустроительная документация – это:

- *документы, полученные в результате проведения землеустройства*
- мероприятия по изучению состояния земель, планированию и организации рационального использования земель и их охраны
- документы земельных участков для осуществления сельскохозяйственного производства, а также по организации территорий, используемых общинами коренных малочисленных народов

9. Землеустройство проводится в обязательном порядке в случаях:

- установления или изменения границ объектов землеустройства
- выявления нарушенных земель, а также земель, подверженных водной и ветровой эрозии
- проведения мероприятий по восстановлению и консервации земель, рекультивации нарушенных земель
- *все перечисленное*

10. Плановые геодезические сети строят в основном методами:

- триангуляции
- полигонометрии
- трилатерации
- *все перечисленное*

11. Геодезическая сеть специального назначения, которую создают для координатного обеспечения Государственного земельного кадастра, государственного мониторинга земель, землеустройства и других мероприятий по управлению земельным фондом России:

- *опорная межевая сеть*
- спутниковая геодезическая сеть
- высокоточная геодезическая сеть
- фундаментальная геодезическая сеть

12. Высоты пунктов опорной межевой сети определяют в:
- Балтийской системе высот
 - Черноморской системе высот
 - Тихоокеанской системе высот
13. Каким нормативным документом утверждена форма межевого плана:
- приказ Росреестра №П/0592 от 14.12.2021
 - приказ Минэкономразвития России от 08.12.2015 N 921
 - приказ Росреестра от 15.03.2022 N П/0082
14. Описание границы объекта землеустройства может быть представлено в виде:
- одного замкнутого контура (полигона)
 - нескольких замкнутых контуров (полигонов)
 - отрезков прямых или ломаных линий
 - все перечисленное
15. Перечень приборов и средств измерения, программ, использованных при производстве экспертного исследования:
- обязательно указывается в заключении эксперта
 - может указываться в заключении эксперта
 - не указывается в заключении эксперта
16. Определите вопрос какой может быть поставлен перед экспертом, проводящим судебную землеустроительную экспертизу:
- имеются ли признаки выполнения текста (записи, подписи) разными лицами
 - какой фактический объем строительно-монтажных работ был произведен
 - имеется ли наложение границ данных земельных участков (имеющих соответствующие кадастровые номера)
 - каково было состояние дорожного полотна в момент аварии
17. Анализ межевой документации сводится к следующим задачам:
- к выявлению ее соответствия/несоответствия специальным требованиям (законов, подзаконных актов)
 - к рассмотрению вариантов выдела участка, согласно определенному документами (судебным решением, законом и т.д.) долевым использованием земли
 - все перечисленное
18. Работы, которые позволяют установить точные границы спорного земельного участка и закрепить полученные показатели в кадастровом паспорте объекта:
- межевание
 - установка границ
 - съемка
 - заключение

Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

1. Конституция Российской Федерации// <http://www.constitution.ru/>
2. Арбитражный процессуальный кодекс Российской Федерации (АПК РФ) // <http://base.garant.ru/12127526/>
3. Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации// <http://base.garant.ru/12128809/>
4. Земельный кодекс Российской Федерации // http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_33773/
5. Кодекс об административных правонарушениях Российской Федерации (КоАП РФ) // <http://base.garant.ru/12125267/>
6. Уголовно-процессуальный кодекс Российской Федерации // <http://base.garant.ru/12125178/>

