

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Петровская Анна Викторовна

Должность: Директор

Дата подписания: 12.05.2026 14:48:51

Уникальный программный ключ:

798bda6555f5d4be827768f6f1710bd17a9070c31fd1b6a6ac5a1f10c8c5199

Приложение 6

к основной профессиональной образовательной программе
по специальности 40.02.04 Юриспруденция

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«Российский экономический университет имени Г.В. Плеханова»
Краснодарский филиал РЭУ им. Г.В. Плеханова

Отдел среднего профессионального образования

УТВЕРЖДАЮ

Начальник отдела СПО

_____/С.А. Марковская
подпись Инициалы и Фамилия
«__» _____ 202__ г.

КОМПЛЕКТ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

ОП. 04 Гражданское право

образовательной программы среднего профессионального образования -
программы подготовки специалистов среднего звена

По специальности: 40.02.04 Юриспруденция

Квалификация: Юрист

Образовательная база подготовки: среднее общее образование

Форма обучения: очная

Комплект оценочных средств разработан на основе Федерального государственного образовательного стандарта среднего профессионального образования по специальности СПО 40.02.04 Юриспруденция для квалификации Юрист

Уровень подготовки – базовый, программы учебной дисциплины **ОП. 04 Гражданское право**

Разработчик: Чич Ю.А., преподаватель ОСПО Краснодарского филиала РЭУ им. Г.В. Плеханова

Одобрено на заседании предметной - цикловой комиссии по специальности Юриспруденция
Протокол № 1 от «14» января 2025 года

Председатель предметно-цикловой комиссии

_____ /К.Р. Калякина/

Паспорт комплекта оценочных средств по учебной дисциплине ОП. 04 Гражданское право

Используемые оценочные средства представлены в таблице 1.

Таблица 1. Матрица освоения компетенций по темам учебной дисциплины

Контролируемые разделы, темы	Формируемые компетенции	Оценочные средства		
		Количество тестовых заданий	Другие оценочные средства	
			Вид	Количество
Тема 1.1. Основные принципы гражданского права	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06 , ОК 09 ПК,1.1, ПК.1.2, ПК 1.3	-	Практическая работа	1
			Самостоятельная работа	1
Тема 1.2. Субъекты гражданского права	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06 , ОК 09 ПК,1.1, ПК.1.2, ПК 1.3	-	Практическая работа	5
			Самостоятельная работа	1
Тема 1.3. Объекты гражданского права	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06 , ОК 09 ПК,1.1, ПК.1.2, ПК 1.3	-	Практическая работа	2
Тема 1.4. Сделки, понятие, виды	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06 , ОК 09 ПК,1.1, ПК.1.2, ПК 1.3	-	Практическая работа	5
			Самостоятельная работа	1
Тема 1.5. Исковая давность и другие сроки в гражданском праве	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06 , ОК 09 ПК,1.1, ПК.1.2, ПК 1.3	-	Практическая работа	5
			Самостоятельная работа	1
Тема 2 1. Общие положения о праве собственности и иных вещных правах	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06 , ОК 09 ПК,1.1, ПК.1.2, ПК 1.3	-	Практическая работа	3
Тема 3.1. Общие положения об обязательствах	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06 , ОК 09 ПК,1.1, ПК.1.2, ПК 1.3	-	Практическая работа	2
Тема 4.1. Договоры на отчуждение имущества	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06 , ОК 09 ПК,1.1, ПК.1.2, ПК 1.3	-	Практическая работа	3
			Самостоятельная работа	1
Тема 5.1.	ОК 01, ОК 02,	-	Практическая	

Внедоговорные обязательства, понятие и виды	ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06 , ОК 09 ПК,1.1, ПК.1.2, ПК 1.3		работа	3
Тема 6.1 Договор имущественного страхования	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06 , ОК 09 ПК,1.1, ПК.1.2, ПК 1.3	-	Практическая работа	4
Тема 7.1 Понятие наследственного права	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06 , ОК 09 ПК,1.1, ПК.1.2, ПК 1.3	-	Практическая работа Самостоятельная работа	6 1
Тема 8.1 Понятие интеллектуальной собственности	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06 , ОК 09 ПК,1.1, ПК.1.2, ПК 1.3	-	Практическая работа	2

Формы и методы контроля по элементам, составляющим учебную дисциплину ОП. 04 Гражданское право, представлены в таблице 2

Таблица 2. Формы и методы контроля

Элемент учебной дисциплины	Формы и методы контроля			
	Текущий контроль		Промежуточная аттестация	
	Форма контроля	Проверяемые ОК, ПК	Форма контроля	Проверяемые ОК, ПК, У,З
Раздел 1. Основные положения гражданского права				
Тема 1.1 Основные принципы гражданского права	Практическое занятие № 1. Определить действие норм гражданского права во времени, пространстве и по кругу лиц.	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 , ПК,1.1, ПК.1.2, ПК 1.3	Дифференцированный зачет	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 , ПК,1.1, ПК.1.2, ПК 1.3 У1-У5; 31-38
Тема 1.2. Субъекты гражданского права	Практическое занятие № 2. Решение ситуационных задач по правосубъектности граждан Практическое занятие № 3. Составить уставные документы юридического лица Практическое занятие № 4. Определить виды юридических лиц. Практическое занятие № 5. Разобрать порядок реорганизации в виде присоединения, выделения, разделения юридических лиц. Практическое занятие № 6. Решение ситуационных задач на тему элементов гражданских правоотношений	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 , ПК,1.1, ПК.1.2, ПК 1.3	Дифференцированный зачет	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 , ПК,1.1, ПК.1.2, ПК 1.3 У1-У5; 31-39
Тема 1.3 Объекты гражданского права	Практическое занятие № 7. Провести классификацию вещей. Практическое занятие № .8. Решение ситуационных задач на тему объекты гражданского права	ОК 01, ОК 02, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 , ПК,1.1, ПК.1.2, ПК 1.3	Экзамен	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 , ПК,1.1, ПК.1.2, ПК 1.3 У1-У5; 31-39
Тема 1.4 Сделки, понятие, виды	Практическое занятие № 9. Решение ситуационных задач на тему понятия сделки	ОК 01, ОК 02, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 , ПК,1.1, ПК.1.2, ПК 1.3	Экзамен	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 , ПК,1.1, ПК.1.2, ПК 1.3

	Практическое занятие № 10. Определить действительность сделок Практическое занятие № 11. Решение ситуационных задач на тему сделки Практическое занятие № 12. Решение ситуационных задач на тему сделки Практическое занятие № 13. Составить доверенность на ведение дел в суде			У1-У5; 31-39
Тема 1.5 Исковая давность и другие сроки в гражданском праве	Практическое занятие № 14. Решение ситуационных задач на тему исковой давности	ОК 01, ОК 02, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 , ПК,1.1, ПК.1.2, ПК 1.3	Экзамен	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 , ПК,1.1, ПК.1.2, ПК 1.3 У1-У5; 31-39
Раздел 2. Право собственности и другие вещные права				
Тема 2 1. Общие положения о праве собственности и иных вещных правах	Практическое занятие № 15. Решение ситуационных задач на тему приобретение собственности. Практическое занятие № 16. Решение тестовых заданий на тему права собственности Практическое занятие № 17. Составить виндикационный иск.	ОК 01, ОК 02, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 , ПК,1.1, ПК.1.2, ПК 1.3	Экзамен	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 , ПК,1.1, ПК.1.2, ПК 1.3 У1-У5; 31-39
Раздел 3 Общая часть обязательственного права				
Тема 3.1 Общие положения об обязательствах	Практическое занятие № 18. Составить схему порядка заключения договора Практическое занятие №19 Решение ситуационных задач	ОК 01, ОК 02, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 , ПК,1.1, ПК.1.2, ПК 1.3	Экзамен	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 , ПК,1.1, ПК.1.2, ПК 1.3 У1-У5; 31-39
Раздел 4 Виды договора				
Тема 4.1 Договоры на отчуждение имущества	Практическое занятие № 20. Определить существенные условия договора по заданию преподавателя Практическое занятие № 21. Решение ситуационных задач на тему видов договоров	ОК 01, ОК 02, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 , ПК,1.1, ПК.1.2, ПК 1.3	Экзамен	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 , ПК,1.1, ПК.1.2, ПК 1.3 У1-У5; 31-39

	Практическое занятие № 21. Составить таблицу договоров перевозки			
Раздел 5. Внедоговорные обязательства				
Тема 5.1. Внедоговорные обязательства, понятие и виды	Практическое занятие № 23. Составить таблицу источников повышенной опасности Практическое занятие № 24. Решение ситуационных задач Практическое занятие № 25. Решение ситуационных задач	ОК 01, ОК 02, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 , ПК,1.1, ПК.1.2, ПК 1.3	Экзамен	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 , ПК,1.1, ПК.1.2, ПК 1.3 У1-У5; 31-39
Раздел 6. Страхование				
Тема 6.1.Страхование	Практическое занятие №26. Решение ситуационных задач Практическое занятие №27. Решение ситуационных задач Практическое занятие №28. Решение ситуационных задач Практическое занятие №29. Решение ситуационных задач	ОК 01, ОК 02, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 , ПК,1.1, ПК.1.2, ПК 1.3	Экзамен	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 , ПК,1.1, ПК.1.2, ПК 1.3 У1-У5; 31-39
Раздел 7. Наследственное право				
Тема 7.1 Понятие наследования	Практическое занятие №30. Решение ситуационных задач Практическое занятие №31. Решение ситуационных задач Практическое занятие №32. Решение ситуационных задач Практическое занятие №33. Решение ситуационных задач Практическое занятие №34. Решение ситуационных задач Практическое занятие №35. Решение ситуационных задач	ОК 01, ОК 02, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 , ПК,1.1, ПК.1.2, ПК 1.3	Экзамен	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 , ПК,1.1, ПК.1.2, ПК 1.3 У1-У5; 31-39
Раздел 8. Основы права интеллектуальной собственности				

Тема 8.1 Понятие интеллектуальной собственности	Практическое занятие №36. Подготовить сообщение о порядке и размерах компенсации морального вреда. Практическое занятие №37. Подготовить сообщение о защите авторских прав	ОК 01, ОК 02, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 , ПК,1.1, ПК.1.2, ПК 1.3	Экзамен	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 , ПК,1.1, ПК.1.2, ПК 1.3 У1-У5; 31-39
---	---	---	---------	--

Оценка освоения дисциплины ОП. 04 Гражданское право

Комплект практических работ.

Раздел 1 Основные положения гражданского права

Тема 1. 1. Основные принципы гражданского права

Практическая работа №1.

Определить действие норм гражданского права во времени, пространстве и по кругу лиц.

Цель работы:

- закрепить теоретические знания в области действия гражданских норм.
- изучить гл. Главу 1 ГК РФ ст. 1-7 ГК РФ
- овладеть навыками поиска правовой информации для конкретной юридической ситуации,
- овладеть навыками применения гл 1 ГК РФ.

Количество часов: 2 часа.

Закрепляемые компетенции: ОК 1-5, ОК 9, ПК 1.2,

Оснащение: Гражданский кодекс РФ от 21 октября 1994 г. № 51-ФЗ (в ред. ФЗ от 26.06.2007 № 118-ФЗ) (с изменениями от 07.02.2017 №12-ФЗ,29.08.2017 №260-ФЗ, с изменениями, внесенными Федеральным законом от 16.12.2019 N 430-ФЗ, вступившими в силу с 1 января 2024 года) // СЗ РФ. –1994. – № 32. – Ст. 3301.(далее Гражданский кодекс), лекционная тетрадь, тетрадь для практических занятий.

Содержание заданий:

Определить действие норм гражданского права во времени, пространстве и по кругу лиц, отвечая на вопросы преподавателя

Контрольные вопросы:

1. Как соотносится понятие «частное право» и «гражданское право»?
2. Каково место Гражданского права в системе правовых отраслей?
3. Каковы основные черты метода гражданско-правового регулирования?
4. Каковы функции гражданского права?
5. Принципы гражданского (частного права).

Ключ к вопросам: Глава 1 ГК РФ ст. 1-7 ГК РФ

Порядок выполнения:

- Изучить гл. 1ГК РФ 1 часть;
- Определить соответствующий раздел ГПК РФ;
- Определить норму, подлежащую применению в данной ситуации;

Критерии оценивания:

Оценка «5» - ответ дан верно, даны ссылки на законодательные акты, юридически грамотно обоснованы ответы, даны развернутые ответы на дополнительные вопросы ;

Оценка «4» - ответ дан верно, даны ссылки на законодательные акты, допущены несущественные ошибки в ответе, даны не все ответы на дополнительные вопросы ;

Оценка «3» - имеются неточности в ответе, проанализированы не все законодательные акты, даны не все ответы на дополнительные вопросы ;

Оценка «2» - ответы даны неверно, не проанализированы законодательные акты, ответы на дополнительные вопросы не даны.

Тема 1. 2. Субъекты гражданского права

Практическая работа №2.

Решение ситуационных задач по вопросу правосубъектности граждан.

Цель работы:

- закрепить теоретические знания в области гражданских правоотношений;
- изучить гл. 2 ГК РФ;
- овладеть навыками поиска правовой информации для конкретной юридической ситуации;
- овладеть навыками применения гл. 2 ГК РФ.

Количество часов: 2 часа.

Закрепляемые компетенции: ОК1-5, ОК9, ПК1.1, ПК1.2,

Оснащение: Гражданский кодекс РФ, лекционная тетрадь, тетрадь для практических занятий.

Содержание заданий:

Решение ситуационных задач

1. Определите, можно ли считать гражданско-правовыми отношения, возникшие при следующих обстоятельствах, и применять к ним нормы гражданского права:

а) товарищество "Русский лен" передало автотранспортному унитарному предприятию для доставки в торгово-закупочную фирму "Меркурий" свою продукцию - 20 тыс. метров льняных тканей - на сумму 260 млн. руб. При проверке груза на складе получателя выяснилась недостача этой продукции на сумму 44 млн. руб. (гл. 2 ГК РФ)

б) наладчик компьютерной техники в научно-исследовательском институте В. Кондратюк по небрежности вывел из строя принтер, стоимостью 700 долларов США, а также стёр из памяти переданного ему для ремонта компьютера информацию о результатах эксперимента, над которым в течение нескольких месяцев работал коллектив института.

Ключ к задачам

(гл. 2 ГК РФ)

Порядок выполнения:

- Прочитать условие задачи;
- Изучить гл. 2 ГК РФ 1 часть;
- Определить соответствующий раздел ГПК РФ;
- Определить норму, подлежащую применению в данной ситуации;
- Применить выбранную норму к данной ситуации, ответ записать в тетрадь для практических занятий.

Пример выполнения:

Иванов, управляя автомашиной по доверенности, совершил наезд на Смирнова, переходившего проезжую часть, в результате чего последний получил телесные повреждения средней тяжести и был доставлен в больницу. По излечении Смирнов предъявил гражданский иск к собственнику имущества о возмещении материального и морального вреда.

Какие правоотношения возникли в задаче: назовите и дайте характеристику в соответствии с классификацией гражданских правоотношений.

Решение задачи

1. В зависимости от вида общественного отношения, урегулированного правовой нормой, различают имущественные и личные неимущественные правоотношения. Специфика - в способах защиты субъективных прав. Имущественные права защищаются, как правило, посредством возмещения причиненных убытков. Личные неимущественные права защищаются другими способами (опровержение порочащих сведений, компенсация морального вреда и т.п.). В зависимости от структуры связи между субъектами гражданские правоотношения делятся на относительные и абсолютные. В относительных правоотношениях правообладателю противостоят в качестве обязанных строго определенные лица, его права могут быть нарушены только ими, и соответственно подлежат защите от посягательств со стороны определенного круга лиц. В абсолютных правоотношениях правообладателю противостоит неопределенное число обязанных лиц, и его права могут быть нарушены любым лицом. В зависимости от способа удовлетворения интересов правообладателя различают вещные и обязательственные правоотношения. Вещное правоотношение реализуется самим правообладателем извлечением из вещи ее полезных свойств путем его непосредственного с нею взаимодействия. Его юридический интерес будет удовлетворен, если никто не будет препятствовать его действиям. Обязательственное правоотношение реализуется обязанным лицом путем предоставления правообладателю определенных благ.

Юридический интерес правообладателя может быть удовлетворен посредством совершения определенным лицом активных действий в его пользу. Таким образом, в задаче возникли относительные, личные неимущественные и имущественные правоотношения.

Контрольные вопросы:

1. Какие виды дееспособности предусмотрены ГК?
2. Что такое деликтоспособность?
3. Что такое недееспособность?

Критерии оценивания:

Оценка «5» - задача решена верно, даны ссылки на законодательные акты, юридически грамотно оформлено решение, даны развернутые ответы на дополнительные вопросы к задаче;

Оценка «4» - задача решена верно, даны ссылки на законодательные акты, допущены несущественные ошибки в оформлении решения, даны не все ответы на дополнительные вопросы к задаче;

Оценка «3» - имеются неточности в решении задачи, проанализированы не все законодательные акты, даны не все ответы на дополнительные вопросы к задаче;

Оценка «2» - задача не решена или решена неверно, не проанализированы законодательные акты, ответы на дополнительные вопросы к задаче не даны.

Практическая работа №3.

Составить уставные документы юридического лица.

Цель работы:

- закрепить теоретические знания в области правового статуса юридических лиц,
- получить навыки применения гл. 4 ГК РФ.
- овладеть навыками поиска правовой информации для конкретной юридической ситуации

Количество часов: 2 часа.

Оснащение: Гражданский кодекс Российской Федерации // СЗ РФ. –1994. – № 32. – Ст. 3301. , лекционная тетрадь, тетрадь для практических занятий.

Закрепляемые компетенции: ОК1-5, ОК 9, ПК 1.1, ПК 1.2

Содержание заданий:

Составить уставные документы юридического лица.

Порядок выполнения:

- Изучить гл. 4ГК РФ, 1 часть;
- Подготовить документы, необходимые для регистрации юридического лица

Пример выполнения:

Образец:

У С Т А В

Общества с ограниченной ответственностью

город Москва

1. НАИМЕНОВАНИЕ, МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ И СРОК ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА
Настоящий Устав определяет порядок организации и деятельности коммерческой организации - Общества с ограниченной ответственностью ", именуемого в дальнейшем «Общество», созданной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» (далее – «Закон»).

Наименования Общества:

– Полное фирменное наименование Общества на русском языке – Общество с ограниченной ответственностью

– Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке – ООО Место нахождения Общества определяется местом его государственной регистрации. Общество

зарегистрировано по адресу: 121151, Российская Федерация, город Москва, улица Можайский Вал, дом 10.

Общество является непубличным хозяйственным обществом.

Общество создано без ограничения срока его деятельности.

2. УЧАСТНИКИ ОБЩЕСТВА

Участник Общества – лицо, владеющее долей в его уставном капитале.

Участниками Общества могут быть любые физические и юридические лица, которые в установленном законодательством РФ и настоящим Уставом порядке приобрели долю в уставном капитале Общества, за исключением тех лиц, для которых законодательством РФ установлено ограничение или запрещение на участие в хозяйственных Обществах.

Число участников Общества не должно быть более пятидесяти. Если число участников превысит установленный предел, Общество подлежит преобразованию в акционерное общество в течение одного года.

Общество обеспечивает в соответствии с требованиями Закона ведение и хранение списка участников Общества с указанием сведений о каждом участнике Общества, размере его доли в уставном капитале Общества и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих Обществу, датах их перехода к Обществу или приобретения Обществом.

3. ЦЕЛИ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

Целью деятельности Общества является достижение максимальной экономической эффективности и прибыльности, наиболее полное и качественное удовлетворение потребностей физических и юридических лиц в производимой Обществом продукции, выполняемых работах и услугах.

Основными видами деятельности Общества являются:

- Разработка строительных проектов;
- Строительство жилых и нежилых зданий.

Общество вправе осуществлять любые иные виды деятельности, не запрещенные законодательством РФ.

Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется федеральными законами РФ, Общество может заниматься только на основании специального разрешения.

4. ПРАВОВОЙ СТАТУС ОБЩЕСТВА

Общество считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации.

Общество имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

Общество может иметь гражданские права и нести гражданские обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных федеральными законами, если это не противоречит предмету и целям деятельности Общества.

Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.

Общество не отвечает по обязательствам государства и его органов, а также по обязательствам своих участников. Государство и его органы не несут ответственности по обязательствам Общества. Участники Общества не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости принадлежащих им долей в уставном капитале Общества.

Участники общества, не полностью оплатившие доли, несут солидарную ответственность по обязательствам Общества в пределах стоимости неоплаченной части принадлежащих им долей в уставном капитале Общества.

Общество может создавать самостоятельно или участвовать в учреждении вновь создаваемых юридических лиц, в том числе с участием иностранных юридических и физических лиц, а также создавать свои филиалы и открывать представительства как в России, так и за рубежом.

Дочерние и зависимые хозяйственные общества являются юридическими лицами и не отвечают по обязательствам Общества, а Общество не отвечает по обязательствам таких обществ, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ.

Рабочим языком Общества является русский язык. Все документы, связанные с деятельностью Общества, составляются на рабочем языке.

Общество имеет круглую печать, штампы и бланки со своим наименованием. Общество может иметь товарный знак, а также фирменную эмблему и другие средства индивидуализации.

Общество имеет самостоятельный баланс. Общество вправе открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами.

5. ФИЛИАЛЫ И ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА ОБЩЕСТВА

Филиалы и представительства Общества действуют от имени Общества на основании Положений о них, не являются юридическими лицами, наделяются имуществом за счет собственного имущества Общества.

Общество несет ответственность по обязательствам связанным с деятельностью филиалов и представительств Общества.

Решение о создании филиалов и представительств и их ликвидации, утверждение Положений о них, а также внесение в настоящий Устав соответствующих изменений, принимаются Общим собранием участников Общества в соответствии с законодательством РФ и страны учреждения филиалов и представительств.

Руководитель филиала или представительства Общества назначается Единоличным исполнительным органом Общества и действует на основании выданной Обществом доверенности

Сведения о филиалах и представительствах Общества: не имеет.

6. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ ОБЩЕСТВА

Уставный капитал Общества определяет минимальный размер имущества Общества, гарантирующего интересы его кредиторов, и состоит из номинальной стоимости долей участников Общества.

Уставный капитал Общества равен 10 000 (Десять тысяч) рублей.

Общество может увеличивать или уменьшать размер уставного капитала. Изменение размера уставного капитала осуществляется по решению Общего собрания участников. Решение об изменении размера уставного капитала Общества вступает в силу после внесения соответствующих изменений в настоящий Устав и их государственной регистрации в установленном законодательством порядке.

Увеличение уставного капитала Общества допускается только после его полной оплаты.

Увеличение уставного капитала Общества может осуществляться за счет имущества Общества и (или) за счет дополнительных вкладов участников Общества в уставный капитал, и (или) за счет вкладов в уставный капитал третьих лиц, принимаемых в число участников Общества.

Порядок увеличения уставного капитала определяется Законом.

Участники могут вносить в счет оплаты долей в уставном капитале деньги, ценные бумаги, другие вещи или имущественные права, либо иные права, имеющие денежную оценку.

Общество вправе, а в случаях, предусмотренных Законом, обязано уменьшить свой уставный капитал.

Уменьшение уставного капитала может осуществляться путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников в уставном капитале Общества и (или) погашения долей, принадлежащих Обществу.

Порядок уменьшения уставного капитала определяется Законом.

7. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКОВ. ПЕРЕХОД ДОЛИ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ. ВЫХОД УЧАСТНИКА ИЗ ОБЩЕСТВА

Участники Общества имеют право:

участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном Законом и настоящим Уставом, в том числе присутствовать на Общем собрании участников Общества, вносить предложения о включении в повестку дня Общего собрания участников Общества дополнительных вопросов, принимать участие в обсуждении вопросов повестки дня и голосовать при принятии решений;

получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией в порядке, определенном настоящим Уставом;

принимать участие в распределении прибыли Общества, участником которого он является;

получать в случае ликвидации товарищества или Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость;

требовать исключения другого участника из Общества в судебном порядке с выплатой ему действительной стоимости его доли участия, если такой участник своими действиями (бездействием) причинил существенный вред Обществу либо иным образом существенно затрудняет его деятельность и достижение целей, ради которых оно создавалось, в том числе грубо нарушая свои обязанности, предусмотренные законом или учредительными документами Общества. Отказ от этого права или его ограничение ничтожны.

продать или осуществить отчуждение иным образом своих долей или частей долей в уставном капитале Общества одному или нескольким участникам Общества либо другому лицу в порядке, предусмотренном Законом и настоящим Уставом;

приобрести долю (часть доли) другого участника Общества по цене предложения третьему лицу пропорционально размерам своих долей в порядке, установленном Законом и настоящим Уставом (преимущественное право покупки);

передать в залог принадлежащие им доли или части долей в уставном капитале Общества другому участнику Общества или с согласия Общего собрания участников Общества третьему лицу. Решение Общего собрания участников Общества о даче согласия на залог доли или части доли в уставном капитале Общества, принадлежащих участнику Общества, принимается большинством голосов всех участников Общества. Голоса участника Общества, который намерен передать в залог свою долю или часть доли, при определении результатов голосования не учитываются;

выйти из Общества путем отчуждения своих долей Обществу или потребовать приобретения Обществом доли в случаях, предусмотренных Законом;

получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость в соответствии с размером принадлежащих им долей в уставном капитале Общества.

Участники имеют также иные права, предусмотренные законодательством РФ и настоящим Уставом.

Помимо указанных в п. 0. настоящего Устава прав, участнику (участникам) Общества могут быть предоставлены дополнительные права путем внесения соответствующих дополнений в настоящий раздел Устава.

Дополнительные права, предоставленные определенному участнику Общества, в случае отчуждения его доли или части доли к приобретателю, к приобретателю не переходят.

Участник Общества, которому предоставлены дополнительные права, может отказаться от осуществления принадлежащих ему дополнительных прав, направив письменное уведомление об этом Обществу. С момента получения Обществом указанного уведомления дополнительные права участника Общества прекращаются.

Участники Общества обязаны:

оплачивать доли в уставном капитале Общества в порядке, в размерах и в сроки, которые предусмотрены Законом и договором об учреждении Общества;

участвовать в образовании имущества Общества в необходимом размере в порядке, способом и в сроки, которые предусмотрены законодательством РФ или учредительным документом Общества;

не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества;

получить согласие остальных участников Общества на отчуждение иным образом, чем продажа, своих долей или частей долей третьим лицам;

получить согласие Общего собрания участников на передачу своих долей или частей долей в залог другим участникам Общества или третьим лицам;

своевременно информировать Общество об изменении сведений о своем имени или наименовании, месте жительства или месте нахождения, а также сведений о принадлежащих им долях в уставном капитале Общества. В случае непредставления участником Общества информации об изменении сведений о себе Общество не несет ответственность за причиненные в связи с этим убытки.

участвовать в принятии решений, без которых Общество не может продолжать свою деятельность в соответствии с Законом, если его участие необходимо для принятия таких решений;

не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда Обществу;

не совершать действия (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создано Общество.

Участники несут также иные обязанности, предусмотренные Законом.

Помимо указанных в п. 0. настоящего Устава обязанностей на участника (участников) могут быть возложены дополнительные обязанности путем внесения соответствующих дополнений в настоящий раздел Устава.

Дополнительные обязанности, возложенные на определенного участника Общества, в случае отчуждения его доли или части доли к приобретателю, к приобретателю не переходят.

Участники Общества пользуются преимущественным правом покупки доли или части доли участника Общества по цене предложения третьему лицу пропорционально размерам своих долей.

Если участники Общества не использовали свое преимущественное право покупки доли или части доли участника Общества, Общество обладает преимущественным правом её покупки по цене предложения третьему лицу.

7.6. Участник Общества, намеренный продать свою долю или часть доли в уставном капитале Общества третьему лицу, обязан известить в письменной форме об этом остальных участников Общества и само Общество путем направления через Общество за свой счет оферты, адресованной этим лицам и содержащей указание цены и других условий продажи. Оферта о продаже доли или части доли в уставном капитале Общества считается полученной всеми участниками Общества в момент ее получения Обществом. При этом она может быть акцептована лицом, являющимся участником Общества на момент акцепта, а также Обществом в случаях, предусмотренных настоящим Уставом и Законом. Оферта считается не полученной, если в срок не позднее дня ее получения Обществом участникам Общества поступило извещение об ее отзыве. Отзыв оферты о продаже доли или части доли после ее получения Обществом допускается только с согласия всех участников Общества.

Участники Общества вправе воспользоваться преимущественным правом покупки доли или части доли в уставном капитале Общества в течение 30 (тридцати) дней с даты получения оферты Обществом.

Решение о приобретении Обществом доли или части доли, не приобретенной участниками Общества, принимается единоличным исполнительным органом Общества. Единоличный исполнительный орган Общества должен принять решение о приобретении не позднее 10

(десяти) дней со дня истечения тридцатидневного срока с даты получения оферты Обществом.

Преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале Общества у участников и у Общества прекращается в день:

- представления заявления об отказе от использования данного преимущественного права, составленного в форме и порядке, предусмотренных Законом;
- истечения срока использования данного преимущественного права.

7.7. В случае если в течение сорока дней с даты получения оферты Обществом участники Общества или Общество не воспользуются преимущественным правом покупки доли или части доли в уставном капитале Общества, предлагаемых для продажи, в том числе образующихся в результате отказа отдельных участников Общества и Общества от преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества, оставшиеся доля или часть доли могут быть проданы третьему лицу по цене, которая не ниже установленной в оферте цены, и на условиях, которые были сообщены Обществу и его участникам.

7.8. Уступка преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества участниками или Обществом не допускается.

Уступка доли или части доли в уставном капитале Общества должна быть совершена в форме и порядке, установленных Законом.

Общество в порядке, предусмотренном Законом, должно быть уведомлено о состоявшейся уступке доли или части доли в уставном капитале Общества.

Доля или часть доли в уставном капитале Общества переходит к ее приобретателю с момента нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, либо в случаях, не требующих нотариального удостоверения, с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц соответствующих изменений на основании правоустанавливающих документов.

В случае выхода участника из Общества его доля переходит к Обществу с даты получения Обществом заявления участника о выходе из Общества. Общество обязано в течение 6 (шести) месяцев выплатить участнику, подавшему заявление о выходе из Общества, действительную стоимость его доли в уставном капитале Общества, определяемую на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню подачи заявления о выходе из Общества, или с согласия этого участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости либо в случае неполной оплаты им доли в уставном капитале Общества действительную стоимость оплаченной части доли.

Выход участника из Общества не освобождает его от обязанности перед Обществом по внесению вклада в имущество Общества, возникшей до подачи заявления о выходе из Общества.

В случае приобретения доли участника (ее части) Обществом оно обязано реализовать ее другим участникам или третьим лицам в срок не более одного года в порядке, предусмотренном Законом. В течение этого периода распределение прибыли, а также принятие решения Общим собранием производится без учета приобретенной Обществом доли. Если в течение года Общество не реализовало принадлежащую ему долю, оно обязано уменьшить уставный капитал на сумму, равную номинальной стоимости такой доли.

8. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ. ФОНДЫ ОБЩЕСТВА

Общество вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решение о распределении чистой прибыли (ее части) между участниками Общества. Такое решение принимается Общим собранием участников Общества.

Часть прибыли Общества, предназначенная для распределения между его участниками, распределяется пропорционально их долям в уставном капитале Общества.

В случаях, предусмотренных Законом, Общество не вправе принимать решение о распределении прибыли между участниками и выплачивать прибыль, решение о распределении которой принято.

По решению Общего собрания участников в Обществе могут создаваться резервный и иные фонды за счет чистой прибыли Общества. Порядок создания, размер, цели, на которые могут расходоваться средства таких фондов, порядок расходования средств фондов определяются решением об их создании.

9. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВА

Органами управления Общества являются:

Общее собрание участников;

Единоличный исполнительный орган Общества – Генеральный директор.

10. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ УЧАСТНИКОВ

Высшим органом управления Общества является Общее собрание его участников.

К исключительной компетенции Общего собрания участников Общества относятся:

определение основных направлений деятельности Общества;

принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;

изменение настоящего Устава, включая изменение размера уставного капитала Общества;

избрание/ назначение единоличного исполнительного органа Общества и досрочное прекращение его полномочий;

установление размера вознаграждения и денежных компенсаций единоличному исполнительному органу Общества, членам коллегиального исполнительного органа Общества;

утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов;

принятие решения о распределении чистой прибыли, в том числе между участниками Общества;

утверждение или принятие документов, регулирующих организацию деятельности Общества (внутренних документов Общества);

принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг, а также утверждение условий их размещения;

приобретение размещенных Обществом облигаций и иных ценных бумаг;

назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг;

принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;

назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;

принятие решения о совершении Обществом крупной сделки, связанной с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Обществом прямо или косвенно имущества, стоимость которого составляет не менее 25% стоимости имущества Общества, определенной на основании данных бухгалтерской отчетности за последний отчетный период;

принятие решения о совершении Обществом сделки, в совершении которой у участников Общества имеется заинтересованность;

принятие решения о создании филиалов и открытии представительств Общества;

принятие решения о предоставлении, прекращении и ограничении дополнительных прав участников Общества и о возложении, изменении и прекращении дополнительных обязанностей участников Общества;

принятие решения об ограничении и изменении максимального размера доли участника Общества и об ограничении возможности изменения соотношения долей участников Общества;

принятие решения о внесении вкладов в имущество Общества;

утверждение бюджета доходов и расходов по текущей деятельности Общества;

принятие решения об участии Общества в создании юридических лиц;

одобрение сделок, связанных с приобретением, отчуждением и возможностью отчуждения акций, долей в уставном капитале других юридических лиц;
принятие решений об использовании прав, предоставляемых принадлежащими Обществу акциями, паями, долями в уставном капитале других юридических лиц, включая, но не ограничиваясь:

- принятием решений по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания участников/акционеров обществ, в которых Общество является единственным участником/акционером;

одобрение сделок, связанных с приобретением, отчуждением и возможностью отчуждения Обществом недвижимого имущества независимо от суммы сделки;

одобрение сделок по получению Обществом в аренду или в иное срочное или бессрочное пользование недвижимого имущества на срок более 1 (одного) года независимо от суммы сделки;

одобрение сделок по передаче Обществом в аренду или в иное срочное или бессрочное пользование недвижимого имущества на срок более 1 (одного) года независимо от суммы сделки;

одобрение сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения, получением в пользование интеллектуальной собственности (товарных знаков, изобретений, полезных моделей, промышленных образцов, «ноу-хау») независимо от суммы сделки;

одобрение сделок, связанных с выдачей Обществом поручительств независимо от суммы сделки;

принятие решения о совершении Обществом вексельной сделки, в том числе о выдаче Обществом простых и переводных векселей, производстве по ним передаточных надписей, авалей, платежей, независимо от их суммы;

принятие решения об обращении в суд с заявлением о признании Общества банкротом;

решение других вопросов, предусмотренных Законом и настоящим Уставом.

Вопросы, отнесенные Законом к исключительной компетенции Общего собрания участников Общества, не могут быть переданы им на решение единоличного исполнительного органа Общества.

К компетенции Общего собрания участников могут быть отнесены и иные вопросы, при условии внесения соответствующих изменений в настоящий раздел Устава.

Общее собрание участников может быть очередным и внеочередным.

Очередное Общее собрание участников проводится один раз в год, не ранее двух и не позднее четырех месяцев после окончания финансового года. На нем должны решаться вопросы, указанные в п. 10.2.7 настоящего Устава, а также могут решаться иные вопросы, отнесенные к компетенции Общего собрания участников.

Очередное Общее собрание созывается единоличным исполнительным органом Общества.

Внеочередное Общее собрание участников Общества созывается единоличным исполнительным органом Общества по его инициативе, по требованию аудитора, а также участников Общества, обладающих в совокупности не менее чем одной десятой от общего числа голосов участников Общества.

Единоличный исполнительный орган Общества обязан в течение 5 дней с даты получения требования о проведении внеочередного Общего собрания участников Общества рассмотреть данное требование и принять решение о проведении внеочередного Общего собрания участников Общества или в случаях, предусмотренных Законом, об отказе в его проведении.

В случае принятия решения о проведении внеочередного Общего собрания участников Общества, указанное Общее собрание должно быть проведено не позднее 45 дней со дня получения требования о его проведении.

В случае если в течение вышеуказанного срока не принято решение о проведении внеочередного Общего собрания участников Общества или принято решение об отказе в его проведении по непредусмотренным в Законе основаниям, внеочередное Общее собрание участников Общества может быть созвано органами или лицами, требующими его проведения.

Общее собрание участников Общества может проводиться в форме совместного присутствия (собрания) или проведения заочного голосования (опросным путем) в соответствии с Законом.

Созыв Общего собрания участников производится в соответствии с требованиями Закона.

Уведомление о проведении Общего собрания участников Общества направляется участникам путем рассылки заказным письмом.

Устанавливаются следующие сроки, касающиеся созыва Общего собрания участников:

срок уведомления каждого участника Общества о созыве Общего собрания участников - не позднее чем за 15 дней до его проведения;

срок внесения участниками Общества предложений о включении в повестку дня Общего собрания участников дополнительных вопросов - не позднее чем за 10 дней до его проведения;

срок уведомления каждого участника Общества об изменениях, внесенных в повестку дня Общего собрания участников - не позднее чем за 7 дней до его проведения.

Информация и материалы, подлежащие предоставлению участникам при подготовке Общего собрания участников, должны быть доступны всем участникам Общества и лицам, участвующим в собрании, для ознакомления в помещении единоличного исполнительного органа Общества в течение 15 дней до проведения Общего собрания участников Общества.

В случае нарушения установленного Законом и настоящим Уставом порядка созыва Общего собрания участников Общества, такое Общее собрание признается правомочным, если на нем присутствуют все участники Общества.

Порядок проведения Общего собрания участников определяется Законом и настоящим Уставом.

Перед открытием Общего собрания участников Общества проводится регистрация прибывших участников Общества.

Участники Общества вправе участвовать в Общем собрании лично или через своих представителей. Представители участников Общества должны предъявить документы, подтверждающие их надлежащие полномочия. Доверенность, выданная представителю участника Общества, должна содержать сведения о представляемом и представителе (имя или наименование, место жительства или место нахождения, паспортные данные), быть оформлена в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверена нотариально.

Общее собрание участников Общества открывается в указанное в уведомлении о проведении Общего собрания участников Общества время или, если все участники Общества уже зарегистрированы, ранее.

Единоличный исполнительный орган открывает Общее собрание участников Общества и проводит выборы председательствующего на Общем собрании из числа участников Общества.

При выборе Председателя Общего собрания участников Общества каждый из участников собрания имеет количество голосов, пропорциональное его доле в уставном капитале Общества.

Единоличный исполнительный орган Общества организует ведение протокола Общего собрания участников.

Принятие Общим собранием Общества решения, а также состав участников, присутствовавших на Общем собрании, подтверждаются подписанием протокола Общего

собрания всеми участниками, присутствовавшими на Общем собрании. Нотариальное удостоверение данных фактов не требуется.

Не позднее чем в течение десяти дней после составления протокола Общего собрания участников Общества Секретарь Общего собрания участников обязан направить копию протокола Общего собрания участников Общества всем участникам Общества в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении Общего собрания участников Общества.

Общее собрание участников Общества вправе принимать решения только по вопросам повестки дня, сообщенным участникам Общества, за исключением случаев, если в данном Общем собрании участвуют все участники Общества.

Каждый участник Общества имеет на Общем собрании участников число голосов, пропорциональное его доле в уставном капитале, за исключением случаев, установленных Законом и настоящим Уставом.

Неоплаченные доли в голосовании не участвуют. В случае принятия решения о совершении сделки, в отношении которой имеется заинтересованность, голоса участников, заинтересованных в ее совершении, не учитываются. Не учитываются голоса участника, намеренного заложить свою долю в уставном капитале, при голосовании по вопросу о даче Обществом согласия на залог доли.

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа, не являющееся участником Общества, может участвовать в Общем собрании участников с правом совещательного голоса.

Для принятия решения Общим собранием участников Общества необходимо следующее количество голосов (подсчет осуществляется от количества голосов всех участников Общества, а не только лиц, присутствующих на Общем собрании):

Единогласно всеми участниками Общества принимаются следующие решения:

- о предоставлении участникам Общества дополнительных прав, а также прекращение или ограничение дополнительных прав, предоставленных всем участникам Общества;

- о возложении дополнительных обязанностей на всех участников Общества, а также прекращении дополнительных обязанностей;

- о внесении, изменении и исключении из настоящего Устава положений об ограничении максимального размера доли участника Общества, об ограничении возможности изменения соотношения долей участников Общества;

- об утверждении денежной оценки неденежных вкладов в уставный капитал Общества, вносимых участниками Общества и принимаемыми в Общество третьими лицами;

- об увеличении уставного капитала Общества на основании заявления участника или третьих лиц, принимаемых в Общество, о внесении дополнительного вклада;

- о внесении в настоящий Устав изменений в связи с увеличением уставного капитала Общества, об увеличении номинальной стоимости доли участника Общества или долей участников Общества, подавших заявления о внесении дополнительного вклада, и в случае необходимости об изменении размеров долей участников Общества;

- о принятии третьего лица или третьих лиц в Общество, о внесении в настоящий Устав изменений в связи с увеличением уставного капитала Общества, об определении номинальной стоимости и размера доли или долей третьего лица или третьих лиц, а также об изменении размеров долей участников Общества;

- о внесении положений в настоящий Устав или изменении положений настоящего Устава, устанавливающих преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале участниками Общества или Обществом по заранее определенной Уставом цене, в том числе изменение размера такой цены или порядка ее определения;

- о внесении положений в настоящий Устав или изменении положений настоящего Устава, устанавливающие возможность участников Общества или Общества воспользоваться преимущественным правом покупки не всей доли или не всей части доли в уставном капитале Общества, предлагаемых для продажи;

о внесении положений в настоящий Устав или изменении положений настоящего Устава, устанавливающих порядок осуществления участниками Общества преимущественного права покупки доли или части доли непропорционально размерам долей участников Общества;

о внесении положений в настоящий Устав или изменении положений настоящего Устава, устанавливающих иной, чем указан в Законе, срок или порядок выплаты Обществом действительной стоимости доли или части доли в уставном капитале Общества;

о продаже принадлежащей Обществу доли участникам Общества, в результате которой изменяются размеры долей его участников, продаже принадлежащей Обществу доли третьим лицам и определении иной цены на продаваемую долю;

о выплате в случае обращения взыскания на долю или часть доли участника Общества в уставном капитале Общества по долгам участника действительной стоимости доли или части доли кредиторам остальными участниками Общества;

о внесении положений в настоящий Устав или изменении положений настоящего Устава, устанавливающих право участника Общества на выход из Общества;

о внесении положений в настоящий Устав или изменении положений настоящего Устава, устанавливающих обязанность участников Общества вносить вклады в имущество Общества;

о внесении, изменении и исключении из настоящего Устава положений, устанавливающих порядок определения размеров вкладов в имущество Общества непропорционально размерам долей участников Общества, а также положений, устанавливающих ограничения, связанные с внесением вкладов в имущество Общества;

о внесении, изменении и исключении из настоящего Устава положений, предусматривающих распределение прибыли Общества между участниками Общества непропорционально их долям в уставном капитале;

о внесении, изменении и исключении из настоящего Устава положений, предусматривающих определение числа голосов участников Общества на Общем собрании участников непропорционально их долям в уставном капитале;

о реорганизации или ликвидации Общества.

Большинством в две трети голосов всех участников Общества принимаются следующие решения:

о создании филиалов и открытии представительств Общества;

о прекращении или ограничении дополнительных прав, предоставленных определенному участнику Общества;

о возложении дополнительных обязанностей на определенного участника Общества;

об увеличении уставного капитала Общества за счет его имущества;

об увеличении уставного капитала Общества за счет внесения дополнительных вкладов участниками Общества;

об исключении из Устава Общества положений, устанавливающих преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале Общества по заранее определенной Уставом цене;

об исключении из Устава Общества положений, устанавливающих возможность участников Общества или Общества воспользоваться преимущественным правом покупки не всей доли или не всей части доли в уставном капитале Общества, предлагаемых для продажи;

об исключении из Устава Общества положений, устанавливающих порядок осуществления участниками Общества преимущественного права покупки доли или части доли непропорционально размерам долей участников Общества;

о внесении участниками Общества вкладов в имущество Общества;

об изменении и исключении положений Устава Общества, устанавливающих ограничения, связанные с внесением вкладов в имущество Общества, для определенного участника Общества;

об изменении настоящего Устава, в том числе об изменении размера уставного капитала Общества, за исключением тех изменений, для которых в соответствии с Законом или настоящим Уставом необходимо большее число голосов.

По всем остальным вопросам решения принимаются большинством голосов от общего числа участников Общества, если необходимость большего числа голосов для их принятия не предусмотрена Законом.

Если Общество состоит из одного участника, то решения по вопросам, относящимся к компетенции Общего собрания участников, принимаются единственным участником Общества единолично, оформляются письменно и подписываются единственным участником. При этом положения настоящего Устава и Закона, определяющие порядок и сроки подготовки, созыва и проведения Общего собрания участников, порядок принятия решений Общим собранием, не применяются, за исключением положений, касающихся сроков проведения очередного Общего собрания.

11. ЕДИНОЛИЧНЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН

Единоличным исполнительным органом Общества, осуществляющим руководство текущей деятельностью Общества, является Генеральный директор. Единоличный исполнительный орган подотчетен Общему собранию участников Общества.

К компетенции единоличного исполнительного органа Общества относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания участников Общества.

Единоличный исполнительный орган без доверенности действует от имени Общества, в том числе:

представляет интересы Общества как в РФ, так и за ее пределами;

самостоятельно в пределах своей компетенции или после утверждения их органами управления Общества в порядке, предусмотренном Законом, настоящим Уставом и внутренними документами Общества, совершает сделки от имени Общества;

распоряжается имуществом Общества для обеспечения его текущей деятельности в пределах, установленных настоящим Уставом;

выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;

заключает трудовые договоры с работниками Общества, издает приказы о назначении на должности работников, об их переводе и увольнении;

применяет к работникам Общества меры поощрения и налагает на них дисциплинарные взыскания;

издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Общества;

организует выполнение решений Общего собрания участников Общества;

открывает в банках счета Общества;

представляет интересы Общества во всех судебных инстанциях (судах общей юрисдикции, арбитражных судах, третейских судах) на территории РФ и за ее пределами на всех стадиях судебного процесса, в том числе на стадии исполнительного производства;

решает вопросы, связанные с подготовкой, созывом и проведением Общего собрания участников Общества;

обеспечивает соответствие сведений об участниках Общества и о принадлежащих им долях или частях долей в уставном капитале Общества, о долях или частях долей, принадлежащих Обществу, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, и нотариально удостоверенным сделкам по переходу долей в уставном капитале Общества, о которых стало известно Обществу;

осуществляет иные полномочия, необходимые для достижения целей деятельности Общества и обеспечения его нормальной работы, в соответствии с действующим

законодательством РФ и настоящим Уставом, за исключением полномочий, закрепленных за другими органами Общества.

Единоличный исполнительный орган несет ответственность за сохранность сведений, составляющих государственную тайну.