7. Уголовный кодекс Российской Федерации // http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_10699/
8. Федеральный закон от 31.05.2001 № 73-ФЗ «О государственной судебно-экспертной деятельности в Российской Федерации» // <http://base.garant.ru/12123142/>
9. Федеральный закон "О землеустройстве" от 18.06.2001 N 78-ФЗ // http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_32132/
10. Федеральный закон "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 N 218-ФЗ // http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_182661/
11. Федеральный закон "О государственном кадастре недвижимости" от 24.07.2007 N 221-ФЗ // http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_70088/
12. Постановление Правительства РФ от 4 апреля 2002 г. N 214 "Об утверждении Положения о государственной экспертизе землеустроительной документации" // <http://docs.cntd.ru/document/901814761>
13. Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 15 марта 2022 года N П/0082 «Об установлении формы технического плана, требований к его подготовке и состава содержащихся в нем сведений» <https://docs.cntd.ru/document/350112527>
14. Постановление Правительства РФ от 30 июля 2009 г. N 621 "Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению" // <https://base.garant.ru/12168780/>
15. Постановление Правительства РФ от 20 августа 2009 г. N 688 "Об утверждении Правил установления на местности границ объектов землеустройства" // <http://docs.cntd.ru/document/902171592>
16. Основы кадастра недвижимости: учебное пособие / Г. А. Калабухов, В. Н. Баринов, Н. И. Трухина, А. А. Харитонов. — Москва: Ай Пи Ар Медиа, 2021. — 170 с. — ISBN 978-5-4497-1050-5. — Текст: электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART: [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/108318.html> — Режим доступа: для авторизир. пользователей
17. Затолокина, Н. М. Основы землеустройства: учебное пособие / Н. М. Затолокина. — Белгород: Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова, ЭБС АСВ, 2020. — 115 с. — Текст: электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART: [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/106228.html> — Режим доступа: для авторизир. пользователей
18. Золотова, Е. В. Геодезия с основами кадастра: учебник для вузов / Е. В. Золотова, Р. Н. Скогорева. — Москва: Академический проект, 2020. — 414 с. — ISBN 978-5-8291-2991-0. — Текст: электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART: [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/110073.html> — Режим доступа: для авторизир. пользователей
19. Кузнецов О.Ф. Инженерная геодезия [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Кузнецов О.Ф.— Электрон. текстовые данные.— Москва, Вологда: Инфра-Инженерия, 2020.— 268 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/98396.html>.— ЭБС «IPRbooks»
20. Затолокина, Н. М. Основы землеустройства: учебное пособие / Н. М. Затолокина. — Белгород: Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова, ЭБС АСВ, 2020. — 115 с. — Текст: электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART: [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/106228.html> — Режим доступа: для авторизир. пользователей
21. Кузнецов О.Ф. Основы геодезии и топография местности [Электронный ресурс]: учебное пособие для СПО/ Кузнецов О.Ф.— Электрон. текстовые данные.— Саратов:

- Профобразование, 2020.— 309 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/92134.html>.— ЭБС «IPRbooks»
22. Липски С.А. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Электронный ресурс]: учебник для бакалавров/ Липски С.А.— Электрон. текстовые данные.— Москва: Ай Пи Ар Медиа, 2020.— 245 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/96268.html>.— ЭБС «IPRbooks»
23. Коланьков С.В. Оценка недвижимости [Электронный ресурс]: учебник/ Коланьков С.В.— Электрон. текстовые данные.— Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2019.— 444 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/78734.html>.— ЭБС «IPRbooks»

Перечень применяемых компьютерных программ

Цифровой образовательный ресурс IPRbooks <https://www.iprbookshop.ru/>
Интернет-версия «КонсультантПлюс»

Обучение слушателей с использованием ДОТ осуществляется на базе системы дистанционного обучения Moodle (система Open Source, свободно распространяемая), системы проведения видеоконференций Яндекс. Телемост, (Jitsi meet).

3. Рабочая программа дисциплины «Практика экспертного исследования и составления заключения эксперта»

3.1 Практика экспертного исследования и составления заключения эксперта

Перечень практических (семинарских) занятий

№ п/п	Наименование практических (семинарских) занятий	Трудоемкость, час
1.	Тема 3.1. Практика экспертного исследования и составления заключения эксперта Заключение эксперта как завершающий этап экспертного исследования. Основные требования, предъявляемые законодательством к оформлению заключения эксперта. Заключение эксперта и его содержание согласно требованиям ст. 25 Федерального закона от 31.05.2001 № 73-ФЗ "О государственной судебно-экспертной деятельности в Российской Федерации". Структура заключения эксперта. Практика составления заключения эксперта.	16
	Всего практических (семинарских) занятий	16

Виды самостоятельной работы слушателей (СРС)

№ п/п	Вид СРС	Содержание	Форма	Трудоем- кость, час
1.	Подготовка и оформление экспертного заключения	Тема 3.1. Практика экспертного исследования и составления заключения эксперта Подготовка экспертного заключения. Тема: «Экспертиза землеустроительной документации. Анализ и выявление соответствия/несоответствия исследуемых	письмен- ная	2

		документов действующими на момент их составления нормативным документам в области землеустройства»		
	Всего СРС			2

Формы промежуточной аттестации- зачет

Вопросы для подготовки к зачету

1. Сущность экспертного заключения.
2. Содержание и форма заключения эксперта.
3. Выводы эксперта и их классификация.
4. Доказательственное значение заключения эксперта, общие правила оценки экспертного заключения.
5. Выявление недостатков экспертного заключения.
6. Анализ материалов, связанных с назначением и производством судебных экспертиз.
7. Выявление экспертных ошибок.
8. Анализ и оценка заключения эксперта.
9. Анализ исходных данных, правильности постановки вопросов на разрешение судебной экспертизы, оценка обоснованности избранной методики и достоверности полученных результатов.
10. Экспертные ошибки и их отличие от заведомо ложного заключения.

Тест

1. Заключение эксперта это:

-представленные в письменном виде содержание исследования и выводы по вопросам, поставленным перед экспертом лицом, ведущим производство по уголовному делу, или сторонами

-письменный документ, содержащий выводы по вопросам, поставленным перед экспертом судом, судьей, органом дознания, лицом, производящим дознание, следователем

-письменный документ, отражающий ход и результаты исследований, проведенных экспертом

-процессуальный документ, подготовленный экспертом по результатам проведенного исследования

2. Объект исследования это:

-вещественные доказательства, документы, предметы, образцы для сравнительного исследования, по которым производится судебная экспертиза

-круг вопросов, поставленных перед экспертом судом, судьей, органом дознания, лицом, производящим дознание, следователем в целях установления обстоятельств, подлежащих доказыванию по конкретному делу

-круг вопросов, поставленных перед экспертом судом, судьей, органом дознания, лицом, производящим дознание, следователем, а также материалы дела, по которому производится судебная экспертиза

-вещественные доказательства, документы, предметы, животные, трупы и их части, образцы для сравнительного исследования, а также материалы дела, по которому производится судебная экспертиза

3. Что не вправе делать эксперт:

-составить мотивированное письменное сообщение о невозможности дать заключение и направить данное сообщение в орган или лицу, которые назначили судебную

экспертизу, если поставленные вопросы выходят за пределы специальных знаний эксперта

-делать подлежащие занесению в протокол следственного действия или судебного заседания заявления по поводу неправильного истолкования участниками процесса его заключения или показаний

-самостоятельно собирать материалы для производства судебной экспертизы

-обжаловать действия органа или лица, назначивших судебную экспертизу, если они нарушают права эксперта

4. Вправе ли эксперт уничтожать объекты исследований либо существенно изменять их свойства:

-вправе, если это требует методика исследования

-вправе, с разрешения органа или лица, назначивших судебную экспертизу

-не вправе

-вправе, с разрешения руководителя экспертного учреждения

5. Участники процесса, присутствующие при производстве судебной экспертизы, вправе:

-давать объяснения и задавать вопросы эксперту, относящиеся к предмету судебной экспертизы

-вмешиваться в ход исследований

-ставить перед экспертом дополнительные вопросы, относящиеся к объектам исследования

-делать заявления, подлежащие занесению в заключение эксперта

6. Кто подписывает исследовательскую часть заключения эксперта:

-эксперт, производивший экспертизу

-лицо, назначившее экспертизу

-свидетели, проходящие по данному делу

-судья

7. Что является целью идентификационных исследований:

-установление принадлежности объектов к определенным классам

-установление частных событий, на основе которых производится реконструкция механизма события