Генеральный директор избирается/ назначается Общим собранием участников Общества сроком на 3 (три) года. Генеральный директор может быть избран/ назначен не из числа участников Общества.

Трудовой договор с Генеральным директором от имени Общества подписывает Председатель Общего собрания участников, если это не поручено Общим собранием участников другому лицу.

Общее собрание участников Общества вправе в любое время освободить Генерального директора от занимаемой должности с одновременным расторжением трудового договора в порядке, установленном законодательством РФ.

12. АУДИТОР ОБЩЕСТВА

Для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества, а также для проверки состояния текущих дел Общества оно вправе привлекать профессионального аудитора, не связанного имущественными интересами с Обществом, лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа Общества, и участниками Общества.

По требованию любого участника Общества аудиторская проверка может быть проведена выбранным им профессиональным аудитором, который должен соответствовать требованиям, установленным п. 0. настоящего Устава.

В случае проведения такой проверки оплата услуг аудитора осуществляется за счет участника Общества, по требованию которого она проводится. Расходы участника Общества на оплату услуг аудитора могут быть ему возмещены по решению Общего собрания участников Общества за счет средств Общества.

13. УЧЕТ И ОТЧЕТНОСТЬ. ДОКУМЕНТЫ ОБЩЕСТВА

Общество ведет бухгалтерский учет и представляет финансовую отчетность в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

Ответственность за организацию, состояние и достоверность бухгалтерского учета в Обществе, своевременное предоставление ежегодного отчета и другой финансовой отчетности в соответствующие органы несет единоличный исполнительный орган Общества в соответствии с законодательством РФ.

Общество обязано хранить следующие документы:

договор об учреждении Общества, Устав Общества, а также внесенные в Устав Общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения;

протоколы собрания учредителей Общества и/или решения в случае с одним учредителем Общества, содержащие решение о создании Общества и об утверждении денежной оценки неденежных вкладов в уставный капитал Общества, а также иные решения, связанные с созданием Общества;

документ, подтверждающий государственную регистрацию Общества;

документы, подтверждающие права Общества на имущество, находящееся на его балансе; внутренние документы Общества;

положения о филиалах и представительствах Общества;

документы, связанные с эмиссией облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг Общества;

протоколы Общих собраний участников Общества (решения единственного участника Общества), заседаний Совета директоров Общества и ревизионной комиссии Общества;

списки аффилированных лиц Общества;

заключения ревизионной комиссии (ревизора) Общества, аудитора, государственных и муниципальных органов финансового контроля;

иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Общества, внутренними документами Общества, решениями Общего собрания участников Общества и единоличного исполнительного органа Общества.

Общество хранит указанные в п. 13.3 настоящего Устава документы (далее именуемые «документы») по месту нахождения единоличного исполнительного органа Общества в порядке и в течение сроков, установленных правовыми актами РФ.

Организация хранения документов Общества обеспечивается единоличным исполнительным органом Общества.

Организация хранения документов, образовавшихся в деятельности обособленных структурных подразделений Общества, до передачи их в архив по месту нахождения единоличного исполнительного органа Общества обеспечивается руководителями этих обособленных структурных подразделений Общества.

Общество обязано обеспечить его участникам доступ к документам в течение 10 дней со дня предъявления соответствующего требования в помещении единоличного исполнительного органа Общества для ознакомления.

Участники Общества имеют право знакомиться с документами, связанными с использованием сведений, составляющим государственную тайну, только при наличии формы допуска.

14. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

Предоставляемая участникам Общества, членам органов управления Общества, аудиторы Общества техническая, финансовая, коммерческая и иная информация, связанная с созданием и деятельностью Общества, считается конфиденциальной, за исключением информации:

которая уже известна этому лицу на момент ее сообщения;

которая, вследствие действий третьих лиц, уже стала общеизвестной;

которая получена этим лицом без ограничения на разглашение от любой третьей стороны, имеющей право на такое разглашение.

Указанные лица обязаны принимать все необходимые и разумные меры, чтобы предотвратить разглашение полученной конфиденциальной информации сверх служебной или производственной необходимости в связи с выполнением обязанностей в рамках деятельности Общества.

Передача конфиденциальной информации третьим лицам, опубликование или иное разглашение такой информации вышеуказанными лицами в период их участия в Обществе и/или его органах и в течение 5 лет после прекращения участия в Обществе и/или его органах независимо от причины прекращения может осуществляться только с письменного согласия Общего собрания участников либо в случае, если такая информация затребована государственным органом в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

15. ЛИКВИДАЦИЯ ОБЩЕСТВА

Ликвидация Общества влечет за собой его прекращение без перехода его прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

Общество может быть ликвидировано добровольно по решению Общего собрания участников Общества или принудительно по решению суда по основаниям, предусмотренным законодательством РФ.

Решение Общего собрания участников Общества о добровольной ликвидации Общества и назначении ликвидационной комиссии принимается по предложению единоличного исполнительного органа или участника Общества. Общее собрание участников добровольно ликвидируемого Общества принимает решение о ликвидации Общества и назначении ликвидационной комиссии.

Порядок ликвидации Общества, удовлетворения требований кредиторов и порядок распределения имущества ликвидированного Общества между участниками определяется законодательством РФ.

Ликвидация Общества считается завершенной, а Общество – прекратившим существование с момента внесения соответствующей записи в единый государственный реестр юридических лиц.

При реорганизации и ликвидации Общества должна быть обеспечена сохранность сведений, составляющих государственную тайну. При отсутствии правопреемника документы, связанные с использованием сведений, составляющие государственную тайну, уничтожаются.

16. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящий Устав утвержден решением единственного участника Общества и приобретает силу с момента его государственной регистрации.

Положения настоящего Устава сохраняют свою юридическую силу на весь срок деятельности Общества.

Если одно из положений настоящего Устава станет недействительным в связи с изменениями законодательства РФ, то это не является причиной для приостановки действия остальных положений. Недействительное положение должно быть заменено положением, допустимым в правовом отношении и близким по смыслу к замененному.

Контрольные вопросы:

1. Какие виды юридических лиц в ГК РФ?
2. Какой порядок регистрации юридических лиц?
3. Какие требования предъявляются к уставным документам юридических лиц.?

Критерии оценивания:

Оценка «5» - документы составлены верно, в соответствии с действующим законодательством;

Оценка «4» - имеются неточности в оформлении;

Оценка «3» - в составлении документов допущены серьезные ошибки;

Оценка «2» - документы составлены неверно или не выполнены вообще.

Практическая работа №4.

Определить виды юридических лиц.

Цель работы:

- закрепить теоретические знания в области правового статуса юридических лиц,
- получить навыки применения гл. 4 ГК РФ.
- овладеть навыками поиска правовой информации для конкретной юридической ситуации

Количество часов: 2 часа.

Осваиваемые компетенции: ОК 1-5., ПК 1.1, ПК 1.2,

Оснащение: Гражданский кодекс РФ, лекционная тетрадь, тетрадь для практических занятий.

Содержание заданий:

Определить виды юридических лиц, дав характеристику видам ответственности учредителей.

Товарищество-

Общество-

А/О-

Унитарное предприятие-

(гл.2 ГК РФ)

Порядок выполнения:

-Изучить гл. 4ГК РФ

-Определить норму, подлежащую применению в данной ситуации;

-Применить выбранную норму к данной ситуации, ответ записать в тетрадь для практических занятий.

Контрольные вопросы:

- 1.Какие особенности ответственности учредителей полного товарищества и товарищества на вере?
- 2.Какая ответственность учредителей ООО?
- 3.Какие виды А/О в ГК РФ?

Критерии оценивания:

Оценка «5» - документы составлены верно, в соответствии с действующим законодательством;

Оценка «4» - имеются неточности в оформлении;

Оценка «3» - в составлении документов допущены серьезные ошибки;

Оценка «2» - документы составлены неверно или не выполнены вообще.

Практическая работа №5.

Разобрать порядок реорганизации в виде присоединения, выделения, разделения юридических лиц.

Цель работы:

- закрепить теоретические знания в области правового статуса юридических лиц;
- получить навыки применения гл 4 ГК РФ;
- овладеть навыками поиска правовой информации для конкретной юридической ситуации;

Количество часов: 2 часа.

Осваиваемые компетенции: ОК 1-5, ОК9, ПК 1.1 ,ПК1.2,.

Оснащение: Гражданский кодекс РФ, лекционная тетрадь, тетрадь для практических занятий

Содержание заданий:

Разобрать порядок реорганизации в виде присоединения ,выделения, разделения юридических лиц.

Назвать основные признаки и юридические последствия

Реорганизация-

Присоединение-

Выделение-

Разделение-

(гл.2 ГК РФ)

Порядок выполнения:

-Изучить гл. 4ГК РФ, часть 1

-Определить норму, подлежащую применению в данной ситуации;

-Применить выбранную норму к данной ситуации, ответ записать в тетрадь для практических занятий.

Контрольные вопросы:

1. Какие виды реорганизации предусмотрены ГК РФ?
2. Какие юридические последствия реорганизации юридического лица?
3. Какие виды реорганизации в виде ликвидации?

Критерии оценивания:

Оценка «5» - документы составлены верно, в соответствии с действующим законодательством о ;

Оценка «4» - имеются неточности в оформлении;

Оценка «3» - в составлении документов допущены серьезные ошибки;

Оценка «2» - документы составлены неверно или не выполнены вообще.

Практическая работа №6.

Решение ситуационных задач на тему элементов гражданских правоотношений.

Цель работы:

- закрепить теоретические знания в области правового статуса физических лиц,
- изучить гл. 3 ГК РФ,
- овладеть навыками поиска правовой информации для конкретной юридической ситуации,
- овладеть навыками применения гл 3 ГК РФ.

Количество часов: 2 часа.

Осваиваемые компетенции: ОК1-5, ОК 9, ПК 1.1, ПК1.2, ПК 1.3.

Оснащение: Гражданский кодекс РФ, лекционная тетрадь, тетрадь для практических занятий

Содержание заданий:**Решение ситуационных задач**

1.Тринадцатилетний Витя Морозов послал на конкурс в журнал «Юный техник» предложение об использовании силы течения реки для развода мостов. Его предложение получило первую премию и редакция журнала предложила Вите оформить заявку на выдачу патента на изобретение. Родители Вити полагали, что автором изобретения должен быть указан кто-либо из родителей, поскольку Вите всего 13 лет и он самостоятельно не сможет осуществлять все права и обязанности, связанные с патентом на изобретение. Родители для подтверждения своей позиции обратились к знакомому изобретателю, который усомнился в правомерности признания автором родителей. Но и Витя, по его мнению, не сможет осуществлять права патентообладателя, поскольку с обладанием патентом связан целый комплекс гражданских прав и обязанностей. Для получения квалифицированного разъяснения родители обратились к юристу. Какой ответ им надлежит дать?

(ст.26 ГК РФ)

2.16 сентября 2001 года Завадский вышел из дома вынести мусор и не вернулся. На другой день его жена Завадская обратилась в органы внутренних дел с заявлением о пропаже мужа, однако ей посоветовали подольше подождать возвращения мужа, и заявление не было принято. Завадская обзвонила знакомых и родственников мужа, навела справки в больницах и моргах, однако это не дало никаких результатов. В милицию Завадская больше не обращалась.

5 сентября 2002 года Завадская обратилась в суд с заявлением о признании Завадского безвестно отсутствующим. Дело было рассмотрено судом 7 октября 2002 года. В признании Завадского безвестно отсутствующим было отказано на основании статьи 42 ГК РФ, поскольку заявление о признании Завадского безвестно отсутствующим было подано до истечения года со дня его исчезновения.

20 октября 2006 года Завадская обратилась в суд с заявлением об объявлении Завадского умершим. 3 ноября 2006 года в удовлетворении заявления было отказано, поскольку в судебном заседании выяснилось, что в органах внутренних дел Завадский без вести пропавшим не числится, и розыск Завадского органами внутренних дел не производился. Кроме того, Завадский не был ранее признан безвестно отсутствующим.

Насколько верными и обоснованными были решения суда? Как должно быть решено дело?

(ст.42,43 ГК РФ)

3.Охотник-промысловик Никитин ушел в тайгу проверять поставленные им ловушки на пушных зверей и не вернулся. Через 6 лет в судебном порядке он был объявлен умершим по заявлению сына. Сын, являясь единственным наследником Никитина, должен был получить принадлежавший отцу жилой дом и другое имущество. За несколько дней до вынесения судом упомянутого решения сын Никитина погиб в автомобильной катастрофе. Поскольку других наследников у Никитина не было, все его имущество перешло государству. Дом был зачислен на баланс районной администрации, которая поселила там жильцов, а остальное имущество реализовано через комиссионный магазин.

Через 7 месяцев возвратился охотник-промысловик Никитин. Оказалось, что в тайге он получил тяжелую черепно-мозговую травму от упавшего на него дерева и был в бессознательном состоянии добран лесорубами, которые доставили его в ближайший населенный пункт.

Документов у Никитина не было, а вследствие травмы он потерял память и не мог назвать своего адреса.

В течение нескольких лет он лечился в различных медицинских учреждениях, а теперь поправился и возвратился домой. Узнав, что все его имущество перешло к государству, он потребовал от администрации возврата дома и других принадлежавших ему вещей. В администрации ему разъяснили, что согласно законодательству ни дом, ни другое имущество не могут быть возвращены ему в натуре и что он вправе претендовать только на денежную компенсацию.

Правильно ли такое разъяснение?

(ст.43 ГК РФ)

4. Проанализируйте приведённую выдержку из устава общества с ограниченной ответственностью. Будет ли зарегистрировано такое юридическое лицо? Какие ошибки содержатся в тексте?

«1. Общество имеет:

а) полное фирменное наименование – ООО «ОАО Group»;

б) сокращенное фирменное наименование - «Group», ООО «ОАО Группа».

2. Место нахождения Общества и почтовый адрес - 620137, г. Москва, ул. Комсомольская, 21, вход со двора.

3. Общество является юридическим лицом и имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое по отдельной смете.

4. Участниками Общества являются:

- ООО «Студент»;

- Правительство области;

- Управление государственной регистрации субъектов предпринимательской деятельности г. Москва;

- ещё 55 физических лиц.

5. В связи с участием в образовании имущества Общества, участники имеют вещные права на имущество Общества.

6. Общество считается созданным с момента утверждения настоящего устава.

7. Общество создано без ограничения срока.

8. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами.

9. Общество имеет треугольную печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском, удмуртском и малайском языках и указание на место его нахождения.

10. Учредительные документы Общества состоят исключительно из настоящего устава.

11. Общество отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом, за исключением закреплённого в пользование за сотрудниками Общества».

(ст.48.52 ГК РФ)

5. В регистрационную палату обратилась группа граждан, желающих создать предприятие по ловле рыбы в Неве и Ладожском озере. Изучив представленные на регистрацию документы, юрист регистрационной палаты вернул документы заявителям, указав на следующие ошибки:

1) Название предприятия - «Артель рыболовов «Гетеборг» - не соответствует законодательству, поскольку Гетеборг – это шведский, а не российский город.

2) Учредительный договор подписан председателем и секретарем учредительного собрания артельщиков, а не самими участниками.

- 3) В уставе не оговорены общий размер складочного капитала и количество членов артели, а указан лишь размер паевого взноса.
- 4) В уставе предусмотрено, что распределение прибыли между членами артели и голосование на общем собрании осуществляются пропорционально их паевым взносам, причем каждый участник может по желанию внести несколько паевых взносов. Оба эти положения противоречат законодательству.
- 5) Согласно уставу председатель артели одновременно является председателем ее правления, а все члены правления являются членами наблюдательного совета с правом совещательного голоса, что также не соответствует закону.

Заявители обратились с жалобой к начальнику отдела регистрационной палаты, считая замечания юриста незаконными. Разрешите жалобу, оценив вышеизложенные замечания.

(ст.51,52,53,54 ГК РФ)

Порядок выполнения:

- Прочитать условие задачи;
- Изучить гл. ЗГК РФ 1 часть;
- Определить соответствующий раздел ГК РФ;
- Определить норму, подлежащую применению в данной ситуации;
- Применить выбранную норму к данной ситуации, ответ записать в тетрадь для практических занятий.

Пример выполнения:

Работники технологического бюро Чернышов и Хромов в установленном порядке были признаны авторами изобретения - нового способа получения гашеной извести, разработанного ими в период работы на предприятии. В суд поступили иски от Фролова, начальника технологического бюро, и Власова, сотрудника бюро, которые ставили вопрос о включении их в число соавторов изобретения. В исковом заявлении Фролова указывалось, что им, как начальником бюро, осуществлялось общее руководство всеми работами, которые завершились созданием новой технологии получения гашеной извести. В иске Власова отмечалось, что именно он подсказал Чернышову и Хромову основную идею нового способа, а также проделал большую работу по поиску и анализу аналогов изобретения, результаты которой он также передал ответчикам.

Подлежат ли удовлетворению заявленные исковые требования?

Решение

Изобретение, полезная модель или промышленный образец, созданные работником в связи с выполнением своих трудовых обязанностей или конкретного задания работодателя, признаются соответственно служебным изобретением, служебной полезной моделью или служебным промышленным образцом.

2. Право авторства на служебное изобретение, служебную полезную модель или служебный промышленный образец принадлежит работнику (автору).
3. Исключительное право на служебное изобретение, служебную полезную модель или служебный промышленный образец и право на получение патента принадлежат работодателю, если трудовым или иным договором между работником и работодателем не предусмотрено иное.
4. При отсутствии в договоре между работодателем и работником соглашения об ином (пункт 3 настоящей статьи) работник должен письменно уведомить работодателя о создании в связи с выполнением своих трудовых обязанностей или конкретного задания работодателя такого результата, в отношении которого возможна правовая охрана.

Критерии оценивания:

Оценка «5» - задача решена верно, даны ссылки на законодательные акты, юридически грамотно оформлено решение, даны развернутые ответы на дополнительные вопросы к задаче;

Оценка «4» - задача решена верно, даны ссылки на законодательные акты, допущены несущественные ошибки в оформлении решения, даны не все ответы на дополнительные вопросы к задаче;

Оценка «3» - имеются неточности в решении задачи, проанализированы не все законодательные акты, даны не все ответы на дополнительные вопросы к задаче;

Оценка «2» - задача не решена или решена неверно, не проанализированы законодательные акты, ответы на дополнительные вопросы к задаче не даны.

Тема 1.3 Объекты гражданского права.

Практическая работа №7.

Провести классификацию вещей.

Цель работы:

- закрепить теоретические знания в области объектов в гражданском праве,
- овладеть навыками поиска правовой информации для конкретной юридической ситуации,
- получить навыки применения (ст.128-141 ГК РФ, 142-146 ГК РФ)

Количество часов: 2 часа.

Осваиваемые компетенции: ОК 1-5, ОК 9, ПК1.1, ПК1.2, ПК1.3

Оснащение: Гражданский кодекс РФ, лекционная тетрадь, тетрадь для практических занятий

Содержание заданий:

1. Составьте сравнительную таблицу материальных объектов гражданских правоотношений по Гражданскому Кодексу Российской Федерации (часть первая).

2. Приведите примеры видов услуг, оказываемых товарными биржами, брокерскими конторами и транспортно-экспедиционными организациями.

(ст.128-141 ГК РФ)

Провести классификацию вещей

Составить таблицу характеристик объектов, предложенных преподавателем

Делимая-неделимая

Потребляемая – непотребляемая

Индивидуально-определенная - родовая

Ограниченная в обороте

Решение ситуационных задач

1. В связи с расторжением брака между супругами Лейкиными возник спор о разделе совместно нажитого имущества. Андрей Лейкин настаивал на том, что бы все имущество, состоящее из гарнитура мебели, столового и чайного сервизов, художественной библиотеки и другого имущества, было поделено поровну с учетом их стоимости. Елена Лейкина возражала против такого раздела, указывая, что в результате произойдет обесценение вещей и предложила Лейкину взять мебельный гарнитур, а ей передать чайный и столовый сервиз. Что касается книг, то она согласна их поделить по авторам. Но только просила из полного собрания сочинений А.С. Пушкина передать ей последний том, в котором опубликованы письма.

(ст.128-132 ГК РФ)

2. Гражданин Петров пришел в Сбербанк, чтобы положить на год свои сбережения, ознакомившись с правилами, он убедится, что наибольший процент он получит при покупке предъявительских сертификатов Сбербанка. Желая получить наибольшие проценты, Петров приобрел сертификаты стоимостью по 10 тыс. руб. – всего на 100 тыс. руб.

Когда подошел срок погашения сертификатов, Петров обнаружил, что они у него пропали. Он обратился в Сбербанк с заявлением об их возобновлении. В Сбербанке было выяснено, что данные сертификаты уже погашены неизвестным лицом. Белоусов потребовал выплатить ему все суммы, ссылаясь на то, что работники Сбербанка должны его знать,

как частого посетителя и без его доверенности не должны были оплачивать предъявленные сертификаты.

(ст.128-132 ГК РФ)

3.Деточкин выиграл в моментальную лотерею «Детство» автомобиль и сдал билет на экспертизу, которая подтвердила платежность лотерейного билета. Однако предприятие, выпустившее лотерею, отказалось выдать выигрыш.

Деточкин обратился в суд с иском к предприятию спортивных лотерей о выдаче ему автомобиля или его денежной компенсации. Суд в иске отказал. Вышестоящий суд подтвердил это решение. Оба суда приняли доводы ответчика, суть которых сводилась к тому, что из-за распада старых хозяйственных связей и возникновения новых, рыночных отношений, Комитет по торговле Российской Федерации и завод-изготовитель автомобилей, на которых возлагалась обязанность материального обеспечения вещевых выигрышей лотереи, не смогли выполнить своих обязательств. Суды мотивировали свое решение об отказе Деточкину в иске тем, что обязательство перед ним прекращено из-за невозможности его исполнения. Дело было передано на рассмотрение в Верховный суд РФ.

Какое решение должно быть принято?

(ст.128-141 ГК РФ,142-146 ГК РФ)

Порядок выполнения:

- 1.Прочитать условие задачи;
- 2.Изучить ст.128-141 ГК РФ,142-146 ГК РФ
- 3.Определить соответствующий раздел ГПК РФ;
- 4.Определить норму, подлежащую применению в данной ситуации;
- 5.Применить выбранную норму к данной ситуации, ответ записать в тетрадь для практических занятий.

Пример выполнения:

На протяжении ряда лет супруги Романович коллекционировали произведения графики. После смерти Романовича между наследниками (вместе с женой наследодателя к наследованию призвались два его сына) возник спор о разделе коллекции. Один из сыновей предложил разделить все поровну, поскольку при наследовании по закону они являются наследниками в равных долях. По мнению жены наследодателя, такой раздел обесценит коллекцию. Она просит передать все собрание ей. Проанализируйте ситуацию. Каким должно быть решение суда?

Согласно ст. 265 ГК РФ имущество, нажитое супругами во время брака, является их совместной собственностью. В соответствии со ст.39 СК РФ при разделе общего имущества супругов и определении долей в этом имуществе доли супругов признаются равными. В ст.1150 ГК РФ говорится о том, что принадлежащее пережившему супругу наследодателя в силу завещания или закона право наследования не умаляет его права на часть имущества, нажитого во время брака с наследодателем и являющегося их совместной собственностью.

Оба сына и жена покойного являются наследниками первой очереди п.1 ст. 1142 ГК РФ. Согласно п.2 ст.1141 ГК РФ наследники одной очереди наследуют в равных долях, однако следует не забывать, что супруга Романовича имеет право на половину коллекции картин ст. 39 СК РФ. Следовательно в наследственную массу попадает не вся коллекция, а лишь её половина. Поэтому предложение одного из сыновей разделить всё поровну не соответствует закону. Суд должен разделить коллекцию картин следующим образом: супруга 4/6; сыновья каждый по 1/6.

Однако из условия задачи следует, что жена покойного просит оставить всю коллекцию ей, мотивируя это тем, что при разделе коллекция потеряет свою ценность. В сложившейся ситуации наследники вправе договориться друг с другом о денежной, либо иной компенсации за их долю в наследуемом имуществе. Если же наследники не придут к согласию, суд вправе назначить экспертизу, на основании которой будет установлена

рыночная стоимость коллекции и причитающейся каждому из наследников сумма относительно их доли в наследственной массе

Критерии оценивания:

Оценка «5» - задача решена верно, даны ссылки на законодательные акты, юридически грамотно оформлено решение, даны развернутые ответы на дополнительные вопросы к задаче;

Оценка «4» - задача решена верно, даны ссылки на законодательные акты, допущены несущественные ошибки в оформлении решения, даны не все ответы на дополнительные вопросы к задаче;

Оценка «3» - имеются неточности в решении задачи, проанализированы не все законодательные акты, даны не все ответы на дополнительные вопросы к задаче;

Оценка «2» - задача не решена или решена неверно, не решена.

Практическая работа №8.

Решение ситуационных задач на тему объекты гражданского права.

Цель работы:

- закрепить теоретические знания в области сделок в гражданском праве,
- овладеть навыками поиска правовой информации для конкретной юридической ситуации,
- получить навыки применения гл. 9 ГК РФ.

Количество часов: 2 часа.

Осваиваемые компетенции: ОК 1-5, ОК 9, ПК1.1, ПК1.2, ПК1.3.

Оснащение: Гражданский кодекс РФ, лекционная тетрадь, тетрадь для практических занятий.

Содержание заданий:

Решение ситуационных задач

1. В связи с расторжением брака между супругами Лейкиными возник спор о разделе совместно нажитого имущества. Андрей Лейкин настаивал на том, что бы все имущество, состоящее из гарнитура мебели, столового и чайного сервизов, художественной библиотеки и другого имущества, было поделено поровну с учетом их стоимости. Елена Лейкина возражала против такого раздела, указывая, что в результате произойдет обесценение вещей и предложила Лейкину взять мебельный гарнитур, а ей передать чайный и столовый сервиз. Что касается книг, то она согласна их поделить по авторам. Но только просила из полного собрания сочинений А.С. Пушкина передать ей последний том, в котором опубликованы письма.

(ст.128-132 ГК РФ)

2. Гражданин Петров пришел в Сбербанк, чтобы положить на год свои сбережения, ознакомившись с правилами, он убедится, что наибольший процент он получит при покупке предъявительских сертификатов Сбербанка. Желая получить наибольшие проценты, Петров приобрел сертификаты стоимостью по 10 тыс. руб. – всего на 100 тыс. руб.

Когда подошел срок погашения сертификатов, Петров обнаружил, что они у него пропали. Он обратился в Сбербанк с заявлением об их возобновлении. В Сбербанке было выяснено, что данные сертификаты уже погашены неизвестным лицом. Белоусов потребовал выплатить ему все суммы, ссылаясь на то, что работники Сбербанка должны его знать, как частого посетителя и без его доверенности не должны были оплачивать предъявленные сертификаты.

(ст.128-132 ГК РФ)

3. Деточкин выиграл в моментальную лотерею «Детство» автомобиль и сдал билет на экспертизу, которая подтвердила платежность лотерейного билета. Однако предприятие, выпустившее лотерею, отказалось выдать выигрыш. Деточкин обратился в суд с иском к предприятию спортивных лотерей о выдаче ему автомобиля или его денежной

компенсации. Суд в иске отказал. Вышестоящий суд подтвердил это решение. Оба суда приняли доводы ответчика, суть которых сводилась к тому, что из-за распада старых хозяйственных связей и возникновения новых, рыночных отношений, Комитет по торговле Российской Федерации и завод-изготовитель автомобилей, на которых возлагалась обязанность материального обеспечения вещевых выигрышей лотереи, не смогли выполнить своих обязательств. Суды мотивировали свое решение об отказе Деточкину в иске тем, что обязательство перед ним прекращено из-за невозможности его исполнения. Дело было передано на рассмотрение в Верховный суд РФ.

Какое решение должно быть принято?

(ст.128-141 ГК РФ,142-146 ГК РФ)

Порядок выполнения:

- 1.Прочитать условие задачи;
- 2.Изучить гл. 9 ГК РФ часть 1;
- 3.Определить соответствующий раздел ГПК РФ;
- 4.Определить норму, подлежащую применению в данной ситуации;

Пример выполнения:

1.Шаграманян П. обратилась в суд с иском в интересах несовершеннолетней дочери Шаграманян В. к Шаграманяну Э. о признании за дочерью права на жилую площадь и недействительным договора дарения квартиры.

В своем заявлении истица указала, что с июля 2000 г. она состояла в браке с Шаграманяном Э., 12 июля 2003 г. у них родилась дочь Вероника. В квартире ответчика Шаграманяна Э. истица проживала до августа 2003 г., ее дочь - две недели со дня своего рождения. Истица полагала, что поскольку ее дочь жила в квартире отца, то, значит, и приобрела право на жилую площадь в ней.

Вопросы к задаче

- 1.Какие объекты гражданских правоотношений представлены в задаче?
- 2.Каков их правовой режим?
- 3.Решите задачу.

Решение задачи

1. Объект гражданского правоотношения - то благо, по поводу которого возникает гражданское правоотношение и в отношении которого существует субъективное право и соответствующая ему обязанность.

Ст. 128 Гражданского кодекса Российской Федерации различает следующие виды объектов гражданских прав:

- вещи (включая деньги и ценные бумаги), имущество (включая имущественные права);
- работы и услуги;
- результаты творческой деятельности (интеллектуальная собственность);
- нематериальные блага;
- информация.

В задаче представлено «имущество» и «имущественные права», как объект гражданских правоотношений.

Имущество - совокупность вещей, а также право на имущество.

2. Имущественные права возникают в отношении движимых и недвижимых вещей.

Вещь - материальный объект в различном физическом состоянии, по поводу которого возникают гражданские правоотношения.

В соответствии со ст. 130 Гражданского кодекса РФ, к недвижимым объектам, относятся:

- объекты естественного происхождения (земельные участки, участки недр, обособленные водные объекты);
- объекты, прочно связанные с землей (здания, сооружения, леса, многолетние насаждения и др.);
- предприятия как имущественные комплексы;

- воздушные, морские и речные суда, космические объекты, подлежащие государственной регистрации;
- иное имущество, установленное законом.

К движимым объектам относятся все остальные.

По оборотоспособности (ст. 129 ГК РФ) эти вещи бывают: оборотоспособные, ограниченные в обороте и изъятые из оборота.

По возможности потребления, имущественные права, являются потребляемыми вещами, но непосредственно связанные с непотребляемыми вещами.

Не потребляемые вещи при использовании не уничтожаются полностью и в течение длительного времени могут служить по назначению (здания, сооружения, машины, оборудование).

По возможности деления (ст. 133 ГК РФ) - вещи делимые и неделимые.

Свойство делимости вещи имеет значение при разделе общего имущества (неделимые вещи разделу в натуре не подлежат), при определении долевого или солидарного характера обязательства по поводу неделимой вещи и в других случаях.

По их устройству (ст. 134 ГК РФ) - сложные вещи.

Если разнородные вещи образуют единое целое, предполагающее использование их по общему назначению, они рассматриваются как одна сложная вещь.

Действие сделки, заключенной по поводу сложной вещи, распространяется на все ее составные части, если договором не предусмотрено иное.

По назначению (ст. 135 ГК РФ) - главная вещь и принадлежность.

Имущество, является главной вещью.

3. В соответствии с ч. 1 ст. 292 Гражданского кодекса РФ «Члены семьи собственника, проживающие в принадлежащем ему жилом помещении, имеют право пользования этим помещением на условиях, предусмотренных жилищным законодательством».

На основании ч. 4 ст. 31 Жилищного кодекса РФ «В случае прекращения семейных отношений с собственником жилого помещения право пользования данным жилым помещением за бывшим членом семьи собственника этого жилого помещения не сохраняется, если иное не установлено соглашением между собственником и бывшим членом его семьи».

Т.е. право на жилую площадь у членов семьи собственника, после бракоразводного процесса, отсутствует.

Недействительным договор дарения не может быть признан, в силу ст. 578 Гражданского кодекса РФ, в которой указано, что договор дарения может быть отменен судом, лишь по требованию самого дарителя.

Контрольные вопросы:

1. Какие виды объектов гражданских правоотношений предусмотрены ГК РФ?

2. Какие способы и основания классификации вещей как объектов гражданских правоотношений?

3. Каковы признаки ценных бумаги?

(ст.128-141 ГК РФ,142-146 ГК РФ)

1. Составьте сравнительную таблицу материальных объектов гражданских правоотношений по Гражданскому Кодексу Российской Федерации (часть первая).

2. Приведите примеры видов услуг, оказываемых товарными биржами, брокерскими конторами и транспортно-экспедиционными организациями.

(ст.128-141 ГК РФ)

Критерии оценивания:

Оценка «5» - задача решена верно, даны ссылки на законодательные акты, юридически грамотно оформлено решение, даны развернутые ответы на дополнительные вопросы к задаче;

Оценка «4» - задача решена верно, даны ссылки на законодательные акты, допущены несущественные ошибки в оформлении решения, даны не все ответы на дополнительные вопросы к задаче;

Оценка «3» - имеются неточности в решении задачи, проанализированы не все законодательные акты, даны не все ответы на дополнительные вопросы к задаче.

Тема 1.4 Сделки, понятие, виды **Практическая работа №9**

Решение ситуационных задач на тему понятия сделки.

Цель работы:

- закрепить теоретические знания в области сделок в гражданском праве,
- овладеть навыками поиска правовой информации для конкретной юридической ситуации,
- получить навыки применения гл. 9 ГК РФ.

Количество часов: 2 часа.

Осваиваемые компетенции: ОК1-5, ОК 9, ПК1.1, ПК1.2 ПК 1.3.

Оснащение: Гражданский кодекс РФ, лекционная тетрадь, тетрадь для практических занятий

Содержание заданий:

Решение ситуационных задач

1. Бабкина обратилась в суд с иском к своей племяннице Тутинной о взыскании 80 300 руб. Истица указывала, что передала последней 90 000 руб. с условием возврата долга в течении трех лет. Срок прошел полгода назад, а племянница денег не вернула. Бабкина просила в подтверждение ее требования запросить районное отделение милиции, где имеется ее жалоба, в которой указан размер долга и содержится просьба об оказании содействия в его получении. В материалах дела имеется талон к почтовому переводу, свидетельствующий, что Тутинна выслала Бабкиной 7000 руб. Тутинна утверждала, что указанную сумму получила от Бабкиной в виде материальной помощи, оказанной ей Бабкиной во время учебы в техникуме. Теперь, после окончания техникума, она решила вернуть полученные ею 7000 руб. В подтверждение этих обстоятельств Тутинна просила вызвать и допросить в качестве свидетелей соседей по квартире.

Как разрешить данный спор?

(ст.142-146 ГК РФ)

2. У Бубликовой 20 мая 1996 года тяжело заболела дочь, находившаяся в санатории. Матери пришлось срочно ехать за ней. Поездка была связана со значительными расходами, а денег у нее не было. Тогда Бубликова обратилась в ломбард заложить кольцо, оцененное в комиссионном магазине в 7000 рублей. В ломбарде кольцо оценили в 3500 рублей. У Бубликовой положение было безвыходным и она согласилась. В срок выкупа кольца из ломбарда у Бубликовой денег не оказалось. 25 июля 1997 года Бубликова в разговоре с подругой случайно вспомнила о данном факте. Подруга посоветовала ей обратиться к юристу за консультацией.

(ст.142-146 ГК РФ)

3. Используя ГК РФ составьте таблицу с указанием недействительных сделок, влекущих последствия в виде:

- а) двусторонней реституции; б) односторонней реституции; в) недопущение реституции; г) взыскания убытков

(ст.153-173 ГК РФ)

Порядок выполнения:

1. Прочитать условие задачи;
2. Изучить гл. 9 ГК РФ часть 1;
3. Определить соответствующий раздел ГПК РФ;
4. Определить норму, подлежащую применению в данной ситуации;

5.Применить выбранную норму к данной ситуации, ответ записать в тетрадь для практических занятий.

Пример выполнения:

12-летний Костя Н. получил в подарок от деда велосипед. Поскольку Косте срочно понадобились коньки, он продал велосипед знакомому подростку 16 лет, а на вырученные деньги купил коньки. Отец Кости, узнав об этом, расценил поступок сына как неуважение к деду, пошел к подростку-покупателю с намерением вернуть деньги и забрать велосипед. Однако купивший велосипед подросток взять деньги и вернуть велосипед отказался, заявив, что цену он дал за покупку нормальную, а Костя продал велосипед, принадлежащий не отцу, а самому Косте, что каждый может сам распоряжаться принадлежащим ему имуществом, и оснований для расторжения договора нет.

Вопросы к задаче:

1. Имеет ли юридическую силу договор купли-продажи велосипеда между упомянутыми подростками?
2. Каковы права отца Кости в этой ситуации и как они могут быть реализованы?
3. Изменилась бы ситуация, если бы Косте было 15 лет? 19 лет?

Из ч.1 ст. 21 Гражданского кодекса РФ следует, что способность гражданина своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их (гражданская дееспособность) возникает в полном объеме с наступлением совершеннолетия, то есть по достижении восемнадцатилетнего возраста. В соответствии со ст.28 ГК РФ, за несовершеннолетних, не достигших четырнадцати лет (малолетних), сделки, за исключением указанных в пункте 2 настоящей статьи, могут совершать от их имени только их родители, усыновители или опекуны. К сделкам законных представителей несовершеннолетнего с его имуществом применяются правила, предусмотренные пунктами 2 и 3 статьи 37 настоящего Кодекса. Малолетние в возрасте от шести до четырнадцати лет вправе самостоятельно совершать:1) мелкие бытовые сделки;2) сделки, направленные на безвозмездное получение выгоды, не требующие нотариального удостоверения либо государственной регистрации;3) сделки по распоряжению средствами, предоставленными законным представителем или с согласия последнего третьим лицом для определенной цели или для свободного распоряжения. Имущественную ответственность по сделкам малолетнего, в том числе по сделкам, совершенным им самостоятельно, несут его родители, усыновители или опекуны, если не докажут, что обязательство было нарушено не по их вине. Эти лица в соответствии с законом также отвечают за вред, причиненный малолетними.

Так как сделка по продаже велосипеда не является мелкой бытовой, то она должна быть признана недействительной.

2. Ничтожна сделка, совершенная несовершеннолетним, не достигшим четырнадцати лет (малолетним). К такой сделке применяются правила, предусмотренные абзацами вторым и третьим пункта 1 статьи 171 ГК РФ.

Контрольные вопросы:

1. Каковы юридические признаки, отличающие сделки от других юридических фактов?
2. Какие условия действительности сделок?
- 3.Какие основания недействительности сделок?
4. Каковы правовые последствия недействительности сделок?

Критерии оценивания:

Оценка «5» - задача решена верно, даны ссылки на законодательные акты, юридически грамотно оформлено решение, даны развернутые ответы на дополнительные вопросы к задаче;

Оценка «4» - задача решена верно, даны ссылки на законодательные акты, допущены несущественные ошибки в оформлении решения, даны не все ответы на дополнительные вопросы к задаче;

Оценка «3» - имеются неточности в решении задачи, проанализированы не все законодательные акты, даны не все ответы на дополнительные вопросы к задаче;
Оценка «2» - задача не решена или решена неверно, не проанализированы законодательные акты, ответы на дополнительные вопросы к задаче не даны.

Практическая работа №10

Определить действительность сделок.

Цель работы:

- закрепить теоретические знания в области сделок в гражданском праве,
- овладеть навыками поиска правовой информации для конкретной юридической ситуации,
- получить навыки применения гл. 9 ГК РФ.

Количество часов: 2 часа.

Осваиваемые компетенции: ОК 1-5, ОК 9, ПК1.1, ПК1.2 ПК 1.3

Оснащение: Гражданский кодекс РФ, лекционная тетрадь, тетрадь для практических занятий

Содержание заданий:

Выпишите из Гражданского Кодекса РФ нормы, закрепляющие правила о том, когда, в каких случаях конклюдентные действия и молчание могут рассматриваться как форма заключения сделки.

(ст.161,166,168,169 ГК РФ)

Определить действительность сделок

1.Строительно-монтажный трест (СМТ) предъявил к обществу с ограниченной ответственностью иск об истребовании из незаконного владения последнего подъемного крана. В качестве третьего лица к участию в деле было привлечено закрытое акционерное общество, у которого ООО приобрело подъемный кран. Открыв заседание арбитражного суда, судья предложил явившимся подтвердить свои полномочия. СМТ был представлен штатным юрисконсульт, предъявившем суду доверенность на участие в деле. Интересы ООО представлял его директор, имеющий паспорт и свидетельство о регистрации предприятия. От имени ЗАО выступал председатель совета директоров, имеющий на руках выписку из протокола собрания учредителей об избрании его на указанную должность.

Как должен поступить судья?

2. Соловьева, решившая эмигрировать за границу. Выдала доверенность на продажу принадлежавшей ей квартиры Волковой. Доверенность была удостоверена нотариусом и включала возможность передоверия. Не сумев в течение шести месяцев продать квартиру по оговоренной с Соловьевой цене и не имея более возможности активно заниматься поисками покупателей, Волкова договорилась с Петровым о передоверии ему своих полномочий. При этом Петров желал, чтобы в выданной ему доверенности, ему было предоставлено право дальнейшего передоверия.

Соответствует ли данное разъяснение закону?

(ст.128-141 ГК РФ,142-146 ГК РФ)

Порядок выполнения:

- 1.Прочитать условие задачи;
- 2.Изучить гл. 9 ГК РФ ,часть1;
- 3.Определить соответствующий раздел ГПК РФ;
- 4.Определить норму, подлежащую применению в данной ситуации;
- 5.Применить выбранную норму к данной ситуации, ответ записать в тетрадь для практических занятий

Контрольные вопросы:

- 1.Дать определение сделки?
- 2.Дать понятие притворной сделки?

3. Дать понятие мнимой сделки?

Критерии оценивания:

Оценка «5» - задача решена верно, даны ссылки на законодательные акты, юридически грамотно оформлено решение, даны развернутые ответы на дополнительные вопросы к задаче;

Оценка «4» - задача решена верно, даны ссылки на законодательные акты, допущены несущественные ошибки в оформлении решения, даны не все ответы на дополнительные вопросы к задаче;

Оценка «3» - имеются неточности в решении задачи, проанализированы не все законодательные акты, даны не все ответы на дополнительные вопросы к задаче;

Оценка «2» - задача не решена или решена неверно, не проанализированы законодательные акты, ответы на дополнительные вопросы к задаче не даны.

Практическая работа №11

Решение ситуационных задач на тему сделки.

Цель работы:

- закрепить теоретические знания в области сделок в гражданском праве,
- овладеть навыками поиска правовой информации для конкретной юридической ситуации,
- получить навыки применения гл. 9 ГК РФ.

Осваиваемые компетенции ОК 1-5, ОК 9, ПК1.1, ПК1.2 ПК 1.3,

Количество часов: 2 часа.

Оснащение: Гражданский кодекс РФ, лекционная тетрадь, тетрадь для практических занятий

Содержание заданий:

Решение ситуационных задач

1. Супруги Ибрагимовы, решив расторгнуть брак, составили письменное соглашение о том, что Ибрагимов не будет претендовать на раздел квартиры, покинет Санкт-Петербург и будет постоянно проживать со своей матерью в Твери, а Ибрагимова, со своей стороны, дала обещание не вступать в новый брак до окончания института их дочерью — студенткой первого курса. Сразу же после оформления развода Ибрагимов выехал из квартиры. Через некоторое время Ибрагимова узнала о том, что ее бывший муж оформляет покупку однокомнатной квартиры в Санкт-Петербурге. Ибрагимова пришла к нотариусу, оформлявшему сделку купли-продажи, и сообщила ему, что договор купли-продажи не может быть заключен, так как он противоречит письменному обязательству Ибрагимова уехать из города. Нотариус заявил, что не видит препятствий для совершения сделки купли-продажи и удостоверил договор.

Ибрагимова предъявила иск в суде о признании договора недействительным.

Какое решение должен вынести суд?

2. Травкин приобрел в магазине музыкальных инструментов концертный рояль в кредит. На следующий день к директору магазина явилась жена Травкина и потребовала принять обратно рояль и возратить полученную в магазине сумму аванса. При этом она пояснила, что Травкин страдает шизофренией, состоит под наблюдением психоневрологического диспансера и в ближайшее время она намерена обратиться в суд с заявлением о признании его недееспособным. Приглашенный директором магазина продавец, оформлявший покупку, сообщил, что поведение Травкина не давало ни малейшего повода заподозрить какую-либо психическую ненормальность. К тому же Травкин, опробуя инструмент, исполнил на весьма высоком профессиональном уровне несколько технически сложных отрывков из произведений Бетховена, Листа и Дебюсси.

Жена Травкина предъявила медицинскую справку, где отмечалось, что Травкин в течение ряда лет подвержен периодическим приступам шизофрении, которые за последние

несколько месяцев участвовали, но в промежутках между ними он вполне способен отдавать отчет в своих действиях и руководить ими.

Мог ли Травкин совершить данную сделку?

(ст.128-141 ГК РФ,142-146 ГК РФ)

3. Выпишите из Гражданского Кодекса РФ нормы, закрепляющие правила о том, когда, в каких случаях конклюдентные действия и молчание могут рассматриваться как форма заключения сделки.

(ст.161,166,168,169 ГК РФ)

Порядок выполнения:

- 1.Прочитать условие задачи;
- 2.Изучить гл. 9 ГК РФ часть1;
- 3.Определить соответствующий раздел ГПК РФ;
- 4.Определить норму, подлежащую применению в данной ситуации;
- 5.Применить выбранную норму к данной ситуации, ответ записать в тетрадь для практических занятий

Контрольные вопросы:

- 1.Что такое ничтожная сделка?
- 2.Какие условия признания сделки оспоримой?
- 3.Какие условия признания сделки ничтожной?

Критерии оценивания:

Оценка «5» - задача решена верно, даны ссылки на законодательные акты, юридически грамотно оформлено решение, даны развернутые ответы на дополнительные вопросы к задаче;

Оценка «4» - задача решена верно, даны ссылки на законодательные акты, допущены несущественные ошибки в оформлении решения, даны не все ответы на дополнительные вопросы к задаче;

Оценка «3» - имеются неточности в решении задачи, проанализированы не все законодательные акты, даны не все ответы на дополнительные вопросы к задаче;

Оценка «2» - задача не решена или решена неверно, не проанализированы законодательные акты, ответы на дополнительные вопросы к задаче не даны.

Практическая работа №12

Решение ситуационных задач на тему сделки.

Цель работы:

- закрепить теоретические знания в области представительства в гражданском праве,
- овладеть навыками поиска правовой информации для конкретной юридической ситуации,
- получить навыки применения гл. 9 ГК РФ.

Количество часов: 2 часа.

Осваиваемые компетенции: ОК 1-5,ОК 9, ПК1.1,ПК1.2 ПК 1.3,

Оснащение: Гражданский кодекс РФ , лекционная тетрадь, тетрадь для практических занятий

Содержание заданий:

Решение ситуационных задач

1.Голикова заключила с Муравьевой договор дарения дома, обещав Муравьевой оплачивать дорогостоящее лечение у врача. Не дождавшись оплаты Голикова обратилась в суд с требованием признать сделку недействительной. Можно ли считать данный договор дарением. Какой может быть признана сделка, оспоримой или ничтожной, какое решение примет суд?