-установление тождества объектов

-принятие решения о назначении экспертизы

8. Согласно Уголовному кодексу РФ уголовная ответственность эксперта наступает:

- за дачу заведомо ложного заключения

- за разглашение данных предварительного расследования

- за незаконное получение и разглашение сведений, составляющих коммерческую, налоговую или банковскую тайну

-все перечисленное

9. Из каких разделов состоит заключение эксперта:

-обстоятельств дела

-вводной части

-всех перечисленных

10. Имеет ли заключение эксперта преимущества перед другими доказательствами в суде:

-не имеет никаких преимуществ и подлежит обязательной оценке следователем и судом

-имеет

-имеет в зависимости от статуса эксперта

Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

1. Конституция Российской Федерации// <http://www.constitution.ru/>
2. Арбитражный процессуальный кодекс Российской Федерации (АПК РФ) // <http://base.garant.ru/12127526/>
3. Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации// <http://base.garant.ru/12128809/>
4. Земельный кодекс Российской Федерации // http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_33773/
5. Кодекс об административных правонарушениях Российской Федерации (КоАП РФ) // <http://base.garant.ru/12125267/>
6. Уголовно-процессуальный кодекс Российской Федерации // <http://base.garant.ru/12125178/>
7. Уголовный кодекс Российской Федерации // http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_10699/
8. Федеральный закон от 31.05.2001 № 73-ФЗ «О государственной судебно-экспертной деятельности в Российской Федерации» // <http://base.garant.ru/12123142/>
9. Федеральный закон "О землеустройстве" от 18.06.2001 N 78-ФЗ // http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_32132/
10. Федеральный закон "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 N 218-ФЗ // http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_182661/
11. Федеральный закон "О государственном кадастре недвижимости" от 24.07.2007 N 221-ФЗ // http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_70088/
12. Постановление Правительства РФ от 4 апреля 2002 г. N 214 "Об утверждении Положения о государственной экспертизе землеустроительной документации" // <http://docs.cntd.ru/document/901814761>
13. Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 15 марта 2022 года N П/0082 «Об установлении формы технического плана, требований к его подготовке и состава содержащихся в нем сведений» <https://docs.cntd.ru/document/350112527>
14. Постановление Правительства РФ от 30 июля 2009 г. N 621 "Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению" // <https://base.garant.ru/12168780/>
15. Постановление Правительства РФ от 20 августа 2009 г. N 688 "Об утверждении Правил установления на местности границ объектов землеустройства" // <http://docs.cntd.ru/document/902171592>
16. Основы кадастра недвижимости: учебное пособие / Г. А. Калабухов, В. Н. Баринов, Н. И. Трухина, А. А. Харитонов. — Москва: Ай Пи Ар Медиа, 2021. — 170 с. — ISBN 978-5-4497-1050-5. — Текст: электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART: [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/108318.html> — Режим доступа: для авторизир. пользователей
17. Затолокина, Н. М. Основы землеустройства: учебное пособие / Н. М. Затолокина. — Белгород: Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова, ЭБС АСВ, 2020. — 115 с. — Текст: электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART: [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/106228.html> — Режим доступа: для авторизир. пользователей
18. Золотова, Е. В. Геодезия с основами кадастра: учебник для вузов / Е. В. Золотова, Р. Н. Скогорева. — Москва: Академический проект, 2020. — 414 с. — ISBN 978-5-8291-2991-0. — Текст: электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART: [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/110073.html> — Режим доступа: для авторизир. пользователей