(ст.161,166,168,169 ГК РФ)

2.Профессор подарил своему ученику очень дорогую скрипку. Что бы скрыть этот факт от своих родственников, они заключили формальный договор купли-продажи. После смерти

профессора наследники потребовали признать договор купли-продажи недействительным. Какое решение примет суд.

(ст.161,166,168,169 ГК РФ)

3. Гражданин К. обратился в суд с иском о признании недействительным договора купли-продажи акций. В исковом заявлении сказано: гражданин К. прочитал в газете объявление, что крупная компания покупает акции «Газпрома» по 250 рублей за 1 штуку. Гражданин К. продал компании одну тысячу принадлежавших ему акций за указанную цену. Позднее гражданин К. узнал, что на бирже акции «Газпрома» стоят по 300 рублей за 1 штуку. Таким образом, компания обманула гражданина К. в вопросе о действительной стоимости акций, соответственно сделка, заключенная под влиянием заблуждения, должна быть признана недействительной. Разрешите дело.

(ст.178 ГК РФ)

4.Гражданин К. обратился в суд с иском о признании недействительным договора купли-продажи. В исковом заявлении сказано: гражданин К. работает главным бухгалтером в крупном акционерном обществе. Доверенности на право подписания договоров гражданин К. не имеет. Однажды он, в отсутствии генерального директора, подписал от имени общества договор о продаже продукции, выпускаемой обществом, на сумму два миллиона рублей. Генеральный директор, против ожиданий, договор не одобрил. Таким образом, гражданин К. действовал без полномочий на совершение сделок, соответственно договор купли-продажи должен быть признан недействительным. Разрешите дело.

(ст.174 ГК РФ)

5. В ходе судебного заседания (в 2006 году) возник вопрос о действительности доверенности. Одна сторона утверждала, что доверенность недействительна, поскольку не содержит даты выдачи. Другая сторона указывала на то, что смысл доверенности заключается в сроке ее действия, дата выдачи нужна только в том случае, если срок определяется отрезком времени; в спорной доверенности стоит фраза «срок действия – по 31 декабря 2008 г.», поэтому она действительна. Определите, является ли доверенность действительной.

(ст.185, 185.1,186 ГК РФ)

Порядок выполнения:

- 1.Прочитать условие задачи;
- 2.Изучить 9 гл. ГК РФ ;
- 3.Определить соответствующий раздел ГПК РФ;
- 4.Определить норму, подлежащую применению в данной ситуации;
- 5.Применить выбранную норму к данной ситуации, ответ записать в тетрадь для практических занятий.

Пример выполнения

Продавая Петрову автомобиль, Ворожейкин скрыл от него, что машина побывала в трех авариях, требовала капитальный ремонт двигателя. Петров, выяснив все это только после покупки, обратился в суд с требованием признать договор недействительным, т.к. никогда бы не заключил подобной сделки, зная истинную картину.

Является ли договор действительным с момента его заключения? Какое решение должен принять суд?

Решение

Сделки, совершаемые в простой письменной форме

1. Должны совершаться в простой письменной форме, за исключением сделок, требующих нотариального удостоверения:

- 1) сделки юридических лиц между собой и с гражданами;
- 2) сделки граждан между собой на сумму, превышающую не менее чем в десять раз установленный законом минимальный размер оплаты труда, а в случаях, предусмотренных законом, - независимо от суммы сделки.

2. Соблюдение простой письменной формы не требуется для сделок, которые в соответствии со статьей 159 настоящего Кодекса могут быть совершены устно.
(Статья 161)

Критерии оценивания:

Оценка «5» - задача решена верно, даны ссылки на законодательные акты, юридически грамотно оформлено решение, даны развернутые ответы на дополнительные вопросы к задаче;

Оценка «4» - задача решена верно, даны ссылки на законодательные акты, допущены несущественные ошибки в оформлении решения, даны не все ответы на дополнительные вопросы к задаче;

Оценка «3» - имеются неточности в решении задачи, проанализированы не все законодательные акты, даны не все ответы на дополнительные вопросы к задаче;

Оценка «2» - задача не решена или решена неверно, не проанализированы законодательные акты, ответы на дополнительные вопросы к задаче не даны

Практическая работа №13

Составить доверенность на ведение дел в суде.

Цель работы:

- закрепить теоретические знания в области представительства в гражданском праве,
- овладеть навыками поиска правовой информации для конкретной юридической ситуации,
- отработать навыки подготовки и составления правовых документов

Количество часов: 2 часа.

Осваиваемые компетенции: ОК 1-5, ОК 9, ПК1.1, ПК1.2 ПК 1.3 .

Оснащение: Гражданский кодекс РФ, лекционная тетрадь, тетрадь для практических занятий

Содержание заданий: составить и оформить доверенность на ведение дел в суде

Ход работы:

- Изучить ГК РФ ст.182-189 ;
- Составить доверенность на ведение дел в суде, и по другим основаниям, предложенным преподавателем

Образец

Д О В Е Р Е Н Н О С Т Ь

г. Москва

«___» _____ 20__

г.

Настоящая доверенность выдана гр. _____, проживающему по адресу: г. Москва, _____, паспорт _____ № _____ выдан ОВД _____ г. Москвы _____ г., код подразделения _____ в том, что он уполномочен представлять интересы ОАО «_____» (ОГРН – _____, ИНН – _____, КПП _____, юридический адрес: _____, фактический адрес: _____) и вести от его имени и в его интересах все дела с его участием в качестве истца, ответчика, третьего лица в арбитражных судах и иных судебных органах, в том числе при рассмотрении дела по существу, а также в апелляционной, кассационной и надзорной инстанциях. В рамках настоящего поручения предоставляются все права, которые предоставлены законом истцу, ответчику и третьему лицу, в том числе право подписания искового заявления, отзыва на исковое заявление, заявления об обеспечении иска, предъявления иска, изменения предмета или основания

иска, признания иска, полного или частичного отказа от исковых требований, заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, передачи дела в третейский суд, право обжалования судебных актов, подписания заявления о принесении протеста, требования принудительного исполнения судебного акта, предъявления исполнительного листа ко взысканию с правом обжалования действий судебного пристава - исполнителя, получения присужденного имущества или денег, с правом присутствовать при слушании дел, предъявлять и принимать судебные документы, собирать доказательства, находить свидетелей, заявлять ходатайства о наложении ареста на имущество, а также право сбора, подготовки, получения и подписания любых необходимых для выполнения данного поручения документов, право совершения всех иных действий, связанных с выполнением данного поручения.

Настоящая доверенность выдана «___» _____ 20__ г. без права передоверия сроком на один год и действительна до «___» _____ 20__ г. включительно.

Подпись _____ удостоверяю.

Генеральный директор
ОАО «_____»

М.п.

ДОВЕРЕННОСТЬ N _____
на заключение договора купли-продажи

(место и дата (число, месяц, год) прописью) <1>

Я, гражданин _____
(гражданство)

(Ф.И.О. доверителя полностью)

"__" _____ г. рождения, паспорт: серия _____ N _____,
выдан _____ " __ " _____ г., зарегистрированный(ая) по
адресу: _____, проживающий(ая) по адресу:

(вариант, если доверитель - индивидуальный предприниматель: Свидетельство о
государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя от
" __ " _____ N _____,)

настоящей доверенностью уполномочиваю граждан _____
(гражданство доверенного лица)

(Ф.И.О. доверенного лица полностью)

"__" _____ г. рождения, паспорт: серия _____ N _____,
выдан _____ " __ " _____ г., зарегистрированного(ую) по
адресу: _____, проживающего(ую) по адресу:

_____, на
заключение договора купли-продажи _____

(наименование и индивидуализирующие признаки имущества
с учетом ст. 455 Гражданского кодекса Российской Федерации)

с третьими лицами, для чего предоставляю право устанавливать и обсуждать
существенные условия купли-продажи, заключать договоры, подавать

заявление, получать документы, оплачивать и получать оплату, расписываться, уплачивать все необходимые сборы, пошлины, оформлять результаты сделки купли-продажи, получать необходимые справки и документы, получать и передавать имущество в натуре (вариант: представлять интересы в нотариальных конторах по вопросам удостоверения сделки купли-продажи <2>), а также совершать иные действия, необходимые для представления интересов.

Доверенность выдана на срок _____ месяца(ев) (вариант: год(а), лет) <3> без права (вариант: с правом) передоверия <4>.

Образец подписи _____
(Ф.И.О. доверенного лица) (подпись)
удостоверяю.

Доверитель:
_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

<1> В соответствии с абз. 2 п. 1 ст. 186 Гражданского кодекса Российской Федерации доверенность, в которой не указана дата ее совершения, ничтожна.

<2> На основании пп. 2 п. 2 ст. 163 Гражданского кодекса Российской Федерации нотариальное удостоверение сделок обязательно в случаях, предусмотренных соглашением сторон, хотя бы по закону для сделок данного вида эта форма не требовалась. Таким образом, если стороны договорятся о нотариальном удостоверении сделки купли-продажи, то в силу п. 1 ст. 185.1 Гражданского кодекса Российской Федерации доверенность на совершение такой сделки должна быть нотариально удостоверена. Об этом подробнее см. ч. 1 ст. 59 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате, п. 22 Методических рекомендаций по совершению отдельных видов нотариальных действий нотариусами Российской Федерации, утвержденных Приказом Министерства юстиции Российской Федерации от 15.03.2000 N 91, а также Методические рекомендации по удостоверению доверенностей, утвержденные решением Правления Федеральной нотариальной палаты от 07 - 08.07.2003, Протокол N 03/03.

<3> Согласно п. 1 ст. 186 Гражданского кодекса Российской Федерации если в доверенности не указан срок ее действия, она сохраняет силу в течение года со дня ее совершения.

<4> О порядке передоверия см. ст. 187 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Порядок выполнения:

1. Ознакомиться с бланком документа;
2. Определить норму ГК РФ, подлежащую применению;
3. Составить документ по имеющемуся образцу, используя свои данные.

Контрольные вопросы:

1. Какие виды представительства в ГК РФ?
2. Какие обязательные элементы доверенности?
3. Какие виды доверенностей в ГК РФ?

Критерии оценивания:

Оценка «5» - документы составлены юридически грамотно, в соответствии с образцом;

Оценка «4» - имеются неточности в оформлении; заполнены не все строки документов.

Оценка «3» - в составлении документов допущены серьезные ошибки;

Оценка «2» - документ не соответствует требованиям закона или не составлен вообще.

Тема 1 .5. Исковая давность и другие сроки в гражданском праве **Практическая работа №14**

Решение ситуационных задач на тему исковой давности

Цель работы:

- закрепить теоретические знания в области понятия исковых сроков в гражданском праве,
- овладеть навыками поиска правовой информации для конкретной юридической ситуации,
- получить навыки применения гл. ГК РФ.

Количество часов: 2 часа

Осваиваемые компетенции: ОК1-5, ОК 9, ПК1.1,ПК1.2 ПК 1.3

Оснащение: Гражданский кодекс РФ , лекционная тетрадь, тетрадь для практических занятий

Содержание заданий:

Решение ситуационных задач

1.Кооператив «Уют» должен был уплатить кооперативу «Смена» 27 000 руб. за полученные товары. Срок давности на взыскание этой суммы истек 14 октября 1992г. 29 ноября 1992г. бухгалтерия кооператива «Уют» перечислила кооперативу «Смена» указанную сумму. Через некоторое время в кооперативе «Смена» было обнаружено, что 27 000 руб. уплачены после истечения срока исковой давности. В связи с этим кооператив «Смена» предъявил в арбитражный суд иск о взыскании с кооператива «Уют» неправильно уплаченной суммы.

Каковы последствия истечения исковой давности? Какое решение примет арбитражный суд?

2.Бабашкина 4 мая 1991 г. передала Тепловой, дочери своей соседки, старинную брошь с бриллиантами с условием, что Теплова оденет ее на свадьбу и через три дня вернет. 11 мая 1991г. Теплова вернула брошь, и Бабушкина положила ее в шкатулку. Спустя длительное время, в течение которого Бабушкина брошью не пользовалась, она 25 июня 1993г. обнаружила, что в броши не хватает одного бриллианта. Лишь через полтора года, 26 декабря 1994г., Бабушкина разыскала Букину, уехавшую с семьей из города, в котором они до этого жили. Теплова призналась, что в день свадьбы она заметила, что один бриллиант из броши выпал, но найти его не удалось. Однако компенсировать пропажу бриллианта она не собирается. Бабушкина подала иск в суд.

Какое решение примет суд?

3.Составьте таблицу «Требования, на которые не распространяются правила об исковой давности»

Порядок выполнения:

- 1.Прочитать условие задачи;
- 2.Изучить гл. 12 ГК РФ
- 3.Определить соответствующий раздел ГК РФ;
- 4.Определить норму, подлежащую применению в данной ситуации;
- 5.Применить выбранную норму к данной ситуации, ответ записать в тетрадь для практических занятий.
- 6.Составление таблицы на знание особенностей исковой давности

Пример выполнения

1.Кротов подрядился выполнить ремонт дома, принадлежащего Копейкину, за что последний обязался уплатить Кротову 400 000 руб. в день сдачи работы. Работу Копейкин принял 15 июня 1993г., но деньги не уплатил. 3 июля 1993г. он попросил Кротова подождать с получением денег до 7 августа 1993г., Кротов согласился. При этом Копейкин выдал ему долговую расписку. Однако по истечении указанного срока деньги не были уплачены. 4 ноября 1993г. Кротов попал в автомобильную аварию и находится в

больнице в тяжёлом состоянии до 17 марта 1994г. после выписки из больницы он три месяца лечился дома, а затем вместе с семьёй уехал в деревню, где вскоре стал работать в совхозе.

Зимой 1995г. Кротов специально поехал в город, чтобы получить с Копейкина 400 000 руб. Однако Копейкина дома не было. От жильцов, занимавших его дом, Кротов узнал, что Копейкин уехал к сыну. 14 февраля 1995г. Кротов написал письмо по указанному адресу, но ответа не получил. В июле 1996г. во время сильной жары Кротов вместе с другими рабочими совхоза участвовал в тушении лесного пожара, угрожавшего перекинуться на поле и постройки совхоза. На тушении пожара Кротов находился с 10 июля по 2 августа 1996г. 1 февраля 1997г. Кротов обратился в суд с иском к Копейкину о взыскании 400 000 руб.

С какого момента исчислять течение срока исковой давности по данному требованию? исчисление срок исковой давности

Какое влияние на течение срока исковой давности оказали упомянутые события: соглашение от 3 июля 1993г.; пребывание Кротова в больнице; лечение его в домашних условиях; письмо Кротова Копейкину; участие Кротова в тушении лесного пожара?

Истёк ли срок исковой давности на взыскании с Копейкина 400 000руб.

Что изменилось бы, если бы Копейкин ответить на письмо Кротова и обещал ему уплатить долг?

Решение:

Согласно ст. 196 ГК РФ (Общий срок исковой давности) общий срок исковой давности устанавливается в три года.

Согласно ст. 200 ГК РФ (Начало течения срока исковой давности):

1. Течение срока исковой давности начинается со дня, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права. Изъятия из этого правила устанавливаются настоящим Кодексом и иными законами.

2. По обязательствам с определенным сроком исполнения течение исковой давности начинается по окончании срока исполнения.

По обязательствам, срок исполнения которых не определен либо определен моментом востребования, течение исковой давности начинается с момента, когда у кредитора возникает право предъявить требование об исполнении обязательства, а если должнику предоставляется льготный срок для исполнения такого требования, исчисление исковой давности начинается по окончании указанного срока.

По регрессным обязательствам течение исковой давности начинается с момента исполнения основного обязательства

Критерии оценивания:

Оценка «5» - задача решена верно, даны ссылки на законодательные акты, юридически грамотно оформлено решение, даны развернутые ответы на дополнительные вопросы к задаче;

Оценка «4» - задача решена верно, даны ссылки на законодательные акты, допущены несущественные ошибки в оформлении решения, даны не все ответы на дополнительные вопросы к задаче;

Оценка «3» - имеются неточности в решении задачи, проанализированы не все законодательные акты, даны не все ответы на дополнительные вопросы к задаче;

Оценка «2» - задача не решена или решена неверно, не проанализированы законодательные акты, ответы на дополнительные вопросы к задаче не даны.

Раздел 2. Право собственности и другие вещные права.

Тема 2 1. Общие положения о праве собственности и иных вещных правах.

Практическая работа №15.

Решение ситуационных задач на тему приобретение собственности.

Цель работы:

- закрепить теоретические знания в области понятия права собственности в гражданском праве,
- овладеть навыками поиска правовой информации для конкретной юридической ситуации,
- получить навыки применения ст. 209,218, ,221,225,227,228,230 ГК РФ

Количество часов: 2 часа

Осваиваемые компетенции: ОК 1-5, ОК 9, ОК11, ПК1.1, ПК1.2, ПК 1.3

Оснащение: Гражданский кодекс РФ, лекционная тетрадь, тетрадь для практических занятий

Содержание заданий:

Решение ситуационных задач

1. Судом первой инстанции было рассмотрено заявление Николаевой об установлении факта приобретения права собственности по давности владения на жилой дом, фактически принадлежащий ей с 1958 года.

Суд первой инстанции, установив факт соблюдения всех установленных законом требований к давностному владению, признал Николаеву собственником дома. Однако по протесту прокурора дело было рассмотрено в кассационной инстанции, решение суда первой инстанции отменено со следующим обоснованием: «заявительница претендует на жилой дом, разрешение на возведение которого отсутствует, который юридическими документами не оформлен и как недвижимое имущество не прошел государственной регистрации, следовательно является самовольно возведённым строением». При этом суду было известно, что дом построен в первом десятилетии XX века, и установлен факт невозможности определения за давностью лет лица, которым первоначально была произведена постройка. Документов, разрешающих строительство, не сохранилось. Земельный участок под эксплуатацию существующего домовладения был в установленном порядке выделен Николаевой администрацией города в 1999 году.

Оцените действия суда и решите дело. Подлежит ли дом сносу как самовольная постройка?

(ст.234 ГК РФ)

2. Составьте схему, иллюстрирующую прекращение права собственности

(ст.235,236,238,239 ГК РФ)

Порядок выполнения:

1. Прочитать условие задачи;
2. Изучить ст.209,218,221,225,227,228,230ГК РФ
- ГК РФ
3. Определить соответствующий раздел ГПК РФ;
4. Определить норму, подлежащую применению в данной ситуации;
5. Применить выбранную норму к данной ситуации, ответ записать в тетрадь для практических занятий.
6. Составить схему, иллюстрирующую прекращение права собственности

Контрольные вопросы

1. Какие признаки и виды вещного права в системе гражданских прав?
 2. Какое содержание и виды права собственности?
 3. Какие первоначальные и производные способы приобретения права собственности?
- (ст.209,218,221,225,227,228,230ГК РФ)

Критерии оценивания:

Оценка «5» - задача решена верно, даны ссылки на законодательные акты, юридически грамотно оформлено решение, даны развернутые ответы на дополнительные вопросы к задаче;

Оценка «4» - задача решена верно, даны ссылки на законодательные акты, допущены несущественные ошибки в оформлении решения, даны не все ответы на дополнительные вопросы к задаче;

Оценка «3» - имеются неточности в решении задачи, проанализированы не все законодательные акты, даны не все ответы на дополнительные вопросы к задаче;

Оценка «2» - задача не решена или решена неверно, не проанализированы законодательные акты, ответы на дополнительные вопросы к задаче не даны.

Практическая работа №16

Решение тестовых заданий на тему права собственности

Цель: Определить уровень подготовленности учащихся.

Количество часов: 2 часа

Осваиваемые компетенции: ОК 1-5, ОК 9, ПК1.1, ПК1.2 ПК 1.3.

Оснащение: тетрадь для практических занятий

Содержание заданий:

Комплект тестовых заданий:

Тестовый вопрос 1:

Гражданское право как отрасль права представляет собой совокупность правовых норм, регулирующих отношения:

- А) финансовые
- Б) имущественные и связанные с ними личные неимущественные
- В) налоговые
- Г) дисциплинарные

Тестовый вопрос 2.

Имущественные отношения – это:

- А) отношение человека к имуществу
- Б) отношение человека к вещи
- В) волевые отношения между конкретными лицами по поводу принадлежности или перехода имущественных благ
- Г) связь между вещами

Тестовый вопрос 3.

Физические и юридические лица приобретают и осуществляют свои гражданские права:

- А) своей волей и в интересах государства
- Б) своей волей и в интересах ведомства
- В) своей волей и в своем интересе
- Г) своей волей с соблюдением интереса другой стороны

Тестовый вопрос 4.

В соответствии с Конституцией РФ гражданское законодательство находится в ведении:

- А) Российской Федерации
- Б) Российской Федерации и ее субъектов
- В) субъектов Российской Федерации и муниципальных образований
- Г) городских и сельских муниципальных образований

Тестовый вопрос 5.

Отказ граждан и юридических лиц от осуществления принадлежащих им прав:

- А) влечет прекращение этих прав
- Б) не влечет прекращения этих прав
- В) влечет прекращение судебной защиты этих прав
- Г) влечет прекращение этих прав на имущество, приобретенное по основаниям, допускаемым законом

Тестовый вопрос 6.

Не допускается использование гражданских прав с целью:

- А) самозащиты прав
- Б) ограничения конкуренции на рынке
- В) признания оспоримой сделки недействительной
- Г) взыскания неустойки

Тестовый вопрос 7.

Правоспособность гражданина возникает в момент:

- А) вступления в брак
- Б) его рождения
- В) рождения у него первого ребенка
- Г) приобретения им имени

Тестовый вопрос 8.

Правоспособность гражданина прекращается в момент:

- А) признания его судом недееспособным
- Б) осуждения его судом за совершение правонарушения
- В) его смерти
- Г) установления над ним опеки или попечительства

Тестовый вопрос 9.

Гражданин отвечает по своим обязательствам всем:

- А) имуществом, принадлежащим его семье
- Б) принадлежащим ему имуществом, за исключением того, на которое не может быть обращено взыскание
- В) своим имуществом и имуществом своего супруга
- Г) имуществом, принадлежащим его семье, и имуществом своего поручителя

Тестовый вопрос 10.

Малолетние в возрасте от 6 до 14 лет вправе самостоятельно:

- А) передавать права авторства другому лицу
- Б) распоряжаться своим доходом (заработком)
- В) вносить в кредитные учреждения вклады и распоряжаться ими
- Г) совершать мелкие бытовые сделки

Тестовый вопрос 11.

Гражданин, ограниченный судом в дееспособности, самостоятельно вправе:

- А) вносить вклады в кредитные учреждения и распоряжаться ими
- Б) получать пенсию и распоряжаться ею
- В) получать заработную плату и распоряжаться ею
- Г) совершать мелкие бытовые сделки

Тестовый вопрос 12.

Коммерческие организации создаются в форме:

- А) потребительских кооперативов
- Б) государственных и муниципальных унитарных предприятий
- В) общественных и религиозных организаций
- Г) благотворительных и иных фондов

Тестовый вопрос 13.

Моментом создания юридического лица является:

- А) приобретение обособленного имущества
- Б) открытие лицевого счета в банке
- В) выступление на суде в качестве ответчика по совершенным сделкам
- Г) его государственная регистрация

Тестовый вопрос 14.

Индивидуально-определенная вещь характеризуется признаками:

- А) позволяющими отличить ее от других вещей
- Б) массой
- В) числом

Г) мерой

Тестовый вопрос 15.

Родовая вещь характеризуется признаками:

- А) делающими невозможным исполнение обязательства в натуре при гибели вещи
- Б) позволяющими отличить ее от других вещей
- В) общими для всех вещей данного рода
- Г) всеми признаками, указанными в п. «а» и «б»

Тестовый вопрос 16.

Ценной бумагой признается документ, удостоверяющий имущественные права, и:

- А) который соответствует установленной форме
- Б) в котором имеются все необходимые реквизиты
- В) осуществление прав, содержащихся в котором, возможно лишь при его предъявлении
- Г) имеет все качества, указанные в п. «а» - «в»

Тестовый вопрос 17.

К именной ценной бумаге могут относиться:

- А) приватизационные чеки
- Б) долговые расписки
- В) государственные облигации
- Г) акции, чеки, сберегательные сертификаты

Тестовый вопрос 18.

Односторонней сделкой считается сделка, для совершения которой необходимо и достаточно:

- А) выражение воли одной стороны и предварительного согласия другой стороны
- Б) выражение воли одной стороны
- В) выражение воли одной стороны при условии, что вторая сторона впоследствии одобрила ее
- Г) согласие двух сторон

Тестовый вопрос 19.

К двусторонним сделкам относится:

- А) выдача доверенности
- Б) исполнение договора
- В) договор купли-продажи
- Г) публичное объявление конкурса на лучшее исполнение песен военных лет

Тестовый вопрос 20.

Иск о применении последствий недействительности ничтожной сделки со дня начала ее исполнения может быть предъявлен в течение:

- А) одного года
- Б) трех лет
- В) пяти лет
- Г) десяти лет

Тестовый вопрос 21.

Иск о признании недействительной сделки, совершенной под влиянием насилия или угрозы, может быть предъявлен со дня прекращения насилия или угрозы в течение:

- А) одного года
- Б) трех лет
- В) пяти лет
- Г) десяти лет

Тестовый вопрос 22.

Течение срока, определенного специальным периодом, начинается по отношению к календарной дате, которой определено его начало:

- А) на следующий день
- Б) с этого дня

В) со дня, предшествующего этой дате

Г) через два дня после этой даты

Тестовый вопрос 23.

Если последний день срока приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается:

А) ближайший следующий за ним рабочий день

Б) ближайший предшествующий ему рабочий день

В) этот день

Г) второй рабочий день, следующий за нерабочим днем

Тестовый вопрос 24.

Если срок установлен для совершения действия в организации, оно может быть выполнено:

А) до начала течения последнего часа перед прекращением операций в этой организации

Б) до 24 часов последнего дня срока

В) до истечения часа прекращения операций в этой организации

Г) до 24 часов дня, следующего за последним днем срока

Тестовый вопрос 25.

Общий срок исковой давности установлен в:

А) три года

Б) один год

В) шесть месяцев

Г) десять лет

Вариант 2.

Тестовый вопрос 1.

Специальные сроки исковой давности устанавливаются:

А) судом

Б) соглашением сторон

В) по требованию истца или ответчика при рассмотрении спора в суде

Г) законом

Тестовый вопрос 2.

Могут ли быть изменены сроки исковой давности в порядке их исчисления соглашением сторон?

А) не могут во всех случаях

Б) могут при наличии уважительных причин у сторон

В) могут всегда

Г) могут, если стороны согласны

Тестовый вопрос 3.

Основания приостановления и перерыва течения сроков исковой давности установлены в:

А) ГК РФ

Б) ГПК РСФСР

В) Конституции РФ

Г) постановлении Правительства РФ

Тестовый вопрос 4.

Требование о защите нарушенного права принимается к рассмотрению судом:

А) до истечения срока исковой давности

Б) независимо от истечения срока исковой давности

В) после истечения срока исковой давности – по решению суда

Г) после истечения срока исковой давности в случаях, предусмотренных законом

Тестовый вопрос 5.

Течение срока исковой давности начинается со дня:

А) когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права

- Б) обращения в суд
- В) вынесения решения судом
- Г) определенного решением суда

Тестовый вопрос 6.

Течение срока исковой давности приостанавливается, если указанные в ст. 202 ГК РФ обязательства возникли и продолжали существовать последние:

- А) три месяца
- Б) шесть месяцев
- В) двенадцать месяцев
- Г) тридцать дней

Тестовый вопрос 7.

Основанием для восстановления пропущенного срока исковой давности истцом является:

- А) тяжелая болезнь, беспомощное состояние, неграмотность
- Б) длительная командировка
- В) большая загруженность по работе
- Г) многомесячный отпуск с пребыванием за границей

Тестовый вопрос 8.

Право собственности в объективном смысле – это правовые нормы, определяющие границы возможных действий лиц по:

- А) присвоению и пользованию всей совокупностью вещей;
- Б) владению всей совокупностью вещей;
- В) распоряжению всей совокупностью вещей;
- Г) всем действиям, указанным в п. «а», «б» и «в».

Тестовый вопрос 9.

Право собственности в субъективном смысле – это юридически обеспеченная возможность для лица, присвоившего имущество по своему усмотрению:

- А) владеть им;
- Б) пользоваться им;
- В) владеть и распоряжаться им;
- Г) владеть, пользоваться и распоряжаться им.

Тестовый вопрос 10.

Собственник вправе передавать другим лицам, оставаясь собственником, право:

- А) владения имуществом;
- Б) пользования имуществом;
- В) распоряжения имуществом;
- Г) обладания всеми полномочиями, указанными в п. «а» - «б».

Тестовый вопрос 11.

Виды имущества, которые могут находиться только в государственной или муниципальной собственности, определяются:

- А) указом Президента РФ;
- Б) законом;
- В) постановлением Правительства РФ;
- Г) ведомственной инструкцией.

Тестовый вопрос 12.

Владение вещью представляет собой совокупность действий лица, направленных на:

- А) извлечение из вещи полезных свойств;
- Б) изменение принадлежности вещи;
- В) удержание, управление и обеспечение сохранности вещи;
- Г) извлечение из вещи доходов.

Тестовый вопрос 13.

Под пользованием вещью понимается совокупность действий, направленных на:

- А) извлечение из вещи полезных свойств;

- В) обеспечение сохранения вещи;
- В) управление вещью;
- Г) изменение принадлежности вещи.

Тестовый вопрос 14.

Распоряжение вещью выражается в действии, направленном на:

- А) изменение принадлежности вещи;
- Б) извлечение из вещи ее полезных свойств;
- В) обеспечение сохранности вещи;
- Г) удержание чужой вещи в своем интересе.

Тестовый вопрос 15.

Размер вознаграждения за находку от ее стоимости составляет:

- А) до 10%
- Б) до 15%
- В) до 30%
- Г) до 20%

Тестовый вопрос 16.

Приобретательная давность возникает на чужое недвижимое имущество при открытом и постоянном владении им в течение:

- А) 20 лет;
- Б) 15 лет;?
- В) 10 лет;
- Г) 5 лет.

Тестовый вопрос 17.

Срок приобретательной давности на движимое имущество составляет:

- А) один год;
- Б) три года;
- В) пять лет;
- Г) десять лет.

Тестовый вопрос 18.

Права и обязанности собственника при отказе от собственности прекращаются:

- А) с момента приобретения права собственности другим лицом;
- Б) до приобретения права собственности на него другим лицом;
- В) с момента отказа от собственности;
- Г) с момента передачи имущества другому лицу.

Тестовый вопрос 19.

Субъектами права хозяйственного ведения признаются:

- А) казенное предприятие;
- Б) производственные кооперативы;
- В) потребительские кооперативы;
- Г) государственные и муниципальные предприятия.

Тестовый вопрос 20.

Объектами права хозяйственного ведения в качестве имущественных комплексов являются:

- А) унитарные предприятия;
- Б) казенные предприятия;
- В) учреждения;
- Г) кооперативы.

Тесовый вопрос 21.

Субъектами права оперативного управления на имущество, закрепленное за ними собственником, признаются:

- А) казенные и унитарные предприятия;
- Б) унитарные предприятия и учреждения;

- В) казенные предприятия и учреждения;
Г) учреждения, казенные и унитарные предприятия.

Тестовый вопрос 22.

Казенные предприятия создаются на базе собственности:

- А) федеральной государственной;
Б) муниципальной;
В) частной;
Г) любой.

Тестовый вопрос 23.

Доходы, полученные учреждением от деятельности, приносящей доходы, и имущество, приобретенное за счет этих доходов, поступают в:

- А) бюджет органа местного самоуправления;
Б) бюджет государства;
В) самостоятельное распоряжение учреждения;
Г) доход собственника.

Тестовый вопрос 24.

Собственник земельного участка извещается о его изъятии для государственных нужд не позднее чем за:

- А) шесть месяцев;
Б) один год;
В) три месяца;
Г) три года.

Тестовый вопрос 25.

Право собственности при изъятии земельного участка для государственных нужд прекращается с момента:

- А) начала изъятия земельного участка;
Б) государственной регистрации решения об изъятии земельного участка;
В) достижения соглашения о выкупе или вынесении судом решения о выкупе земельного участка;
Г) принятия решения земельным комитетом.
подлежит разделу без изменения ее назначения;

Порядок выполнения:

- 1.Ознакомится с предложенным вариантом тестов
- 2.Составить ответы на предложенные варианты тестов.

Критерии оценивания:

КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ	
ОЦЕНКА	РЕЗУЛЬТАТ
3(удовлетворительно)	8-9 верных ответа
4(хорошо)	10-11 верных ответа
5(отлично)	18-20 верных ответов

Практическая работа №17

Составить виндикационный иск.

Цель: отработать навыки составления гражданских документов.

Количество часов: 2 часа.

Осваиваемые компетенции: : ОК 1-5,ОК 9, ПК1.1,ПК1.2ПК 1.3.

Оснащение: Гражданский кодекс Российской Федерации ,лекционная тетрадь, тетрадь для практических занятий

Содержание заданий: Составить виндикационный иск

Образец

Исковое заявление

об истребовании имущества из чужого незаконного владения

Государственная пошлина _____ (_____) руб.

Нежилое помещение, находящееся по адресу: Свердловская область г. Нижний Тагил ул. Липовый тракт д.5 принадлежит Истцу на праве собственности, что подтверждается Свидетельством о Государственной регистрации права серия 10АБ № 075098 от 05.01.2005 условный номер: 10:03:01 01 00:000:2263-001/01, выпиской из ЕГРПО от "____" _____ 2013г.

(документы или иные доказательства, подтверждающие наличие права собственности у истца)

Указанное помещение было сдано в аренду нашей организацией ответчику по договору аренды, заключенному между нами "01" Декабря 2009 г. на срок 1 (один) год с момента заключения договора.

Пунктом 2.1.6 договора предусмотрена обязанность арендодателя освободить занимаемое помещение по истечении срока действия договора. В пункте 2.1.7 договора предусматривалось отсутствие у ответчика преимущественного права на заключение договора аренды на новый срок, предусмотренного ст. 621 ГК РФ. В настоящее время срок действия договора истек, однако уже в течение одного месяца ответчик не освобождает занимаемое помещение.

"01" Ноября 2010г. нами в адрес ответчика было отправлено заказное письмо с уведомлением о вручении, в котором содержалось наше предложение ответчику освободить занимаемое помещение в течение пяти календарных дней по истечении договора аренды нежилого помещения № 29, однако до настоящего момента никакого ответа от ответчика в наш адрес не поступило.

На основании изложенного, в соответствии со ст. 301 ГК РФ

ПРОШУ:

1. Обязать ответчика освободить занимаемое помещение.
2. Обязать ответчика возместить нам убытки, включая упущенную выгоду, в соответствии с прилагаемым расчетом.

Приложение:

1. Договор аренды, заключенный "01" Декабря 2009 г. между ООО «Лидер НТ» и ООО «ШАТЛ» (Приложение № 1).
2. Письмо от "01" Ноября 2010 г. к ответчику с предложением освободить помещение (Приложение № 2).
3. Документы, подтверждающие направление ответчику копии искового заявления и всех приложенных к нему документов (Приложение № 3).
4. Документ, подтверждающий оплату государственной пошлины (Приложение N 4).
5. Расчет убытков.
6. Выписки из ЕГРЮЛ в отношении истца и ответчика

7. Документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего заявление

Дата подачи заявления: "11" Января 2011 г.

Подпись _____

Печать

Порядок выполнения:

1. Ознакомиться с бланком процессуального документа;
2. Определить норму ГПК РФ, подлежащую применению;
3. Составить процессуальный документ по имеющемуся образцу, используя свои данные

Контрольные вопросы:

1. Как соотносятся понятия «охрана собственности» и защита права собственности?
2. Какие виды гражданско-правовых способов защиты вещных прав предусмотрены ГК РФ?

(ст.301,302,303,304 ГК РФ)

Критерии оценивания:

- Оценка «5» - документы составлены юридически грамотно, в соответствии с образцом;
Оценка «4» - имеются неточности в оформлении; заполнены не все строки документов.
Оценка «3» - в составлении документов допущены серьезные ошибки;
Оценка «2» - документ не соответствует требованиям закона или не составлен вообще.

Тема 3.1 Общие положения об обязательствах

Практическая работа №18

Составить схему порядка заключения договора.

Цель:

- закрепить теоретические знания в области обязательственного права
- получить навыки применения ст.454,492,506,606 ГК РФ

Количество часов: 2 часа

Осваиваемые компетенции ОК 1-5, ОК 9, ПК1.1, ПК1.2, ПК1.3.

Оснащение: Гражданский кодекс РФ, лекционная тетрадь, тетрадь для практических занятий

Содержание заданий:

Составить схему порядка заключения договора Акцепт-оферта(ст.454,492,506,606 ГК РФ)

Акцепт	оферта
т	

Порядок выполнения:

1. Ознакомиться с ст.454,492,506,606 ГК РФ;
2. Определить норму ГК РФ, подлежащую применению;
3. Составить документ по имеющемуся образцу, используя свои данные.

Критерии оценивания:

- Оценка «5» - документы составлено юридически грамотно, в соответствии с образцом;
- Оценка «4» - имеются неточности в оформлении; заполнены не все строки документов.
- Оценка «3» - в составлении документов допущены серьезные ошибки;
- Оценка «2» - документ не соответствует требованиям закона или не составлен вообще.

Практическая работа №19

Решение ситуационных задач

Цель:

- закрепить теоретические знания в области обязательственного права
- получить навыки применения ст.454,492,506,606 ГК РФ

Количество часов: 2 часа

Осваиваемые компетенции ОК 1-5, ОК 9, ПК1.1, ПК1.2, ПК1.3.

Оснащение: Гражданский кодекс РФ, лекционная тетрадь, тетрадь для практических занятий

Содержание заданий:

Задача 1. Г. подарила принадлежащий ей на праве личной собственности дом племяннице, зарегистрировав договор дарения в РУП «Гомельское агенство по государственной регистрации и земельному кадастру». Через несколько месяцев Г. обратилась в суд с иском о признании договора дарения недействительным, ссылаясь на то, что во время оформления договора она не понимала смысла совершаемой сделки в силу неграмотности и преклонного возраста (83 года). Дом она подарила при условии, что Н. будет ее содержать и осуществлять за ней необходимый уход. Однако после оформления договора дарения Н. и ее муж плохо относились к Г., не осуществляли за ней соответствующего ухода, препятствовали проживанию в доме. Ответчица иск не признала. По ее словам, истица подарила ей дом потому, что в силу преклонного возраста не могла содержать его в надлежащем состоянии. Какое решение должен вынести суд?

Задача 2. Гражданка П. подарила принадлежащий ей дом своей сестре А., которая разрешила проживать П. в доме, который она подарила. После оформления договора муж ответчицы нанес гражданке П. побои. Как показали допрошенные судом свидетели, истица неоднократно жаловалась им, что муж ответчицы выгоняет ее из дома, закрывает двери на замок, избивает ее (она показывала им синяки). Из акта судмедэкспертизы Г. видно, что ей действительно были причинены легкие телесные повреждения. Гражданка П. обратилась в юридическую консультацию с вопросом может ли она отменить договор дарения?

Задача 3. Караулова купила на рынке красочный шерстяной свитер импортного производства и там же надела его. Вечером она обнаружила покраснение кожи на руках и шее. Полагая, что у нее аллергия на шерсть, Караулова подарила свитер своей подруге Алиевой в день ее рождения. Алиева носила свитер несколько дней, не обращая внимания на покраснение кожи, пока не ощутила зуд по всему телу. Из поликлиники, куда она обратилась, ее направили в инфекционную больницу с диагнозом «чесотка». Вылечившись, Алиева подала в суд иск к Карауловой о возмещении ей затрат на лечение в связи с болезнью, вызванной заразным свитером, а также о возмещении моральный ущерб. Суд удовлетворил иск Алиевой. *Правильно ли решение суда? Обоснуйте ответ.*

Порядок выполнения:

- 1.Ознакомиться с ст.454,492,506,606 ГК РФ;
- 2.Определить норму ГК РФ, подлежащую применению;
- 3.Составить документ по имеющемуся образцу, используя свои данные.

Критерии оценивания:

- Оценка «5» - документы составлено юридически грамотно, в соответствии с образцом;
- Оценка «4» - имеются неточности в оформлении; заполнены не все строки документов.
- Оценка «3» - в составлении документов допущены серьезные ошибки;

Оценка «2» - документ не соответствует требованиям закона или не составлен вообще.

Тема 4.1 Договоры на отчуждение имущества Практическая работа №20

Определить существенные условия договора по заданию преподавателя.

Цель:

- закрепить теоретические знания в области договоров на отчуждение имущества
- получить навыки применения ст. ст.454,492

Количество часов: 2 часа

Осваиваемые компетенции: ОК1-5,ОК 9,ПК1.1,ПК1.2,ПК1.3.

Оснащение: Гражданский кодекс РФ, лекционная тетрадь, тетрадь для практических занятий

Содержание заданий:

Определить существенные условия договора по заданию преподавателя
(ст.454,492)

Образец:

Типовой договор купли-продажи

г. Москва

"__" _____ 201__ г.

_____, именуем__ в дальнейшем
(наименование организации)

"Продавец", в лице _____, действующего на
(должность, Ф.И.О.)

основании _____ с одной стороны, и _____, именуем__ в
дальнейшем "Покупатель", в лице _____,

(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____, с другой стороны, заключили
настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать товар и относящиеся к нему документы в
собственность Покупателя, а Покупатель обязуется осмотреть товар, принять и
оплатить его на условиях, установленных настоящим договором.

1.2. Сведения о продаваемом товаре: _____

(наименование, комплектность, качество с указанием стандарта, ТУ и др.)

2. СУММА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Сумма договора составляет _____ (_____) руб.

2.2. Оплата по договору в размере не менее ____ % производится в течение ____ дней с
момента подписания настоящего договора путем перечисления денежных средств на
расчетный счет Продавца либо наличными денежными средствами в кассу Продавца.
Остальная часть стоимости товара подлежит уплате в течение ____ дней после передачи
товара Покупателю.

3. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ТОВАРА

3.1. Передача товара в соответствии с условиями настоящего договора производится по
адресу: _____.

3.2. Доставка товара до места передачи, указанного в п. 3.1 настоящего договора,
осуществляется Продавцом (Покупателем) за счет Покупателя (Продавца).

3.3. Продавец передает Покупателю товар по настоящему договору в течение ____ дней со дня поступления ____% предоплаты на расчетный счет Продавца либо в кассу Продавца.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязан:

4.1.1. При продаже товара предоставить Покупателю необходимую и достоверную информацию о товаре, указанном в п. 1.2 настоящего договора, соответствующую установленным законом, иными правовыми актами и обычно предъявляемым в розничной торговле требованиям к содержанию и способам предоставления такой информации.

4.1.2. Передать товар в срок, указанный в п. 3.3 настоящего договора.

4.1.3. Передать товар надлежащего качества.

4.2. Покупатель обязан:

4.2.1. Оплатить и принять товар в установленные настоящим договором сроки.

4.2.2. Осмотреть товар при приемке.

4.3. Покупатель вправе:

4.3.1. Требовать предоставления ему необходимой и достоверной информации о товаре, указанном в п. 1.2 настоящего договора, соответствующей установленным законом, иными правовыми актами и обычно предъявляемым в розничной торговле требованиям к содержанию и способам предоставления такой информации.

4.3.2. Потребовать при передаче товара проведения проверки его свойств или демонстрации использования товара, если это не исключено ввиду характера товара.

4.3.3. В течение четырнадцати дней с момента передачи ему товара (если более длительный срок не объявлен Продавцом) обменять купленный товар в месте покупки и иных местах, объявленных Продавцом, на аналогичный товар других размера, формы, габарита, фасона, расцветки или комплектации, произведя в случае разницы в цене необходимый перерасчет с Продавцом.

При отсутствии необходимого для обмена товара у Продавца Покупатель вправе вернуть приобретенный товар Продавцу и получить уплаченную за него денежную сумму.

Требование Покупателя об обмене либо о возврате товара подлежит удовлетворению, если товар не был в употреблении, сохранены его потребительские свойства, имеются доказательства приобретения его у Продавца и данный товар не включен в перечень товаров, не подлежащих обмену или возврату по указанным в настоящем пункте основаниям.

4.3.4. При передаче товара ненадлежащего качества, если его недостатки не были оговорены Продавцом, по своему выбору потребовать:

а) замены недоброкачественного товара товаром надлежащего качества;

б) соразмерного уменьшения покупной цены;

в) незамедлительного безвозмездного устранения недостатков товара;

г) возмещения расходов на устранение недостатков товара.

Покупатель вправе требовать замены технически сложного или дорогостоящего товара в случае существенного нарушения требований к его качеству (обнаружения неустранимых недостатков, недостатков, которые не могут быть устранены без несоразмерных расходов или затрат времени, или выявляются неоднократно, либо проявляются вновь после их устранения, и других подобных недостатков).

Вместо предъявления указанных в подпунктах "а" - "г" настоящего пункта требований Покупатель вправе отказаться от исполнения настоящего договора розничной купли-продажи и потребовать возврата уплаченной за товар денежной суммы.

При этом Покупатель по требованию Продавца и за его счет должен вернуть полученный товар ненадлежащего качества.

При возврате покупателю уплаченной за товар денежной суммы Продавец не вправе удерживать из нее сумму, на которую понизилась стоимость товара из-за полного или

частичного использования товара, потери им товарного вида или других подобных обстоятельств.

5. ГАРАНТИЙНЫЙ СРОК

5.1. Гарантийный срок товара _____.

5.2. Гарантийный срок, указанный в п. 5.1 настоящего договора, начинается с момента передачи товара Покупателю.

5.3. Если Покупатель лишен возможности использовать товар по обстоятельствам, зависящим от Продавца, гарантийный срок не течет до устранения соответствующих обстоятельств Продавцом.

Гарантийный срок продлевается на время, в течение которого товар не мог использоваться из-за обнаруженных в нем недостатков, при условии извещения Продавца о недостатках товара в срок _____.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами.

7.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров они подлежат разрешению в суде в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.2. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями сторон и действует до полного выполнения сторонами всех принятых на себя обязательств в соответствии с условиями договора.

8.3. Договор составлен на русском языке в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

9. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец: _____

Покупатель: _____

10. ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец:

Покупатель:

_____/_____

М.П.

_____/_____

М.П.

Порядок выполнения:

1. Ознакомиться с бланком документа;
2. Определить норму ГК РФ, подлежащую применению;
3. Ответить на вопросы преподавателя

Контрольные вопросы:

1. Что является существенными условиями в данном договоре?
2. Будут ли эти же условия существенными в договоре дарения?

Критерии оценивания:

Оценка «5» - ответы даны верно, даны ссылки на законодательные акты, юридически грамотно оформлено решение, даны развернутые ответы на дополнительные вопросы к задаче;

Оценка «4» - ответы даны верно, даны ссылки на законодательные акты, допущены несущественные ошибки в оформлении решения, даны не все ответы на дополнительные вопросы к задаче;

Оценка «3» - имеются неточности в ответе, проанализированы не все законодательные акты, даны не все ответы на дополнительные вопросы ;

Оценка «2» - ответы не даны или даны неверно, не проанализированы законодательные акты, ответы на дополнительные вопросы не даны.