19. Кузнецов О.Ф. Инженерная геодезия [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Кузнецов О.Ф.— Электрон. текстовые данные.— Москва, Вологда: Инфра-Инженерия, 2020.— 268 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/98396.html>.— ЭБС «IPRbooks»
20. Затолокина, Н. М. Основы землеустройства: учебное пособие / Н. М. Затолокина. — Белгород: Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова, ЭБС АСВ, 2020. — 115 с. — Текст: электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART: [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/106228.html> — Режим доступа: для авторизир. пользователей
21. Кузнецов О.Ф. Основы геодезии и топография местности [Электронный ресурс]: учебное пособие для СПО/ Кузнецов О.Ф.— Электрон. текстовые данные.— Саратов: Профобразование, 2020.— 309 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/92134.html>.— ЭБС «IPRbooks»
22. Липски С.А. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Электронный ресурс]: учебник для бакалавров/ Липски С.А.— Электрон. текстовые данные.— Москва: Ай Пи Ар Медиа, 2020.— 245 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/96268.html>.— ЭБС «IPRbooks»
23. Коланьков С.В. Оценка недвижимости [Электронный ресурс]: учебник/ Коланьков С.В.— Электрон. текстовые данные.— Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2019.— 444 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/78734.html>.— ЭБС «IPRbooks»

Перечень применяемых компьютерных программ

Цифровой образовательный ресурс IPRbooks <https://www.iprbookshop.ru/>
Интернет-версия «КонсультантПлюс»

Материально-техническое обеспечение дисциплины

Обучение слушателей с использованием ДОТ осуществляется на базе системы дистанционного обучения Moodle (система Open Source, свободно распространяемая), системы проведения видеоконференций Яндекс. Телемост, (Jitsi meet).

3.ОЦЕНКА КАЧЕСТВА ОСВОЕНИЯ ПРОГРАММЫ

Форма итоговой аттестации –итоговый междисциплинарный экзамен

Экзаменационные вопросы для подготовки к итоговому междисциплинарного экзамену

1. Порядок производства судебной экспертизы в государственном судебно-экспертном учреждении (СЭУ). Права и обязанности руководителя СЭУ.
2. Понятие «Объекты судебной экспертизы». Классификация этих объектов.
3. Права и обязанности руководителя судебно-экспертного учреждения.
4. Права и обязанности судебного эксперта.
5. Ответственность и действия, за которые предупреждается судебный эксперт. Лицо или орган, имеющие право предупреждать судебного эксперта или отбирать подписку.
6. Материалы, которые вправе запрашивать эксперт у лица (органа), назначившего экспертизу. Обязанности судебного эксперта.
7. Виды ходатайств, которые может заявить судебный эксперт.
8. Случаи, в которых эксперт вправе дать в письменной форме отказ от дачи заключения (сообщение о невозможности дать заключение).

9. Постановление (определение) о назначении экспертизы и материалы, представляемые на экспертизу. Исходные данные, используемые экспертом при производстве экспертизы.
10. Порядок назначения экспертизы в уголовном процессе, уголовном производстве.
11. Основания для отвода (самоотвода) эксперта. Случаи, в которых должен быть заявлен отвод (самоотвод).
12. Понятие «Экспертная инициатива».
13. Понятие «Экспертная задача». Классификации экспертных задач по различным основаниям.
14. Классификация методов судебно-экспертной деятельности.
15. Случаи назначения судебной экспертизы в гражданском, арбитражном процессах. Понятие «Судебный эксперт».
16. Стадии экспертного исследования. Их характеристика.
17. Характеристика всех стадий экспертного исследования.
18. Характеристика исследовательской части заключения эксперта.
19. Виды приложений к заключению эксперта.
20. Содержание вводной части заключения эксперта.
21. Требования, предъявляемые процессуальными кодексами к исследовательской части заключения эксперта.
22. Формы выводов эксперта. Характеристика каждой из форм.
23. Содержание выводов эксперта, излагаемых в его заключении.
24. Основания назначения повторной экспертизы.
25. Содержание понятия «Комплексная экспертиза». Порядок ее производства, формирование общего вывода.
26. Содержание понятия «Дополнительная экспертиза». Случаи ее назначения.
27. Содержание понятия «Повторная экспертиза». Цель ее назначения.
28. Содержание понятия «Комиссионная экспертиза». Порядок оформления результатов.
29. Различие между первичными и повторными комплексными экспертизами.
30. Порядок производства экспертизы вне экспертного учреждения.
31. Особенности проведения судебных экспертиз по гражданским делам об устранении препятствий в пользовании земельным участком (негаторные иски).
32. Нормативно-правовые акты, регламентирующие проведение землеустроительной экспертизы.
33. Основания и принципы проведения землеустроительной экспертизы.
34. Теория судебной землеустроительной экспертизы.
35. Предмет, задачи и объекты судебной землеустроительной экспертизы.
36. Этапы судебной землеустроительной экспертизы. Их характеристика.
37. Виды работ, выполняемых при проведении судебной землеустроительной экспертизы.
38. Порядок сбора сведений государственного земельного кадастра о земельном участке (участках).
39. Порядок оформления и сбора документов, удостоверяющих права на землю (при их отсутствии - правоустанавливающих документов).
40. Понятие технической и кадастровой ошибок.
41. Содержание технического задания и подготовительных работ.
42. Кадастровые паспорта. Кадастровые выписки – формы КВ.1 – КВ.6.
43. Оформление сведения о ранее выполненных работах по межеванию.
44. Порядок согласования границ объекта землеустройства на местности.
45. Экспертные методики по разработке технически возможных вариантов определения порядка пользования и раздела земельных участков в рамках действующего законодательства.
46. Организация и сроки межевания объекта землеустройства.