Практическая работа №21

Решение ситуационных задач на тему видов договоров.

Цель:

-закрепить теоретические знания в области договоров на отчуждение имущества

- получить навыки применения ст. ст.454,492,506,606 ГК РФ

Количество часов: 2 часа

Осваиваемые компетенции: ОК1-5, ОК 9, ПК1.1, ПК1.2, ПК1.3.

Оснащение: Гражданский кодекс РФ, лекционная тетрадь, тетрадь для практических занятий.

Содержание заданий:

Решение ситуационных задач:

1.ОАО «Северные электросети» заключило договор с ООО «Маляры» на покраску металлических высотных мачт электропередач, находящихся на территории заказчика.

Перед началом работ подрядчик предупредил заказчика, что при осуществлении покраски мачт возможно попадание краски на территорию, которая предоставлялась заказчиком своим работникам для стоянки их личных автомобилей. Во избежание их порчи подрядчик просил заказчика сообщить своим работникам, чтобы в дни покраски они не ставили свои личные автомашины на эту стоянку.

Ответственный за это сообщение сотрудник заказчика внезапно заболел и был госпитализирован, не успев сделать данного сообщения. В результате 20 автомашин, среди которых были дорогие иномарки, были залиты ярко-красной краской.

Какие обязательства, у кого и перед кем возникают в данной ситуации?

(ст.454,492,506,606 ГК РФ)

2.Предприниматель Поляков заключил договор с фирмой «Росинкас» на охрану перевозимого из г. Москвы в г. Киров товара.

В ходе перевозки товара охранники «Росинкаса» заехали в дорожное кафе во Владимирской области, после посещения которого их вместе с водителем автомашины сморил крепкий сон.

Проснувшись, охранники недосчитались части груза на сумму свыше 3 млн руб.

Поляков предъявил иск в арбитражный суд Кировской области о взыскании этой суммы с фирмы «Росинкас», поскольку договор предусматривал обязанность такого возмещения.

Ответчик (фирма «Росинкас») предъявила в суде доказательства своей невиновности, подтверждающие, что неизвестные похитители груза, следившие за маршрутом охранников, подсыпали им в пищу снотворное.

По мнению ответчика, Поляков должен предъявлять иск к неизвестным похитителям груза, а не к фирме «Росинкас».

Дайте юридическую квалификацию ситуации.

(ст.454,492,506,606 ГК РФ)

3.Арсеньев условился со своим приятелем Новоселовым, артистом эстрады, что соберет у себя дома сослуживцев, которые хотели бы послушать в исполнении Новоселова эстрадные песни в домашней обстановке. Однако за час до назначенного времени

Новоселов позвонил по телефону Арсеньеву и сообщил, что не придет, так как решил остаться дома, чтобы посмотреть по телевизору футбольный матч. Намеченное мероприятие пришлось отменить.

Арсеньев полагая, что Новоселов обязан возместить ему все расходы, связанные с подготовкой встречи (стоимость закупленных им продуктов и напитков), а также компенсировать моральный вред, подал иск в суд.

Возникло ли между Арсеньевым и Новоселовым обязательственное правоотношение?

Имеются ли у Арсеньева юридические основания для предъявления такого требования к Новоселову? Обоснуйте свой ответ.

(ст.454,492,506,606 ГК РФ)

Порядок выполнения:

- 1.Прочитать условие задачи;
- 2.Определить соответствующий раздел ГК РФ;
- 3.Определить норму, подлежащую применению в данной ситуации;
- 4.Применить выбранную норму к данной ситуации, ответ записать в тетрадь для практических занятий.

Контрольные вопросы:

- 1.Какие особенности договоров купли-продажи в ГК РФ?
- 2.Какие особенности договоров аренды в ГК РФ?
- 3.Какие виды договоров аренды в ГК РФ?
- 4.Какие виды договоров ренты в ГК РФ?

Критерии оценивания:

Оценка «5» - задача решена верно, даны ссылки на законодательные акты, юридически грамотно оформлено решение, даны развернутые ответы на дополнительные вопросы к задаче;

Оценка «4» - задача решена верно, даны ссылки на законодательные акты, допущены несущественные ошибки в оформлении решения, даны не все ответы на дополнительные вопросы к задаче;

Оценка «3» - имеются неточности в решении задачи, проанализированы не все законодательные акты, даны не все ответы на дополнительные вопросы к задаче;

Оценка «2» - задача не решена или решена неверно, не проанализированы законодательные акты, ответы на дополнительные вопросы к задаче не даны

Практическая работа №22

Составить таблицу договоров перевозки.

Цель:

- закрепить теоретические знания в области видов договоров перевозки
- получить навыки применения ст. 506 ГК

Количество часов: 2 часа

Осваиваемые компетенции: ОК1-5, ОК 9, ПК1.1, ПК1.2, ПК1.3

Оснащение: Гражданский кодекс РФ, лекционная тетрадь, тетрадь для практических занятий

Содержание заданий:

Составить таблицу видов договоров перевозки

Вид договора	Особенности	Отличия

--	--	--

Порядок выполнения:

- 1.Ознакомиться с заданием;
- 2.Определить норму ГК РФ, подлежащую применению;
- 3.Составить документ по имеющемуся образцу, используя свои данные.

Критерии оценивания:

- Оценка «5» - документы составлено юридически грамотно, в соответствии с образцом;
 Оценка «4» - имеются неточности в оформлении; заполнены не все строки документов.
 Оценка «3» - в составлении документов допущены серьёзные ошибки;
 Оценка «2» - документ не соответствует требованиям закона или не составлен вообще.

Тема 5.1Внедоговорные обязательства, понятие и виды
Практическая работа №23

Составить таблицу источников повышенной опасности

Цель:

- закрепить теоретические знания в области внедоговорных (деликтных) обязательств
- закрепить пройденный материал.

Количество часов: 2 часа.

Осваиваемые компетенции: ОК1-5,ОК 9, ПК1.1,ПК1.2,ПК1.3

Оснащение: Гражданский кодекс Российской Федерации ,лекционная тетрадь, тетрадь для практических занятий

Содержание заданий:

Составить таблицу источников повышенной опасности.

Вид источника повышенной опасности	комментарии

Порядок выполнения:

- 1.Прочитать задание
- 2.Заполнить таблицу

Критерии оценивания:

- Оценка «5» - документы составлено юридически грамотно, в соответствии с образцом;
 Оценка «4» - имеются неточности в оформлении; заполнены не все строки документов.
 Оценка «3» - в составлении документов допущены серьёзные ошибки;
 Оценка «2» - документ не соответствует требованиям закона или не составлен вообще.

Практическая работа №24.

Решение ситуационных задач

Цель:

- закрепить теоретические знания в области внедоговорных(деликтных) обязательств
- закрепить пройденный материал.

Количество часов: 2 часа.

Осваиваемые компетенции: ОК1-5,ОК 9, ПК1.1,ПК1.2,ПК1.3

Оснащение: Гражданский кодекс Российской Федерации Ст. 3301., лекционная тетрадь, тетрадь для практических занятий

Содержание заданий:

1. Если причиненный вред является последствием эксплуатации предприятия, суд вправе обязать ответчика:

- а) выплатить потерпевшим компенсацию сверх возмещения вреда;
- б) возместить потерпевшим убытки, причиненные производственной деятельностью;
- в) возместить вред потерпевшим и прекратить соответствующую деятельность;

2. Подлежит ли возмещению вред, причиненный в состоянии необходимой обороны, если при этом не были превышены ее пределы?

- а) подлежит лишь по требованию потерпевшего;
- б) не подлежит, в силу закона;
- в) подлежит только по решению суда;
- г) подлежит всегда.

Порядок выполнения:

1. Прочитать задание

2. Сформулировать ответы ссылкой на статьи ГК РФ

Критерии оценивания:

Оценка «5» - документы составлены юридически грамотно, в соответствии с образцом;

Оценка «4» - имеются неточности в оформлении; заполнены не все строки документов.

Оценка «3» - в составлении документов допущены серьезные ошибки;

Практическая работа №25.

Решение ситуационных задач

Цель:

-закрепить теоретические знания в области внедоговорных(деликтных) обязательств

-закрепить пройденный материал.

Количество часов: 2 часа.

Осваиваемые компетенции: ОК1-5, ОК 9, ПК1.1, ПК1.2, ПК1.3

Оснащение: Гражданский кодекс Российской Федерации Ст. 3301., лекционная тетрадь, тетрадь для практических занятий

Содержание заданий:

1. Юридическое лицо или гражданин, застраховавшие свою ответственность в пользу потерпевшего, в случае, когда страховое возмещение недостаточно для полного возмещения причиненного вреда, возмещают:

- а) разницу между страховым возмещением и фактическим размером ущерба;
- б) убытки, понесенные потерпевшим;
- в) моральный вред;
- г) упущенную выгоду.

2. На родителя, лишенного родительских прав, суд может возложить ответственность за вред, причиненный его несовершеннолетним ребенком после лишения родителя родительских прав в течение:

- а) одного года;
- б) двух лет;
- в) трех лет;
- г) пяти лет.

3. Вред, причиненный гражданином, ограниченным в дееспособности вследствие злоупотребления спиртными напитками или наркотическими средствами, возмещается:

- а) попечителем причинителя вреда;
- б) органом опеки и попечительства;

Критерии оценивания:

Оценка «5» - документы составлены юридически грамотно, в соответствии с образцом;

Оценка «4» - имеются неточности в оформлении; заполнены не все строки документов.
Оценка «3» - в составлении документов допущены серьезные ошибки;

Тема 6.1 Страхование **Практическая работа №26**

Решение ситуационных задач

Цель:

-закрепить теоретические знания в области страхования
-закрепить пройденный материал.

Количество часов: 2 часа.

Осваиваемые компетенции: ОК1-5, ОК 9, ПК1.1, ПК1.2, ПК1.3

Оснащение: Гражданский кодекс Российской Федерации Ст. 927-930 ГК РФ., лекционная тетрадь, тетрадь для практических занятий

Содержание заданий:

ЗАДАЧА 1. В результате наводнения поврежден дом. Страховая сумма по договору страхования 1000000 рублей. Действительная стоимость дома 1500000 рублей.

Повреждены: фундамент на 30%, пол на 10%. Определить сумму страхового возмещения.

Справка: из «Таблицы процентных отношений стоимости отдельных частей строения к общей его стоимости» стоимость фундамента составляет 40%, пола 15%.

ЗАДАЧА № 2 Квартира общей площадью 75,6 кв.м. в доме 1996 года постройки.

Стоимость квартиры 1350000 рублей. Квартира застрахована на 500000 рублей.

В результате аварии смесителя на кухне квартиры, расположенной этажом выше, по вине ее жильца залит и пришел в негодность потолок на кухне застрахованной квартиры площадью 10 кв.м. Рассчитать ущерб и страховое возмещение. Справка: Отделочные работы составляют 30% общей стоимости (квартиры, ремонта) и распределяются на потолок - 20%, на стены – 45%, на полы – 35%.

ЗАДАЧА № 3 В результате ДТП уничтожен легковой автомобиль. Розничная цена автомобиля 100000 руб. Износ на день заключения договора – 20%. От автомобиля остались детали на сумму 30400 руб. а с учетом их обесценивания – 26100 руб. На приведение в порядок указанных деталей израсходовано 6500 руб. Определить ущерб и страховое возмещение, если: А) автомобиль застрахован в полном объеме; Б) автомобиль застрахован на 60000 руб. **ЗАДАЧА № 4** Снабженческая организация имеет свою грузовую баржу и осуществляет перевозку грузов по реке. Заключен договор на условиях страхования КАРГО (страхование только груза): стоимость баржи 800 000 руб., стоимость груза 600 000 руб., страховая сумма 500 000 руб., страховой тариф 2%, условная франшиза 1%. В результате страхового случая баржа затонула и безвозвратно утеряна. Уничтожено груза на сумму 300000 руб. Определить сумму страхового возмещения.

Критерии оценивания:

Оценка «5» - документы составлено юридически грамотно, в соответствии с образцом;

Оценка «4» - имеются неточности в оформлении; заполнены не все строки документов.

Оценка «3» - в составлении документов допущены серьезные ошибки;

Оценка «2» - документ не соответствует требованиям закона или не составлен вообще.

Практическая работа №27

Решение ситуационных задач

Цель:

-закрепить теоретические знания в области страхования
-закрепить пройденный материал.

Количество часов: 2 часа.

Осваиваемые компетенции: ОК1-5, ОК 9, ПК1.1, ПК1.2, ПК1.3

Оснащение: Гражданский кодекс Российской Федерации Ст. 927-930 ГК РФ., лекционная тетрадь, тетрадь для практических занятий

Содержание заданий:

Задача

Цифиркин застраховал принадлежащий ему на праве собственности колбасный завод и риск неполучения прибыли от его эксплуатации на сумму 100 тыс. руб. В результате поджога неизвестным злоумышленником заводу был причинен ущерб на сумму 80 тыс. руб.; 30% суммы ущерба составили потери доходов от выпуска и продажи колбас. По мнению независимого оценщика, отраженному в полисе, стоимость завода на момент заключения договора страхования составила 200 тыс. руб.

Рассчитайте сумму страхового возмещения. Изменится ли решение, если в полисе будет сказано, что «возмещению подлежит любой ущерб в пределах страховой суммы»?

В случае, если имущество было застраховано только от риска не получения прибыли, то ущерб будет возмещен в пределах страховой суммы в размере ущерба, то есть возмещению подлежит сумма в размере 24 000 рублей. Если же возмещению подлежит любой ущерб в пределах страховой суммы, то будет возмещено 80 000 рублей, т.к. страховая сумма составляет 100 000 рублей, а ущерб причинен на 80 000 рублей.

Задача

В договоре страхования была предусмотрена обязанность страхователя немедленно, но не позднее пяти дней, сообщить страховщику о наступившем страховом случае – угоне автомобиля. Причем такое извещение должно быть сделано страхователем путем личной явки в офис страховщика. Однако после заключения договора страхования страхователь продал автомобиль. Покупатель автомобиля обратился в страховую компанию на третий день после угона, но не был пропущен в офис страховщика его службой безопасности, поскольку в страховом полисе был назван совершенно иной страхователь. Только на десятый день покупателю удалось встретиться с руководством страховщика и сообщить о наступившем страховом случае. Тем не менее, в выплате страхового возмещения страхователю было отказано по причине пропуска срока заявления о страховом случае. Страхователь обратился в суд с иском, ссылаясь на то, что факт угона автомобиля подтверждается постановлением о возбуждении уголовного дела.

Решите дело. Какова природа срока подачи заявления о наступлении страхового случая?

Критерии оценивания:

Оценка «5» - документы составлено юридически грамотно, в соответствии с образцом;

Оценка «4» - имеются неточности в оформлении; заполнены не все строки документов.

Оценка «3» - в составлении документов допущены серьезные ошибки;

Практическая работа №28

Решение ситуационных задач

Цель:

-закрепить теоретические знания в области страхования

-закрепить пройденный материал.

Количество часов: 2 часа.

Осваиваемые компетенции: ОК1-5, ОК 9, ПК1.1, ПК1.2, ПК1.3

Оснащение: Гражданский кодекс Российской Федерации. – Ст. 927-930 ГК РФ., лекционная тетрадь, тетрадь для практических

Содержание задания:

Задача.

Петров решил застраховать принадлежащую ему квартиру в пользу своей дочери. В страховом полисе квартира была оценена по рыночной стоимости. Однако в период действия договора ее рыночная стоимость увеличилась более чем на 1/3. При наступлении страхового случая страховщик отказался выплатить страховое возмещение, ссылаясь на то, что выгодоприобретатель не сообщил ему об обстоятельствах, влекущих изменение

страхового риска. Дочь Петрова в ответ заявила, что ей не было ничего известно об увеличении стоимости квартир в данном районе, к тому же изменение стоимости предмета договора страхования не означает, что изменяется и риск.

Изменится ли решение, если Петров застраховал квартиру, принадлежащую его дочери, в пользу своей жены?

Задача.

Г-н Скрягин, будучи владельцем автомобиля, заключил договор добровольного страхования своей гражданской ответственности. После наступления страхового случая страховая фирма выплатила соответствующее возмещение пострадавшему, а затем предъявила г-ну Скрягину требование о возмещении произведенных выплат.

Г-н Скрягин не согласился с требованием фирмы и указал следующее:

во-первых, он возмещает страховые выплаты с самого момента заключения договора, уплачивая страховую премию;

во-вторых, действующее законодательство об ответственности владельцев транспортных средств не предусматривает возможности предъявления требований такого рода.

Вариант: договор был заключен в рамках обязательного страхования ответственности.

Критерии оценивания:

Оценка «5» - документы составлены юридически грамотно, в соответствии с образцом;

Оценка «4» - имеются неточности в оформлении; заполнены не все строки документов.

Оценка «3» - в составлении документов допущены серьезные ошибки;

Практическая работа №29

Решение ситуационных задач

Цель:

-закрепить теоретические знания в области страхования

-закрепить пройденный материал.

Количество часов: 2 часа.

Осваиваемые компетенции: ОК1-5, ОК 9, ПК1.1, ПК1.2, ПК1.3

Оснащение: Гражданский кодекс Российской Федерации. Ст. 927-930 ГК РФ., лекционная тетрадь, тетрадь для практических

Содержание задания:

У Степанова была жена и две дочери - Анна и Ольга. Анна жила своей семьей и у нее были неприязненные отношения с отцом. Степанов составил завещание, в котором указал, что все его имущество должно перейти после смерти к жене и дочери Ольге, в том числе по имевшемуся в составе имущества договору страхования жизни. В период действия договора страхования со Степаном произошел несчастный случай и он был доставлен в больницу, где по вызову Степанова представитель страховой компании составил по его желанию другое распоряжение, указав в нем в качестве выгодоприобретателя его сестру. Оно было подписано представителем страховой компании, лечащим врачом и заверено главврачом больницы. После смерти Степанова его жена и дочери предъявили иск к сестре Степанова и страховой компании о признании распоряжения Степанова относительно выплаты страховой суммы (страхового обеспечения) недействительным. Анна указала, что она еще до смерти отца была признана инвалидом II группы и, поскольку завещатель не может лишить своих нетрудоспособных детей части той доли, какая им причиталась бы при наследовании по закону, она потребовала часть суммы, причитающейся к выплате по договору страхования.

Имеет ли правовые последствия в отношении договора страхования завещание, составленное Степановым? Кто имеет право на получение страховой суммы (страхового обеспечения) по данному договору?

Критерии оценивания:

Оценка «5» - документы составлены юридически грамотно, в соответствии с образцом;
Оценка «4» - имеются неточности в оформлении; заполнены не все строки документов.
Оценка «3» - в составлении документов допущены серьезные ошибки;

Практическая работа №30

Решение ситуационных задач

Цель:

-закрепить теоретические знания в области наследственного права
-закрепить пройденный материал.

Количество часов: 2 часа.

Осваиваемые компетенции: ОК1-5, ОК 9, ПК1.1, ПК1.2, ПК1.3

Оснащение: Гражданский кодекс Российской Федерации Ст. 1110-1175 ГК РФ

Количество часов: 2 часа.

Осваиваемые компетенции: ОК1-5, ОК 9, ПК1.1, ПК1.2, ПК1.3

Содержание задания:

ЗАДАЧА №1

У наследодателя две дочери от разных браков, супруга, отец и два брата. Как между ними будет распределено наследство?

ЗАДАЧА №2

Наследодатель разведен с супругой, имеет брата, двух племянниц, проживал с матерью. Мать погибла вместе с сыном в катастрофе. Как распределится наследство?

ЗАДАЧА №3

После смерти Зиновьева его имущество перешло к сыну, дочери, жене. После этого выяснилось, что Зиновьев взял в долг у своего знакомого Петрова 15 тысяч рублей сроком на 2 месяца. Петров предъявил к наследникам требование об уплате этой суммы. Обязаны ли наследники исполнять это требование? Если да, то в каких долях?

ЗАДАЧА №4

Хохлова, 17 лет, являлась собственником квартиры. Полученной по наследству от бабушки. А также автомобиля, подаренного отцом. В завещании Хохлова указала, что все ее имущество должно перейти к ее брату, при этом она лишает наследства свою мать, которая не занималась ее воспитанием. После смерти Хохловой права на ее имущество заявили отец, мать, дедушка, брат. Кому и на каком основании должно перейти имущество?

ЗАДАЧА №5

Петров проживал с матерью в сельском доме, принадлежавшем матери на праве собственности. После смерти матери Петров остался жить в этом доме, но к нотариусу с какими бы то ни было заявлениями не обращался. Через 12 месяцев к нотариусу поступило заявление о принятии наследства от сестры Петрова. Сестра в своем заявлении заявляет, что проживает в другом городе и ничего не знала о смерти матери, а брат ей этого не сообщил. Подлежит ли данное заявление удовлетворению? Кто и на каких основаниях станет наследником?

Критерии оценивания:

Оценка «5» - документы составлены юридически грамотно, в соответствии с образцом;
Оценка «4» - имеются неточности в оформлении; заполнены не все строки документов.
Оценка «3» - в составлении документов допущены серьезные ошибки;

Практическая работа №31

Решение ситуационных задач

Цель:

-закрепить теоретические знания в области наследственного права
-закрепить пройденный материал.

Количество часов: 2 часа.

Осваиваемые компетенции: ОК1-5, ОК 9, ПК1.1, ПК1.2, ПК1.3

Оснащение: Гражданский кодекс Российской Ст. 1110-1175 ГК РФ

Количество часов: 2 часа.

Осваиваемые компетенции: ОК1-5, ОК 9, ПК1.1, ПК1.2, ПК1.3

Оснащение: Гражданский кодекс Российской Федерации от 21 октября 1994 г. № 51-ФЗ (в ред. ФЗ от 26.06.2023 № 118-ФЗ)). (с изменениями от 07.02.2023 №12-ФЗ, 29.08.2023 №260-ФЗ с изменениями и дополнениями на 01.01.2018) // СЗ РФ. –1994. – № 32. – Ст. 927-930 ГК РФ

Содержание задания:

Задача

Житель г.Кирова Ю., занимаясь предпринимательской деятельностью, часто бывал в командировках, но чаще всего в г.Барнауле, так как являлся собственником контрольного пакета акций одного ОАО, находящегося в городе. Со временем он приобрел в г.Барнауле элитную квартиру, а в республике Алтай построил коттедж. В 2013г. он погиб в авиакатастрофе. Супруга умершего, являясь единственным наследником Ю., подала заявление о принятии наследства в нотариальную контору г.Барнаула, исходя из того, что стоимость элитной квартиры и пакета акций существенно превышают стоимость имущества Ю., находящегося в г.Кирове. Нотариус принял заявление, а через некоторое время на основании поданного наследницей заявления о выдаче свидетельства о праве на наследство – выдал такое свидетельство.

Оцените действия нотариуса. Определите место открытия наследства. Какое значение имеет место открытия наследства? Что понимается под наследственным правопреемством?

Задача

3 августа при восхождении на гору Белуха погиб гр-н В., проживавший в г. Санкт-Петербург. Узнав о гибели единственного сына, 4 августа в 0 часов 40 минут умирает его мама, проживавшая в г. Белово Кемеровской области. Между наследниками гр-на В. и его матери возник спор о наследстве. Наследники матери считали, что сын и мать умерли одновременно (с учетом разницы во времени), а потому она не являлась наследницей сына. Для разрешения спора они обратились к адвокату.

Как следует разрешить этот спор? Какое значение имеет время открытия наследства?

Критерии оценивания:

Оценка «5» - документы составлены юридически грамотно, в соответствии с образцом;

Оценка «4» - имеются неточности в оформлении; заполнены не все строки документов.

Оценка «3» - в составлении документов допущены серьезные ошибки;

Практическая работа №32

Решение ситуационных задач

Цель:

-закрепить теоретические знания в области наследственного права

-закрепить пройденный материал.

Количество часов: 2 часа.

Осваиваемые компетенции: ОК1-5, ОК 9, ПК1.1, ПК1.2, ПК1.3

Оснащение: Гражданский кодекс Российской Федерации Ст. 1110-1175 ГК РФ

Количество часов: 2 часа.

Осваиваемые компетенции: ОК1-5, ОК 9, ПК1.1, ПК1.2, ПК1.3

Содержание задания:

Задача

Несмотря на свою инвалидность, гр-н И. жил весьма достойно, имел несколько квартир, дом в деревне и другое имущество. Когда он стал нуждаться в посторонней помощи, его

жена и совершеннолетняя дочь отказали ему в этом, ссылаясь на его плохой характер. Тогда он нанял домработницу М. После его смерти выяснилось, что все свое имущество он завещал государству, возложив на него обязанность по предоставлению домработнице права пожизненного проживания в квартире №45 по ул. Сходненская, дом 8, г. Москва, выплатить ей единовременно 100 000 руб. Его жена и дочь, как наследницы первой очереди по закону, обратились в суд с требованием о признании завещания недействительным. В качестве свидетеля в суд была приглашена нотариус, удостоверившая завещание И., которая показала, что в момент совершения завещания гр-н И. был полностью дееспособным. Он объяснил свое решение завещать имущество государству тем, что у него кроме жены и дочери других законных наследников нет. Поскольку они отказали ему в помощи, то он свободен от своих семейных обязанностей. Что такое завещание и в чем состоит свобода завещания? Кто может быть завещателем? Решите дело по существу.

Задача

Борисова составила закрытое завещание следующего содержания: «Все мое имущество, какое мне окажется принадлежащим на момент моей смерти, в чем бы оно не заключалось и где бы не находилось я завещаю моему сыну Борисову Ю. Б.. Одновременно возлагаю на него обязанность продать принадлежащую мне машину Евсееву Л. И. за 100000 руб.; до завершения учебы на экономическом факультете АГУ выплачивать Потаповой Е.В. ежемесячно по 2 500 руб.». В присутствии двух свидетелей завещание было передано нотариусу.

Правильно ли составлено завещание? Каким образом и кто сможет проконтролировать выполнение легата? В течение какого срока отказополучатель может требовать выполнения легата?

Критерии оценивания:

Оценка «5» - документы составлены юридически грамотно, в соответствии с образцом;

Оценка «4» - имеются неточности в оформлении; заполнены не все строки документов.

Оценка «3» - в составлении документов допущены серьезные ошибки;

Практическая работа №33

Решение ситуационных задач

Цель:

-закрепить теоретические знания в области наследственного права

-закрепить пройденный материал.

Количество часов: 2 часа.

Осваиваемые компетенции: ОК1-5, ОК 9, ПК1.1, ПК1.2, ПК1.3

Оснащение: Гражданский кодекс Российской Федерации Ст. 1110-1175 ГК РФ

Количество часов: 2 часа.

Осваиваемые компетенции: ОК1-5, ОК 9, ПК1.1, ПК1.2, ПК1.3

Содержание задания:

Задача

После смерти Вьюгова осталось два завещания. По одному завещанию все имущество завещано дочери Светлане, а по другому – сыну Антону было завещано право на получение денежных средств, находящихся на счету в Сбербанке.

Спустя два месяца после его смерти Антон снял денежные средства и купил на них автомобиль. Его сестра посчитала, что брат не имел права снимать деньги до истечения 6-месячного срока со времени открытия наследства и распоряжаться ими. Она также потребовала от него возмещения ей половины стоимости расходов, связанных с похоронами отца. Поскольку договориться им не удалось, Светлана обратилась в суд.

В суд обратилась и соседка Вьюгова, потребовав с наследников возврата пяти тысяч рублей, которые незадолго до смерти занял умерший.

С требованием о признании завещаний частично недействительными обратился нетрудоспособный сын умершего Петр, который как инвалид находился на содержании отца.

Какое решение должен вынести суд? Изменится ли решение, если будет установлено, что право на денежные средства было завещано посредством завещательного распоряжения в филиале сбербанка, в котором был открыт счет? Подлежит ли удовлетворению требование Петра, если в суде выяснилось, что за год до смерти отец подарил ему однокомнатную квартиру?

Критерии оценивания:

Оценка «5» - документы составлено юридически грамотно, в соответствии с образцом;

Оценка «4» - имеются неточности в оформлении; заполнены не все строки документов.

Оценка «3» - в составлении документов допущены серьезные ошибки;

Практическая работа №34

Решение ситуационных задач

Цель:

-закрепить теоретические знания в области наследственного права

-закрепить пройденный материал.

Количество часов: 2 часа.

Оснащение: Гражданский кодекс Российской Федерации ст. 1110-1175 ГК РФ

Количество часов: 2 часа.

Осваиваемые компетенции: ОК1-5, ОК 9, ПК1.1, ПК1.2, ПК1.3

Содержание задания:

Задача

Попав в автокатастрофу и думая, что вскоре умрет, на клочке бумаги Огнев написал завещание в присутствии двух незнакомых ему граждан, которые поставили на нем свои подписи. Все свое имущество он завещал дочери от первого брака. Через полтора месяца он умер в больнице, не приходя в сознание. Его супруга предъявила иск о признании завещания недействительным, указав, что её муж при совершении завещания был недееспособным, потому что через некоторое время он впал в кому и, не приходя в сознание, умер.

Решите дело. Изменится ли решение, если Огнев через полтора месяца умер в больнице от воспаления легких?

Задача

Умерла Панова, не оставив завещания. На наследственное имущество заявили права следующие наследники: дочь, два внука умершего за год до смерти Пановой её сына Петра, сестра, которая в последние три года проживала с Пановой, поскольку, будучи инвалидом, нуждалась в постороннем уходе. Один из внуков отказался от наследства в пользу двоюродной бабушки (сестры умершей).

Определите круг наследников по закону и укажите их доли в наследстве. Изменится ли решение, если будет установлено, что сестра Пановой находилась на иждивении умершей?

Критерии оценивания:

Оценка «5» - документы составлено юридически грамотно, в соответствии с образцом;

Оценка «4» - имеются неточности в оформлении; заполнены не все строки документов.

Оценка «3» - в составлении документов допущены серьезные ошибки;

Практическая работа №35

Решение ситуационных задач

Цель:

-закрепить теоретические знания в области наследственного права

-закрепить пройденный материал.

Количество часов: 2 часа.

Осваиваемые компетенции: ОК1-5, ОК 9, ПК1.1, ПК1.2, ПК1.3

Оснащение: Гражданский кодекс Российской Федерации Ст. 1110-1175 ГК РФ

Количество часов: 2 часа.

Осваиваемые компетенции: ОК1-5, ОК 9, ПК1.1, ПК1.2, ПК1.3

Оснащение: Гражданский кодекс Российской Федерации от 21 октября 1994 г. № 51-ФЗ (в ред. ФЗ от 26.06.2023 № 118-ФЗ)).(с изменениями от 07.02.2023 №12-ФЗ, 29.08.2023 №260-ФЗ с изменениями и дополнениями на 01.01.2018) // СЗ РФ. –1994. – № 32. – Ст. 927-930 ГК РФ

Содержание задания:

Задача

Уваров все свое имущество завещал Олегу, Максиму, Савве:

1.Олег умер ранее завещателя;

2.Максим умер через месяц завещателя, не обратившись к нотариусу для подачи заявления о принятии наследства;

3.Савва умер одновременно с завещателем.

В состав наследства входят акции Сбербанка России и доля в уставном капитале ООО «Восход». Нотариус заключила договор доверительного управления акциями и долей. Узнав об этом, наследница потребовала расторгнуть договор доверительного управления акциями и долей, заявив, что она нотариуса об этом не просила.

Кто и в каких долях будет наследовать имущество после смерти Уварова? Правильно ли поступила нотариус? Когда нотариус принимает меры по охране наследственного имущества и управлению им? Когда и как выдается свидетельство о праве на наследство?

Критерии оценивания:

Оценка «5» - документы составлено юридически грамотно, в соответствии с образцом;

Оценка «4» - имеются неточности в оформлении; заполнены не все строки документов.

Оценка «3» - в составлении документов допущены серьезные ошибки.

Тема 8.1 Понятие интеллектуальной собственности

Практическая работа №36-37

Цель:

-закрепить теоретические знания в области наследственного права

-закрепить пройденный материал.

Количество часов: 2 часа.

Осваиваемые компетенции: ОК1-5, ОК 9, ПК1.1, ПК1.2, ПК1.3

Оснащение: Гражданский кодекс Российской Федерации Ст. 1225-1254 ГК РФ

Количество часов: 2 часа.

Содержание задания

Подготовить сообщение о порядке и размерах компенсации морального вреда.

Подготовить сообщение о защите авторских прав.

Критерии оценки практических занятий:

Оценка «5» ставится, если учащийся:

- полностью освоил учебный материал;
- умеет изложить его своими словами;
- самостоятельно подтверждает ответ конкретными примерами;
- правильно и обстоятельно отвечает на дополнительные вопросы преподавателя.

Оценка «4» ставится, если учащийся:

- в основном усвоил учебный материал, допускает незначительные ошибки при его

- изложении своими словами;
- подтверждает ответ конкретными примерами;
- правильно отвечает на дополнительные вопросы преподавателя.

Оценка «3» ставится, если учащийся:

- не усвоил существенную часть учебного материала;
- допускает значительные ошибки при его изложении своими словами;
- затрудняется подтвердить ответ конкретными примерами;
- слабо отвечает на дополнительные вопросы.

Оценка «2» ставится, если учащийся:

- почти не усвоил учебный материал;
- не может изложить его своими словами;
- не может подтвердить ответ конкретными примерами;
- не отвечает на большую часть дополнительных вопросов преподавателя

Комплект самостоятельных работ

Раздел 1. Основные положения гражданского права.

Тема 1.1. Основные принципы гражданского права

Самостоятельная работа №1.

Тема: Составить таблицу принципов гражданского права.

Цели: самостоятельно изучить вопросы принципов гражданского права. Составить схему «основания возникновения гражданских прав и обязанностей»

Количество часов на выполнение работы: 2 часа.

Содержание задания: самостоятельно изучить Главу 1 (ст.1-13) Гражданского кодекса Российской Федерации:

1. Составить таблицу принципов гражданского права.

Таблица 1

принцип	разъяснение

Содержание задания: самостоятельно изучить Главу 1 (ст.1-13) Гражданского кодекса Российской Федерации:

1. Составить схему «основания возникновения гражданских прав и обязанностей».

Виды юридических фактов:

Виды юридических фактов	особенности
Виды юридических фактов:	

Оснащение: Гражданский кодекс Российской Федерации от 21 октября 1994 г. № 51-ФЗ (в ред. ФЗ от 26.06.2007 № 118-ФЗ)).(с изменениями от 07.02.2017 №12-ФЗ,29.08.2017 №260-ФЗ с изменениями, внесенными Федеральным законом от 16.12.2019 N 430-

ФЗ, вступившими в силу с 1 января 2024 года) // СЗ РФ. –1994. – № 32. – Ст. 3301;Далее ГК РФ

Справочно-правовая система «Консультант+». Режим доступа <http://www.consultant.ru/>;
Справочно-правовая система «Гарант». Режим доступа <http://www.garant.ru/>;

Теоретическая часть:

Принципами гражданского права, закрепленными в ст. 1 ГК, являются следующие:

1. Равенство участников регулируемых им отношений. Фиксируя этот принцип, закон закрепляет равенство возможностей, признаваемых и обеспечиваемых гражданским правом. По сути дела, это равенство исходного правового положения субъектов гражданского права, и оно выражается в том, что все участники гражданских правоотношений наделяются гражданской правоспособностью как определенной мерой социальных возможностей в сфере применения гражданского права.

Правоспособность юридических лиц может быть в зависимости от вида юридического лица общей или специальной, но любая из них тем не менее включает в себя необходимый объем правовых возможностей, которые позволяют им выступать полноправными субъектами в отношениях собственности и гражданского оборота.

2. Принцип неприкосновенности собственности.

3. Свобода договора. Этот принцип является, несомненно, одним из ключевых для гражданского права. Поскольку гражданское право практически проявляет себя в большей мере как право имущественного, товарно-денежного оборота, а в основе этого оборота лежат сделки, договоры, то правовая постановка принципа свободы договора является для гражданского права первостепенной задачей. Это наиболее значимый принцип в практическом его претворении.

Институт свободы договора получил новую жизнь и интенсивное развитие с переходом к рыночной экономике. В этих условиях договор полностью вытесняет другие акты индивидуального регулирования, такие как плановое задание, плановое распределение имущественных ценностей, централизованное формирование условий договора, например, цен, по которым реализуются товары, работы и услуги.

Договор при переходе к рыночной экономике в сфере гражданского оборота становится основным юридическим фактом. Все товарно-денежные связи осуществляются на договорной основе. Договор становится главным регулятором экономических отношений. Именно при заключении договора его участники устанавливают условия, на которых они и строят свои отношения по реализации товаров, выполнению работ, оказанию услуг.

Свобода договора выражается, во-первых, в том, что любой участник гражданского оборота вправе самостоятельно решать – заключать договор или не заключать. Во-вторых, свобода договора выражается в выборе контрагента – лиц, с которыми договор или договоры будут заключены. В-третьих, сами договаривающиеся стороны решают, какой именно договор будет заключен между ними. Это может быть договор купли-продажи, поставки, мены и т.д. Стороны по своему усмотрению могут заключать комплексные договоры – договоры, которые включают в себя элементы различных видов договоров. И наконец, стороны сами определяют условия договора, т.е. определяют предмет договора, права и обязанности, содержание обязательств, которые они между собой устанавливают. Свободу договора, однако, не следует понимать как нечто абсолютное и безграничное. Свобода договора имеет свою меру, диктуемую существующими социально-экономическими условиями, интересами и потребностями. Как показывает исторический опыт, ничем не ограниченная свобода договора может самым негативным образом сказаться на экономических отношениях и экономических интересах.

Безбрежная свобода договора является одной из причин появления такого опасного явления в экономике, как монополизм. Экономически сильный субъект, пользуясь свободой договора и злоупотребляя ею, может вытеснять из экономического поля более слабых субъектов, занять в экономике доминирующее положение и, используя его,

навязывать всем другим участникам экономических отношений односторонне выгодные для него условия.

Таким образом, неограниченная свобода договора – это опасность для свободного рынка и для нормальной здоровой конкуренции. Неограниченная свобода договора, как показывает практика, может быть использована для существенного ущемления интересов экономически слабого участника со стороны экономически более сильных субъектов. Поэтому во всех странах рыночной экономики наблюдался и наблюдается исторический переход от лозунга полной свободы договора к установке на использование свободы договора, имеющей определенные границы. Эти границы формируются с использованием различных правовых способов и приемов. Многие из них были введены в действие с появлением так называемого антитрестовского, т.е. антимонопольного, законодательства – законодательства, направленного на обеспечение здоровой конкуренции.

Появились правила, в том числе и в гражданском праве России, устанавливающие соотношение между законом и договором (ст. 421, 422 ГК). Предусматривается возможность введения в договор с помощью императивных норм так называемых предписываемых условий, т.е. условий, вводимых законом в виде определенных запретов или в виде определенных обязываний. Устанавливаются способы защиты интересов более слабой в экономическом отношении стороны при заключении публичных договоров (ст. 426 ГК) и договоров присоединения (ст. 428 ГК). Для определения границ свободы договора используются нормы ст. 10 ГК «Пределы осуществления гражданских прав». Данная статья указывает на то, что если будет заключен договор с намерением причинить вред другому лицу, а также путем злоупотребления правом в иных формах, то вытекающие из этого договора права лица, действующего таким образом, не подлежат защите.

4. Недопустимость какого-либо произвольного вмешательства в частные дела. По сути дела, этот принцип представляет собой самоограничение государства, которое тем самым обязуется не вмешиваться в дела и отношения, являющиеся сферой частных интересов. Данный принцип означает также, что государство обязано пресекать действия иных лиц, представляющие собой произвольное незаконное вмешательство в чьи-либо частные дела. Само понятие частных дел в ходе экономических преобразований в России существенно расширилось. Если раньше под частной сферой понималась в основном сфера личной жизни граждан, то теперь под частными понимаются все дела и отношения, в которых государство не участвует в качестве стороны. Поскольку экономика базируется теперь преимущественно на основе частной собственности, то этот принцип означает недопустимость вмешательства в осуществление права частной собственности, в том числе в предпринимательскую деятельность, основанную на праве частной собственности. В ст. 1 ГК не случайно говорится о недопустимости произвольного вмешательства в частные дела. Под произвольным следует понимать вмешательство, не основанное на законе. Для допущения вмешательства нужно, чтобы оно было прямо предусмотрено законом в виде определенных законом полномочий того или иного государственного органа или представителя власти. Разумеется, не является недопустимым вмешательством регулирование государством частной собственности и частной экономики, т.е. установление правил, которым все участники экономических отношений должны подчиняться.

Пункт 2 ст. 1 ГК прямо указывает на то, что гражданские права могут быть ограничены на основании федерального закона, но только в той мере, в какой это необходимо для целей защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц, обеспечения обороны страны и безопасности государства.

Теоретическая часть:

Основания возникновения, изменения и прекращения правоотношения называются юридическими фактами. Юридические факты – жизненные обстоятельства, с которыми нормы права связывают возникновение, изменение или прекращение

правоотношения (в приведенном примере юридическим фактом выступает неправомерное причинение вреда). Юридические факты весьма разнообразны и классифицируются по различным признакам. Однако к юридическим фактам относятся лишь те жизненные обстоятельства, которые предусмотрены нормами права. Без нормы права не может быть юридического факта, а без юридического факта не может возникнуть, измениться или прекратиться правоотношение.

Субъектный состав правоотношения – совокупность лиц, участвующих в данном правоотношении. В правоотношении во всех случаях участвуют минимум два субъекта – управомоченный и обязанный.

Содержание правоотношения составляют субъективные права и обязанности его субъектов. Структура содержания правоотношения – это способ взаимосвязи субъективных прав и обязанностей, составляющих содержание правоотношения. Структура содержания правоотношений может быть простой и сложной.

Объектом правоотношения является предмет деятельности субъектов гражданского права, по поводу которого они вступают в правоотношения, осуществляют субъективные права и исполняют субъективные обязанности.

Критерии оценки:

Оценка «5» ставится, если учащийся: полностью освоил учебный материал; умеет изложить его своими словами; самостоятельно подтверждает ответ конкретными примерами; правильно и обстоятельно отвечает на дополнительные вопросы преподавателя.

Оценка «4» ставится, если учащийся: в основном усвоил учебный материал, допускает незначительные ошибки при его изложении своими словами; подтверждает ответ конкретными примерами; правильно отвечает на дополнительные вопросы преподавателя.

Оценка «3» ставится, если учащийся: не усвоил существенную часть учебного материала; допускает значительные ошибки при его изложении своими словами; затрудняется подтвердить ответ конкретными примерами; слабо отвечает на дополнительные вопросы;

Оценка «2» ставится, если учащийся: почти не усвоил учебный материал; не может изложить его своими словами; не может подтвердить ответ конкретными примерами; не отвечает на большую часть дополнительных вопросов преподавателя

Тема 1.2. Субъекты гражданского права

Самостоятельная работа №2

Тема: Изучить положения №48-ФЗ от 24.08.2008 «Об опеке и попечительстве» и составить таблицу.

Цели: самостоятельно повторить изученные на занятиях вопросы:

-опека и попечительство

Количество часов на выполнение работы: 2 часа.

Содержание задания:

1.Изучить положения №48-ФЗ от 24.08.2008 «Об опеке и попечительстве» и составить таблицу отличий.

Таблица 1

опек а	попечительство	патронаж

Оснащение: Гражданский кодекс Российской Федерации

Справочно-правовая система «Консультант+». Режим доступа <http://www.consultant.ru/>;

Справочно-правовая система «Гарант». Режим доступа <http://www.garant.ru/>

Теоретическая часть:

Для восполнения недостающей (частичной) или отсутствующей у граждан дееспособности и для защиты их прав и интересов, а в отношении несовершеннолетних также в целях их воспитания используется институт опеки и попечительства, который представляет собой одну из форм государственной защиты личности. Основополагающие нормы об опеке и попечительстве (ст. 31—40 ГК) имеют гражданско-правовой характер. Согласно п. 4 ст. 31 ГК1 к отношениям, возникающим в связи с установлением, осуществлением и прекращением опеки или попечительства и не урегулированным Гражданским кодексом, применяются положения Федерального закона от 24 апреля 2008 г. № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве» (далее – Закон об опеке и попечительстве). Однако деятельность опекунов и попечителей по воспитанию несовершеннолетних, состоящих под опекой или попечительством, – предмет регулирования семейного права (гл. 20 СК). Некоторые нормы об опеке и попечительстве (например, о статусе осуществляющих эту деятельность органов публичной власти) являются административно-правовыми. Таким образом, институт опеки и попечительства в целом имеет комплексную (межотраслевую) природу.

Опека устанавливается над малолетними детьми в возрасте до 14 лет, а также над гражданами, признанными судом недееспособными вследствие психического расстройства (п. 1 ст. 32 ГК). Сущность опеки состоит в том, что вместо ребенка, не достигшего 14 лет, либо вместо лица, признанного судом недееспособным вследствие психического расстройства, все права и обязанности осуществляет специально назначенное лицо – опекун. Опекуны являются представителями подопечных в силу закона и полностью заменяют подопечных в имущественных отношениях. Опекуны совершают от имени подопечных и в их интересах все необходимые сделки, выступают в защиту прав и интересов своих подопечных в отношениях с любыми лицами, в том числе в судах, без специального полномочия.

В литературе иногда высказывается мнение, что опека устанавливается над полностью недееспособными гражданами. Это утверждение неточно, поскольку ГК не считает детей в возрасте от 6 до 14 лет полностью недееспособными, а, напротив, определяет объем их частичной дееспособности.

Попечительство устанавливается над гражданами, которые частично дееспособны, – над несовершеннолетними в возрасте от 14 до 18 лет, а также над гражданами, ограниченными судом в дееспособности вследствие злоупотребления спиртными напитками или наркотическими средствами (п. 1 ст. 33 ГК). Оно отличается от опеки содержанием обязанностей, которые закон возлагает на попечителей.

Попечительство, согласно ст. 2 Закона об опеке и попечительстве, состоит в том, что специально назначенное органом опеки и попечительства лицо (попечитель) обязано оказывать несовершеннолетним подопечным содействие в осуществлении их прав и исполнении обязанностей, охранять несовершеннолетних подопечных от злоупотреблений со стороны третьих лиц, а также давать согласие совершеннолетним подопечным на совершение ими действий в соответствии со ст. 30 ГК.

Попечитель, таким образом, не заменяет полностью лицо, над которым установлено попечительство, а лишь помогает ему принимать разумные решения, восполняя недостающий жизненный опыт несовершеннолетнего либо удерживая от неправильных действий гражданина, ограниченного в дееспособности вследствие злоупотребления спиртными напитками или наркотическими средствами. Наряду с этим попечитель охраняет их от злоупотреблений со стороны третьих лиц.

Органы опеки и попечительства

Органами опеки и попечительства являются органы исполнительной власти субъекта РФ (п. 1 ст. 34 ГК, ст. 6 Закона об опеке и попечительстве). Вместе с тем

согласно ст. 141 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Закон об общих принципах организации местного самоуправления) органы местного самоуправления имеют право участвовать в осуществлении деятельности по опеке и попечительству.

Данные органы принимают решение об установлении опеки (попечительства) на основании соответствующего решения суда и издают постановление о назначении конкретного гражданина опекуном (попечителем).