47. Знаки, которыми закрепляются согласованные границы объекта землеустройства.
48. Понятие планового обоснования при проведении землеустроительных работ.
49. Порядок уведомления лиц, права которых могут быть затронуты при проведении межевания.
50. Составление технического проекта межевания объекта землеустройства.
51. Этапы подготовительных работ межевания объекта землеустройства.
52. Цель осуществления контроля за проведением межевания объектов землеустройства.
53. Городские и поселковые системы координат. Местные системы координат. Субъектов Федераций – МСК.
54. Определение положения границ смежных землепользований.
55. Определение координат межевых знаков.
56. Порядок описания местоположения и установление границ на местности.
57. Оформление акта результатов согласования границ.
58. Порядок составления карты (плана) объекта землеустройства или карты (плана) границ объекта землеустройства.
59. Утверждение землеустроительного дела в установленном порядке.
60. Порядок формирования землеустроительного дела.
61. Исследование процесса возникновения и процедуры разрешения земельных споров, связанных с разделом либо с определением порядка пользования земельными участками домовладений, определением межевых границ земельных участков.
62. Понятие геодезических данных межевых границ земельных участков. Дирекционные углы и горизонтальные проложения.
63. Организация, порядок производства и математической обработки геодезических или фотограмметрических измерений.
64. Метрологическое исследование геодезических инструментов.
65. Приборы, применяемые при создании планового обоснования.
66. Сведения о пунктах опорной межевой сети и иной геодезической основы.
67. Теодолиты, рулетки, электронные тахеометры, системы спутниковой навигации.
68. Особенности геодезических работ при межевании линейных сооружений (трубопроводов, ЛЭП).
69. Понятие масштаба.
70. Понятие «создание опорных межевых сетей (ОМС)».
71. Определение площади объекта землеустройства.
72. Определение отклонений фактических координат характерных точек земельного участка от координат, указанных в сведениях ГКН.
73. Понятие случайных и систематических величин.
74. Понятие средней квадратической погрешности геодезических измерений (СКП).
75. Случайные, систематические и грубые погрешности геодезических измерений.
76. Определение геодезических данных для границ земельного участка картометрическим методом.
77. Вычисление площади землепользования аналитическим способом.
78. Перевод координат из одной системы координат в другую при помощи ключа перевода. Перевод координат из одной системы координат в другую при отсутствии ключа перевода.
79. Уравнивание результатов геодезических измерений.
80. Определение координат методом триангуляции.
81. Формулы средних квадратических погрешностей некоторых методов геодезических измерений.
82. Определение координат методом полигонометрии.
83. Вычисление разбивочных элементов для выноса проектных точек на местность от опорного теодолитного хода.