Выполнение остальных функций в области опеки и попечительства возлагается на соответствующие отделы (управления), являющиеся структурными подразделениями органов исполнительной власти субъекта РФ: в отношении несовершеннолетних – на отделы (управления) народного образования; в отношении лиц, признанных недееспособными вследствие психического расстройства, – на отделы (управления) здравоохранения либо отделы (управления) социальной защиты населения. Задачи, выполняемые органами опеки и попечительства, их полномочия и обязанности установлены ст. 7–9 Закона об опеке и попечительстве. Полномочия органа опеки и попечительства в отношении подопечного возлагаются на орган, который установил опеку или попечительство. При перемене места жительства подопечного полномочия органа опеки и попечительства возлагаются на орган опеки и попечительства по новому месту жительства подопечного в порядке, определенном Законом об опеке и попечительстве. Суд обязан в течение трех дней со времени вступления в законную силу решения о признании гражданина недееспособным или об ограничении его дееспособности сообщить об этом органу опеки и попечительства по месту жительства такого гражданина для установления над ним опеки или попечительства. Орган опеки и попечительства подбирает лиц, которых можно назначить опекунами или попечителями, осуществляет надзор за деятельностью граждан, назначенных опекунами и попечителями (п. 3 ст. 34 ГК), в необходимых случаях оказывает им помощь и содействие, рассматривает жалобы на их неправильные действия, принимает соответствующие меры в случае обнаружения обстоятельств, отрицательно влияющих на подопечных, и т.д.

Критерии оценки:

Оценка «5» ставится, если учащийся: полностью освоил учебный материал; умеет изложить его своими словами; самостоятельно подтверждает ответ конкретными примерами; правильно и обстоятельно отвечает на дополнительные вопросы преподавателя.

Оценка «4» ставится, если учащийся: в основном усвоил учебный материал, допускает незначительные ошибки при его изложении своими словами; подтверждает ответ конкретными примерами; правильно отвечает на дополнительные вопросы преподавателя.

Оценка «3» ставится, если учащийся: не усвоил существенную часть учебного материала; допускает значительные ошибки при его изложении своими словами; затрудняется подтвердить ответ конкретными примерами; слабо отвечает на дополнительные вопросы;

Оценка «2» ставится, если учащийся: почти не усвоил учебный материал; не может изложить его своими словами; не может подтвердить ответ конкретными примерами; не отвечает на большую часть дополнительных вопросов преподавателя.

Тема: Составить таблицу отличий реорганизации юридического лица.

Цели: самостоятельно повторить изученные на занятиях вопросы:

-виды реорганизации юридических лиц.

Количество часов на выполнение работы: 2 часа.

Содержание задания:

1. Составить таблицу отличий реорганизации юридического лица.

Таблица 1

слияние	выделение	присоединение	разделение	ликвидация
---------	-----------	---------------	------------	------------

--	--	--	--	--

Содержание задания:

- составить таблицу видов юридических лиц.

Таблица 1

А/О	Хозяйственные общества	Товарищества

Содержание задания:

- составить таблицу отличий хозяйственных обществ и товариществ.

Таблица 1

Хозяйственные общества	Товарищества

Оснащение: Гражданский кодекс Российской Федерации

Справочно-правовая система «Консультант+». Режим доступа <http://www.consultant.ru/>;

Справочно-правовая система «Гарант». Режим доступа <http://www.garant.ru/>

Теоретическая часть:

Допускаются следующие виды реорганизации:

1) реорганизация юридического лица с одновременным сочетанием различных ее форм (абз. 2 п. 1 ст. 57 ГК). Например, разделение юридического лица может сопровождаться преобразованием одного из вновь создаваемых субъектов в новую организационно-правовую форму. Указанные процедуры реорганизации могут производиться как поэтапно, так и одновременно;

2) участие в процедуре реорганизации нескольких (более двух) юридических лиц, в том числе имеющих различную организационно-правовую форму (смешанная реорганизация). Подобного рода реорганизация возможна, если ГК или иной специальный закон допускает преобразование юридического лица одной из таких организационно-правовых форм в юридическое лицо другой из таких организационно-правовых форм (абз. 3 п. 1 ст. 57 ГК). Например, слияние акционерного общества, общества с ограниченной ответственностью и полного товарищества возможно при условии приобретения вновь образованным юридическим лицом одной из указанных организационно-правовых форм (п. 1 ст. 68 ГК). Смешанная реорганизация и реорганизация, сочетающая различные формы, могут использоваться одновременно.

4. По общему правилу реорганизация юридического лица является добровольной и осуществляется по решению его учредителей (участников) или органа юридического лица, уполномоченного на то учредительным документом.

Принудительная реорганизация юридического лица возможна в случаях, предусмотренных законом, по решению уполномоченного государственного органа или по решению суда. Так, коммерческая организация, занимающая доминирующее положение на рынке и систематически осуществляющая монополистическую деятельность, может быть реорганизована в форме разделения или выделения одной или нескольких организаций по решению суда, принятому по иску антимонопольного органа (п. 1 ст. 38 Закона о защите конкуренции).

Также в ряде случаев реорганизация юридических лиц в форме слияния, присоединения или преобразования может быть осуществлена лишь с согласия уполномоченных государственных органов (см. п. 1 ст. 27 Закона о защите конкуренции).

5. Принятие решения о реорганизации юридического лица сопровождается следующими обязательными процедурами:

уведомление регистрирующего органа о начале реорганизации с указанием ее формы. На основании данного уведомления происходит внесение записи в ЕГРЮЛ о том, что юридическое лицо (лица) находится в процессе реорганизации;

публикация реорганизуемым юридическим лицом уведомлений о своей реорганизации; письменное уведомление всех известных кредиторов.

Указанные процедуры направлены на обеспечение прав кредиторов, которые вправе требовать от реорганизуемого юридического лица (первоначального должника) досрочного исполнения обязательства, а в случае невозможности досрочного исполнения – прекращения обязательства и возмещения связанных с этим убытков. Подобные требования могут предъявляться исключительно в судебном порядке.

Однако к реорганизации юридического лица в форме преобразования не применяется правило ГК о досрочном (по требованию кредиторов) исполнении обязательств, возникших до начала процедуры реорганизации. В то же время сохраняется обязанность юридического лица уведомить налоговый орган о начале реорганизации в течение трех рабочих дней после даты принятия решения о преобразовании.

6. В целях защиты кредиторов закон также устанавливает правило о солидарной ответственности следующих субъектов:

органов управления реорганизованных юридических лиц и самого реорганизованного юридического лица (если кредитор не получает досрочное исполнение или возмещение убытков);

реорганизованного юридического лица и созданных в результате реорганизации юридических лиц (если передаточный акт не позволяет установить правопреемника по обязательству либо активы и обязательства реорганизованных юридических лиц распределены неравномерно, что существенно нарушает интересы кредитора).

1. Чем отличается порядок добровольной и принудительной ликвидации юридических лиц

2. Как производится реорганизация юридического лица.

Теоретическая часть:

В действующем российском гражданском законодательстве все юридические лица в зависимости от характера деятельности разделяются прежде всего на коммерческие и некоммерческие организации.

К коммерческим относятся организации, имеющие в качестве основной цели своей деятельности получение прибыли (п. 1 ст. 50 ГК). Полученную прибыль они в дальнейшем тем или иным способом распределяют между своими участниками (учредителями). К ним относятся:

- хозяйственные товарищества;
- хозяйственные общества;
- производственные кооперативы;
- государственные и муниципальные унитарные предприятия.

Ни в каких иных организационно-правовых формах, кроме названных, коммерческие организации создаваться не могут (п. 2 ст. 50 ГК).

Таким образом, законодатель намеренно ограничил перечень постоянных, профессиональных участников оборота. Статус коммерческой организации дает возможность весьма широкого участия в гражданском обороте (в частности, на базе общей, а не специальной правоспособности, которая предоставляется всем таким организациям, за исключением унитарных предприятий), но влечет и предъявление повышенных требований к деятельности соответствующего юридического лица (например, с точки зрения условий имущественной ответственности).

Товарищества и общества имеют много общих черт. Все они являются коммерческими организациями, созданными на добровольной (как правило, договорной) основе на началах членства (корпоративных), и наделены законом общей правоспособностью. Они становятся едиными и единственными собственниками имущества, образованного за счет вкладов учредителей (участников), а также произведенного и приобретенного в процессе их деятельности, что делает их самостоятельными, полноценными участниками имущественного оборота. Закон

определяет их как коммерческие организации с разделенным на доли (вклады) учредителей (участников) уставным (складочным) капиталом (п. 1 ст. 66 ГК).

Как организации корпоративного характера товарищества и общества имеют однотипную структуру управления, в которой высшим (волеобразующим) органом признается общее собрание их участников. Последние также имеют во многом сходные права и обязанности (ст. 67 ГК). В частности, все они вправе участвовать в управлении делами компании и получать информацию о ее деятельности (корпоративные права), а также принимать участие в распределении прибыли и получать ликвидационную квоту (часть имущества, оставшегося после ликвидации компании и осуществления расчетов со всеми ее кредиторами) (обязательственные права). Перечисленные права отражены в доле участника в уставном (складочном) капитале общества или товарищества. Участники во всяком случае обязаны вносить установленные учредительными документами вклады в имущество компании и не разглашать конфиденциальную информацию о ее деятельности. Близость этих организационно-правовых форм делает возможным их преобразование из товариществ и обществ одного вида в товарищества и общества другого вида (п. 1 ст. 68 ГК).

Вместе с тем российский закон, следуя известной европейской (германской) традиции, различает товарищества как объединения лиц (предпринимателей, коммерсантов) и общества как объединения капиталов.

Хозяйственные товарищества (объединения лиц) по российскому праву могут создаваться только в двух формах: полных товариществ и товариществ на вере (коммандитных) (п. 2 ст. 66 ГК), а хозяйственные общества – в трех формах: обществ с ограниченной или с дополнительной ответственностью и акционерных обществ (п. 3 ст. 66 ГК).

Объединения лиц помимо имущественных вкладов предполагают непосредственное, личное участие в делах товарищества, которые должны вести сами участники. А так как речь идет об участии в предпринимательской деятельности, участник которой должен иметь статус либо индивидуального предпринимателя, либо коммерческой организации, очевидно, что только указанные лица и могут быть участниками товариществ (абз. 1 п. 4 ст. 66 ГК).

При этом конкретный предприниматель (или коммерческая организация) одновременно может быть участником лишь одного товарищества (если не учитывать возможность одновременного выступления в качестве вкладчика в нескольких товариществах на вере, поскольку имущественное положение такого вкладчика в принципе аналогично статусу участника хозяйственного общества) (п. 2 ст. 69, п. 3 ст. 82 ГК).

Это связано не только с необходимостью личного участия в деятельности компании, но и с тем обстоятельством, что участники товариществ (за исключением упомянутых вкладчиков) несут неограниченную ответственность личным имуществом по обязательствам таких компаний при недостатке у последних собственного имущества. Иначе говоря, они по существу как бы ручаются всем своим имуществом по возможным долгам созданной ими компании, а ручательство одним и тем же имуществом по возможным долгам нескольких самостоятельных субъектов недопустимо.

Вместе с тем участники товарищества, действуя от его имени, не нуждаются в специальных исполнительных (волеизъявляющих) органах этого юридического лица, а потому структура управления им всегда проста (и не требует специального закрепления в уставе). Поэтому единственным учредительным документом товарищества является учредительный договор (товарищества нередко именуют договорными объединениями). С учетом этого статус товариществ во многом определяется диспозитивными нормами закона. Таким образом, товарищества характеризуются большим значением личного элемента (между товарищами, по сути, возникают лично-доверительные отношения, исключающие или серьезно ограничивающие перемену

участников или уступку ими своего членства иным лицам). В силу этого, в частности, выбытие полного товарища по общему правилу влечет прекращение товарищества. Очевидно также, что товарищество не может быть создано одним лицом (которому не с кем будет заключать учредительный договор).

В отличие от этого общества как объединения капиталов не предполагают (хотя и не исключают) обязательного личного участия учредителей (участников) в своих делах. Отсюда принципиальная возможность участия в них любых лиц, а не только профессиональных коммерсантов (предпринимателей) (абз. 2 п. 4 ст. 66 ГК). Тем самым в обществах исключаются какие-либо доверительные отношения участников, и потому имеются гораздо более широкие, чем в товариществах, возможности изменения их состава (особенно в открытых акционерных обществах), которое обычно не влияет на их существование. Закон исключает участие в хозяйственных обществах от своего имени государственных органов и органов местного самоуправления, поскольку они создаются не для участия в имущественном обороте (участие некоторых из них в акционерных обществах, создаваемых в ходе приватизации, в действительности оформляет участие в них государства или иного публичного собственника).

В свою очередь это делает необходимым создание специальных исполнительных (волеизъявляющих) органов общества, подчиняющихся воле общего собрания его участников, т.е. ведет к появлению сложной (многозвенной) структуры управления компанией, требующей специального оформления в ее уставе, который становится необходимым учредительным документом. Статус уставных объединений в преобладающей мере определяется императивными нормами закона.

В обществах отсутствует личная ответственность их участников по долгам компании (за исключением обществ с дополнительной ответственностью). Поэтому одно лицо вполне может одновременно быть участником нескольких обществ, в том числе и занимающихся однородной по характеру деятельностью (что понижает для него риск возможных потерь). Вместе с тем общества, несмотря на свое название, в современных условиях могут создаваться одним лицом или состоять из одного лица, что исключается для товариществ (в товариществе на вере должен иметься одновременно хотя бы один полный товарищ и хотя бы один вкладчик-коммандитист).

Полным признается такое хозяйственное товарищество, участники которого, во-первых, осуществляют предпринимательскую деятельность от имени товарищества и, во-вторых, субсидиарно несут ответственность по его обязательствам всем принадлежащим им имуществом (п. 1 ст. 69 ГК).

Таким образом, предпринимательская деятельность участника полного товарищества признается деятельностью самого товарищества, а при недостатке имущества последнего для погашения его долгов кредиторы вправе требовать удовлетворения из личного имущества любого из участников (или всех их вместе). Следовательно, здесь не исключается ситуация, когда по сделке, заключенной одним из участников, имущественную ответственность будет нести другой участник, причем всем своим личным имуществом. При этом личную имущественную ответственность по долгам товарищества несут и те его участники, которые вступили в товарищество после его создания (в том числе по обязательствам, возникшим до их вступления в товарищество), а также выбывшие из товарищества, причем эта их личная ответственность не может быть ни устранена, ни ограничена соглашением участников (п. 2 и 3 ст. 75 ГК). Поэтому взаимоотношения участников такого товарищества (полных товарищей)

носят лично-доверительный характер. Не случайно полные товарищества появились и развивались прежде всего как форма семейного предпринимательства.

Ответственность полных товарищей по долгам товарищества личным имуществом приводит к двум важным последствиям. Во-первых, она делает излишним предъявление каких-либо особых требований к складочному капиталу товарищества, ибо важнейшей гарантией погашения возможных долгов становится имущество каждого из товарищей.

Во-вторых, она объясняет значение обязательного указания в фирменном наименовании полного товарищества имен (или фирменных наименований) его участников (п. 3 ст. 69 ГК). Ориентируясь на это указание, контрагенты товарищества будут оценивать и его потенциальную платежеспособность, учитывая состоятельность отдельных товарищей. Поэтому товарищество может указать в своем фирменном наименовании имена (или фирменные наименования) наиболее обеспеченных участников, добавив слова «и компания, полное товарищество».

Полное товарищество создается на основании учредительного договора, с момента государственной регистрации которого оно и возникает как юридическое лицо.

Ведение дел полного товарищества может осуществляться как каждым из его участников, так и всеми участниками совместно (т.е. по их обязательному согласию на совершение каждой сделки товарищества) либо одним или несколькими отдельными, наиболее опытными участниками (п. 1 ст. 72 ГК). Вместе с тем для контрагентов товарищества при заключении сделки достаточно удостовериться в том, что они имеют дело с одним из полных товарищей, предполагая, что он вправе действовать от имени товарищества. Поэтому сделки, заключенные от имени товарищества любым его участником, будут действительными, если только само товарищество не сможет доказать, что контрагент по сделке знал или должен был знать об отсутствии полномочий у конкретного участника (например, знакомился с содержанием учредительного договора товарищества, содержащего соответствующие ограничения).

В полном товариществе каждый участник имеет один голос, если только учредительным договором прямо не предусмотрен иной порядок определения количества голосов участников (например, в зависимости от размера вклада). Поэтому и управление полным товариществом строится на основе общего согласия всех участников (п. 1 ст. 71 ГК), т.е. по принципу единогласия (учредительным договором могут быть предусмотрены случаи, когда решение принимается тем или иным большинством голосов участников).

Участник полного товарищества наряду с полномочиями, признаваемыми законом за любым участником общества или товарищества (п. 1 ст. 67 ГК), вправе также знакомиться со всей документацией по ведению дел товарищества, в том числе и в случае, когда он не уполномочен на ведение этих дел. Ведь он продолжает нести риск возможной ответственности по общим долгам своим личным имуществом, а потому должен быть в курсе дел товарищества и может требовать по суду прекращения полномочий тех товарищей, кто недолжным образом ведет общие дела. Кроме того, он вправе передать свою долю в складочном капитале товарищества (или ее часть) как другому товарищу, так и третьему лицу, не участвующему в товариществе (ст. 79 ГК), но лишь с согласия остальных товарищей.

В любой момент он может выйти из товарищества (ст. 77 ГК) и потребовать выдачи ему части имущества, пропорциональной его доле в складочном капитале. Он, однако, продолжает отвечать по долгам товарищества, возникшим до момента его выбытия, еще в течение двух лет (абз. 2 п. 2 ст. 75 ГК). В полном товариществе, учрежденном на определенный срок, выход участника допускается при наличии уважительных причин (например, при отсутствии согласия кого-либо из товарищей на передачу доли иному лицу).

Обязанностями полного товарища являются внесение вклада в общее имущество (в соответствии с условиями учредительного договора) и воздержание от совершения сделок в собственных интересах или в интересах лиц, не участвующих в товариществе, если эти сделки однородны с теми, которые составляют предмет деятельности товарищества, т.е. воздержание от конкуренции с товариществом (ст. 73 ГК). Такие сделки могут совершаться лишь с согласия всех остальных участников (товарищей).

Нарушение своих обязанностей товарищем служит основанием не только для предъявления ему требования о возмещении причиненных товариществу убытков (или

передачи товариществу незаконно приобретенной выгоды в соответствии с правилом абз. 2 п. 3 ст. 73 ГК), но и для исключения такого товарища из числа участников товарищества в судебном порядке (по единогласному решению остающихся участников).

При исключении из товарищества бывшему участнику также выплачивается стоимость части общего имущества, пропорциональная его доле в складочном капитале, но за ним сохраняется и ответственность по долгам товарищества, предусмотренная правилом абз. 2 п. 2 ст. 75 ГК.

Изменение состава участников вследствие выхода или смерти кого-либо из участников, признания одного из них безвестно отсутствующим, недееспособным, или ограниченно дееспособным, либо несостоятельным (банкротом), ликвидации участвующего в товариществе юридического лица, а также при обращении кредиторами участника взыскания на часть имущества, соответствующую его доле в складочном капитале, влечет прекращение деятельности товарищества (ч. 2 ст. 81 ГК). Однако этого может и не произойти, если учредительным договором или соглашением остающихся участников товарищества предусмотрено продолжение деятельности товарищества и в данной ситуации (п. 1 ст. 76 ГК).

Ведь между его участниками продолжают сохраняться характерные для полного товарищества лично-доверительные отношения. Конечно, при этом должны быть внесены и зарегистрированы необходимые изменения в содержание учредительного договора.

При отсутствии соответствующей записи в учредительном договоре или соглашения всех оставшихся участников товарищество подлежит ликвидации. Наряду с общими основаниями прекращения деятельности юридических лиц (ст. 61 ГК) полное товарищество прекращается также в случае, когда в нем остается единственный участник (ст. 81 ГК), ибо оно не может существовать в качестве «компании одного лица».

Товарищество на вере, или коммандитное, представляет собой такое объединение лиц, в котором одни участники осуществляют предпринимательскую деятельность от имени товарищества и при этом солидарно отвечают своим личным имуществом по его долгам, т.е. являются полными товарищами (и составляют полное товарищество внутри коммандитного), в то время как другие лишь вносят вклады в имущество товарищества, не участвуя непосредственно в его предпринимательской деятельности, и несут только риск их утраты (вкладчики, коммандитисты) (п. 1 ст. 82 ГК).

Коммандитное товарищество дает возможность объединения имущества для предпринимательской деятельности как предпринимателям (полным товарищам), так и непредпринимателям (вкладчикам), известным образом соединяя в себе свойства объединения лиц (предпринимателей) и объединения капиталов. Иначе говоря, коммандита представляет собой такое объединение лиц, в котором хотя бы один участник отвечает по общим долгам всем своим имуществом, а другой (или другие) рискует только внесенным вкладом. При этом коммандитисты (вкладчики), не будучи профессиональными предпринимателями и рискуя лишь своим вкладом, не участвуют в ведении дел и в управлении товариществом. Поэтому в вопросах использования имущества товарищества они вынуждены полагаться на полных товарищей, доверять им. Отсюда традиционное российское название коммандиты – товарищество на вере.

Наличие в коммандите полных товарищей и их решающая роль в делах такого товарищества объясняют общее правило закона о распространении на этих товарищей статуса участников полного товарищества, а на коммандиту в целом – правил о полном товариществе (п. 2 и 5 ст. 82 ГК). Из этого вытекает невозможность для полного товарища выступать в таком качестве более чем в одной коммандите либо являться одновременно участником хотя бы одного полного товарищества (п. 3 ст. 82 ГК), ибо полным товарищем можно быть лишь в одном товариществе.

В фирменном наименовании товарищества на вере указывается имя (наименование) всех, нескольких или одного полного товарища с добавлением слов «и компания, товарищество на вере» (или «коммандитное товарищество»). При этом

включение в фирменное наименование коммандиты имени (наименования) вкладчика автоматически ведет к превращению его в полного товарища и, следовательно, к его неограниченной солидарной ответственности по долгам товарищества (п. 4 ст. 82 ГК). Ведь указание имени участника в фирменном наименовании товарищества всегда служит важным ориентиром для потенциальных кредиторов.

По тем же причинам, что и в полном товариществе, единственным учредительным документом коммандиты остается учредительный договор, подписываемый всеми полными товарищами, и только ими (п. 1 ст. 83 ГК). Вкладчики не подписывают учредительный договор и не участвуют в формировании его условий, а их отношения с товариществом оформляются договорами о внесении ими вкладов. Управление делами здесь также осуществляется исключительно полными товарищами, а его организация полностью совпадает с управлением делами в полном товариществе. Вкладчики не только не вправе участвовать в управлении и ведении дел товарищества на вере, но и лишены возможности оспаривать соответствующие действия полных товарищей (п. 2 ст. 84 ГК).

В образовании складочного капитала товарищества на вере должны принимать участие как полные товарищи, так и вкладчики (а в учредительном договоре должно содержаться условие о совокупном размере вкладов коммандитистов). Однако соотношение вкладов коммандитистов и полных товарищей закон отдает целиком на усмотрение самих участников. Это означает, что полные товарищи сами определяют в учредительном договоре, какой дополнительный капитал потребуется товариществу от вкладчиков и каково будет количество последних.

Вкладчики коммандиты вправе получить часть прибыли товарищества, приходящейся на их долю (вклад), причем обычно преимущественно перед полными товарищами. Они могут также передать свою долю или ее часть как другому вкладчику, так и не участвующему в товариществе третьему лицу (п. 2 ст. 85 ГК), причем без согласия товарищества или полных товарищей, ибо никаких лично-доверительных отношений с участием вкладчиков не возникает. При продаже вкладчиком своей доли (ее части) третьему лицу остальные вкладчики товарищества пользуются преимущественным правом ее покупки. Вкладчик вправе по своему желанию выйти из товарищества, получив при этом свой вклад (но не долю во всем имуществе товарищества, пропорциональную вкладу). Учредительным договором конкретной коммандиты могут устанавливаться и иные права вкладчиков.

К числу их обязанностей относится прежде всего обязанность по внесению вкладов в складочный капитал, исполнение которой удостоверяется особым «свидетельством об участии», которое и удостоверяет статус вкладчика. Они обязаны также не разглашать ставшую им известной (в частности, после ознакомления с документами товарищества) конфиденциальную информацию о его деятельности (п. 2 ст. 67, п. 2 ст. 85 ГК). Закон не предусматривает возможности исключения вкладчиков из товарищества.

Товарищество на вере ликвидируется по тем же основаниям, что и полное товарищество, а также при выбытии из него всех вкладчиков.

В последнем случае оставшиеся полные товарищи вместо ликвидации могут преобразовать его в полное товарищество (п. 1 ст. 86 ГК).

Обществом с ограниченной ответственностью признается хозяйственное общество с разделенным на доли уставным капиталом, участники которого не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью общества, в пределах стоимости принадлежащих им долей (п. 1 ст. 87 ГК; п. 1 ст. 2 Федерального закона от 8 февраля 1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», далее – Закон об обществах с ограниченной ответственностью).

Традиционное наименование этой коммерческой организации «общество с ограниченной ответственностью» неточно. Так как вклады участников становятся собственностью самого общества как юридического лица, его участники несут не «ответственность» по его долгам, «ограниченную размерами их вкладов», а только

риск убытков (утраты внесенных ими вкладов). Поскольку речь идет о хозяйственном обществе, участники которого не обязаны лично участвовать в его деятельности, общество с ограниченной ответственностью должно иметь особые исполнительные (волеизъявляющие) органы. Их состав и компетенция определяются уставом общества, утверждаемым учредителями и являющимся его единственным учредительным документом. Воля же учредителей на создание общества и условия участия в нем выражаются в решении учредителей и в договоре об учреждении общества (п. 1 ст. 89 ГК, ст. 11, 12 Закона об обществах с ограниченной ответственностью).

В обществе с ограниченной ответственностью обязательна двухзвенная структура управления (ст. 91 ГК; ст. 32 Закона об обществах с ограниченной ответственностью): общее собрание и исполнительный орган, но возможна и трехзвенная система управления (общее собрание – наблюдательный совет – исполнительный орган), если она специально предусмотрена уставом конкретного общества. Высшим (волеобразующим) органом общества является общее собрание его участников, к компетенции которого отнесены наиболее важные вопросы жизни общества, которые не могут быть им переданы на решение других его органов (за исключением прямо предусмотренных законом случаев):

- определение основных направлений деятельности общества;

- изменения устава общества (в том числе изменение размера его уставного капитала);

- образование и досрочное прекращение полномочий его исполнительных органов (если уставом общества этот вопрос не отнесен к компетенции совета директоров (наблюдательного совета) общества) и ревизионной комиссии;

- утверждение годовых отчетов и бухгалтерских балансов общества, а также распределение чистой прибыли общества;

- реорганизация и ликвидация общества;

- другие вопросы, прямо предусмотренные Законом об обществах с ограниченной ответственностью.

Такой подход призван защитить интересы участников общества (отнюдь не всегда являющихся профессиональными предпринимателями) от возможных злоупотреблений со стороны его исполнительных органов. Этими же соображениями обусловлены и предусмотренные законом и уставами конкретных обществ правила о созыве и проведении очередных и внеочередных собраний общества.

Вопросы, не входящие в компетенцию общего собрания, предполагаются отнесенными к компетенции исполнительного органа общества (если иное прямо не предусмотрено в его уставе), поскольку последний в силу своей природы должен иметь достаточно широкие возможности для самостоятельных действий. Исполнительный (волеизъявляющий) орган общества осуществляет текущее управление его деятельностью и подотчетен общему собранию. Он может быть как коллегиальным (правление, дирекция и т.п.), так и единоличным (президент, генеральный директор и т.д.). При этом коллегиальный исполнительный орган образуется в обществе, только если это предусмотрено его уставом, а единоличный – во всех случаях.

Уставом конкретного общества может быть предусмотрено создание в нем наблюдательного совета (совета директоров) как постоянно действующего органа его участников, контролирующего исполнительные органы общества, к компетенции которого в этом случае может быть отнесено образование исполнительных органов общества, решение вопросов о совершении крупных сделок от имени общества и подготовка и проведение общего собрания, а также иные вопросы (п. 21 ст. 32 Закона об обществах с ограниченной ответственностью). В обществах создаются также ревизионные комиссии (или исполняющие их функции ревизоры), не являющиеся органами общества.

Участниками общества с ограниченной ответственностью могут быть любые субъекты гражданского права, за исключением государственных и муниципальных

органов (абз. 3 п. 4 ст. 66 ГК). Количество участников общества ограничено 50, с тем чтобы эта конструкция не заменяла собой акционерные общества (для которых, напротив, повсеместно устанавливается минимально необходимое число участников). Общество может быть создано и одним лицом (например, индивидуальным предпринимателем или публично-правовым образованием). В этом случае в структуре управления отсутствует общее собрание (решения которого заменяются письменными указаниями единственного участника).

Участники общества имеют права, признаваемые законом за всеми участниками товариществ и обществ (п. 1 ст. 67 ГК; п. 1 ст. 8 Закона об обществах с ограниченной ответственностью). При этом объем прав, принадлежащих конкретному участнику общества (количество голосов на общем собрании, размер дивиденда и ликвидационной квоты), определяется размером его доли в уставном капитале.

Участник общества вправе также произвести отчуждение (уступку) своей доли или ее части как другим участникам общества, так и иным (третьим) лицам. Если, однако, участники общества не заинтересованы в изменениях его состава, они могут предусмотреть в уставе своего общества обязательность получения предварительного согласия на уступку своей доли (ее части) одним из участников общества другому всех других участников и(или) общества в целом, а также вообще запретить уступку доли (ее части) третьим лицам. При отчуждении участником общества своей доли (ее части) третьим лицам другие участники во всяком случае пользуются преимущественным правом ее приобретения; уставом конкретного общества такое право может быть также закреплено и за обществом в целом (п. 4 ст. 21 Закона об обществах с ограниченной ответственностью). Кроме того, уставом конкретного общества может быть установлена необходимость получения согласия его участников на переход доли одного из них к его наследникам или другим правопреемникам (но и при отсутствии такого согласия последним, разумеется, компенсируется стоимость доли) (п. 8 ст. 21 Закона об обществах с ограниченной ответственностью). Отсутствие свободы отчуждения долей в обществе с ограниченной ответственностью свидетельствует о сохранении в нем элементов, свойственных объединениям лиц.

Участник общества с ограниченной ответственностью вправе выйти из него путем отчуждения своей доли обществу независимо от согласия других участников или общества в целом, если, однако, такое право прямо предусмотрено уставом данного общества (ст. 94 ГК, п. 1 ст. 26 Закона об обществах с ограниченной ответственностью). При этом он вправе получить действительную стоимость своей доли, т.е. соответствующую ей часть стоимости имущества общества (в виде денежной суммы или имущества в натуре) за вычетом падающих на нее долгов. Но и при отсутствии такого права в уставе участник общества может добиться аналогичных последствий, предложив продать или передать свою долю другим участникам или третьим лицам, ибо при отказе других участников и(или) общества в целом от реализации преимущественного права покупки такой доли или от дачи согласия на ее отчуждение третьим лицам общество будет обязано выплатить своему участнику действительную стоимость его доли или выдать соответствующее имущество в натуре (п. 3 ст. 93 ГК). Поэтому выход участника или попытка отчуждения им своей доли могут неблагоприятно отразиться на делах общества.

Кроме того, участники общества с ограниченной ответственностью могут приобретать дополнительные права, предусмотренные уставом общества или предоставленные им по единогласному решению общего собрания (например, право голоса, превышающее пропорциональный размер доли в уставном капитале, или право назначать одного из директоров общества) (п. 2 ст. 8 Закона об обществах с ограниченной ответственностью). При выходе участника из общества (в том числе при отчуждении им всей своей доли) предоставленные ему дополнительные права прекращаются.

Учредители (участники) общества теперь вправе также заключить между собой договор, по которому они обязуются определенным образом осуществлять свои права, либо воздерживаться от их осуществления, в частности определенным образом голосовать на общем собрании, согласованно осуществлять иные действия по управлению обществом, а также продавать свою долю или ее часть на заранее согласованных условиях, либо воздерживаться от ее отчуждения и т.п. (п. 3 ст. 8 Закона об обществах с ограниченной ответственностью). Такой договор, ранее неизвестный отечественному законодателю, относится к числу известных зарубежному праву корпоративных соглашений (сделок), а его появление свидетельствует об успешном развитии российского корпоративного права.

Участники общества несут обязанности, предусмотренные законом для любых участников товариществ и обществ (п. 2 ст. 67 ГК; п. 1 ст. 9 Закона об обществах с ограниченной ответственностью). Уставом общества либо решением его общего собрания, принятого большинством не менее чем в две трети голосов участников (или единогласно), могут предусматриваться или возлагаться дополнительные обязанности для всех или конкретных участников, например, по внесению дополнительных вкладов в имущество общества (п. 2 ст. 9 Закона об обществах с ограниченной ответственностью). Такие обязанности прекращаются при отчуждении участником принадлежащей ему доли (влекущей прекращение участия в обществе) либо по решению общего собрания.

Участник общества, грубо нарушающий свои обязанности или затрудняющий своими действиями деятельность общества, может быть исключен из него, но только в судебном порядке. Такая возможность также свидетельствует о сохранении этим обществом черт, присущих объединениям лиц, а не капиталов, и в известном смысле позволяет говорить о его «смешанной» природе.

Контрольные вопросы:

1. Какие виды А/О предусмотрены гражданским законодательством
2. В чем отличия видов А/О

Критерии оценки:

Оценка «5» ставится, если учащийся:

- полностью освоил учебный материал;
- умеет изложить его своими словами;
- самостоятельно подтверждает ответ конкретными примерами;
- правильно и обстоятельно отвечает на дополнительные вопросы преподавателя.

Оценка «4» ставится, если учащийся:

- в основном усвоил учебный материал, допускает незначительные ошибки при его изложении своими словами;
- подтверждает ответ конкретными примерами;
- правильно отвечает на дополнительные вопросы преподавателя.

Оценка «3» ставится, если учащийся:

- не усвоил существенную часть учебного материала;
- допускает значительные ошибки при его изложении своими словами;
- затрудняется подтвердить ответ конкретными примерами;
- слабо отвечает на дополнительные вопросы.

Оценка «2» ставится, если учащийся:

- почти не усвоил учебный материал;
- не может изложить его своими словами;
- не может подтвердить ответ конкретными примерами;
- не отвечает на большую часть дополнительных вопросов преподавателя.

Тема 1.4. Сделки, понятие, виды.

Самостоятельная работа №3.

Тема: Составить таблицу условий недействительности сделок.

Цели:

- закрепление ранее пройденного материала;
- изучить виды сделок в гражданском праве, правила их заключения;

Количество часов на выполнение работы: 2 часа.

Содержание задания:

1. Составить таблицу условий недействительности сделок.

Таблица 1

Недействительные сделки	По форме	По содержанию

Составить доверенность по основаниям, указанным преподавателем.

Оснащение: Гражданский кодекс Российской Федерации

Справочно-правовая система «Консультант+». Режим доступа <http://www.consultant.ru/>;

Справочно-правовая система «Гарант». Режим доступа <http://www.garant.ru/>

Теоретическая часть:

Недействительность сделки означает, что действие, совершенное в виде сделки, не обладает качествами юридического факта, способного породить те гражданско-правовые последствия, наступления которых желали субъекты.

О недействительности сделки можно говорить в тех случаях, когда нарушено одно из условий действительности сделки (см. п. 4 § 2 настоящей главы учебника). Иначе говоря, недействительность сделки может быть обусловлена:

- а) незаконностью ее содержания;
- б) неспособностью физических и юридических лиц, совершающих ее, к участию в сделке;
- в) несоответствием воли и волеизъявления участников сделки;
- г) несоблюдением формы сделки.

Легальное определение недействительности сделки дается в норме п. 1 ст. 166 ГК, согласно которой сделка считается недействительной по основаниям, установленным законом и иными правовыми актами, в силу признания таковой судом (оспоримая сделка) либо независимо от такого признания (ничтожная сделка). Российское гражданское законодательство в качестве нормативно-правовой дефиниции закрепило господствовавшее в юридической литературе деление недействительных сделок на ничтожные и оспоримые. Вместе с тем классификация недействительных сделок на ничтожные и оспоримые на протяжении веков была предметом жестких теоретических дискуссий. Уже в конце XIX в. один из классиков немецкой цивилистики Г. Дернбург констатировал: «Еще недавно в резком разграничении ничтожности и оспариваемости усматривали новое доказательство величия римского права. Однако в настоящее время многие отрицают внутреннее юридическое значение такого противоположения». В те времена и поныне противники разделения недействительных сделок на ничтожные и оспоримые считали и считают такую классификацию уязвимой как логически, так и по существу. «Противопоставление ничтожным сделкам оспоримых сделок не покоится на принципиальной основе: если оспаривание осуществляется, оно приводит к «ничтожности» сделки, притом не с момента оспаривания, а по общему правилу с момента совершения сделки, т.е. с обратной силой», – писал видный российский цивилист И.Б. Новицкий. В связи с этим он предложил

классифицировать недействительные сделки на абсолютно недействительные, т.е. недействительные непосредственно в силу закона, и относительно недействительные, которые становятся недействительными в силу признания судом по специальному заявлению заинтересованного лица. Как видно, к абсолютно недействительным сделкам отнесены те, которые именуются действующим законом ничтожными, а к относительно действительным сделкам – именуемые оспоримыми.

То есть данная классификация позволяет использовать термин «ничтожность» как тождественный термину «абсолютная недействительность», а термин «оспоримость» как тождественный термину «относительная недействительность». Предложенная классификация является более корректной, так как она опирается на объективный критерий, а именно на различную степень противоправности действий, совершенных в форме недействительных сделок.

Ничтожность (абсолютная недействительность) сделки означает, что действие, совершенное в виде сделки, не порождает и не может породить желаемые для ее участников правовые последствия в силу несоответствия его закону.

Скупка краденого, покупка ценной вещи у недееспособного не могут породить права собственности у приобретателя; нотариально не удостоверенный договор аренды недвижимого имущества не может породить прав получателя ренты и т.п. Ничтожная сделка, являясь неправомерным действием, порождает лишь те последствия, которые предусмотрены законом на этот случай в качестве реакции на правонарушение. Требование о применении последствий недействительности ничтожной сделки может быть предъявлено любым заинтересованным лицом. Суд вправе применить такие последствия по собственной инициативе (п. 2 ст. 166 ГК). Противоправность абсолютного большинства действий, совершенных в виде ничтожных сделок, весьма очевидна, как, например, в случае совершения сделки с гражданином, признанным недееспособным вследствие психического расстройства. Поэтому функции суда в таких случаях сводятся к применению предусмотренных законом последствий, связанных с недействительностью сделок.

Вместе с тем противоправность действий, совершенных в виде ничтожных сделок, может быть неочевидной в силу различных причин – противоречивость законодательства, сложный, запутанный характер фактических отношений участников сделки, возможность неоднозначного толкования законоположений в силу их неопределенности и т.п. Например, в силу ст. 170 ГК во всех случаях ничтожна сделка, которая совершена с целью прикрыть другую сделку (так называемая притворная сделка). Но порой доказать притворный характер сделки весьма трудно. В подобных случаях неизбежна необходимость установления судом ничтожности сделки по правилам искового производства. Иначе говоря, в суде может быть возбужден спор, предметом которого является самостоятельное требование о признании сделки ничтожной.

Положение закона о том, что ничтожная сделка недействительна независимо от признания ее таковой судом, означает лишь одно: недействительность – это объективное свойство ничтожной сделки, поэтому она недействительна с момента ее совершения (п. 1 ст. 167 ГК).

Ничтожная сделка и до решения суда не имеет юридической силы.

Суд, признавая сделку ничтожной, лишь устраняет неопределенность в правоотношениях, но не превращает ничтожную сделку из действительной в недействительную.

Контрольные вопросы:

1. Какие сделки совершаются в письменной форме?
2. Какие последствия несоблюдения нотариальной формы?
3. Что означает недействительность части сделки?

Доверенность
на право пользования и распоряжения транспортным средством
г. «.....» 20.... г.

.....
(наименование, тип транспортного средства)
государственный регистрационный знак

.....
Идентификационный номер (VIN):

.....
год выпуска: двигатель №

.....
шасси (рама) №

.....
кузов (коляска) №

.....
цвет

.....
принадлежащий на основании паспорта транспортного средства
серия №, выдан

.....
(дата выдачи, наименование организации, выдавшей паспорт)
Я,

.....
(ф.и.о. полностью)

1. паспорт № выдан

..... «.....» 20.... г., код
подразделения

(наименование органа выдавшего паспорт)

«.....» 20.... г. рождения, зарегистрированный по адресу:
город улица дом корпус
кв.
доверяю

2.

.....,
(ф.и.о. полностью)

3. паспорт № выдан

..... «.....» 20.... г., код
подразделения

(наименование органа выдавшего паспорт)

«.....» 20.... г. рождения, зарегистрированный по адресу:
город улица дом корпус
кв.

4. - управлять и распоряжаться автомобилем;

- проходить технический осмотр и инструментальный контроль автомобиля;
- быть моим представителем в ГИБДД с правом замены номерных узлов и агрегатов автомобиля;
- снимать и ставить автомобиль на учет в ГИБДД;

- получать и заменять государственные регистрационные номерные знаки;
 - получать дубликаты регистрационных документов;
 - осуществлять перегон, производить таможенное оформление;
 - страховать автомобиль и получать страховое возмещение;
 - продавать, менять, сдавать в аренду автомобиль по своему усмотрению и за свою цену;
 - получать денежные средства (деньги) за продажу, мену, сдачу в аренду автомобиля;
 - получать автомобиль со штрафной стоянки;
 - вести дела в суде по вопросу участия автомобиля в ДТП с правом возмещения причиненного материального ущерба третьим лицам;
 - подавать заявления, расписываться за меня и совершать иные действия связанные с выполнением данного поручения.
5. Доверенность выдана сроком на год(а) с правом передоверия другим лицам.
(один, два, три)
«.....» 20..... г /
(ф.и.о. доверителя / подпись)
6.

7. «.....» 20..... г настоящая доверенность удостоверена мною,
8.,
нотариусом

.....
.....(наименование, адрес нотариальной конторы)

9. Доверенность подписана гр.

..... в моем присутствии.

Личность доверителя установлена, дееспособность его проверена.

Зарегистрировано в реестре за №

Взыскано госпошлины (по тарифу) рублей.

Нотариус:

«.....» 20..... г

(подпись нотариуса)

м.п.

10. Теоретическая часть:
11. Обязательного к применению образца по заполнению такой доверенности не существует. Организации могут писать данный документ в свободном виде или на свое усмотрение разрабатывать его шаблон. Доверенность можно оформлять как на фирменном бланке компании, так и на пустом листе стандартного формата.
12. При составлении доверенности на получение товара нужно придерживаться рекомендаций и норм, установленных для написания таких бумаг правилами юриспруденции и делопроизводства, чтобы впоследствии документ не вызвал сомнений у заинтересованной стороны. Здесь нужно внести личные данные представителя (по паспорту), а также тщательно и подробно прописать все функции, которые возлагаются на представителя и список документов, который он уполномочен подписывать.
13. Кроме того, следует обязательно указать период действия доверенности, который по закону ничем не ограничен (т.е. выписывать доверенность можно хоть на 10, хоть на 100 лет). При отсутствии такой информации срок действия документа автоматически равняется одному году с момента его подписания.
14. Примечание

Генеральная доверенность не является документом фиксирующим

факт **купли-продажи автомобиля**. Доверитель сохраняет за собой право собственности на автомобиль и право распоряжаться им по своему усмотрению, в том числе продажи или передоверия автомобиля третьему лицу.

Форма **генеральной доверенности на право управления и распоряжение транспортным средством (автомобилем)** содержит широкие права поверенного на юридически значимые действия с автомобилем и требует обязательного заверения у нотариуса.

Необходимые документы при заверении нотариусом **доверенности на право управления и распоряжения автомобилем**:

15. Паспорт собственника транспортного средства (или поверенного доверителя при передоверии).
16. Правоустанавливающие документы на автомобиль
17. - паспорт транспортного средства (ПТС);
- свидетельство о регистрации транспортного средства.
18. Оригинал исходной доверенности выданной собственником, в случае оформления передоверия.
19. *Доверенность теряет силу в случаях:*
20. Отмена доверенности лицом выдавшим доверенность.
21. Отказ поверенного от доверенности.
22. Смерть доверителя.
23. Смерти лица, на которое выдана доверенность.
24. Ликвидация юридического лица, выдавшего доверенность.

Критерии оценки:

Оценка «5» ставится, если учащийся:

- полностью освоил учебный материал;
- умеет изложить его своими словами;
- самостоятельно подтверждает ответ конкретными примерами;
- правильно и обстоятельно отвечает на дополнительные вопросы преподавателя.

Оценка «4» ставится, если учащийся:

- в основном усвоил учебный материал, допускает незначительные ошибки при его изложении своими словами;
- подтверждает ответ конкретными примерами;
- правильно отвечает на дополнительные вопросы преподавателя.

Оценка «3» ставится, если учащийся:

- не усвоил существенную часть учебного материала;
- допускает значительные ошибки при его изложении своими словами;
- затрудняется подтвердить ответ конкретными примерами;
- слабо отвечает на дополнительные вопросы.

Оценка «2» ставится, если учащийся:

- почти не усвоил учебный материал;
- не может изложить его своими словами;
- не может подтвердить ответ конкретными примерами;
- не отвечает на большую часть дополнительных вопросов преподавателя.

Тема 1.5. Исковая давность и другие сроки в гражданском праве.

Самостоятельная работа № 4.

Тема: Написать заявление о продлении срока исковой давности в связи с пропуском срока.

Цели:

- закрепление ранее пройденного материала;

- изучить понятие сроков гражданском праве и понятие исковой давности;

Количество часов на выполнение работы: 2 часа.

Содержание задания:

Написать заявление о продлении срока исковой давности в связи с пропуском срока.

В _____
(наименование суда)

От _____
(ФИО полностью, адрес)

по гражданскому делу № _____
по иску _____ (ФИО истца)
к _____ (ФИО ответчика)

ЗАЯВЛЕНИЕ о пропуске срока

При подаче искового заявления истцом был пропущен срок обращения в суд (или срок исковой давности), поскольку о нарушении своего права истцу стало известно "___" _____ г., о чем свидетельствует _____ (указать, почему с указанной даты должен исчисляться срок обращения в суд, с каким событием это связано, каким образом истцу стало известно о начале течения срока).

Поскольку уважительных причин пропуска срока у истца не имеется, он имел возможность обратиться в суд в течение установленного срока, в удовлетворении исковых требований следует отказать без исследования фактических обстоятельств по делу.

На основании изложенного, руководствуясь статьей 152 Гражданского процессуального кодекса РФ,

Прошу:

1. Применить последствия пропуска истцом срока обращения в суд (или срока исковой давности), отказав в удовлетворении исковых требований в связи с пропуском установленного срока.

Перечень прилагаемых к заявлению документов (копии по числу лиц, участвующих в деле):

1. Копия заявление о пропуске срока
2. Документы, подтверждающие пропуск истцом срока обращения в суд

Дата подачи заявления "___" _____ г.