84. Определение координат методом трилатерации.
85. Методы определения координат характерных точек земельного участка.
86. Определение координат методом геодезических засечек. Прямая засечка. Обратная засечка. Комбинированная засечка. Линейная засечка. Полярная засечка.
87. Составление чертежа границ.
88. Определение размера площади земельного участка. Критерии точности определения площадей земельных участков.
89. Межевой план. Состав кадастровых работ по подготовке межевого плана.
90. Нормативные правовые и нормативные технические акты, используемые при проведении кадастровых работ.

Тест

1. Графическая часть карты (плана) объекта землеустройства состоит из раздела:
 - *план границ объекта землеустройства*
 - основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные
 - сведения об объекте землеустройства
 - сведения о местоположении границ объекта землеустройства
2. Площадь объекта землеустройства указывается в кв. метрах с округлением до 1 кв. метра в случае:
 - *если такая площадь не превышает 100 гектаров*
 - если такая площадь превышает 100 гектаров
 - если такая площадь не превышает 100 м²
 - если такая площадь превышает 100 м²
3. Процессуальное действие, состоящее из проведения исследований и дачи заключения экспертом по вопросам, разрешение которых требует специальных землеустроительных знаний в области геодезии и кадастра объектов недвижимости, правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на земельный участок:
 - *землеустроительная экспертиза*
 - строительно-техническая экспертиза
 - техническая экспертиза
 - экспертиза материалов, веществ и изделий
4. Способы определения площадей землепользований:
 - аналитический
 - графический
 - механический
 - *все перечисленное*
5. Метод определения площади землепользования состоит в том, что участки, изображенные на плане, разбивают на простейшие геометрические фигуры – преимущественно на треугольники, реже на трапеции и прямоугольники. В каждой фигуре на плане измеряют высоту и основание, по которым вычисляют площадь. Сумма площадей фигур дает площадь участка. Что это за метод?
 - аналитический
 - *графический*
 - механический
 - физический
6. Совокупность документов (расчетов, чертежей и др.) по созданию новых форм устройства земли и их экономическому, техническому и юридическому обоснованию, обеспечивающих организацию рационального использования земли- это:
 - *землеустроительный проект*
 - исследовательский проект
 - строительный проект
 - архитектурный проект

7. Определение длины и направления линии по известным координатам ее начальной и конечной точки:

- обратная геодезическая задача
- прямая геодезическая задача
- построение профиля

8. Что изображено на рисунке:



- теодолит
- нивелир
- планиметр
- клинометр

9. Что изображено на рисунке:



- теодолит
- нивелир
- планиметр
- клинометр

10. Судебные экспертизы классифицируются по количеству производящих экспертизу лиц:

- единоличная
- групповая
- комиссия
- комплексная

11. Суждения эксперта или его действия, не соответствующие объективной действительности и поэтому не приводящие к цели экспертного исследования, являющиеся результатом добросовестного заблуждения:

- экспертная ошибка
- заведомо ложное заключение
- заблуждение
- погрешность

12. Территория земельного участка (совокупности земельных участков), имеющая фиксированную замкнутую границу, площадь, местоположение, правовой статус и используемая гражданином или юридическим лицом для определенных целей в соответствии с законодательством:

- землепользование
- землеустройство
- землеустроительная деятельность
- объект землеустройства

13. Можно ли продать земельный участок без межевания:

-нет

-да

14. Экспертные ошибки, величина и знак которых равны во всех измерениях, осуществлявшихся одними методами с помощью одних и тех же измерительных приборов- это:

- систематические погрешности
- инструментальные погрешности
- случайные погрешности
- субъективная погрешность

15. Определите правильное утверждение:

-заключение эксперта не имеет заранее установленной силы, не является обязательным для органов расследования, прокурора и суда и не обладает преимуществами перед другими доказательствами

-заключение эксперта является обязательным для органов расследования, прокурора и суда

-заключение эксперта обладает преимуществами перед другими доказательствами

16. Правовые основы проведения землеустройства установлены:

- ФЗ от 18.06.2001 N 78-ФЗ «О землеустройстве»
- ФЗ от 25.10.2001 № 136 Земельный кодекс Российской Федерации
- ФЗ от 24.07.2007 № 221 «О кадастровой деятельности»
- ФЗ от 24.07.2002 №101 «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»