Подпись

Оснащение: Гражданский кодекс Российской Федерации

Справочно-правовая система «Консультант+». Режим доступа <http://www.consultant.ru/>;
Справочно-правовая система «Гарант». Режим доступа <http://www.garant.ru/>

Теоретическая часть:

Исковым сроком признается срок для принудительной защиты нарушенного права путем предъявления иска в суд (ст. 195 ГК).

Назначение исковой давности – предоставить потерпевшему строго определенный, но вполне достаточный срок для защиты его права.

По истечении исковой давности потерпевший лишается возможности принудительной (судебной) защиты своего права, но само нарушенное право сохраняется. Этим сроки исковой давности отличаются от пресекательных сроков, истечение которых влечет утрату права.

Исковая давность призвана содействовать устранению неустойчивости, неопределенности в отношениях участников гражданского оборота. При ее отсутствии управомоченное лицо (потерпевший) могло бы сколь угодно долго держать неисправного должника (нарушителя) под угрозой применения государственно-принудительных мер воздействия, не реализуя свой интерес в защите нарушенного права.

Кроме того, по истечении длительного периода времени затрудняется собирание доказательств (свидетели могут забыть существенные обстоятельства, документы теряются и т.д.). Таким образом, установление исковой давности, побуждая стороны к обращению в суд за защитой своего права, одновременно служит и интересам другой стороны, и интересам правопорядка в целом.

Общий срок исковой давности, распространяющийся на большинство требований субъектов гражданского права, установлен в три года (ст. 196 ГК). Для отдельных требований закон может установить специальные сроки исковой давности – как сокращенные, так и более длительные по сравнению с общим сроком (п. 1 ст. 197 ГК). Так, специальные (сокращенные) сроки исковой давности предусматриваются транспортным законодательством (п. 3 ст. 797 ГК). Для специальных давностных сроков установлен тот же режим, что и для общих, в том числе правила исчисления, приостановления и прерыва, последствия истечения (п. 2 ст. 197 ГК).

Само заявление о пропуске срока подаётся непосредственно после предъявления исковых требований. Такая последовательность обусловлена тем, что суду необходимо: растолковать истцу юридические последствия допущенного пропуска и уведомить о возможности восстановления срока. Определить дату предварительного слушания дела о пропуске срока и вынести решение об отказе в удовлетворении требования. Совершенно очевидно, что полярность позиций истца и ответчика не освобождает суд от совершения взвешенных процессуальных действий. Есть законодательный алгоритм действий и его необходимо соблюдать. Суд обязан принимать требования о защите поправленного права независимо от истечения сроков исковой давности, применяя их при этом исключительно по заявлению сторон, сделанному до вынесения решения, которое может быть принято только в случае, когда сторона заявила о том, что срок уже пропущен. Что касается формальностей, то образец заявления о пропуске срока истцом хоть и заполняется произвольно, должен соответствовать законодательным требованиям, так как это даёт заинтересованным участникам процесса право рассчитывать на установление беспристрастной истины в чистом виде. Осуществление судебной практики в РФ неразделимо связано с обстоятельствами, которые часто неподвластны воле участников процесса, неопределённые во времени и препятствуют определению точной даты нового разбирательства. Скачать образец ходатайства (заявления) (ст.195-197 ГК РФ).

Контрольные вопросы:

- 1.Как исчисляются сроки в гражданском праве?
- 2.Что такое срок исковой давности?
- 3.На какие дела срок исковой давности не распространяется?

Критерии оценки:

Оценка «5» ставится, если учащийся:

- полностью освоил учебный материал;
- умеет изложить его своими словами;

- самостоятельно подтверждает ответ конкретными примерами;
- правильно и обстоятельно отвечает на дополнительные вопросы преподавателя.

Оценка «4» ставится, если учащийся:

- в основном усвоил учебный материал, допускает незначительные ошибки при его изложении своими словами;
- подтверждает ответ конкретными примерами;
- правильно отвечает на дополнительные вопросы преподавателя.

Оценка «3» ставится, если учащийся:

- не усвоил существенную часть учебного материала;
- допускает значительные ошибки при его изложении своими словами;
- затрудняется подтвердить ответ конкретными примерами;
- слабо отвечает на дополнительные вопросы.

Оценка «2» ставится, если учащийся:

- почти не усвоил учебный материал;
- не может изложить его своими словами;
- не может подтвердить ответ конкретными примерами;
- не отвечает на большую часть дополнительных вопросов преподавателя.

Раздел 4. Виды договоров

Тема 4.1 Договоры на отчуждение имущества

Самостоятельная работа №5

Тема: Составить договор купли – продажи по заданию преподавателя.

Цели:

- закрепление ранее пройденного материала;
- отработать навыки составления гражданско-правовых документов.

Количество часов на выполнение работы: 2 часа.

Содержание задания:

Составить договор купли –продажи по заданию преподавателя.

Оснащение: Гражданский кодекс Российской Федерации

Справочно-правовая система «Консультант+». Режим доступа <http://www.consultant.ru/>;

Справочно-правовая система «Гарант». Режим доступа <http://www.garant.ru/>

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ №

г. _____

« __ » _____ 200_г.

_____, именуемое в дальнейшем Продавец в лице Генерального директора _____ и _____, именуемое в дальнейшем Покупатель в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется произвести и передать, а Покупатель принять и оплатить товары в количестве и ассортименте, указанном Продавцом в Заказе.

1.2. Заказ, согласовывается сторонами, и оформляется в виде Приложений к настоящему Договору. Согласование заказа допускается посредством факсимильной, почтовой, электронной связи. В Заказе указывается модель, количество, размер, цветовая гамма, цена изделия и сроки поставки. Заказ является неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3. Цена товара устанавливается по согласованию сторон, и указана в рублях.

2. Обязательства сторон

2.1. Продавец обязуется передать Покупателю товар в соответствии с Заказом.

2.2. Покупатель обязуется принять товар и оплатить его стоимость в соответствии с п.4 настоящего Договора.

2.3. Продавец имеет право не приступать к выполнению заказа по отшиву изделий, до письменного согласования опытного образца с Заказчиком (Покупателем).

2.4. В случае нарушения сроков поставки товара по утвержденным срокам Продавец выплачивает покупателю пени в размере 0,1 % от суммы недопоставленной продукции за каждый день просрочки, но не более 5 % от общей стоимости товара по условиям договора.

2.5. При отказе Покупателя (полностью или частично) от Заказа, он должен немедленно уведомить Продавца о принятом решении, принять и оплатить произведенный на момент отказа от заказа товар, выплатить Продавцу все затраты связанные с производством товара, и компенсировать все возникшие в связи с этим убытки в размере 10 % процентов от суммы, возникшей в результате разницы между количеством заказанного и произведенного товара.

2.6. В случае возникновения обстоятельств, препятствующих выполнению заказа, Продавец должен немедленно уведомить об этом Покупателя для дальнейшего согласования последующих действий.

3. Порядок отгрузки продукции.

3.1. Доставка Товара производится Покупателем за его счет.

4. Цена и порядок расчетов сторон

4.1. Цена на товар устанавливается в рублях РФ и указывается в Заказе.

4.2. Предоплата в размере 100 % (ста процентов) от стоимости Товара, согласно Заказу, осуществляется Покупателем в течение 3 (трёх) банковских дней с момента получения счёта от Продавца.

4.3. В случае нарушения условий оплаты, Продавец вправе по своему усмотрению увеличить срок поставки товара, увеличить стоимость товара, произвести уменьшенное количество товара согласно оплаченной сумме, либо отказаться от дальнейшего сотрудничества.

4.4. Расчеты за товар производятся непосредственно между Покупателем и Продавцом, если стороны не договорятся об ином.

5. Качество и количество товара.

5.1. Товар считается принятым Покупателем и сданным продавцом по количеству – согласно количеству мест, указанных в накладной.

5.2. Окончательная приемка товара по качеству и количеству производится в соответствии с «Инструкцией о порядке приемки продукции производственно-технического назначения и товаров народного потребления по качеству», утвержденной Постановлением Госарбитража СССР от 25.04.1966 г. № П-7 (в ред. Постановлений Госарбитража СССР от 29.12.73 N 81, от 14.11.74 N 98)(с изм., внесенными Постановлением Пленума ВАС РФ от 22.10.1997 N 18) и «Инструкцией о порядке приемки продукции производственно-технического назначения и товаров народного потребления по количеству», утвержденной Постановлением Госарбитража СССР от 15.06.1965 г. №П-6 (в ред. Постановлений Госарбитража СССР от 29.12.73 N 81, от 14.11.74 N 98) (с изм., внесенными Постановлением Пленума ВАС РФ от 22.10.1997 N 18)."

5.3. При обнаружении внутриупаковочной недостачи, после ее надлежащего оформления в соответствии с п. 5.2, Продавец обязуется допоставить товар. В случае продажи товара с производственными дефектами Покупатель составляет претензию в соответствии с п. 5.2 и вправе потребовать замену на качественный товар за счет Продавца.

5.4. Качество товара должно соответствовать образцу-эталону, а также всем требованиям нормативно-технической документации и сертификатам, предоставленным Продавцом. Претензии по качеству принимаются Поставщиком при условии, что товары не подвергались дальнейшей отделке (нанесение, вышивка и т.п.).

6. Форс-мажор

6.1. При наступлении и прекращении обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению настоящего Договора, сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, должна немедленно известить другую сторону, приложив соответствующую справку Торгово-промышленной палаты.

6.2. Наступление форс-мажорных обстоятельств влечет увеличение срока исполнения Договора на период их действия. В случае, когда указанные обстоятельства продолжают действовать более 3-х месяцев или при наступлении данных обстоятельств становится очевидно, они или их последствия будут действовать более этого срока, то каждая из сторон имеет право отказаться от исполнения обязательств по настоящему Договору и в этом случае ни одна из сторон не имеет право на возмещение другой стороной возможных убытков.

7. Рассмотрение споров.

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами.

7.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны передают их на рассмотрение в арбитражный суд г. Москвы.

8. Иные положения

8.1. Договор может быть расторгнут Продавцом в случае нарушения существенных условий Договора другой стороной, а именно: нарушения сроков по оплате товара, пени. Одностороннее расторжение Договора осуществляется путем письменного уведомления, с указанием срока прекращения действия Договора. Расторжение Договора не освобождает стороны от исполнения обязательств по оплате товаров, пени и возмещения понесенных расходов и убытков. При неполучении ответа на уведомление в 2-х недельный срок с момента отправления уведомления, Договор считается расторгнутым.

8.2. Стороны обязаны сообщать друг другу об изменении своего юридического адреса, номеров телефонов, телефакса в двухнедельный срок.

8.3. С момента подписания настоящего Договора вся предыдущая переписка, документы и переговоры между сторонами по вопросам, являющимся предметом настоящего Договора теряют силу.

8.4. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон. Приложения к настоящему Договору составляют его неотъемлемую часть.

8.5. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до момента выполнения обязательств по настоящему договору.

8.6.

9. Юридические реквизиты сторон:

Продавец:

10. Подписи сторон:

Продавец:

Покупатель:

Оснащение: Гражданский кодекс Российской Федерации

Справочно-правовая система «Консультант+». Режим доступа <http://www.consultant.ru/>;

Справочно-правовая система «Гарант». Режим доступа <http://www.garant.ru/>

Теоретическая часть:

По договору купли-продажи продавец обязуется передать вещь (товар) в собственность покупателю, а покупатель обязуется принять этот товар и уплатить за него определенную денежную сумму (цену) (ст. 454 ГК).

Договор купли-продажи – это договор о передаче имущества в собственность; двусторонне обязывающий; консенсуальный; возмездный.

Значение договора купли-продажи таково: договор купли-продажи – один из основных и традиционных институтов гражданского права, который имеет давнюю историю становления и развития. Договор купли-продажи является правовой формой общественных экономических отношений, в рамках которых осуществляется оборот и присвоение материальных благ. Договор купли-продажи представляет собой универсальную конструкцию, опосредующую передачу товара и денежных средств за него. Основной целью заключения договора купли-продажи является переход права собственности на товар от продавца к покупателю.

2. Правовое регулирование отношений, возникающих из договора купли-продажи. Виды договора купли-продажи. Общественные отношения, возникающие из договора купли-продажи, регулируются нормами гл. 30 ГК. Некоторые группы отношений, возникающих при купле-продаже, отличаются характерными особенностями, которые позволяют выделить отдельные виды договора купли-продажи.

К отдельным видам договора купли-продажи относятся: розничная купля-продажа, поставка товаров, поставка товаров для государственных и муниципальных нужд, контрактация, энергоснабжение, продажа недвижимости, продажа предприятия. В связи с этим гл. 30 ГК содержит общие правила о договоре купли-продажи, объединенные в § 1, и специальные правила об отдельных видах договора купли-продажи, сгруппированные в отдельных параграфах. Общие положения о купле-продаже применяются, если иное не предусмотрено правилами ГК об отдельных видах договоров (п. 5 ст. 454 ГК). Учет специфических признаков разных видов общественных отношений, возникающих из договора купли-продажи, позволяет установить особенности правового регулирования как в отдельных параграфах гл. 30 ГК, так и в специальных законах.

3. Сторонами договора купли-продажи могут быть любые субъекты гражданского права, обладающие необходимым объемом сделкоспособности, поскольку в общих положениях о купле-продаже законодатель специальных требований к сторонам договора купли-продажи не устанавливает.

4. К форме договора купли-продажи применяются общие правила о форме сделок (ст. 158–163, 165 ГК).

5. Существенными условиями договора купли-продажи являются условия о наименовании и количестве товара (п. 3 ст. 455 ГК). Предметом договора купли-продажи являются предметы материального мира (вещи, товары). При отчуждении товаров должны соблюдаться правила об их оборотоспособности (ст. 129 ГК). Возможно заключение договора продажи ценных бумаг, валютных ценностей, доли в уставном капитале хозяйственного общества, доли в праве общей долевой собственности, имущественных прав и т.д. Правовое регулирование отношений по возмездному отчуждению иных объектов гражданского права (помимо вещей) осуществляется специальными нормами и, при необходимости, общими положениями о купле-продаже. Так, например, для правового регулирования отчуждения имущественных прав Гражданский кодекс включает специальные нормы, содержащиеся в § 1 гл. 24 ГК (ст. 382–390). Поэтому положения, предусмотренные для купли-продажи вещей (товаров), применяются к продаже имущественных прав, если иное не вытекает из содержания или характера этих прав (п. 4 ст. 454 ГК).

Контрольные вопросы:

1. Чем отличается договор купли-продажи от договора поставки?
2. Какие еще договоры относятся к договорам купли-продажи?
3. Какие особенности у договора энергоснабжения?

Содержание задания:

Составить договор поставки по заданию преподавателя.

Договор поставки

гор. _____ " ____ " _____ 20 ____ г.

Предприятие _____, именуемое в дальнейшем Поставщик, в лице _____, действующего на основании Устава предприятия, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице _____, действующего на основании Устава предприятия, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Наименование и количество поставляемой продукции

1. На основании согласованного графика поставок от _____ "Поставщик" обязуется изготовить и поставить в 20__г., а "Заказчик" принять и оплатить _____ (наименование изделия) в количестве и сроки согласно графику, приложенному к настоящему договору и являющемуся его неотъемлемой частью.
2. Поставщик, по согласованию с Заказчиком, имеет право досрочно отгрузить изделия. Продукция, поставленная досрочно, засчитывается в счет изделий, подлежащих поставке в следующем сдаточном периоде.

II. Качество и комплектность

1. Поставляемая продукция по своему качеству должна соответствовать _____ (наименование ГОСТов, ОСТа, технических условий, технических образцов, описаний), утвержденных _____ (наименование органа, утвердившего ТУ, ТО, дата утверждения).

III. Цены и сумма договора

1. Поставляемая по настоящему договору продукция оплачивается по ценам прейскуранта N _____, утвержденного _____ (наименование органа, утвердившего прейскурант, дата утверждения), по согласованной цене _____ (размер цены, дата и номер протокола согласования) со сроком действия до _____.
2. Тара и упаковка в цену поставляемых изделий не входят и оплачиваются Заказчиком согласно прейскуранту.
3. Сумма поставки по настоящему договору составляет

_____ руб.

IV. Порядок отгрузки

1. Отгрузка _____ (наименование изделий) производится _____ (водным, железнодорожным, авиа) транспортом _____ (в вагонах, контейнерах) грузовой скоростью. Поставка продукции однородным получателям осуществляется в порядке централизованной доставки автомобильным транспортом.

2. Минимальной нормой отгрузки является _____.

V. Тара и упаковка

1. Продукция должна упаковываться в _____ тару, отвечающую требованиям ГОСТов или технических условий и обеспечивающую сохранность продукции при перевозке и хранении.

VI. Порядок расчетов

1. Расчеты за поставляемую продукцию производятся путем _____

(изложить порядок)

VII. Срок действия договора

1. Настоящий договор вступает в силу с _____ 20__ г. и действует по _____ 20__ г.

VIII. Дополнительные условия

1. Заказчик обязан для изготовления изделий в срок _____ оформить передачу "Поставщику" фондов на _____ (наименование сырья) или отгрузить

_____ (наименование сырья) из наличия в сроки, ассортименте и количестве согласно прилагаемой к договору спецификации, которая является его неотъемлемой частью.

В случае задержки выделения фондов или передачи _____ (наименование сырья), сроки поставки изделий по договору отодвигаются на соответствующий период.

2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим гражданским законодательством РФ.

IX. Заключительные условия

1. Все изменения, дополнения настоящего Договора действительны лишь в том случае, если они оформлены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

2. Заголовки статей предназначены для удобства пользования текстом и не будут приниматься во внимание при толковании настоящего Договора.

3. Настоящий договор составлен в _____ экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

X. Юридические адреса, платежные и отгрузочные реквизиты сторон:

"Поставщик"

"Заказчик"

_____ "Поставщик"

_____ "Заказчик"

М.П.

М.П.

Теоретическая часть:

Договор поставки представляет собой соглашение, в силу которого поставщик-продавец, осуществляющий предпринимательскую деятельность, обязуется передать в обусловленный срок или сроки, производимые или закупаемые им товары покупателю для использования в предпринимательской деятельности или в иных целях, не связанных с личным, семейным, домашним и иным подобным использованием (ст. 506 ГК).

2. Предметом договора поставки являются две группы товаров: товары, предназначенные для использования, связанного с предпринимательской деятельностью; товары, предназначенные для иных целей, но одновременно не предназначенные для личного, семейного, домашнего или иного использования (например, это могут быть товары, приобретаемые школьными учреждениями для организации питания учащихся).

3. Правовое регулирование отношений, возникающих из договора поставки, осуществляется нормами § 3 гл. 30 ГК. К отношениям из договора поставки, не урегулированным указанными нормами, применяются общие правила о договоре купли-продажи (п. 5 ст. 454 ГК). Следует также учитывать разъяснения, содержащиеся в Постановлении Пленума ВАС РФ от 22 октября 1997 г. № 18.

4. Сторонами по договору поставки могут быть лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность. Это могут быть индивидуальный предприниматель или юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, обладающие необходимым объемом делкоспособности.

5. Форма и особенности заключения. Поскольку в параграфе, посвященном договору поставки, гл. 30 ГК не устанавливаются специальные правила о форме подобного договора, к ней применяются общие правила о форме сделок. Особенности регулирования преддоговорных отношений, возникающих при заключении договора поставки, предусмотрены ст. 507 ГК.

6. В силу того, что договор поставки является разновидностью договора купли-продажи, существенными условиями для него являются условия о наименовании и количестве передаваемых вещей (товара) (п. 3 ст. 455 ГК). В договоре поставки товара партиями срок не является существенным условием, поскольку при отсутствии соглашения о сроке действует срок, установленный в один месяц (п. 1 ст. 508 ГК).

Для договора разовой поставки товаров срок может рассматриваться как существенное условие (ст. 506 ГК).

7. Обязанности поставщика по договору поставки.

7.1. Поставщик обязан передать (отгрузить) товар покупателю (ст. 506, 509 ГК). Особенность договора поставки проявляется в закреплении обязанности поставщика передавать товар не только покупателю, но и третьему лицу – получателю, указанному покупателем в специальном документе (отгрузочной разнарядке). Исполнение обязанности по передаче товара поставщиком возможно следующими способами:

1) передачей товара перевозчику; 2) выборкой (самовывозом) товара;

3) передачей непосредственно покупателю. При первом способе передачи поставщик обязан выбрать тот вид транспорта, который предусмотрен договором поставки (и на определенных в договоре условиях).

В противном случае поставщик может сам выбрать вид транспорта или определить условия передачи. По общему правилу расходы на перевозку определяются соглашением сторон. При втором способе передачи товара предусмотрено получение товаров покупателем (получателем) в месте нахождения поставщика. Если срок выборки не предусмотрен договором, выборка товаров покупателем (получателем) должна производиться в разумный срок после получения уведомления поставщика о готовности товаров.

Ответственность поставщика за неисполнение обязанности по передаче (отгрузке) товара по договору поставки зависит от вида нарушения рассматриваемой обязанности, а именно от нарушения условия о сроке, о количестве, об ассортименте, о качестве, комплекте и комплектности.

Ответственность поставщика за нарушение срока поставки товаров имеет следующие особенности (п. 2 ст. 523 ГК). При неоднократном нарушении сроков поставки покупатель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора.

Тема: Составить схему видов договоров ренты.

Цели:

- закрепление ранее пройденного материала;
- отработать навыки составления гражданско-правовых документов

Количество часов на выполнение работы: 2 часа

Содержание задания:

Составить схему видов договоров ренты.

<u>Вид ренты</u>	<u>особенности</u>

Оснащение: Гражданский кодекс Российской Федерации

Справочно-правовая система «Консультант+». Режим доступа <http://www.consultant.ru/>;

Справочно-правовая система «Гарант». Режим доступа <http://www.garant.ru/>

Теоретическая часть:

1. Существо договора ренты заключается в том, что лицо отчуждает имущество, а взамен получает бессрочное (постоянная рента) или на срок жизни (пожизненная рента) право на периодические платежи или иное повременное имущественное предоставление (товары, работы, услуги). Например, гражданин в качестве варианта инвестирования отчуждает принадлежащий ему земельный участок, а взамен получает право на ежемесячную постоянную ренту в размере 30 000 руб., тем самым обеспечивая себя и своих наследников. Или пожилой гражданин, не имеющий возможности получить уход со стороны своих близких, передает принадлежащую ему квартиру под выплату пожизненной ренты в форме предоставления содержания.

От договора купли-продажи договор ренты отличается тем, что общий размер предоставления за отчужденное под выплату ренты имущество является неопределенным. Никто не знает, сколько продлится постоянная рента или проживет гражданин, на срок жизни которого установлена пожизненная рента. От займа рента отличается тем, что по договору займа всегда есть обязанность не только платить проценты, но и вернуть предоставленный капитал, в ренте же так называемый выкуп ренты существует не всегда. При договоре аренды вещь сохраняется в собственности правообладателя, который обязан обеспечивать арендатору беспрепятственное пользование имуществом.

Действующий ГК содержит общие положения о договоре ренты, закрепляет постоянную и пожизненную ренту и регулирует договор пожизненного содержания в качестве разновидности пожизненной ренты.

2. Договор ренты представляет собой соглашение, в силу которого одна сторона (получатель ренты) передает другой стороне (плательщику ренты) в собственность имущество, а плательщик ренты обязуется в обмен на полученное имущество периодически выплачивать получателю ренту в виде определенной денежной суммы либо предоставления средств на его содержание в иной форме (п. 1 ст. 583 ГК).

3. Плательщиком ренты может быть любое лицо, обладающее необходимой степенью правосубъектности. Поскольку пожизненная рента устанавливается на срок жизни получателя, то получателем пожизненной ренты может быть только гражданин. В случае постоянной ренты получателем может выступать как гражданин, так и некоммерческая организация, если заключение такого договора не противоречит ее специальной правоспособности.

4. Рента относится к договорам о передаче имущества в собственность. Предмет договора – это имущество, передаваемое под выплату ренты. По общему правилу под выплату ренты может быть передано любое движимое и недвижимое имущество, в том числе денежная сумма. Однако по договору пожизненного содержания с иждивением под выплату ренты передается только недвижимость (п. 1 ст. 601 ГК).

Чаще всего договор пожизненного содержания заключается по поводу жилого помещения, принадлежащего гражданину, нуждающемуся в содержании, который до конца жизни остается проживать в указанном помещении. Но бывают ситуации, когда специализированный пансионат в обмен на единовременно уплаченную денежную сумму готов принять на себя пожизненный уход и содержание гражданина. Думается, что подобные отношения также должны строиться по правилам о договоре пожизненного содержания с иждивением, а не о договоре возмездного оказания услуг.

5. Из легального определения следует, что договор ренты относится к реальным. Для возникновения обязательства требуется не только достижение соглашения, но и передача имущества. Когда под выплату ренты отчуждается недвижимость, то под передачей имущества, как представляется, следует понимать государственную регистрацию перехода права собственности.

Договор ренты является возмездным. Иногда по условиям договора помимо периодически выплачиваемой ренты получателю передается дополнительная денежная сумма. Например, под выплату пожизненной ренты передается транспортное средство за плату, и в соответствии с договором, кроме установленной сторонами ежемесячной ренты, приобретатель уплачивает 15 000 руб. через две недели после подписания договора. Это случайное по своему типу договорное условие имеет в отечественном гражданском законодательстве серьезное значение.

В зависимости от указанного обстоятельства к передаче имущества и оплате (не в целом к договору ренты) субсидиарно применяются правила о купле-продаже либо о дарении, отличающиеся по своему содержанию (требования по качеству, ответственность за эвизию вещи). Согласно ст. 594, 595 ГК «платность или бесплатность передачи имущества» влияет на размер выкупной цены ренты и распределение риска случайной гибели. Затем, п. 2 ст. 597 ГК учитывает это обстоятельство при определении нижнего предела суммы рентных платежей и их индексации. И наконец, п. 2 ст. 599 ГК в зависимости от указанного обстоятельства определяет права получателя пожизненной ренты в случае расторжения договора.

6. Договор ренты, независимо от его вида и предмета, всегда подлежит нотариальному удостоверению. Переход права собственности на недвижимое имущество, отчужденное под выплату ренты, подлежит государственной регистрации.

7. Защита интересов получателя ренты. Чаще всего имущество под выплату ренты передают граждане, нуждающиеся в содержании. Поэтому считается, что получателем ренты является экономически слабая сторона. В связи с этим закон предусматривает дополнительные гарантии защиты интересов получателя ренты.

Рента недвижимости порождает достаточно редко встречающееся в гражданском праве обременение права собственности (ст. 586 ГК).

Лицо не должно терпеть чье-то воздействие на вещь, как, например, при сервитуте, а обязано к совершению активных действий (выплачивать ренту). Обременение следует за недвижимым имуществом, т.е. носит вещный характер, предыдущий плательщик ренты остается субсидиарно ответственным за выплату ренты, если законом или договором не предусмотрена солидарная ответственность.

Закон дополнительно предоставляет получателю ренты право залога (п. 1 ст. 587 ГК), дающее возможность получателю ренты удовлетворить свои требования из стоимости обремененной недвижимой вещи преимущественно перед другими кредиторами плательщика ренты.

Движимая вещь, как правило, теряется в обороте, амортизируется или может быть легко уничтожена. Поэтому вещное обеспечение предметом ренты здесь не всегда поможет. Законодатель императивно определил, что существенным условием договора, предусматривающего передачу под выплату ренты денежной суммы или иного движимого имущества, является условие, устанавливающее обязанность плательщика ренты предоставить обеспечение исполнения его обязательств (ст. 329) либо застраховать в пользу получателя ренты риск ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение этих обязательств (п. 2 ст. 587 ГК). Иными существенными условиями договора ренты являются предмет и размер ренты (не общий, а в расчете на период времени).

Контрольные вопросы:

1. Какие виды договоров ренты предусмотрены ГК?
2. Договор бессрочной ренты на какой вид имущества может быть заключена?
3. Кто становится собственником имущества при заключении договора с пожизненным иждивением?

Тема: Составить договор строительного подряда.

Цели:

- закрепление ранее пройденного материала;
- отработать навыки составления гражданско-правовых документов

Количество часов на выполнение работы: 2 часа.

Содержание задания:

Составить договор строительного подряда.

ДОГОВОР ПОДРЯДА на выполнение строительных работ

г. _____
«___» _____ 20___ г.

в лице, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «**Заказчик**», с одной стороны, и в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «**Подрядчик**», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, в дальнейшем «**Договор**», о нижеследующем:

1. ОПРЕДЕЛЕНИЯ

1.1. Понятия, применяемые в настоящем Договоре, означают следующее:

1.1.1. **Стороны** – Заказчик и Подрядчик.

1.1.2. **Объект** – помещение Заказчика.

1.1.3. **Договор подряда, именуемый в дальнейшем «Договор»** – настоящий документ, включающий все содержащиеся в нем гарантии, приложения, подписанные Заказчиком и Подрядчиком, дополнения и изменения к нему, которые могут быть подписаны Сторонами, в т.ч. в период выполнения работ.

1.1.4. **Строительная площадка** – территория или помещение, необходимая для выполнения строительных работ по настоящему Договору, расположенная по адресу: .

1.1.5. **Работы** – комплекс ремонтных работ, подлежащих выполнению Подрядчиком в соответствии с условиями Договора и сданных по Акту сдачи-приемки выполненных работ по Договору.

1.1.6. **Одобрение** – подтверждение в письменной форме, сделанное Заказчиком (или Подрядчиком).

1.1.7. **Акт сдачи-приемки выполненных работ по Договору** – документ, подтверждающий выполнение (сдачу-приемку) Подрядчиком Работ и приемку Объекта (или его части) Заказчиком.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательство выполнить строительные работы на объекте Заказчика в соответствии с разработанной проектно-технической и сметной документацией, утвержденной Заказчиком.

2.2. Конкретные виды и объемы выполняемых работ определяются Приложениями (Сметами) к настоящему Договору.

2.3. Работы должны выполняться в соответствии со строительными нормами и правилами, соблюдением Правил техники безопасности при проведении СМР и требований Арендодателя.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ

3.1. Общая стоимость работ по объекту указывается в Приложениях (Сметах), являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.2. Общая стоимость работ может быть изменена по согласованию Сторон в следующих случаях:

при увеличении или уменьшении объемов и видов работ, включенных в Приложения (Сметы) к настоящему Договору;

при изменении характера, качества или вида указанной работы;

при изменении порядка налогообложения в РФ после заключения Договора, в частности введения новых налогов и других сборов, их отмены или изменения размеров, действующих на день подписания Договора.

3.3. Если такие изменения повлияют на стоимость или срок завершения работ, то Подрядчик приступает к их выполнению только после подписания Сторонами соответствующего Дополнительного соглашения к настоящему Договору, становящегося с момента подписания неотъемлемой частью настоящего Договора.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА

4.1. Подрядчик обязуется:

4.1.1. Выполнить Работы со сдачей Заказчику в сроки, предусмотренные настоящим Договором.

4.1.2. Нести ответственность за безопасные условия труда, выполнение противопожарных мероприятий на объекте и способы проведения работ на объекте. За ущерб, причиненный в ходе работ третьим лицам, Подрядчик несет ответственность в случае, если ущерб нанесен по его вине.

4.1.3. Относиться к информации, передаваемой ему Заказчиком, как к конфиденциальной.

4.1.4. Исполнять полученные в ходе выполнения работ указания Заказчика, если они не противоречат условиям Договора.

4.1.5. В течение ____ дней с даты подписания настоящего Договора назначить уполномоченного представителя Подрядчика и в письменной форме сообщить об этом Заказчику, указав полный объем предоставленных ему полномочий.

4.1.6. За свой счет, своими силами и средствами осуществлять приемку, разгрузку, складирование строительной техники, оборудования для производства Подрядчиком работ.

4.1.7. Ежедневно осуществлять в процессе выполнения работ и по окончании работ уборку строительной площадки от строительного мусора.

4.1.8. Перед сдачей объекта под монтаж оборудования вывезти принадлежащие Подрядчику материалы, инструменты и оборудование, убрать строительный мусор.

4.2. Подрядчик имеет право при согласовании с Заказчиком привлекать для выполнения работ по Договору третьих лиц. При этом Подрядчик несет перед Заказчиком всю ответственность за выполнение третьими лицами условий Договора.

4.3. Подрядчик обязан немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работу при обнаружении: непригодности или недоброкачества предоставленных Заказчиком материалов, оборудования или технической документации; иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые

грозят годности, прочности, надежности или качеству результатов выполняемой работы, либо создают невозможность ее завершения в срок.

4.4. Подрядчик обязан заключить договор на страхование своей профессиональной ответственности на период производства строительных работ.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

5.1. Заказчик обязуется:

5.1.1. Передать Подрядчику помещение, пригодное для производства строительных работ, по Акту.

5.1.2. Заказчик обязан в случаях, в объеме и в порядке, предусмотренных настоящим Договором, оказывать Подрядчику содействие в выполнении работы.

5.1.3. Осуществлять платежи и приемку выполненных работ в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим Договором.

5.2. Заказчик вправе во всякое время проверять ход и качество выполняемых Подрядчиком работ, не вмешиваясь при этом в оперативную деятельность. При обнаружении существенных недостатков Заказчик имеет право остановить работу до их устранения. Данный факт фиксируется в журнале работ.

5.3. Заказчик вправе по согласованию с Подрядчиком в счет стоимости работ приобретать необходимое оборудование и материалы. При этом цена работ, подлежащая уплате Подрядчику, уменьшается на предусмотренную Сметой стоимость приобретенного оборудования и материалов.

5.4. Заказчик в период действия настоящего Договора вправе привлекать для выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором, иных лиц, кроме Подрядчика, в случае, если Подрядчик выполняет работу с ненадлежащим качеством или задержками, с возложением всех расходов, связанных с привлечением третьих лиц, на Подрядчика.

5.5. В случае, указанном в п.5.4 настоящего Договора, Заказчик в течение рабочих дней с момента заключения Договора с другой подрядной организацией, направляет Подрядчику письменное требование и счет на оплату всех расходов, связанных с привлечением третьих лиц. Счет должен быть оплачен Подрядчиком в ____ дневный срок с момента его получения.

6. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

6.1. Подрядчик приступает к выполнению работ в течение рабочих дней после перечисления Заказчиком аванса на его расчетный счет.

6.2. Срок выполнения и окончания работ по Приложениям (Сметам) определяется Календарным графиком.

6.3. В случае остановки работ или простоя не по вине Подрядчика составляется двусторонний Акт и сроки производства работ корректируются Сторонами пропорционально времени простоя.

7. УСЛОВИЯ ПЛАТЕЖЕЙ И РАСЧЕТОВ

7.1. Платежи по Приложениям (Сметам) осуществляются в следующем порядке:

7.1.1. Заказчик выплачивает Подрядчику аванс для закупки и завоза материалов в размере % от общей стоимости работ по Приложениям (Сметам) не позднее банковских дней с момента получения выставленного Подрядчиком счета.

7.1.2. Следующие этапы оплаты (в случае выполнения работ свыше одного месяца): производятся согласно актов выполненных работ по Приложениям (Сметам) с зачетом оплаченного % аванса.

7.1.3. Окончательный платеж, оставшийся от стоимости работ по Приложениям (Сметам) Заказчик оплачивает в течение банковских дней со дня подписания Сторонами Акта сдачи-приемки помещения в эксплуатацию.

7.2. Обязательства Заказчика по оплате считаются исполненными с даты списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

7.3. В случае досрочного выполнения Подрядчиком работ Заказчик может досрочно принять и оплатить работы.

8. ПРОИЗВОДСТВО И ПРИЕМКА РАБОТ

8.1. Подрядчик перед началом работ принимает от Заказчика помещение по Акту с указанием (при наличии) выполненных работ или смонтированного инженерного оборудования другой подрядной организацией.

8.2. Подрядчик совместно с Заказчиком оформляет допуск своего рабочего персонала на объект в соответствии с требованиями Арендодателя и его технических служб.

8.3. Заказчик назначает на объекте своего представителя, который от имени Заказчика совместно с Подрядчиком оформляет Акты на выполненные скрытые работы и решает вопросы, возникающие в ходе производства работ. Уполномоченный Заказчиком представитель имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и в любое время их производства.

8.4. Подрядчик самостоятельно организует производство работ на объекте в соответствии со сроками, определенным Календарным планом к Приложениям (Сметам).

8.5. С момента начала работ и до их завершения Подрядчик ведет журнал производства работ, в котором ведется фиксация фактов и обстоятельств, связанных с производством работ и имеющих значение для взаимоотношений Сторон (дата начала и окончания работ, сообщения об осмотре и принятии работ (в т.ч. и скрытых) и согласованиях проектно-технических решений с Заказчиком). Если Заказчик не удовлетворен ходом и качеством работ или записями Подрядчика, то он излагает свое мнение в журнале производства работ. Подрядчик обязуется в трехдневный срок принять меры к устранению недостатков, указанных Заказчиком в журнале работ.

8.6. При производстве и закрытии скрытых работ Подрядчик обязан известить Заказчика и пригласить его представителя на осмотр и приемку. Заказчик производит осмотр и приемку выполненных работ с фиксацией в журнале работ.

8.7. Сдача выполненных работ по Приложениям (Сметам) производится в следующем порядке:

8.7.1. Заказчик производит приемку работ в течение _____ рабочих дней с даты получения от Подрядчика письменного уведомления о завершении работ по Приложениям (Сметам) и готовности помещения к монтажу технологического оборудования.

8.7.2. Вместе с уведомлением о готовности помещения под монтаж технологического оборудования Подрядчик передает Заказчику комплект исполнительной проектно-технической документации.

8.7.3. В указанный срок Заказчик производит приемку помещения и при наличии выявленных недостатков и дефектов фиксирует их в Акте. Копия Акта направляется Подрядчику для принятия мер к устранению выявленных недостатков и дефектов.

8.7.4. После монтажа технологического оборудования Заказчик принимает помещение в эксплуатацию с составлением Акта или направляет Подрядчику мотивированный отказ с указанием причин, препятствующих приемке помещения в эксплуатацию.

8.7.5. Если возникнет необходимость в проведении дополнительных работ и в связи с этим в существенном повышении цены на определенном этапе выполнения работ по Приложениям (Сметам), Подрядчик обязан своевременно предупредить об этом Заказчика.

8.7.6. Дополнительные работы выполняются после подписания Сторонами Дополнительного соглашения и согласования стоимости работ.

9. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием природных явлений, военных действий, запретительных актов органов государственной власти РФ, если эти обстоятельства возникли после подписания Договора и непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора. Срок исполнения обязательств по Приложениям (Сметам) отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали

обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

9.2. Сторона, для которой создавалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору в силу обстоятельств непреодолимой силы, обязана незамедлительно с момента их наступления известить в письменной форме другую Сторону о наступлении и прекращении указанных обстоятельств. Несвоевременное извещение об обстоятельствах непреодолимой силы лишает соответствующую Сторону права ссылаться на них в будущем.

9.3. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более месяца, то Стороны в течение рабочих дней обсудят, какие меры следует принять для продолжения работ по Договору. Если Стороны не смогут договориться в течение месяцев, тогда каждая из Сторон вправе потребовать расторжения Договора.

10. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

10.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

10.2. Заказчик вправе требовать расторжения Договора в следующих случаях:

нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ при условии, если срок их окончания, установленный в Календарном плане, увеличивается более чем на календарных дней;

нарушения Подрядчиком условий Договора, ведущие к снижению качества работ, предусмотренному проектом, строительными нормами и правилами;

аннулирования лицензии на строительную деятельность, издание других актов государственными органами в рамках действующего законодательства, лишаящих Подрядчика права на производство работ;

в случае несвоевременного предупреждения Заказчика о необходимости превышения цены работ, указанной в Приложениях (Сметах).

10.3. Подрядчик вправе потребовать расторжения Договора в следующих случаях:

при остановке Заказчиком выполнения работ по независящим от Подрядчика причинам на срок, превышающий 30 (тридцать) календарных дней;

при финансовой несостоятельности Заказчика, а также в случае ликвидации.

10.4. При расторжении Договора на объекте с незавершенными работами Сторонами оформляются Акты сдачи-приемки выполненных работ по форме КС-2 и КС-3, на основании которых Заказчик оплачивает Подрядчику стоимость фактически выполненных работ по Приложению (Смете) на момент расторжения Договора.

10.5. Сторона, решившая расторгнуть Договор в соответствии с положениями настоящего Раздела, направляет письменное уведомление другой Стороне не позднее, чем за _____ календарных дней до предлагаемой даты расторжения настоящего Договора.

11. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

11.1. В случае необоснованной задержки установленных Договором и Календарным планом к Приложениям (Сметам) сроков перечисления оплаты выполненных работ Заказчик выплачивает Подрядчику пеню в размере % от подлежащей оплате суммы за каждый день задержки, но не более % от стоимости работ по Приложению (Смете).

11.2. В случаях не обеспечения установленных Календарным планом сроков окончания работ по вине Подрядчика им уплачивается пеня в размере % от стоимости работ, за каждый день задержки, но не более % от стоимости работ по Приложению (Смете).

11.3. Оплата пени за просрочку или иное ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, а также возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств.

11.4. Оплата штрафных санкций производится в течение банковских дней со дня получения письменного уведомления другой Стороны о взыскании штрафных санкций на расчетный счет Сторон.

11.5. Подрядчик не несет ответственность за повреждение действующих коммуникаций, обнаруженных в результате ведения работ и не указанных в проекте.

12. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

12.1. После подписания настоящего Договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, переговоры между Сторонами, относящиеся к данному Договору, теряют силу, если они противоречат настоящему Договору.

12.2. Ущерб, нанесенный третьему лицу в результате проведения работ на объекте по вине Подрядчика, компенсируется Подрядчиком.

12.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны Сторонами.

12.4. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обязательства, которые не входят в настоящий Договор, должна быть письменно подтверждена Сторонами в форме дополнений и изменений к нему.

12.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, применяется действующее законодательство Российской Федерации.

12.6. Все Приложения (Сметы) и Календарные планы-графики производства работ к Договору являются его неотъемлемой частью.

12.7. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, разрешаются путем переговоров, при не достижении согласия, споры разрешаются Арбитражным судом.

12.8. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

13. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

13.1. Подрядчик должен при выполнении своих обязательств по настоящему Договору соблюдать высочайшие этические и профессиональные стандарты и обязан подчиняться всем применимым законам и положениям.

13.2. Подрядчик соглашается со следующим:

Не производить или не предлагать прямо или косвенно платеж или дар какому-либо работнику, должностному лицу или представителю правительства, правительственного учреждения или иного органа или какой-либо политической партии либо ее должностному лицу или какому-либо кандидату на политический пост при обстоятельствах, когда платеж или дар будут составлять незаконный платеж, либо когда платеж или дар был произведен с целью обеспечить неправомерное преимущество или получить какой-либо доход от деятельности;

Приложить все свои усилия с тем, чтобы поддерживать репутацию и содействовать интересам Заказчика, и не вправе допускать конфликт между своими интересами и обязанностями, которые он имеет перед Заказчиком.

14. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

14.1. Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует один календарный год. Если до окончания срока действия Договора ни одна из Сторон не уведомит другую Сторону о своем намерении прекратить действие Договора, то Договор считается пролонгированным на следующий календарный год на тех же условиях, с сохранением порядка пролонгации на последующие годы.

15. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик Юр. адрес: Почтовый адрес: ИНН: КПП: Банк: Рас./счёт: Корр./счёт: БИК:

Подрядчик Юр. адрес: Почтовый адрес: ИНН: КПП: Банк: Рас./счёт: Корр./счёт: БИК:

16. ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик _____

Подрядчик _____

Оснащение: Гражданский кодекс Российской Федерации от 21 октября 1994 г. № 51-ФЗ (в ред. ФЗ от 26.06.2007 № 118-ФЗ)).(с изменениями от 07.02.2017 №12-ФЗ,29.08.2017 №260-ФЗ с изменениями и дополнениями на 01.01.2018) // СЗ РФ. –1994. – № 32. – Ст. 3301.

Справочно-правовая система «Консультант+». Режим доступа <http://www.consultant.ru/>;

Теоретическая часть:

В современном российском праве договор подряда – достаточно распространенный самостоятельный договор, опосредующий имущественные отношения по производству или переработке материальных благ, в результате которых достигнутый подрядчиком результат становится собственностью заказчика.

Договор подряда представляет собой соглашение, в силу которого одна сторона (подрядчик) обязуется выполнить по заданию другой стороны (заказчика) определенную работу и сдать ее результат заказчику, а заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его (ст. 702 ГК).

Договор является консенсуальным, возмездным, двусторонне обязывающим.

2. Основным признаком договора подряда, отличающим его от схожего с ним договора возмездного оказания услуг, является наличие о вещественного результата, осязаемого и отделимого от личности самого подрядчика (построенный дом, отремонтированные туфли, усовершенствованный станок). Полезный эффект услуги, как правило, потребляется в процессе ее оказания и неотделим от личности исполнителя (показ фильма в кинотеатре, чтение лекции, консультация юриста). Если же услуга и завершается каким-либо результатом, то в отличие от результата договора подряда он не имеет о вещественного характера (врач вылечил пациента, адвокат выиграл дело) либо его ценность состоит не в материальном носителе, в котором он зафиксирован, а в содержании, идеях (аудитор подготовил заключение, юрист написал исковое заявление, эксперт дал письменное заключение по вопросам, требующим специальных познаний).

Из этого различия закономерно вытекает еще одно: результат работ по договору подряда полностью зависит от умений, навыков, способностей и отношения к работе подрядчика, который при надлежащем исполнении своих обязанностей по договору подряда должен достигнуть именно результат, обусловленный договором. Надлежащее оказание услуги тем не менее может и не привести к результату, желаемому заказчиком в силу специфики ее объекта как деятельности, которая зависит и от иных факторов помимо действий исполнителя (например, врач сделал все возможное, но вылечить пациента не смог; адвокат принял участие во всех судебных заседаниях, совершил все необходимые процессуальные действия, но суд не вынес решение в пользу его доверителя).

Таким образом, результат работ полностью подконтролен подрядчику и может быть им гарантирован, тогда как оказание услуги может и не привести к желаемому заказчиком результату, несмотря на все совершенные исполнителем действия.

По этому же признаку договор подряда может быть отграничен от трудового договора, по которому работник выполняет определенную трудовую функцию (ст. 56 ТК), которая необязательно завершается конкретным результатом. Можно сказать, что в трудовом договоре основное значение состоит в выполнении работы за определенную плату, тогда как в договоре подряда – в достижении обусловленного договором о вещественного результата, подлежащего сдаче заказчику.

Трудовой договор характеризуется также наличием обязанностей работодателя обеспечить надлежащие условия труда, льготы и гарантии, предусмотренные трудовым законодательством, а работника – выполнять правила внутреннего трудового распорядка, чего нет в договоре подряда.

3. В зависимости от субъектного состава и специфики предмета в законе выделены следующие виды договора подряда: договор бытового подряда, договор строительного подряда, договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ, государственный или муниципальный контракт на выполнение подрядных работ для государственных или муниципальных нужд.

4. Сторонами договора подряда являются подрядчик – лицо, которое обязуется выполнить работу и сдать ее результат заказчику, и заказчик – лицо, по заданию которого осуществляются работы. Любые субъекты гражданского права могут быть как

заказчиками, так и подрядчиками по договору подряда (для отдельных видов договора предусмотрен специальный субъектный состав: например, в договоре бытового подряда заказчиком может быть только гражданин, а подрядчиком – лицо, осуществляющее предпринимательскую деятельность).

Статья 707 ГК посвящена множественности лиц на стороне подрядчика: при неделимости предмета обязательства подрядчики выступают в отношениях с заказчиком как солидарные должники (в части обязанности выполнить работу и сдать ее результат) и как солидарные кредиторы (в части права требовать принятия и оплаты работы).

В случае если предмет обязательства делим, а также в других случаях, предусмотренных законом, иными правовыми актами или договором, каждый из подрядчиков имеет права и обязанности в пределах своей доли.

В подрядных отношениях широко применяется принцип генерального подряда, который состоит в следующем: подрядчик вправе привлечь к исполнению своих обязательств других лиц (субподрядчиков), если из закона или договора подряда не вытекает обязанность подрядчика выполнить предусмотренную в договоре работу лично (ст. 706 ГК). В этом случае, выступая в роли генерального подрядчика, он несет перед заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субподрядчиком, а перед субподрядчиком – ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств по договору подряда.

Заказчик и субподрядчик не вправе предъявлять друг другу требования, связанные с нарушением договоров, заключенных каждым из них с генеральным подрядчиком, если иное не предусмотрено законом или договором.

Вместе с тем с согласия генерального подрядчика заказчик вправе заключить договоры на выполнение отдельных работ с другими лицами, которые несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение работы непосредственно перед заказчиком.

5. Существенными условиями договора подряда являются предмет и срок.

По вопросу о предмете договора подряда в доктрине гражданского права можно выделить две точки зрения:

предметом является как сама работа, так и ее овеществленный результат;

предметом является результат выполненной работы.

Более правильной представляется первая точка зрения, поскольку достижение определенного результата невозможно без самих действий подрядчика, составляющих существо работы, поэтому и работа, и результат являются единым предметом договора подряда.

Исходя из ст. 703 ГК, результатом работ может быть либо создание новой вещи, либо переработка (обработка) существующей вещи (ее усовершенствование, восстановление утраченных свойств, изменение параметров, качеств и т.п.).

В соответствии с п. 1 ст. 708 ГК в договоре подряда указываются начальный и конечный сроки выполнения работы. По согласованию между сторонами в договоре могут быть предусмотрены также сроки завершения отдельных этапов (промежуточные сроки).

Из данной нормы следует, что существенными условиями являются начальный и конечный сроки выполнения работ.

В то же время судебная практика исходит из того, что начальный срок выполнения работ необязательно должен быть определен календарной датой, истечением периода времени или указанием на событие, которое должно неизбежно наступить (ст. 190 ГК). Так, допустимо определить начальный момент периода выполнения подрядчиком работ посредством указания на действия заказчика или иных лиц. В этом случае предполагается, что такие действия будут совершены в срок, предусмотренный договором, а при его отсутствии – в разумный срок.

Контрольные вопросы:

1. Какие виды договора подряда предусмотрены ГК?
2. Кто является сторонами в договоре строительного подряда?
3. Что такое проектно-сметная документация?

Тема: Составить таблицу договоров услуг, их отличия. Составить таблицу отличий договоров перевозки

Цели:

- закрепление ранее пройденного материала;
- отработать навыки составления гражданско-правовых документов

Количество часов на выполнение работы:**Содержание задания:**

- Составить таблицу договоров услуг, их отличия.
- Составить таблицу отличий договоров перевозки

Таблица 1

Вид договора	особенности

Оснащение: Гражданский кодекс Российской Федерации

Справочно-правовая система «Консультант+». Режим доступа <http://www.consultant.ru/>;

Справочно-правовая система «Гарант». Режим доступа <http://www.garant.ru/>

Теоретическая часть:

Договор возмездного оказания услуг представляет собой соглашение, в силу которого одна сторона (исполнитель) обязуется по заданию другой стороны (заказчика) оказать услуги (совершить определенные действия или осуществить определенную деятельность), а заказчик обязуется оплатить эти услуги (п. 1 ст. 779 ГК).

При характеристике обязательства, порождаемого данным договором, ключевым является понятие услуги.

В первую очередь необходимо отметить, что понятие «услуга» с точки зрения гражданского законодательства и доктрины лишь отчасти совпадает с общераспространенным значением слова «услуга».

Причем, даже среди юристов понятие «услуга» понимается по-разному. Так, широкое распространение имеют «государственные услуги» (чаще их именуют «госуслуги»). Имеются в виду услуги, оказываемые в электронной форме, связанные с регистрацией брака, уплатой штрафов ГИБДД, уплатой налогов, получением паспорта и т.д. и т.п.

Гражданское право такого рода отношения не регулирует, поскольку они находятся за пределами предмета гражданско-правового регулирования (они основаны на властном подчинении одной стороны другой).

Понятие «сфера обслуживания» также не совпадает с кругом услуг, оказание которых регулируется гражданским законодательством.

Так, под сферой обслуживания нередко понимаются отношения, различающиеся по предмету, содержанию и т.д. В эту сферу часто включают отношения розничной купли-продажи, жилищного найма, бытового подряда и др.

При рассмотрении договора возмездного оказания услуг необходимо исходить из следующего понятия услуги: следуя «букве закона» (ст. 779 ГК), оказание услуги – это совершение определенных действий или осуществление определенной деятельности. Услуга есть понятие родовое – различные виды услуг оказываются разными субъектами (исполнителями, услугодателями) для удовлетворения разнообразных потребностей разных категорий заказчиков (потребителей услуг, услугополучателей). Существо соответствующих видов деятельности также отличается – выражается в различных видах

действий или разных видах деятельности. В частности, этим понятием охватываются услуги связи, медицинские, ветеринарные, аудиторские, консультационные, услуги по обучению, туристическому обслуживанию и др. (перечень не закрытый) (п. 2 ст. 779 ГК).

Все перечисленные (и другие) разнообразные виды действий/деятельности объединяются в одну группу объектов гражданских прав – услуги, потому что, во-первых, при оказании услуг результат действий (деятельности) неотделим от самих действий (деятельности).

Например, присмотр за детьми или больными гражданами (уход за ними) может выражаться только в самих действиях по присмотру (уходу) и не может иметь результат, отделимый от таких действий.

Этим услуга (оказание услуги) отличается от работы (выполнения работы). По договору подряда подрядчик обязуется (1) выполнить определенную работу (предположим, по созданию вещи) и (2) сдать ее результат (в данном случае – вещь) заказчику (п. 1 ст. 702 ГК). При оказании услуг ничего передавать заказчику не требуется, поскольку результат действий воплощается в самих действиях, он неотделим от этих действий. Например, результат действий парикмахера (прическа) не существует отдельно от его действий, необходимых для достижения этого результата.

Во-вторых, услуга не имеет овеществленного результата. Например, в результате оказания информационных услуг заказчик получает определенные сведения (информацию), при этом овеществленного результата нет. Даже если соответствующие сведения изложены, предположим, на бумажном носителе, объектом правоотношения является информационная услуга (предоставление сведений/информации), а не передача документа (заключения, справки и т.п.), в котором изложены соответствующие сведения.

Иногда в качестве признака услуги указывается также то обстоятельство, что по общему правилу исполнитель не может гарантировать достижение желаемого результата услуги. Так, при оказании медицинских услуг даже при совершении всех необходимых действий выздоровление отнюдь не гарантировано.

2. Правовое регулирование отношений, возникающих по поводу оказания услуг, осуществляется многочисленными нормативными актами.

Самые общие правила содержатся в ст. 779–783, образующих гл. 39 ГК. Они довольно лаконичны. В целом же регулирование отношений характеризуется дифференцированным подходом: различные услуги оказываются в соответствии с правилами, содержащимися в разных нормативных актах. В п. 2 ст. 779 ГК предусмотрено, что нормы о договоре возмездного оказания услуг (ст. 779–783 ГК) распространяются на договоры оказания услуг связи, медицинские ветеринарные и другие (уже называвшиеся) услуги. Однако обстоятельное регулирование соответствующих отношений главным образом осуществляется не характеризуемыми общими правилами ГК, но специальным законодательством. Например, законодательство об оказании медицинских услуг является весьма «разветвленным».

Кроме того, к отношениям по поводу возмездного оказания услуг применяются (1) общие положения о подряде (ст. 702–729 ГК) и (2) правила о бытовом подряде (ст. 730–739 ГК), при условии, что такое применение не противоречит специальным нормам о возмездном оказании услуг (ст. 779–782 ГК), а также указывавшимся особенностям предмета договора возмездного оказания услуг (ст. 783 ГК).

3. Значение общих правил об оказании услуг, содержащихся в гл. 39 ГК, заключается в том, что они являются основополагающими при регулировании соответствующих отношений. Учитывая, что регулирование отношений, возникающих по поводу оказания услуг, осуществляется дифференцированно – многочисленными актами, распространяющими свое действие на разные виды услуг, указанные общие правила можно квалифицировать в качестве системообразующих. Они лежат в основе специальных норм об отдельных видах услуг.

4. Многие виды услуг оказываются в соответствии со специальными нормами Гражданского кодекса, образующими отдельные институты гражданского права (например, договор поручения). Иногда отдельные правила о некоторых услугах формулируются законом при конструировании норм, регулирующих иные отношения (например, выполнение работ по договору подряда). В таких случаях в силу того, что регулирование однородных отношений осуществляется системой норм соответствующего института гражданского права или вследствие «вмонтированности» правил об услугах в систему иных норм, применение общих правил об услугах становится излишним.

Тем более что они так или иначе во всех указанных случаях учтены.

Поэтому закон (п. 2 ст. 779 ГК) предусматривает, что общие правила об оказании услуг не применяются к отношениям из следующих договоров:

подряда (гл. 37);
выполнения научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ (гл. 38);
перевозки (гл. 40);
транспортной экспедиции (гл. 41);
банковского вклада (гл. 44);
банковского счета (гл. 45);
хранения (гл. 47);
поручения (гл. 49);
комиссии (гл. 51);
доверительного управления имуществом (гл. 53).

Они также не действуют при применении норм о расчетах (гл. 46 ГК).

5. Договор возмездного оказания услуг является консенсуальным, возмездным, двусторонне обязывающим (взаимным).

Очень часто такой договор услуг является публичным (ст. 426 ГК).

В частности, обычно на основании данного (публичного) договора предоставляются услуги связи, медицинские услуги и т.д. Так же часто договор возмездного оказания услуг является договором присоединения (ст. 428 ГК).

6. Сторонами договора являются:

исполнитель (услугодатель) – субъект, обязавшийся оказать услуги;
заказчик (услугополучатель) – субъект, по заданию которого оказывается услуга.

Закон не содержит особых требований к субъектному составу отношений по возмездному оказанию услуг. Следовательно, в этих отношениях могут участвовать любые субъекты гражданского права.

Естественно, что чаще всего ими являются граждане и юридические лица. Как свидетельствует практика, публично-правовые образования нередко выступают в качестве заказчиков. Вместе с тем существом той или иной услуги и законом может быть предопределен субъектный состав договора. Так, в договоре оказания медицинских услуг на стороне исполнителя может выступать только субъект, в состав правосубъектности которого входит возможность оказывать медицинские услуги. Заказчиком медицинских услуг может быть как гражданин, так и юридическое лицо. Но во втором случае потребителями услуг – пациентами являются граждане (обычно это лица, являющиеся работниками юридического лица – заказчика).

7. Единственным существенным условием договора возмездного оказания услуг является предмет договора. Естественно, что в законе, регулирующем отношения по поводу оказания услуг определенного рода, могут содержаться и иные указания. Так, в Законе об основах туристской деятельности в Российской Федерации, кроме прочего, в качестве существенных условий названы общая цена туристского продукта в рублях, информация о потребительских свойствах туристского продукта и т.д. (ст. 10).

Содержание задания:

Составить таблицу отличий договоров перевозки

Таблица 1

Вид договора	особенности

Теоретическая часть:

Порядок заключения договора перевозки и законодательного регулирования возникающих отношений зависит от вида перевозки.

Называя гл. 40 ГК «Перевозка», законодатель не формулирует легальное определение данного понятия. В транспортных уставах и кодексах определяются только виды и разновидности перевозок (ст. 2 УЖТ, ст. 101 Воздушного кодекса, ст. 67, 68, 95, 160 КВВТ, ст. 2, 4, п. 1 ст. 115, ст. 1 УАТ).

5. Перевозка – вид предпринимательской деятельности, в ходе которой перевозчик за плату осуществляет перемещение груза, почты, пассажира, багажа из пункта отправления в пункт назначения с использованием транспортного средства. В российском законодательстве содержится формальный подход: транспортом, используемым в связи с перевозкой, признаются только те перевозочные средства, которые указываются в специальном транспортном законодательстве (п. 2 ст. 784 ГК) и имеют правовой режим транспорта общего пользования (ст. 789 ГК). Договор перевозки порождает обязательство по возмездному оказанию услуг, поскольку результат деятельности перевозчика не имеет материального выражения, реализуется и потребляется в процессе осуществления этой деятельности.

6. Важнейшую особенность отношений по перевозкам грузов, пассажиров и багажа составляет то обстоятельство, что они оформляются не одним договором, а системой договорных обязательств. При этом наряду с обязательством по перевозке возникают договорные обязательства иных видов. Такие обязательства возникают из договоров, обеспечивающих заключение и исполнение договора перевозки (транспортные организационные договоры, договоры между перевозчиком и владельцем транспортных инфраструктур по оказанию услуг по использованию инфраструктуры для осуществления перевозок грузов, пассажиров и багажа (см. ст. 2 УЖТ), договоры по возмездному оказанию в процессе перевозки различного вида иных услуг, в том числе договоры транспортной экспедиции (ст. 801 ГК), договоры буксировки (ст. 88 КВВТ, ст. 225 КТМ) и др.

Договор перевозки может включать условия, содержащие элементы других договоров (подряда, хранения и др.), например, устанавливать обязанность перевозчика выполнить погрузочно-разгрузочные работы (ст. 9 УЖТ).

Глава 40 ГК предусматривает возможность заключения в сфере перевозочной деятельности следующих групп договоров.

Во-первых, договоры перевозки (договор перевозки груза, договор перевозки пассажиров и багажа) (п. 1 ст. 784, ст. 785, 786 ГК)3. В целях транспортировки грузов, пассажиров, багажа может заключаться договор фрахтования (чартер) (ст. 787 ГК), который содержит в себе элементы договора аренды.

Во-вторых, организационные договоры (договор об организации перевозок, договор об организации работы по обеспечению перевозок, договор о прямом смешанном сообщении) (ст. 798, 799, 788 ГК). Могут заключаться и иные, не поименованные в ГК организационные договоры, например договор о подаче транспортных средств под погрузку и предъявлении груза к перевозке.

Специальное транспортное законодательство построено таким образом, что оно регулирует отношения по перевозкам различными видами транспорта. Данное обстоятельство позволяет выделять договоры перевозки, осуществляемые транспортом: наземным (железнодорожным, автомобильным, городским наземным электрическим), воздушным, водным (морским, внутренним водным транспортом Российской Федерации) (ст. 1 УЖТ, ст. 1 УАТ, ст. 32 Воздушного кодекса, ст. 2 КТМ, ст. 3 КВВТ).

В системе российского транспортного законодательства, которое будет рассмотрено ниже, нет действующих нормативных актов, регулирующих отношения по перевозкам пассажиров и их ручной клади внеуличными видами транспорта. К ним относят метрополитен, монорельсовый транспорт, подвесную канатную дорогу транспортную (канатная дорога), фуникулер транспортный (наземная канатная дорога транспортная). Приняты только различные подзаконные акты, акты органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации или муниципальных образований, утверждающие правила перевозки пассажиров различными видами внеуличного транспорта, в частности, метрополитеном. Перевозка на внеуличных видах транспорта предполагает заключение договора перевозки пассажира и его ручной клади конкретным видом внеуличного транспорта.

В зависимости от осуществления перевозки в пределах Российской Федерации либо за ее пределами различаются перевозки внутригосударственные и международные.

В зависимости от количества перевозчиков, участвующих в перевозке по единому транспортному документу, разграничиваются перевозки местного сообщения, прямого сообщения и прямого смешанного (комбинированного) сообщения.

Перевозки местного сообщения – перевозки в пределах территориальных границ деятельности одной транспортной организации, осуществляемые по единому транспортному документу. Перевозки прямого сообщения – перевозки, осуществляемые несколькими транспортными организациями одного вида транспорта по единому транспортному документу. Перевозки прямого смешанного (комбинированного) сообщения – перевозки, осуществляемые несколькими транспортными организациями различных видов транспорта, но по единому транспортному документу, оформленному на весь маршрут следования (ст. 788 ГК). В сфере железнодорожного транспорта выделяются перевозки в непрямом смешанном сообщении – перевозки, осуществляемые в пределах территории Российской Федерации несколькими видами транспорта по отдельным перевозочным документам на транспорте каждого вида (ст. 2 УЖТ).

Источники правового регулирования отношений по перевозке

Гражданский кодекс включает в себя гл. 40 «Перевозка», которая содержит базовые нормы, регулирующие отношения по возмездному оказанию услуг по перевозке груза, пассажиров и багажа, а также отношения по организации и обеспечению перевозок. В силу прямого указания закона общие нормы гл. 39 ГК, регулирующие отношения по возмездному оказанию услуг, не применяются к регулированию отношений по перевозке (п. 2 ст. 779 ГК).

Общие условия перевозки определяются транспортными уставами и кодексами, иными законами и издаваемыми в соответствии с ними правилами (п. 2 ст. 784 ГК). Транспортные уставы и кодексы имеют статус федеральных законов и должны учитывать требование п. 2 ст. 3 ГК, согласно которому нормы гражданского права, содержащиеся в других законах, должны соответствовать ГК. Отношения по перевозке также регулируются нормами международного права (ст. 7 ГК), иными федеральными законами и правовыми актами, содержащими нормы гражданского права (ст. 3 ГК), обычаями, сложившимися в сфере предпринимательской деятельности по перевозке грузов, пассажиров и багажа (ст. 5 ГК).

При регулировании отношений перевозки условия перевозки грузов, пассажиров и багажа отдельными видами транспорта, а также ответственность сторон по этим перевозкам определяются соглашением сторон (п. 2 ст. 784 ГК). Нормами ГК,

транспортных уставов и кодексов, иных законов и издаваемыми в соответствии с ними правилами может быть установлено иное (п. 2 ст. 784 ГК).

Федеральными законами были приняты следующие транспортные уставы и кодексы:

Воздушный кодекс Российской Федерации;

Кодекс торгового мореплавания;

Кодекс внутреннего водного транспорта Российской Федерации;

Устав железнодорожного транспорта Российской Федерации;

Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта.

Деятельность транспорта общего пользования и общие условия перевозки грузов, почты, пассажиров, багажа и грузобагажа определяются специальными федеральными законами, издаваемыми в соответствии с ними правилами, а также обычаями, сложившимися в сфере осуществления предпринимательской транспортной деятельности, о чем будет сказано при рассмотрении отдельных видов договоров перевозки.

Контрольные вопросы:

1. Какими нормативными актами регулируются вопросы перевозки?
2. Чем отличаются договоры перевозки грузов и пассажиров?
3. Какие особенности у договора фрахтования?

Критерии оценки:

Оценка «5» ставится, если учащийся:

- полностью освоил учебный материал;
- умеет изложить его своими словами;
- самостоятельно подтверждает ответ конкретными примерами;
- правильно и обстоятельно отвечает на дополнительные вопросы преподавателя.

Оценка «4» ставится, если учащийся:

- в основном усвоил учебный материал, допускает незначительные ошибки при его изложении своими словами;
- подтверждает ответ конкретными примерами;
- правильно отвечает на дополнительные вопросы преподавателя.

Оценка «3» ставится, если учащийся:

- не усвоил существенную часть учебного материала;
- допускает значительные ошибки при его изложении своими словами;
- затрудняется подтвердить ответ конкретными примерами;
- слабо отвечает на дополнительные вопросы.

Оценка «2» ставится, если учащийся:

- почти не усвоил учебный материал;
- не может изложить его своими словами;
- не может подтвердить ответ конкретными примерами;
- не отвечает на большую часть дополнительных вопросов преподавателя.

Тема 7.1. Понятие наследственного права

Самостоятельная работа №6

Тема: Составить таблицу обязательных условий в оформлении завещания.

Цели:

- закрепление ранее пройденного материала;
- изучить ст.1120-1140 ГК РФ

Количество часов на выполнение работы: 2 часа.

Содержание задания:

Составить таблицу обязательных условий в оформлении завещания.

Таблица 1

Закрытое завещание	Обязательные условия

Оснащение: Гражданский кодекс Российской Федерации

Справочно-правовая система «Консультант+». Режим доступа <http://www.consultant.ru/>;

Справочно-правовая система «Гарант». Режим доступа <http://www.garant.ru/>

Теоретическая часть:

По общему правилу завещание должно быть составлено в письменной форме и удостоверено нотариусом. Несоблюдение названного правила влечет недействительность завещания.

Все завещания можно разделить на нотариально удостоверенные завещания, приравненные к ним и завещания, составленные в чрезвычайных условиях.

Нотариально удостоверенные завещания следует делить на простые и закрытые, со свидетелями и без таковых.

Завещание может быть удостоверено у любого нотариуса и не зависит от места жительства завещателя.

На основании п. 1 ст. 1125 нотариально удостоверенное завещание должно быть написано завещателем или записано с его слов нотариусом.

По общему правилу завещание должно быть собственноручно подписано. Закон дает возможность не подписывать завещание в силу физических недостатков, тяжелой болезни, неграмотности. В таких случаях в завещании должны быть указаны причины, по которым завещатель не мог подписать завещание собственноручно, а также фамилия, имя, отчество и место жительства гражданина, подписавшего завещание по просьбе завещателя, в соответствии с документом, удостоверяющим личность этого гражданина.

4. Завещатель вправе совершить завещание, не предоставляя при этом другим лицам, в том числе нотариусу, возможности ознакомиться с его содержанием (закрытое завещание). Такое завещание должно быть собственноручно написано и подписано завещателем. Несоблюдение этих правил влечет за собой недействительность завещания.

Закрытое завещание в заклеенном конверте передается завещателем нотариусу в присутствии двух свидетелей, которые ставят на конверте свои подписи. Конверт, подписанный свидетелями, запечатывается в их присутствии нотариусом в другой конверт, на котором нотариус делает надпись, содержащую сведения о завещателе, от которого нотариусом принято закрытое завещание, месте и дате его принятия, фамилии, об имени, отчестве и о месте жительства каждого свидетеля в соответствии с документом, удостоверяющим личность. Принимая от завещателя конверт с закрытым завещанием, нотариус обязан разъяснить завещателю содержание закона и сделать об этом соответствующую надпись на втором конверте, а также выдать завещателю документ, подтверждающий принятие закрытого завещания (ст. 1126 ГК).

5. Свидетели в наследственном праве – это граждане, присутствующие при составлении и удостоверении завещания. Свидетели могут быть добровольные и обязательные.

Добровольные свидетели участвуют в совершении завещания по желанию завещателя и с согласия соответствующих граждан, тогда как обязательные – в силу требования закона и, конечно же, с согласия как завещателя, так и граждан – свидетелей (передача нотариусу закрытого завещания (п. 2 ст. 1126 ГК); вскрытие нотариусом конверта с закрытым завещанием и оглашение такого завещания (п. 4 ст. 1126); совершение завещания, приравненного к нотариально удостоверенному (п. 2 ст. 1127 ГК)).

Не могут быть свидетелями: нотариус или другое удостоверяющее завещание лицо; лицо, в пользу которого составлено завещание или сделан завещательный отказ, супруг такого лица, его дети и родители; граждане, не обладающие дееспособностью в полном объеме; неграмотные; граждане с такими физическими недостатками, которые явно не

позволяют им в полной мере осознавать существо происходящего; лица, не владеющие в достаточной степени языком, на котором составлено завещание, за исключением случая, когда составляется закрытое завещание (п. 2 ст. 1124 ГК).

Если завещание составляется и удостоверяется в присутствии свидетеля, оно должно быть им подписано и на завещании должны быть указаны фамилия, имя, отчество и место жительства свидетеля. Нотариус предупреждает свидетеля, а также гражданина, подписывающего завещание вместо завещателя, о необходимости соблюдать тайну завещания (п. 4 и 5 ст. 1125 ГК).

6. К нотариально удостоверенным завещаниям приравниваются:

завещания граждан, находящихся на излечении в больницах, госпиталях, других стационарных лечебных учреждениях или проживающих в домах для престарелых и инвалидов, удостоверенные главными врачами, их заместителями по медицинской части или дежурными врачами этих больниц, госпиталей и других стационарных лечебных учреждений, а также начальниками госпиталей, директорами или главными врачами домов для престарелых и инвалидов;

завещания граждан, находящихся во время плавания на судах, плавающих под Государственным флагом РФ, удостоверенные капитанами этих судов;

завещания граждан, находящихся в разведочных, арктических, антарктических или других подобных экспедициях, удостоверенные начальниками этих экспедиций, российских антарктических станций или сезонных полевых баз;

завещания военнослужащих, а в пунктах дислокации воинских частей, где нет нотариусов, также завещания работающих в этих частях гражданских лиц, членов их семей и членов семей военнослужащих, удостоверенные командирами воинских частей;

завещания граждан, находящихся в местах лишения свободы, удостоверенные начальниками мест лишения свободы.

В отличие от нотариально удостоверенного завещания приравненные завещания должны быть подписаны не только завещателями и лицами, удостоверяющими завещание, но и свидетелями.

К приравненным к нотариально удостоверенным завещаниям следует отнести и завещательное распоряжение правами на денежные средства в банках. Так, завещательное распоряжение правами на денежные средства в банке может быть удостоверено уполномоченным служащим банка (ст. 1127, 1128 ГК).

7. Составление завещания в простой письменной форме допускается лишь в виде исключения в случаях, предусмотренных ст. 1129 ГК.

Контрольные вопросы:

1. Что такое завещательный отказ?
2. Что такое завещательное возложение?
3. Кто такой рукоприкладчик?
4. Кто такой душеприказчик?

Цели:

- закрепление ранее пройденного материала;
- изучить ст. 1120-1140 ГК РФ

Содержание задания:

Составит таблицу условий оформления завещания в чрезвычайных условиях.

Таблица 1.

Завещание, составленное в чрезвычайных обстоятельствах	Условия действительности

Оснащение: Гражданский кодекс Российской Федерации

Справочно-правовая система «Консультант+». Режим доступа <http://www.consultant.ru/>;

Справочно-правовая система «Гарант». Режим доступа <http://www.garant.ru/>

Теоретическая часть:

Составление завещания в простой письменной форме допускается лишь в виде исключения в случаях, предусмотренных ст. 1129 ГК.

Гражданин, который находится в положении, явно угрожающем его жизни, и в силу сложившихся чрезвычайных обстоятельств лишен возможности совершить завещание в соответствии с правилами ст. 1124–1128 ГК, может изложить последнюю волю в отношении своего имущества в простой письменной форме. Изложение гражданином последней воли в простой письменной форме признается его завещанием, если завещатель в присутствии двух свидетелей собственноручно написал и подписал документ, из содержания которого следует, что этот документ представляет собой завещание. Завещание, совершенное в чрезвычайных обстоятельствах, подлежит исполнению только при условии подтверждения судом по требованию заинтересованных лиц факта совершения завещания в чрезвычайных обстоятельствах.

При нарушении положений ГК, влекущих за собой недействительность завещания, в зависимости от основания недействительности, завещание является недействительным в силу признания его таковым судом (оспоримое завещание) или независимо от такого признания (ничтожное завещание).

Завещание может быть признано недействительным судом по иску лица, права или законные интересы которого нарушены этим завещанием, а также по общим основаниям, установленным законом для признания сделок недействительными (ст. 168–179 ГК). Необходимо отметить, что оспаривание завещания до открытия наследства не допускается. В законе определены и некоторые специальные основания для признания завещания недействительным. Так, несоблюдение правил о письменной форме завещания и его удостоверении влечет за собой недействительность завещания.

Не могут служить основанием недействительности завещания опiski и другие незначительные нарушения порядка его составления, подписания или удостоверения, если судом установлено, что они не влияют на понимание волеизъявления завещателя.

Недействительными могут быть как завещание в целом, так и отдельные содержащиеся в нем завещательные распоряжения. Недействительность отдельных распоряжений, содержащихся в завещании, не затрагивает остальной части завещания, если можно предположить, что она была бы включена в завещание и при отсутствии распоряжений, являющихся недействительными.

Недействительность завещания не лишает лиц, указанных в нем в качестве наследников или отказополучателей, права наследовать по закону или на основании другого действительного завещания.

Составление завещания в простой письменной форме допускается только в виде исключения в случаях, предусмотренных ст. 1129 ГК.

Частные основания недействительности завещания названы в п. 3 ст. 1124 ГК и связаны с фактом присутствия свидетеля при совершении завещания. В случае, когда при составлении, подписании, удостоверении завещания или при передаче его нотариусу присутствие свидетеля являлось обязательным, то отсутствие такового при совершении указанных действий влечет за собой недействительность завещания, а несоответствие свидетеля установленным законом требованиям (личная или иная заинтересованность свидетеля; неполная его дееспособность или неграмотность и т.д.) может являться основанием для признания завещания недействительным. В первом из упомянутых случаев завещание является ничтожным, во втором – оспоримым.

Контрольные вопросы:

1. Кто не имеет право быть свидетелем при оформлении завещания?

2. В случае смерти лица, оформившего завещание в чрезвычайных обстоятельствах, каким образом данное завещание вступает в силу?

Критерии оценки:

Оценка «5» ставится, если учащийся:

- полностью освоил учебный материал;
- умеет изложить его своими словами;
- самостоятельно подтверждает ответ конкретными примерами;
- правильно и обстоятельно отвечает на дополнительные вопросы преподавателя.

Оценка «4» ставится, если учащийся:

- в основном усвоил учебный материал, допускает незначительные ошибки при его изложении своими словами;
- подтверждает ответ конкретными примерами;
- правильно отвечает на дополнительные вопросы преподавателя.

Оценка «3» ставится, если учащийся:

- не усвоил существенную часть учебного материала;
- допускает значительные ошибки при его изложении своими словами;
- затрудняется подтвердить ответ конкретными примерами;
- слабо отвечает на дополнительные вопросы.

Оценка «2» ставится, если учащийся:

- почти не усвоил учебный материал;
- не может изложить его своими словами;
- не может подтвердить ответ конкретными примерами;
- не отвечает на большую часть дополнительных вопросов преподавателя

Комплект оценочных средств по формам промежуточного контроля

Место проведения: учебная аудитория.

Условия проведения: каждый обучающийся должен работать индивидуально.

Использование вспомогательной литературы и подсказок не допускается.

Порядок проведения: рекомендуется дифференцированный зачет проводить письменно, в виде теста или письменных ответов на поставленные вопросы.

Перечень рекомендуемых вопросов для подготовки к дифференцированному зачету

1. Гражданское право, как отрасль частного права, его специфика
2. Принципы гражданского права
3. Понятие и состав гражданского законодательства
4. Обычаи как источник гражданского законодательства, его понятие, признаки.
5. Общепризнанные принципы и нормы международного права и международные договоры Российской Федерации как источники гражданского права
6. Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве, по кругу лиц
7. Гражданское правоотношение: понятие, особенности, классификация
8. Основания возникновения гражданских правоотношений
9. Содержание гражданских правоотношений, понятие, элементы, структура
10. Субъекты и объекты гражданских правоотношений
11. Гражданин как физическое лицо; средства индивидуализации гражданина как субъекта гражданского права
12. Правоспособность граждан (физических лиц): понятие, содержание и пределы
13. Дееспособность граждан (физических лиц): понятие и содержание
14. Дееспособность несовершеннолетних
15. Ограничение дееспособности граждан и лишение гражданина дееспособности: основания, условия, правовые последствия
16. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление умершим: основания, порядок, правовые последствия
17. Опекa и попечительство. Патронаж над дееспособными гражданами
18. Юридические лица как субъекты гражданского права: понятие, признаки
19. Правосубъектность и средства индивидуализации юридического лица.
20. Правоспособность юридического лица, способы и порядок создания
21. Учредительные документы юридических лиц: понятие, виды, содержание
22. Реорганизация юридических лиц: понятие, способы, порядок и правовые последствия
23. Ликвидация юридических лиц: понятие, основания, способы, порядок и правовые последствия
24. Несостоятельность (банкротство) граждан и юридических лиц.
25. Классификация юридических лиц
26. Общая характеристика хозяйственного товарищества и общества
27. Гражданско-правовое положение хозяйственных товариществ (полное товарищество и товарищество на вере (коммандитное))
28. Гражданско-правовое положение общества с ограниченной ответственностью и дополнительной ответственностью
29. Гражданско-правовое положение акционерного общества
30. Государственные и муниципальные предприятия
31. Некоммерческие организации: понятие, общая характеристика, виды организационно-правовых форм
32. Понятие, общая характеристика и виды объектов гражданского права.

33. Понятие имущества. Имущественные комплексы. Имущественные права.
34. Вещи как объекты гражданских прав: понятие, классификация. Имущество как объект гражданского права.
35. Деньги как объекты гражданских прав
36. Ценные бумаги как объекты гражданских прав: понятие, признаки, классификация
37. Работа и услуги как объекты гражданских прав
38. Нематериальные блага как объекты гражданских прав
39. Понятие, признаки и классификация сделок
40. Форма сделок и последствия ее несоблюдения
41. Условия действительности сделок
42. Условия недействительности сделок. Соотношение «недействительной сделки» и «незаключенной сделки»
43. Правовые последствия недействительности сделки
44. Оспоримые сделки: основания, условия, последствия и момент недействительности
45. Ничтожные сделки: основания, условия, последствия и момент недействительности
46. Сроки в гражданском праве: понятие, значение, классификация
47. Исчисление сроков в гражданском праве
48. Сроки существования, осуществления гражданских прав и сроки исполнения обязанностей
49. Исковая давность: понятие, порядок исчисления и применения. Правовые последствия истечения исковой давности
50. Приостановление, перерыв и восстановление исковой давности. Отношения, на которые не распространяется исковая давность
51. Представительство: понятие, основания, виды
52. Доверенность: понятие, содержание, виды
53. Вещное право: понятие, признаки, юридическая природа, элементы и виды.
54. Понятие и содержание права собственности.
55. Приобретение и прекращение права собственности
56. Первоначальные способы приобретения права собственности
57. Производные способы приобретения права собственности

Критерии оценки

Оценка «5» ставится, если учащийся:

- полностью освоил учебный материал;
- умеет изложить его своими словами;
- самостоятельно подтверждает ответ конкретными примерами;
- правильно и обстоятельно отвечает на дополнительные вопросы преподавателя.

Оценка «4» ставится, если учащийся:

- в основном усвоил учебный материал, допускает незначительные ошибки при его изложении своими словами;
- подтверждает ответ конкретными примерами;
- правильно отвечает на дополнительные вопросы преподавателя.

Оценка «3» ставится, если учащийся:

- не усвоил существенную часть учебного материала;
- допускает значительные ошибки при его изложении своими словами;
- затрудняется подтвердить ответ конкретными примерами;
- слабо отвечает на дополнительные вопросы.

Оценка «2» ставится, если учащийся:

- почти не усвоил учебный материал;
- не может изложить его своими словами;
- не может подтвердить ответ конкретными примерами;

- не отвечает на большую часть дополнительных вопросов преподавателя

Вопросы для собеседования.

1. Исковая давность (понятие, начало течения, приостановление и перерыв исковой давности).
2. Оспоримые сделки (понятие, виды, последствия).
3. Понятие гражданского права как ветви (отрасли) права. Отграничение гражданского права от других отраслей права.
4. Понятие и виды сделок. Условия их действительности.
5. Сроки в гражданском праве (понятие, виды, порядок исчисления).
6. Ликвидация юридического лица.
7. Право общей собственности (понятие, виды, основания возникновения и прекращения).
8. Гражданско-правовой статус общественных и религиозных организаций.
9. Понятие и содержание права собственности. Момент возникновения права собственности у приобретателя имущества по договору.
10. Возникновение юридических лиц (порядок образования, учредительные документы, государственная регистрация).
11. Право общей долевой собственности.
12. Юридические лица (понятие, признаки, теории юридического лица).
13. Вещно-правовые способы защиты права собственности.
14. Неустойка, задаток, удержание – способы обеспечения исполнения обязательств.
15. Залог (понятие, содержание, основания возникновения). Виды залога.
16. Реорганизация юридического лица.
17. Поручительство и банковская гарантия - способы обеспечения исполнения обязательств.
18. Представительство (понятие, виды).
19. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления.
20. Понятие и условия наступления гражданской ответственности. Основания освобождения должника от ответственности.
21. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью.
22. Вещи как объекты гражданских прав (понятие, классификации вещей и их правовое значение).
23. Защита чести, достоинства и деловой репутации.
24. Источники гражданского права. Их действие во времени.
25. Нематериальные блага: понятие и виды. Защита нематериальных благ. Компенсация морального вреда.
26. Ничтожные сделки (понятие, виды, последствия).
27. Договор займа.
28. Гражданское правоотношение (понятие, особенности, элементы, виды).
29. Правоспособность и дееспособность юридического лица. Органы юридического лица. Филиалы и представительства.
30. Гражданско-правовой статус общества с ограниченной ответственностью.
31. Гражданская правоспособность гражданина (понятие, возникновение, содержание, ограничение, прекращение).
32. Гражданско-правовой статус акционерного общества.
33. Право государственной и муниципальной собственности (понятие, субъекты, объекты, основания возникновения и прекращения).
34. Основания приобретения права собственности. Основания прекращения права собственности.

35. Опека и попечительство (понятие, порядок установления, права и обязанности опекунов и попечителей, основания освобождения и отстранения опекунов и попечителей).
36. Дееспособность гражданина (понятие, ограничение, прекращение).
37. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление умершим (порядок, условия, последствия).

Комплект тестовых заданий

Вариант № 1

Тестовый вопрос 1.

Определите правовую природу договора купли-продажи:

- а) реальный, односторонний, возмездный;
- б) консенсуальный, возмездный, двусторонний;
- в) консенсуальный, односторонний, возмездный;
- г) реальный, двусторонний, возмездный;
- д) в пользу третьего лица.

Тестовый вопрос 2

По договору купли-продажи продавец обязуется передать покупателю имущество:

- а) в собственность;
- б) в пользование;
- в) во временное владение;
- г) во временное владение и пользование;
- д) для доставки в пункт назначения.

Тестовый вопрос 3.

Риск случайной гибели или повреждения предмета договора купли-продажи переходит на покупателя с момента:

- а) исполнения покупателем обязанности по оплате товара;
- б) перехода к покупателю права собственности на товар;
- в) исполнения продавцом обязанности по передаче товара покупателю;
- г) заключения договора купли-продажи;
- д) использования товара покупателем.

Тестовый вопрос 4.

В случае продажи товара ненадлежащего качества покупатель вправе требовать от продавца:

- а) расторжения договора и возврата уплаченной за товар денежной суммы;
- б) соразмерного уменьшения покупной цены;
- в) безвозмездного устранения недостатков товара в разумный срок;
- г) замены товара ненадлежащего качества на товар, соответствующий договору;
- д) совершения одного из перечисленных действий по выбору покупателя.

Тестовый вопрос 5.

По договору розничной купли-продажи товар передается покупателю для:

- а) государственных нужд;
- б) использования в предпринимательской деятельности;
- в) последующей продажи;
- г) личного, домашнего, семейного или иного использования, не связанного с предпринимательской деятельностью;
- д) использования в иных целях, не связанных с личным, домашним, семейным и иным подобным использованием.

Тестовый вопрос 6.

Предложение о заключении договора розничной купли-продажи, содержащееся в каталогах, рекламе, описаниях товаров, обращенное к неопределенному кругу лиц, признается:

- а) коносаментом;
- б) индоссаментом;
- в) публичной офертой;
- г) цессией;
- д) дисконтом.

Тестовый вопрос 7.

Непродовольственный товар надлежащего качества в месте его покупки покупатель вправе обменять с момента передачи ему товара в течение:

- а) четырнадцати дней;
- б) тридцати дней;
- в) шести месяцев;
- г) одного года;
- д) ни один из перечисленных вариантов.

Тестовый вопрос 8.

Укажите непродовольственные товары надлежащего качества, не подлежащие обмену:

- а) посуда;
- б) чулочно-носочные изделия;
- в) косметика;
- г) перчаточные-рукавичные изделия;
- д) все указанные варианты.

Тестовый вопрос 9.

Договор купли-продажи недвижимости считается заключенным с момента:

- а) подписания договора сторонами;
- б) передачи покупателю имущества, предусмотренного договором;
- в) оплаты стоимости передаваемого имущества;
- г) нотариального удостоверения договора;
- д) государственной регистрации перехода права собственности.

Тестовый вопрос 10.

Для отчуждения жилого помещения, в котором проживают несовершеннолетние члены семьи собственника такого помещения, требуется:

- а) согласие самих несовершеннолетних членов семьи;
- б) согласие органа опеки и попечительства;
- в) согласие органов, регистрирующих переход права собственности;
- г) согласие нотариуса;
- д) не требуется чьего-либо согласия.

Тестовый вопрос 11.

Товары, на которые не установлены гарантийные сроки, в случае обнаружения в них недостатков могут быть возвращены покупателем продавцу в течение:

- а) 7 дней;
- б) 10 дней;
- в) 14 дней, не считая дня покупки;
- г) 14 дней, считая день покупки;
- д) 30 дней.

Тестовый вопрос 12.

Перечень групп (видов) товаров и соотношение по отдельным признакам внутри группы (вида) является в договоре купли-продажи:

- а) комплектностью;
- б) ассортиментом;
- в) спецификацией;

- г) каталогом;
- д) прайсом.

Тестовый вопрос 13.

Право собственности на предприятие переходит к покупателю с момента:

- а) подписания сторонами договора;
- б) подписания сторонами передаточного акта;
- в) регистрации договора;
- г) государственной регистрации указанного права;
- д) оплаты стоимости предприятия.

Тестовый вопрос 14.

По договору продажи предприятия, как правило, не подлежат передаче покупателю:

- а) долги предприятия;
- б) право на фирменное наименование;
- в) право на товарный знак, знак обслуживания;
- г) материальные и нематериальные активы предприятия;
- д) права продавца, полученные им на основании разрешения (лицензии) на занятие соответствующим видом деятельности.

Тестовый вопрос 15.

Состав и стоимость продаваемого предприятия определяются в договоре продажи предприятия на основе:

- а) инвентаризации предприятия;
- б) аудиторской проверки предприятия;
- в) передаточного акта;
- г) размера уставного фонда предприятия;
- д) имущественного комплекса предприятия.

Тестовый вопрос 16.

Цена в договоре мены определяется:

- а) в денежном выражении;
- б) исходя из соотношения обмениваемых товаров;
- в) в размере расходов на передачу и принятие товаров;
- г) в стоимостном выражении;
- д) соглашением сторон.

Вариант №2

Тестовый вопрос 1.

Договор дарения, по которому даритель обязуется безвозмездно передать одаряемому вещь в собственность, является:

- а) реальным договором;
- б) условным договором;
- в) консенсуальным договором;
- г) каузальным договором;
- д) фидуциарным договором

Тестовый вопрос 2.

Договор дарения, по которому одна сторона безвозмездно передает другой стороне вещь в собственность, является:

- а) консенсуальным договором;
- б) реальным договором;
- в) организационным договором;
- г) учредительным договором;
- д) абстрактным договором.

Тестовый вопрос 3.

Предметом договора дарения может быть:

- а) имущественное право к себе или третьему лицу;
- б) имущественное требование к себе или третьему лицу;
- в) вещь;
- г) освобождение от имущественной обязанности перед собой или третьим лицом;
- д) все указанные варианты.

Тестовый вопрос 4.

Вправе ли одаряемый отказаться от дара?

- а) вправе в любое время до передачи ему дара;
- б) не вправе, поскольку договор дарения всегда является реальным договором;
- в) вправе, если это предусмотрено договором дарения;
- г) вправе, если предметом договора является недвижимое имущество;
- д) вправе, если предметом договора является имущественное требование к себе или третьему лицу.

Тестовый вопрос 5.

Договор, содержащий обещание подарить все свое имущество или его часть без указания на конкретный предмет дарения в виде вещи, права или освобождения от обязанности признается:

- а) оспоримым;
- б) условным;
- в) ничтожным;
- г) абстрактным;
- д) притворным.

Тестовый вопрос 6.

Не допускается дарение от имени несовершеннолетних и недееспособных подарков, стоимость которых превышает установленный размер базовой величины:

- а) в пять раз;
- б) в семь раз;
- в) в десять раз;
- г) в двадцать раз;
- д) в пятьдесят раз.

Тестовый вопрос 7.

Дарение имущества, находящегося в общей совместной собственности, допускается по согласию:

- а) не менее половины собственников;
- б) не более половины собственников;
- в) не менее двух третей собственников;
- г) не более двух третей собственников;
- д) всех собственников.

Тестовый вопрос 8.

Можно ли в договоре дарения предусмотреть право дарителя отменить дарение в случае, если он переживает одаряемого?

- а) можно;
- б) нельзя;
- в) возможно при условии, что это оговорено в договоре;
- г) нельзя, если наследники одаряемого против этого;
- д) можно, если наследники одаряемого дали согласие на это.

Тестовый вопрос 9.

Переходят ли права одаряемого, которому по договору дарения обещан дар в будущем, к его наследникам:

- а) не переходят, если иное не предусмотрено договором дарения;
- б) не переходят ни при каких условиях;
- в) переходят лишь в случае, если одаряемый указал на это в своем завещании;

- г) переходят в случае тяжелого имущественного положения наследников одаряемого;
- д) переходят без каких-либо оговорок.

Тестовый вопрос 10.

В случае отмены дарения одаряемый:

- а) обязан возвратить подаренную вещь, если она сохранилась в натуре к моменту отмены дарения;
- б) обязан возвратить вещь, определенную родовыми признаками, если подаренная вещь утрачена;
- в) обязан возместить действительную стоимость подаренной вещи, если возвратить ее в натуре не представляется возможным;
- г) обязан возвратить подаренную вещь в натуре и все доходы, полученные от ее использования;
- д) не несет никаких обязательств.

Тестовый вопрос 11.

Договор дарения, содержащий обещание дарения в будущем, должен быть заключен в:

- а) устной форме;
- б) нотариальной форме;
- в) как устной, так и письменной;
- г) форме, определенной соглашением сторон договора;
- д) письменной форме, а в случае дарения недвижимости договор подлежит государственной регистрации.

Тестовый вопрос 12.

Переходят ли обязанности дарителя, обещавшего дарение, к его наследникам?

- а) переходят, если иное не указано в договоре;
- б) переходят, если об этом указано в завещании;
- в) не переходят ни при каких обстоятельствах;
- г) не переходят лишь в случае тяжелого имущественного положения наследников дарителя;
- д) переходят без каких-либо оговорок.

Тестовый вопрос 13.

Главным квалифицирующим признаком договора дарения является:

- а) консенсуальность;
- б) реальность;
- в) публичность;
- г) безвозмездность;
- д) бесповоротность.