17. Для каких земель градостроительный регламент не устанавливается:

- для земель лесного фонда
- для земель населенных пунктов
- для земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов

18. В соответствии с какими документами может быть образован земельный участок из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности:

- в соответствии с проектом межевания земельного участка
- в соответствии с проектом межевания территории
- в соответствии с градостроительным планом земельного участка
- все перечисленное

19. С 01.01.2021 для использования при осуществлении геодезических и картографических работ устанавливается система координат:

-ГСК-2011

-СК-42

- СК-95

-МСК-46

20. Допрос эксперта до представления им заключения:

- не допускается
- вправе провести следователь по собственной инициативе
- допускается при постановлении суда

4. СОСТАВИТЕЛИ ПРОГРАММЫ:

Майор милиции
(Дисц. 1 Темы 1.1; 1.2; 1.4)

Судебный эксперт АНО
«Центр судебных экспертиз и оценки»
(Дисц.3)

 Богомолов Михаил Юрьевич

 Ижбулдин Андрей Алексеевич

Доцент кафедры экономики и цифровых
технологий Краснодарского филиала
РЭУ им. Г.В. Плеханова
к.т.н., доцент (Дисц.1 тема 1.3)

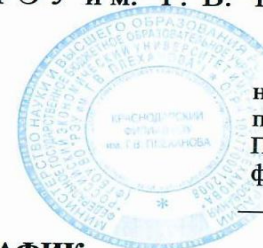

Фролов Руслан Николаевич

Директор ЦДПО


Яцук Людмила Владимировна



МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«Российский экономический университет имени Г. В. Плеханова»
Краснодарский филиал РЭУ им. Г. В. Плеханова



УТВЕРЖДЕНО
на заседания Совета филиала,
протокол № 9 от «31» января 2023 г.
Председатель Совета Краснодарского
филиала РЭУ им. Г.В. Плеханова
А.В. Петровская

КАЛЕНДАРНЫЙ УЧЕБНЫЙ ГРАФИК

по программе профессиональной переподготовки «Судебная землеустроительная экспертиза»

Заочная форма обучения с применением дистанционных образовательных технологий

недели	1-ая неделя						2-ая неделя						3-ая неделя						4-ая неделя						5-ая неделя						6-ая неделя					
дни	1	2	3	4	5	6	1	2	3	4	5	6	1	2	3	4	5	6	1	2	3	4	5	6	1	2	3	4	5	6	1	2	3	4	5	6
	Д	Д	С	С	С	С	С	С	С	С	С	С	С	С	С	С	С	С	С	ПА (Д)	Д	Д	Д	Д	Д/С Р С	С	С	С	С	С	С	С	С	С	С	С

недели	7-ая неделя						8-ая неделя						9-ая неделя						10-ая неделя						11-ая неделя					
дни	1	2	3	4	5	6	1	2	3	4	5	6	1	2	3	4	5	6	1	2	3	4	5	6	1	2	3	4	5	6
	С Р С	С Р С	С Р С	С Р С	С Р С	С Р С	С Р С	С Р С	С Р С	С Р С	С Р С	С Р С	С Р С	С Р С	С Р С	С Р С	С Р С	С Р С	С Р С	С Р С	С Р С	ПА (Д)	Д	Д	Д	С Р С	ПА (Д)	ИА (Д)		

Д – дистанционные занятия; СРС –самостоятельная работа слушателей; ПА(Д) -промежуточная аттестация; ИА(Д)- итоговая аттестация

Директор ЦДПО

Л.В. Яцук

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ (АКТУАЛИЗАЦИИ) ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ
ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКИ

«Судебная землеустроительная экспертиза»

№ п/п	Содержание изменения (актуализации)	Реквизиты документа об изменении (актуализации)	Подпись руководителя ЦДПО
1	Об актуализации дополнительной профессиональной программы профессиональной переподготовки	Протокол заседания Совета Краснодарского филиала РЭУ им. Г.В. Плеханова №1 от 30.08.2024 г.	