Тестовый вопрос 14.

В случае заключения договора дарения в письменной форме вправе ли даритель требовать от одаряемого возмещения убытков, причиненных отказом принять дар?

- а) вправе;
- б) не вправе;
- в) вправе, но только возмещения реального ущерба;
- г) вправе, если это предусмотрено соглашением сторон;
- д) не вправе, если иное не установлено законодательством.

Тестовый вопрос 15.

Пожертвование определяется как дарение вещи или права:

- а) в личных целях жертвователя;
- б) в личных целях стороны, принимающей пожертвования;
- в) в общепользовательных целях;
- г) без определенных целей;
- д) без указания стороны, принимающей пожертвование.

Тестовый вопрос 16.

Пожертвования не могут делаться:

- а) гражданам;
- б) лечебным, воспитательным учреждениям;
- в) коммерческим организациям;
- г) общественным организациям;

Критерии оценивания:

КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ	
ОЦЕНКА	РЕЗУЛЬТАТ
3(удовлетворительно)	8-9 верных ответа
4(хорошо)	10-11 верных ответа
5(отлично)	18-20 верных ответов

Комплект тестовых заданий

ГРАЖДАНЕ (ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА) КАК СУБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВООТНОШЕНИЙ

Тест 1.

С какого возраста дети могут совершать мелкие бытовые сделки?

- а) с 6 лет;
- б) с 14 лет;
- в) с рождения;
- г) с 10 лет.

Тест 2.

Какой орган может ограничить человека в дееспособности?

- а) суд;
- б) орган опеки и попечительства;
- в) органы внутренних дел;
- г) Комиссия по правам ребенка.

Тест 3.

Может ли гражданин быть ограничен в дееспособности?

- а) нет, никогда;
- б) да, если он имеет психическое заболевание;
- в) да, если вследствие пристрастия к азартным играм, злоупотребления спиртными напитками или наркотическими средствами он ставит свою семью в тяжелое материальное положение;
- г) да, но лишь при наличии согласия этого гражданина.

Тест 4.

Вправе ли несовершеннолетний, достигший 16 лет, быть объявлен полностью дееспособным?

- а) вправе;
- б) вправе, но при условии работы по трудовому договору или занятия предпринимательской деятельностью с согласия родителей;
- в) не вправе;
- г) вправе, исключительно по решению суда.

Тест 5.

С какого возраста возникает правоспособность гражданина?

- а) с момента рождения;
- б) с 18 лет;
- в) с 14 лет;
- г) с 6 лет.

Тест 6.

Как определяется Гражданским кодексом РФ способность иметь гражданина права и нести обязанности?

- а) гражданская правоспособность;
- б) гражданская дееспособность;
- в) гражданская деликтоспособность;
- г) эмансипация.

Тест 7.

С какого возраста возникает полная гражданская дееспособность?

- а) с 18 лет;
- б) с 21 года;
- в) с 14 лет;
- г) с 16 лет.

Тест 8.

С какого возраста несовершеннолетний может быть признан полностью дееспособным в результате эмансипации?

- а) с 10 лет;
- б) с 14 лет;
- в) с 16 лет;
- г) с 18 лет.

Тест 9.

Кто принимает решение об эмансипации ребенка?

- а) родители;
- б) органы ЗАГСа;
- в) органы опеки и попечительства с согласия родителей, а без их согласия - суд;
- г) суд, независимо от согласия родителей.

Тест 10.

В каких случаях полная дееспособность возникает до 18 лет?

- а) при эмансипации;
- б) при эмансипации и вступлении в брак;
- в) при эмансипации и вступлении в брак или рождении ребенка;
- г) при эмансипации и вступлении в брак или рождении ребенка и окончания средней школы.

Тест 11.

По каким основаниям несовершеннолетний может быть объявлен полностью дееспособным (эмансипированным)?

- а) в случае вступлении в брак;
- б) в случае рождении ребенка;
- в) в случае работы по трудовому договору;
- г) в случае наличия имущества.

Тест 12.

Какие сделки не вправе самостоятельно совершать малолетние граждане?

- а) мелкие бытовые;
- б) принятие в виде подарка от бабушки квартиры;
- в) распоряжение деньгами, предоставленные родителями;
- г) принятие в виде подарка денег от дальних родственников.

Тест 13.

Какие сделки могут совершать лица, ограниченные в дееспособности?

- а) мелкие бытовые;
- б) получать зарплату;
- в) распоряжаться зарплатой;
- г) совершать завещание.

Тест 14.

Кто из перечисленных лиц несет ответственность по совершенным сделкам?

- а) малолетние граждане;
- б) недееспособные граждане;
- в) граждане, ограниченные в дееспособности;
- г) граждане, не достигшие 6 лет.

Тест 15.

С какого возраста граждане могут быть членами кооператива?

- а) с 10 лет;
- б) с 14 лет;
- в) с 16 лет;
- г) с 18 лет.

Тест 16.

Какой орган может признать гражданина недееспособным?

- а) суд;
- б) суд или орган опеки и попечительства;
- в) суд или судебный эксперт;
- г) суд или орган ЗАГСа.

Тест 17.

Над кем устанавливается попечительство?

- а) над недееспособными;
- б) над малолетними;
- в) над ограниченно дееспособными;
- г) над лицами, не достигшими 6 лет.

Тест 18.

Может ли одинокий гражданин, проживающий без семьи, быть ограничен в дееспособности?

- а) нет;
- б) да;
- в) да, но лишь по инициативе работодателя;
- г) да, но лишь по инициативе родственников.

Тест 19.

Гражданин становится субъектом гражданского права:

- а) с момента рождения;
- б) с момента приобретения правоспособности;
- в) с момента приобретения правоспособности и дееспособности;
- г) при достижении 6-летнего возраста.

Тест 20.

С какого момента гражданин может быть зарегистрирован в качестве предпринимателя?

- а) по достижении 14-летнего возраста;
- б) по достижении 16-летнего возраста;
- в) по достижении 18-летнего возраста;
- г) с момента приобретения полной дееспособности (в том числе, в результате эмансипации, вступления в брак).

Тест 21.

В течение какого срока о гражданине не должно быть сведений в его месте жительства для признания его безвестно отсутствующим?

- а) в течение 1 года;
- б) в течение 3 лет;
- в) в течение 5 лет;
- г) в течение 6 месяцев.

Тест 22.

Какова судьба имущества гражданина, объявленного умершим?

- а) его имущество передается в доверительное управление;
- б) его имущество передается по наследству;
- в) его имущество передается государству;
- г) его имущество охраняется нотариусом.

Тест 23.

Каковы последствия явки гражданина, объявленного умершим?

- а) ему возвращается все имущество;
- б) ему возвращается все имущество, перешедшее другим лицам по возмездным сделкам;
- в) ему возвращается все имущество, перешедшее другим лицам по безвозмездным сделкам и от недобросовестных приобретений по возмездным;
- г) ему возвращается все имущество, перешедшее другим лицам по возмездным сделкам, кроме денег и ценных бумаг на предъявителя, а от недобросовестных приобретений – любое имущество, перешедшее по возмездным сделкам.

Тест 24.

Кто несет ответственность по обязательствам эмансипированных граждан?

- а) сами эмансипированные граждане;
- б) их родители;
- в) орган, принявший решение об эмансипации;
- г) сами эмансипированные граждане, а при недостатке у них имущества – их родители?

Тест 25.

В какой форме должно быть дано согласие родителей на совершение сделок ребенком в возрасте от 14 до 18 лет, которых ребенок не вправе совершать самостоятельно?

- а) в письменной;
- б) в устной;
- в) в той же форме, что и сделка;
- г) в любой форме, но с уведомлением органа опеки и попечительства.

Тест 26.

С какого возраста гражданин вправе самостоятельно заключить авторский договор?

- а) с 10 лет;
- б) с 14 лет;
- в) с 16 лет;
- г) с 18 лет.

Тест 27.

Кто не может быть назначен опекуном?

- а) лицо, лишенное родительских прав;
- б) лицо, достигшее пенсионного возраста;
- в) лицо, ограниченное в родительских правах;
- г) лицо, проживающее отдельно от подопечного.

Тест 28.

Какой орган назначает опекуна?

- а) орган ЗАГСа;
- б) суд;
- в) орган опеки и попечительства;
- г) сам гражданин, который назначается опекуном.

Тест 29.

По каким основаниям совершеннолетний гражданин может быть ограничен в дееспособности?

- а) при наличии достаточных оснований;
- б) в случае злоупотребления спиртными напитками или наркотическими веществами;
- в) в случае злоупотребления спиртными напитками или наркотическими веществами, если тем самым гражданин ставит свою семью в тяжелое материальное положение;
- г) в случае психического расстройства.

Тест 30.

Может ли гражданин совершить сделку, направленную на отказ от дееспособности?

- а) нет;
- б) нет, за исключением случаев, когда такие сделки допускаются законом;
- в) да;
- г) да, за исключением случаев, когда такие сделки не допускаются законом.

Тест 31.

Какой орган осуществляет регистрацию рождения, смерти, изменения фамилии гражданина?

- а) органы внутренних дел;
- б) органы опеки и попечительства;
- в) органы записи актов гражданского состояния;
- г) органы социальной защиты населения.

Тест 32.

С какого возраста гражданин несет ответственность по обязательствам из причинения вреда?

- а) с 18 лет;
- б) с 16 лет;
- в) с 14 лет;

г) с 10 лет.

Тест 33.

Способность иметь гражданские права и нести обязанности (гражданская правоспособность) признается в равной мере за всеми:

- а) гражданами;
- б) дееспособными гражданами;
- в) эмансипированными гражданами;
- г) дееспособными и эмансипированными гражданами.

Тест 34.

Правоспособность гражданина возникает в момент:

- а) вступления в брак;
- б) его рождения;
- в) рождения у него первого ребенка;
- г) приобретения им имени.

Тест 35.

Правоспособность гражданина прекращается в момент:

- а) признания его судом недееспособным;
- б) осуждения его судом за совершенное правонарушение;
- в) его смерти;
- г) установления над ним опеки или попечительства.

Тест 36.

Гражданин вправе заниматься предпринимательской деятельностью без образования юридического лица с момента:

- а) получения паспорта;
- б) достижения совершеннолетия;
- в) когда он стал эмансипированным;
- г) государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя.

Тест 37.

Регистрация гражданина в качестве индивидуального предпринимателя теряет силу с момента:

- а) объявления им кредиторам о своем банкротстве;
- б) подачи кредиторами в суд исков к нему с требованием удовлетворить их требования;
- в) его отказа удовлетворить требования кредиторов;
- г) вынесения решения суда о признании его банкротом.

Тест 38.

В случае признания индивидуального предпринимателя банкротом в первую очередь удовлетворяются:

- а) задолженность по обязательным платежам в бюджет;
- б) требования по выплате выходных пособий и оплате труда лицами, работающими по трудовому договору;
- в) требования граждан, перед которыми предприниматель несет ответственность за причинение вреда жизни или здоровью;
- г) требования кредиторов, обеспеченные залогом имущества, принадлежащего предпринимателю.

Тест 39.

Гражданин, ограниченный судом в дееспособности, самостоятельно вправе:

- а) вносить вклады в кредитные учреждения и распоряжаться ими;
- б) получать пенсию и распоряжаться ею;
- в) получать заработную плату и распоряжаться ею;
- г) совершать мелкие бытовые сделки.

Тест 40.

Опека устанавливается над:

- а) малолетними, гражданами, ограниченными в дееспособности вследствие злоупотребления спиртными напитками;
- б) малолетними, гражданами, недееспособными вследствие психического расстройства;
- в) гражданами, злоупотребляющими наркотическими средствами;
- г) гражданами, злоупотребляющими спиртными напитками и страдающими психическим расстройством.

Тест 41.

Попечительство устанавливается над:

- а) лицами в возрасте до 14 лет и гражданами, недееспособными вследствие психического расстройства;
- б) гражданами, недееспособными вследствие психического расстройства;
- в) лицами в возрасте от 14 до 18 лет, гражданами, ограниченными в дееспособности вследствие злоупотребления спиртными напитками;
- г) гражданами, ограниченными в дееспособности вследствие злоупотребления спиртными напитками и недееспособными вследствие психического расстройства.

Тест 42.

Суд обязан сообщить органу опеки и попечительства о признании гражданина недееспособным после вступления в законную силу решения об этом в течение:

- а) трех дней;
- б) десяти дней;
- в) двух недель;
- г) одного месяца.

Тест 43.

Опекунами подопечных граждан, помещенных в воспитательные, лечебные учреждения, являются:

- а) их законные опекуны;
- б) эти учреждения;
- в) их родители;
- г) их близкие родственники.

Тест 44.

Обязанности по опеке и попечительству исполняются:

- а) безвозмездно;
- б) возмездно;
- в) возмездно за счет средств подопечного;
- г) возмездно за счет средств органа опеки и попечительства.

Тест 45.

Раздельное проживание попечителя с подопечным, достигшим 16 лет, допускается:

- а) с обоюдного согласия попечителя и подопечного;
- б) с разрешения органа опеки и попечительства;

- в) по настоянию подопечного;
- г) в случае болезни попечителя.

Тест 46.

Не могут быть назначены опекунами и попечителями граждане:

- а) совершеннолетние дееспособные;
- б) знакомые и друзья;
- в) лишённые родительских прав;
- г) родственники.

Тест 47.

Доходы, причитающиеся подопечному от управления его имуществом, расходуются опекуном исключительно в интересах подопечного и с предварительного разрешения:

- а) подопечного и письменного его согласия;
- б) родителей несовершеннолетнего подопечного;
- в) подопечного;
- г) органа опеки и попечительства.

Тест 48.

Патронаж устанавливается над больным гражданином по просьбе:

- а) родственников этого гражданина;
- б) этого совершеннолетнего дееспособного гражданина;
- в) родителей этого гражданина;
- г) этого гражданина и его близких родственников.

Тест 49.

Патронаж над совершеннолетним дееспособным гражданином прекращается:

- а) по требованию попечителя;
- б) по требованию гражданина, находящегося под патронажем;
- в) по требованию гражданина, находящегося под патронажем, с согласия попечителя;
- г) по решению органа опеки и попечительства с согласия попечителя.

Тест 50.

Приобретение прав и обязанностей под именем другого лица:

- а) не допускается без предварительного уведомления заинтересованного лица;
- б) допускается всегда;
- в) допускается с согласия другого лица;
- г) не допускается никогда.

Тест 51.

Местом жительства гражданина, находящегося под опекой, признается место:

- а) жительства его опекуна;
- б) где он постоянно проживает;
- в) где он проживает в данный период;
- г) жительства его родителя, не являющегося его опекуном.

Тест 52.

Суд может признать лицо безвестно отсутствующим, если в месте его постоянного жительства нет сведений о месте его пребывания в течение:

- а) одного года;
- б) двух лет;
- в) пяти лет;

г) шести месяцев.

Тест 53.

Управление имуществом лица, признанного безвестно отсутствующим, передается по решению суда лицу, которое действует на основании договора:

- а) поручения;
- б) ренты;
- в) о доверительном управлении;
- г) о доверительном управлении или поручения.

Тест 54.

Объявление гражданина умершим возможно, если в месте его жительства нет сведений о месте его пребывания в течение:

- а) одного года;
- б) трех лет;
- в) пяти лет;
- г) десяти лет.

Тест 55.

Гражданин может быть объявлен судом умершим, если он пропал без вести при обстоятельствах, угрожавших смертью, и нет сведений о месте его пребывания в месте его жительства в течение:

- а) пяти лет;
- б) двух лет;
- в) одного года;
- г) шести месяцев.

Тест 56.

Военнослужащий, пропавший без вести в связи с военными действиями, может быть объявлен судом умершим считая со дня окончания военных действий по истечении:

- а) двух лет;
- б) шести месяцев;
- в) одного года;
- г) пяти лет.

Тест 57.

Днем смерти гражданина, объявленного умершим, считается день:

- а) получения последних известий о нем;
- б) подачи заявления в суд об объявлении его умершим;
- в) вынесения решения суда об объявлении его умершим;
- г) вступления в законную силу решения суда об объявлении его умершим.

Тест 58.

Гражданин, объявленный судом умершим, независимо от времени своей явки вправе потребовать от любого лица возврата:

- а) денег, вырученных от продажи имущества;
- б) сохранившегося его имущества;
- в) денег, внесенных в качестве вкладов в кредитные учреждения;
- г) его ценных бумаг на предъявителя.

Тема: Викторина по гражданскому праву

Проводится в конце изучения общей части Гражданского права

Концепция игры: Подведение итогов изучения общей части Гражданского права

Цели проведения игры:

- активизация мыслительных процессов, развитие логического и творческого мышления у студентов;
- развитие и укрепление памяти (с этой целью в игре включаются основные понятия из учебных дисциплин и информация, используемая преподавателями для развития интереса к предметам);
- формирование правосознания студентов;
- воспитание чувства коллективизма (для этого рекомендуется проводить игру среди команд).

Количество часов: 2

Осваиваемые компетенции:

ОК2, ОК4, ОК9, ОК11, ОК12, ПК1.1, ПК1.2, ПК1.4

Оснащение мероприятия:

1. Помещение оформляется экраном и мультимедийным проектором .
2. Гражданский кодекс РФ

Порядок проведения игры:

Игра проводится среди 2-х или более команд.

Соревнование проходит в 4 этапа.

Роли: ведущие, команды ,капитаны.

Ведущий.

Добрый день, уважаемые гости и студенты! Сегодня мы проводим правовую игру «Викторина по гражданскому праву». Это соревнование – состязание интеллекта, знаний, сообразительности, коллективизма. В 21 веке, века высоких технологий и колоссального потока информации специалист в любой области должен уметь быстро ориентироваться в ситуации и находить верные ответы. А так как ваша будущая профессия – юрист, то все вопросы сегодня будут посвящены юриспруденции. И в качестве эпиграфа сегодняшней игры пусть прозвучат слова древнегреческого поэта Эсхила: «Мудр не тот, кто знает много, а тот, чьи знания полезны».

Так пусть наша игра станет праздником ваших знаний!

Представляется состав жюри. Разъясняется ход соревнования по этапам. Капитаны проходят жеребьевку, определяющую порядок выступления в конкурсе «Приветствие».

1 этап

«Приветствие» Команды представляют название, девиз, эмблему, приветствие другим участникам. Конкурс оценивается до 10 баллов.

2 этап

Конкурс капитанов – капитаны решают предложенные задачи. На обдумывание дается 30 сек. Если один капитан не ответит, право ответа передается другому капитану. За каждый правильный ответ максимальное количество 5 баллов.

1 задача

Мишка косолапый по лесу идет

Шишки собирает, песенки поет.

Вдруг упала шишка прямо мишке в лоб.

Мишка рассердился и ногою топ.

Имел ли право Иванов Михаил Сергеевич собирать шишки в федеральном лесу без соответствующего разрешения и при этом безвозмездно обращать их в свою собственность?

Способы приобретения права собственности. Сбор общедоступных вещей. (имеет право)

2 задача 2 капитану

Плотник Джузеппе передал своему другу Папе Карло полено со словами: «На, сделай что-нибудь». Папа Карло, вложив свой труд, сделал деревянного человечка по прозвищу Буратино. Проект стал приносить доход (кукольный театр, доходы от продажи билетов и т.п.). И тут между собственником материала Джузеппе и лицом, произведшим переработку, Папой Карло произошел спор, а кому же все-таки принадлежит Буратино? Разрешите спор.

(Право на переработку. Собственником будет Папа Карло)

Капитану 1

Закончите предложение-

письменное уполномочие выдается одним лицом другому для представительства перед третьими лицами это - _____ (доверенность)

Капитану 2

гражданская способность, которой в равной мере обладают все граждане, ей свойственна неотчуждаемость это – _____ (правоспособность)

3 этап конкурс команд.

Первой отвечает команда, первой поднявшая руку после того как зачитан вопрос. Максимальный балл за каждый правильный ответ 5 баллов.

Задача 1

«Избушка, избушка, встань ко мне передом, а к лесу задом» – зычно крикнула Баба Яга. «Вот еще, глупости, – буркнула в ответ избушка на курьих ножках. – Виданное ли дело, чтобы объекты недвижимого имущества вертелись как веретено. И не подумаю». «Как же так, – удивилась Баба Яга. – Разве тебя нельзя переместить без причинения несоразмерного вреда твоему назначению? Эвон-то, на Пасху как отплясывала?». «Ничего не знаю, – упорствовала избушка, – объекты недвижимого имущества не вертятся. Мне не веришь – иди почитай Гражданский кодекс». Какое решение данного спора предлагает Гражданский кодекс Российской Федерации?

Понятие движимого и недвижимого имущества. **Дать определение недвижимости**

Задача 2

По договору Иван-Царевич должен был получить за свои услуги у Царя златогривого коня. Когда Царевич уже стал выводить коня из конюшни, он попытался надеть на него висевшую тут же на гвоздике усыпанную брильянтами (около 10 карат), уздечку. Царь стал сопротивляться, дескать, речь шла только о коне, уздечку-то положи на место. Иван-Царевич резонно возражал: «Как же я поеду на коне без уздечки. Это все равно, что если бы ты продал мне автомобиль, а руль оставил у себя». Кто прав?

Главная вещь и принадлежность. **(Царь.)**

Задача 3

Русалочка так хотела стать настоящим человеком, что заключила договор мены, по которому передавала Колдунье свой голос в обмен на сложнейшую косметическую операцию по созданию человеческих ног. Однако родители Русалочки оспорили сделку, указав, что голос – это неотъемлемое право любого человека, которое нельзя заложить, продать, обменять и т.п.

Понятие объектов гражданских прав, изъятых из оборота. **(Правы родители)**

Задача 4

Когда поросенок Фунтик сбежал от своей злой хозяйки – донны Белладонны, последняя снарядила за ним целую поисковую экспедицию. Однако благодаря помощи своих новых друзей – обезьяны и доброго клоуна, а также собственной находчивости Фунтику удалось остаться на свободе. А предусматривает ли современное гражданское законодательство случаи, когда от поведения животного зависит решение вопросов собственности на него?

Животные как объекты гражданских прав. Приблудный скот. **(Животные являются объектами гражданского права ,но если они испытывают привязанность к предыдущему хозяину, они могут быть возвращены ему.)**

Задача 5

Когда выпал первый снег, дети с их родителями высыпали на улицу. Один из родителей вместе со своими тремя несовершеннолетними сыновьями сгреб снег не только со своего земельного участка, но и с соседского. Из полученного снега была вылеплена огромная снежная баба. Ночью озлобленный сосед уничтожил снежный объект. Возникло ли право собственности на снежную бабу?

Способы приобретения права собственности. **(Нет, принадлежит соседу так из его снега).**

Задача 6

Муха, Муха Цокотуха,
Позолоченное брюхо.
Муха по полю пошла,
Муха денежку нашла.
Пошла Муха на базар
И купила самовар.

Как видно из рассказанной истории, гражданка Мухина нашла и обратила деньги в свою собственность. А имели ли она на это право?

Способы приобретения права собственности. Являются ли вообще деньги вещами?

Деньги особый объект гражданского права. Нельзя обратит просто так

Задача 7

Дядя Федор, пес и кот, приехав в Простоквашино, шли по пустынной улице. Впереди показался дом с заколоченными ставнями. На нем было написано: «Заходите, люди добрые, живите, сколько хотите!». Путники зашли в дом и прожили в нем двадцать лет. А потом пришли дети тех хозяев, и потребовали освободить помещение...

Разъясните, возникло ли у дяди Федора право собственности на дом и земельный участок в силу приобретательной давности? Аргументируйте свой ответ.

Срок приобретательной давности. Порядок приобретения права собственности на недвижимое имущество в силу приобретательной давности (15 лет ,после чего возникает право собственности, так что прав дядя Федор.)

Задача 8

«Не плачь дед, не плачь, баба. Я снесу Вам яичко, да не простое, а золотое» - успокаивала хозяев курочка Ряба. На следующий день курочка Ряба пошла гулять и заблудилась. Еще через день она забрела в соседнюю деревню, где была устроена в курятник фермером Д. Еще через два дня курочка Ряба снесла яичко, да не простое, а золотое. Еще через месяц на курочку Рябу и произведенный ею драгоценный металл предъявил свои права законный владелец – дед. Однако фермер отказался возвращать «слиток желтого металла в форме яйца», разъяснив, что он имеет право на получение выгод от содержания указанного домашнего животного. Решите спор.

Приблудный скот, возвращается хозяину ,если он объявится в течении 6 мес. Плоды и доходы принадлежат собственнику.

Задача 9

Папа Карло арендовал небольшую каморку. В результате интереснейшей истории оказалось, что за нарисованным очагом находится некоторое имущество (театральный реквизит).

А имеет ли Папа Карло право на это имущество?

Порядок приобретения права собственности. (Нет)

Задача 10

Мальш крепко держал Карлсона руками за шею, пока они летели между домами. Наконец на одной из крыш показался маленький домик. Они приземлились. «Заходи, вот мы и дома» - сказал Карлсон...

В случае, если дело происходило бы в одном из российских городов в начале XXI века, как бы вы решили вопрос о праве собственности на данное строение, учитывая, что гражданин Карлсон не получал в органах архитектуры и градостроительства в установленном порядке разрешение на строительство, а прокуратура, на здании которой находился домик, не давала на это свое согласие?

Самовольная постройка. (Нет, Карлсон не имел на это право)

Задача 11

Когда у дяди Федора и проживающей с ним компании кончились средства к существованию, на стихийно возникшем митинге друзья стали обсуждать пути решения этой проблемы. «Продать, продать надо чего-нибудь ненужное!» – кричал Шарик. «Чтобы продать что-нибудь ненужное, сначала надо купить что-нибудь ненужное. А у нас денег нет!» – резонно возражал кот. «Не спорьте! – успокоил оппонентов дядя Федор. – Мы пойдем искать клад». «Ура! – завопил Шарик. – А только что такое «клад»? «Придет время – узнаешь», – сказал загадочно дядя Федор.

Ночью друзья отправились в пустынную местность, где по неизвестной наводке дядя Федор действительно обнаружил в вырытой им яме сундук с золотыми и прочими драгоценными предметами. Впоследствии на средства, вырученные от продажи указанных ценных предметов был куплен среди прочего трактор ТР-ТР Митя.

Разъясните, чем клад отличается от находки? Какой порядок реализации ценностей, входящих в состав клада, предусмотрен действующим гражданским законодательством? Какой процент от стоимости клада мог бы причитаться дяде Федору и компании, если бы они действовали в рамках закона?

Порядок приобретения права собственности на клад.

Задача 12

Посадил дед репку. Выросла репка большая-пребольшая. Стал дед репку тянуть. Тянет-потянет, вытянуть не может. Продолжение истории всем известно. Однако историками умышленно замалчивается тот факт, что один из участников развернувшихся событий, а именно мышка, не являлась членом семьи деда. Мышка потребовала выделения своей доли в выращенном урожае. Мотивировала она это тем, что ее участие стало решающим фактором в производстве сельхозпродукции под наименованием «Репка отечественная, очень большая, девать некуда». Обоснованы ли требования мышки?

Основания возникновения права общей собственности. **(Долевая собственность, мышка имеет право на выдел)**

Задача 13.

Проживая в Простоквашино, дядя Федор отпраздновал свое четырнадцатилетие. Для поездок в город он сам себе решил сделать подарок – купить автомобиль. В автосалоне ему объяснили, что не продадут ему автотранспортное средство, пусть, мол, приходит с родителями. Дядя Федор стал возражать, что он уже взрослый, работает от зари до зари на своем участке и может приобретать в собственность любые вещи. Есть ли возможность дяде Федору на законных основаниях «стать взрослым»?

Эмансипация

Задача 14

Царь Салтан, поверив грязным сплетням, распространяемым про его жену недобросовестными придворными, посадил ее вместе с малолетним сыном в бочку и выбросил в море. Наряду с многочисленными предметами, принадлежавшим царственным супругам на праве общей совместной собственности, определенное движимое и недвижимое имущество принадлежало и самой царице (светелка, прялка, ткани). Спустя 5 лет после заточения ее в бочку, судьба этого имущества была решена в установленном порядке (царица была признана умершей). Недвижимость перешла

сестрам по завещанию, а движимое имущество было продано супругом (царем) местному купцу Калашникову.

Спустя еще 10 лет царица и ее подросток сын явились и предъявили претензии на это имущество. Разъясните, как следовало разрешить возникший спор в соответствии с нормами российского гражданского законодательства?

Правовые последствия признания гражданина умершим.

Возвращается имущество, полученное по безвозмездным сделкам.

4 этап блиц турнир.

Ответы на скорость

Отвечает первым вставший, максимальное количество баллов за каждый вопрос 5 баллов

-могут ли коммерческие и некоммерческие организации объединяться в ассоциации и союзы (Да). - 5 баллов

- возникновение вместо нескольких старых юридических лиц одного нового (Слияние). - 5 баллов

- организации, которые являются добровольными объединениями граждан на основе общности их интересов для удовлетворения духовных или иных нематериальных потребностей (Общественные и религиозные организации). – 5 баллов

- это коммерческая организация, не имеющая права собственности на закрепленное за ней собственником имущество. В такой форме создаются только государственные и муниципальные предприятия (Унитарное предприятие). – 5 баллов

- как классифицируются вещи по характеру связи с землей (Движимые и недвижимые) - 5 баллов

- это все, что получено в результате производительного использования вещи, будь то готовый продукт, полуфабрикат или материал, предназначенный для последующей обработки (Продукция) - 5 баллов

- ценная бумага, удостоверяющая письменное денежное обязательство должника о возврате долга, форма и обращение которого регулируются специальным законодательством (Вексель) - 5 баллов

- виды сделок в зависимости от количества участвующих в сделке сторон (односторонние, двусторонние и многосторонние сделки)- 5 баллов

- виды сделок по влиянию сроков на наступление правовых последствий по сделке (срочные и бессрочные) - 5 баллов

5 этап конкурс болельщиков.

Задается вопрос, отвечает любой болельщик, поднявший руку первым и приносит своей команде 5 баллов.

Стоит в поле теремок, он не низок, не высок. Кто в тереме живет? Живет там мышка-норушка, лягушка-квакушка, петушок – золотой гребешок, муха-горюха и заяка-побегайка. Жили они хорошо, но однажды заяц решил сменить место работы, и, как следствие, место жительства. Свою долю в общей собственности он решил подарить своему родственнику зайке-задавайке. Другие сособственники возмутились таким произволом и потребовали, чтобы доля бывшего жильца перешла им.

Преимущественное право приобретения доли в общей собственности. **Долевая собственность. Право первой руки имеют остальные сособственники.**

Зайку бросила хозяйка,
Под дождем остался заяк.
Со скамейки слезть не смог,
Весь до ниточки промок.

После дождя зайку обнаружил 12 Кирилл, который принес его домой и высушил феном. Мама 10 хозяйки зайца Клавы (которая его бросила) потребовала у Кирилла вернуть зайца. Должен ли он это сделать?

Утрата и приобретение права собственности. Дееспособность физических лиц.

Зайка бесхозяйная вещь. Хозяйка от него отказалась, но дети несовершеннолетние, до 14 лет не могут сами совершать такие действия.

Осуществив свою заветную мечту, только что родившийся Буратино продал подаренную ему Папой Карло азбуку, и на вырученные деньги купил билет в театр кукол. Папа Карло попытался вернуть источник знаний, но покупатель отказался это сделать. Да и сам Буратино, уже нахватавшись где-то умных слов, кричал о том, что он имеет право заключать мелкие бытовые сделки.

Имел ли право Буратино распоряжаться азбукой? Дееспособность несовершеннолетних

Мелкие бытовые сделки могут совершаться с 6 до 14 лет.

«Ничего, дело житейское» – говорил Карлсон, глядя на взорвавшийся паровоз (это произошло после того, как Карлсон закрыл клапан этой маленькой паровой машины). Малыш не возражал, хотя ему и было обидно из-за поломки подаренной ему родителями на день рождения игрушки. Совсем по-другому думал папа Малыша, который, будучи законным представителем Малыша, отвечал за сохранность имущества своего сына. Должен ли Карлсон возместить стоимость дорогой игрушки, если бы дело происходило в квартире города Москва в начале XXI века?

Дееспособность физических лиц. Подарками лица с 6 лет могут распоряжаться сами.

Принцесса, принцесса, сбежала из дворца.

Такая-сякая расстроила отца.

Ла-ла-ла-ла-ла-ла.

Так как отцу было не до ля-ля-ля, он нанял сыщика, который и нашел беглянку, вернув ее в родные пенаты, т.е. в коттедж к заботливому папаше.

А имел ли право отец так плотно опекать свою дочь? И где граница опеки родителей над своими детьми?

Опека, попечительство (Совершеннолетние, с 14 до 18 лет попечительство, с 7 до 14 опека)

Крокодил Гена, Чебурашка и другие их товарищами решили построить «Дом друзей». Компания хорошо потрудились на строительстве в свободное от работы время, причем строительные материалы для стройки приобретались на личные средства друзей. Когда строительство было окончено, встал вопрос о государственной регистрации недвижимого имущества. Однако было непонятно, какая организационно-правовая форма юридического лица будет наиболее подходящей для тех целей, которые поставили перед собой друзья. Что бы вы предложили компаньонам?

Понятие и виды юридических лиц. (Некоммерческая организация)

Предоставляется слово жюри для объявления результатов. Подводится итог игры. Награждение участников игры.

Критерии оценивания работы студента в деловой игре

Критерий	Балл
Принимает активное участие в работе группы, предлагает собственные варианты решения проблемы, выступает от имени группы с рекомендациями по рассматриваемой проблеме либо дополняет ответчика; демонстрирует	5

предварительную информационную готовность в игре	
Принимает активное участие в работе группы, участвует в обсуждениях, высказывает типовые рекомендации по рассматриваемой проблеме, готовит возражения оппонентам, однако сам не выступает и не дополняет ответчика; демонстрирует информационную готовность к игре	4
Принимает участие в работе группы, однако предлагает не аргументированные, не подкрепленные фактическими данными решения; демонстрирует слабую информационную готовность	3
Не принимает участия в работе группы, не высказывает никаких суждений, не выступает от имени группы; демонстрирует полную неосведомленность по сути изучаемой проблемы.	2

Темы курсовых работ по дисциплине «Гражданское право»

1. Понятие и признаки предпринимательской деятельности.
2. Гражданско-правовой метод регулирования имущественных и связанных с ними личных неимущественных отношений.
3. Понятие и содержание правоспособности гражданина. Имя гражданина. Регистрация актов гражданского состояния.
4. Предпринимательская деятельность граждан.
5. Несостоятельность (банкротство) индивидуального предпринимателя.
6. Дееспособность гражданина: понятие и виды (общая характеристика: полная, частичная, ограниченная, «нулевая»).
7. Эмансипация несовершеннолетнего гражданина.
8. Основания и порядок признания гражданина недееспособным.
9. Опекa и попечительство (общая характеристика: цели, органы. Обязанности опекунов и попечителей). Патронаж над дееспособными гражданами.
10. Признание гражданина безвестно отсутствующим. Объявление гражданина умершим.
11. Понятие, признаки и правоспособность юридического лица. Лицензирование деятельности.
12. Учредительные документы и государственная регистрация юридического лица.
13. Имущественная обособленность и ответственность юридического лица. Баланс (смета) юридического лица.
14. Понятие и гражданско-правовое положение представительств и филиалов юридического лица.
15. Способы (формы) реорганизации юридического лица.
16. Оформление правоприменения при реорганизации юридического лица. Передаточный акт и разделительный баланс.
17. Ответственность юридических лиц – правопреемников реорганизованного юридического лица.
18. Понятие, способы и основания ликвидации юридического лица. Обязанности лица (органа), принявшего решение о ликвидации юридического лица.
19. Порядок ликвидации юридического лица и обязанности ликвидационной комиссии.
20. Очередность удовлетворения требований кредиторов ликвидируемого юридического лица.
21. Несостоятельность (банкротство) юридического лица: основания признания, порядок ликвидации и удовлетворение требований кредиторов.
22. Понятие и виды коммерческих организаций – юридических лиц.

23. Понятие и виды некоммерческих организаций – юридических лиц. Условия осуществления ими коммерческой деятельности.
24. Основные положения о товариществе: понятие, участники и их ответственность.
25. Общества с ограниченной ответственностью: понятие, уставный капитал, участники и их ответственность.
26. Основные положения о публичном акционерном обществе: понятие, уставный капитал, участники и их ответственность.
27. Основные положения о непубличном акционерном обществе: понятие, уставный капитал, участники и их ответственность.
28. Основные положения о государственном и муниципальном унитарном (в том числе федеральном казенном) предприятии: понятие, правовой режим имущества, ответственность.
29. Основные положения об объединениях юридических лиц (ассоциациях и союзах) и условиях занятия ими предпринимательской деятельностью.
30. Понятие и виды объектов гражданских прав (общая характеристика).
31. Вещи как объекты гражданских прав: понятие, виды, государственная регистрация недвижимости.
32. Правовой режим денег (валюты) и валютных ценностей.
33. Понятие и виды информации как объекта гражданских прав. Правовой режим служебной и коммерческой тайны.
34. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности (интеллектуальная собственность) как объект гражданских прав.
35. Недвижимое имущество как объект гражданских правоотношений.
36. Оспоримые и ничтожные сделки в современном экономическом обороте.
37. Гражданско-правовые средства защиты имущественных прав граждан и организаций.
38. Право собственности как вещное право.
39. Наследование по завещанию.
40. Наследование по закону.
41. Принятие наследства и отказ от наследства по российскому гражданскому праву.
42. Право общей долевой собственности.
43. Право собственности супругов на общее имущество.
44. Гражданско-правовые способы защиты права собственности.
45. Защита чести, достоинства и деловой репутации в российском гражданском праве.
46. Условия гражданско-правового договора и порядок их согласования.
47. Защита прав граждан-потребителей в торговом обслуживании.
48. Содержание и исполнение договора поставки.
49. Договор аренды и его виды.
50. Договор найма жилого помещения в государственном и муниципальном жилищном фонде.
51. Договор подряда в современном гражданском праве.
52. Договор строительного подряда в современной экономике.
53. Защита прав потребителей в сфере транспортного обслуживания.
54. Понятие и виды внедоговорных (деликтных) обязательств в гражданском праве.
55. Гражданско-правовая ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности.
56. Гражданско-правовая охрана жизни и здоровья граждан.
57. Понятие и порядок возмещение морального вреда
- 58.

Форма примерного билета для проведения дифференцированного зачета

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«Российский экономический университет имени Г.В. Плеханова»
Краснодарский филиал РЭУ им. Г.В. Плеханова
Отдел среднего профессионального образования

Рассмотрено предметно-цикловой комиссией специальности Юриспруденция	Билет к дифференцированному зачету № 1	УТВЕРЖДАЮ:
Протокол № __ от «__» __.202_ г.	Дисциплина ОП.03 Гражданское право	Начальник отдела СПО ____ С.А. Марковская (подпись)
Председатель ПЦК ____ / ____ / (подпись)	Специальность 40.02.04 Юриспруденция	

1. Характеристика стадии исполнения постановления о назначении административного наказания.
2. Общественные объединения: понятие, организационно-правовые формы, права и обязанности в сфере государственного управления.
3. Административно-правовые нормы: понятие, структура, особенности, источники

Ведущий преподаватель

(подпись)

(расшифровка подписи)

Критерии оценки устных ответов студентов на дифференцированном зачете:

1. **Оценка «отлично» (5 баллов)** ставится студенту за правильный, полный и глубокий ответ на вопрос. Ответ студента на вопрос должен быть полным и развернутым, ни в коем случае не зачитываться дословно, содержать четкие формулировки всех определений, касающихся указанного вопроса, подтверждаться фактическими примерами. Такой ответ должен продемонстрировать знание студентом материала лекций, базового учебника и дополнительной литературы. Оценка «отлично» выставляется только при полных ответах на все основные и дополнительные вопросы.

2. **Оценка «хорошо» (4 балла)** ставится студенту за правильный и полный ответ на вопрос. Ответ студента на вопрос должен быть полным, ни в коем случае не зачитываться дословно, содержать четкие формулировки всех определений, непосредственно касающихся указанного вопроса, подтверждаться фактическими примерами. Такой ответ должен продемонстрировать знание студентом материала лекций и базового учебника. Оценка «хорошо» (4балла) выставляется только при правильных и полных ответах на все основные вопросы. Допускается неполный ответ по одному из дополнительных вопросов.

3. **Оценка «удовлетворительно» (3 балла)** ставится студенту за правильный, но не полный ответ на вопрос преподавателя или билета. Ответ студента на вопрос может быть не полным, содержать нечеткие формулировки определений, прямо касающихся указанного вопроса, неуверенно подтверждаться фактическими примерами. Он ни в коем случае не должен зачитываться дословно. Такой ответ демонстрирует знание студентом только материала лекций. Оценка «удовлетворительно» (3 балла) выставляется только при

правильных, но неполных, частичных ответах на все основные вопросы. Допускается неправильный ответ по одному из дополнительных вопросов.

4. Оценка «неудовлетворительно» (0 баллов) ставится студенту за неправильный ответ на вопрос преподавателя или билета либо его отсутствие. Ответ студента на вопрос, в этом случае, содержит неправильные формулировки основных определений, прямо относящихся к вопросу, или студент вообще не может их дать, как и подтвердить свой ответ фактическими примерами. Такой ответ демонстрирует незнание студентом материала лекций, базового учебника и дополнительной литературы.

Информационное обеспечение обучения

Перечень учебных изданий, Интернет-ресурсов, дополнительной литературы

Основные источники

1. Шаблова, Е. Г. Гражданское право : учебник для среднего профессионального образования / Е. Г. Шаблова, О. В. Жевняк ; под общей редакцией Е. Г. Шабловой. — Москва: Издательство Юрайт, 2025. — 131 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-16287-5.
2. Разумовская, Е. В. Гражданское право. Общая часть : учебник для среднего профессионального образования / Е. В. Разумовская. — 8-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2026. — 190 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-20690-6.

Дополнительные источники

1. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993) с изменениями и дополнениями ,принятыми всеобщим референдумом 2020 года. СЗ РФ. 2014. №31.
2. Федеральный конституционный закон «О судебной системе Российской Федерации» от 31.12.1996 № 1-ФКЗ (ред. от 29.07.2018,с изменениями на 01.01.24) // СЗ РФ. 1997. № 1. Ст. 1.
3. Федеральный конституционный закон «О Конституционном суде» (с изменениями на 01.01.23) // СЗ РФ. 1994. № 13. Ст. 1447.
4. Гражданский кодекс Российской Федерации от 21 октября 1994 г. № 51-ФЗ (в ред. ФЗ от 26.06.2007 № 118-ФЗ с изменениями от 07.02.2017 №12-ФЗ,29.08.2017 №260-ФЗ с изменениями, внесенными Федеральным законом от 16.12.2019 N 430-ФЗ,с изменениями ,вступившими в силу 08.08.2024) // СЗ РФ. –1994. – № 32. – Ст. 3301.
5. Гражданский процессуальный кодекс РФ от 14.11.2002 №138-ФЗ (ред. от 03.08.2018 ред. от 02.12.2019) (с изм. и доп., вступ. в силу с 30.03.2020, действующей редакции от 08.08.2024) // СЗ РФ 18 ноября 2002 г. N 46 ст. 4532
6. Уголовный кодекс Российской Федерации от 13 июня 1996 года № 63-ФЗ (в ред. ФЗ от 17.04.2017 N 214-ФЗ). ((ред. от 07.04.2020) (с изм. и доп., вступ. в силу с 15.03.2023) // СЗ РФ. – 1996. – № 25. – Ст. 2954
7. Федеральный закон от 17.12.1998 № 188-ФЗ «О мировых судьях в Российской Федерации» (ред. от 18.04.2018, с изменениями на 01.01.23)// СЗ РФ. 1998. №51. Ст. 6270.
8. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 N 195-ФЗ //СЗ РФ от 7 января 2002 г. N 1 (часть I) ст. 1(ред.от 24.04.2020)
- 5.Трудовой кодекс Российской Федерации от 30.12.2001 N 197-ФЗ// Собрании законодательства Российской Федерации от 7 января 2002 г. N 1 (часть I) ст. 3,(с изм. на 04.04.2020)
9. Федеральный закон от 26.10.2002 N 127-ФЗ (действующая редакция) «О несостоятельности (банкротстве);//''Российской газете'' от 2 ноября 2002 г. N 209-210

10. Федеральный закон от 29.12.2006 N 255-ФЗ (действующая редакция) «Об обязательном социальном страховании на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством»;
11. Федеральный закон от 06.12.2011 N 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» (действующая редакция); // "Российской газете" от 9 декабря 2011 г. N 278
12. Федеральный закон от 02.12.1990 N 395-1 (действующая редакция) «О банках и банковской деятельности»; // Ведомостях съезда народных депутатов РСФСР от 6 декабря 1990 г. N 27 ст. 357
13. Федеральный закон от 10.07.2002 N 86-ФЗ (действующая редакция) «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)»; // "Российской газете" от 13 июля 2002 г. N 127
14. Анисимов, А. П. Правовое обеспечение профессиональной деятельности / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, А. Ю. Чикильдина, О. В. Попова: учебник и практикум для СПО. — М.: Издательство Юрайт, 2018. — 317 с.;
15. Афанасьев, И. В. Правовое обеспечение профессиональной деятельности: учеб. пособие для СПО / И. В. Афанасьев, И. В. Афанасьева. — М.: Издательство Юрайт, 2023. — 155 с.
16. Волков, А. М. Правовое обеспечение профессиональной деятельности: учебник для СПО / А. М. Волков, Е. А. Лютягина. — М.: Издательство Юрайт, 2022. — 235 с.
17. Правовое обеспечение профессиональной деятельности: учебник для СПО / под ред. В. И. Авдийского, Л. А. Букалериной. — М.: Издательство Юрайт, 2023. — 333 с. 14. Правовое обеспечение профессиональной деятельности: учебник и практикум для СПО / под ред. А. П. Альбова, С. В. Николюкина. — М.: Издательство Юрайт, 2022. — 549 с.
18. Правовое обеспечение профессиональной деятельности / под ред. А. Я. Капустина: учебник для СПО. — М.: Издательство Юрайт, 2023. — 382 с.

Электронные издания (электронные ресурсы)

1. Единое окно доступа к образовательным ресурсам [Электронный ресурс]. - Режим доступа: <http://window.edu.ru/>
2. Портал «Всеобуч»- справочно-информационный образовательный сайт, единое окно доступа к образовательным ресурсам [Электронный ресурс]. - Режим доступа: <http://www.vseobuch.ru/>
3. Экономико-правовая библиотека [Электронный ресурс]. - Режим доступа: nium.com/ru-online.ru/
4. <http://www.vuzlib.net/>

Дополнительные источники

1. Информационно правовой портал - Режим доступа: <http://konsultant.ru/>
2. Информационно правовой портал - Режим доступа: <http://www.garant.ru/>
3. Официальный сайт Министерства Финансов Российской Федерации - Режим доступа: <https://www.minfin.ru/>
4. Официальный сайт Федеральной налоговой службы Российской Федерации - Режим доступа: <https://www.nalog.ru/>
5. Официальный сайт Центрального Банка Российской Федерации <http://www.cbr.ru/>
6. Официальный сайт Президента России - <http://www.kremlin.ru/>